

Čermáková Marcela (Audit)

Od: [REDACTED]
Odesláno: 27. února 2018 8:59
Komu: Šurkalová Jitka; Čermáková Marcela (Audit); j.rodling@chomutov-mesto.cz;
 Primátor; MMCH-podatelna
Předmět: Re: FW: žádost o poskytnutí informací

žádost o poskytnutí informací

- investiční akce Vinohrady a akce Kamencové jezero.

Protože jste mi neodpověděli dostatečně na mé žádosti v roce 2016, žádosti opakuji:

1. V emailu z 16.5.2016 uvádíte, že mi zasíláte výsledek auditu ÚHOS
 VZ č. 1 - Veřejná zakázka S757.758,776/13 – Oddychové a relaxační centrum a Doplnění parkovacích ploch a technické infrastruktury, THŠB, ZS, Letní stadion
 VZ č. 2 - Veřejná zakázka S168/13 – poradenství
 , v příloze žádný nebyl
 Prosím o zaslání auditu.

2. 24.5.2016 mi byl zaslán ZNALECKÝ POSUDEK č. 89/7559/2016 o hodnotě staveb v areálu Kamencového jezera v Chomutově, vybudovaných podnájemcem v období platnosti podnájemní smlouvy č. 1/2008-Areál KJ.
 Žádám o informaci:

- v jakém výběrovém řízení byl vybrán zpracovatel posudku
- kopii objednávky posudku
- zda se někdo zabýval obsahem posudku - například uváděná životnost dřevěných přístřešků 60 let je velmi zvláštní

3. 6.5.2016 jsem žádal o vyjádření k mé žádosti - Protože jsem opakovaně upozorňoval na nesmyslnost projektů na Kamencovém jezeře - např. ostrůvek za 3 mio Kč, sdělte zda jsou i tyto akce předmětem vzájemného "vyrovnání", případně zda jste schopni zpětně ověřit oprávněnost finančních nákladů těchto investic.

4. 6.5.2016 jsem žádal o vyjádření k mé žádosti - Areál Banda - jeho stavba a provoz - byla a je nelegální. Přes mou opakovanou snahu byl úřednicí SÚ dodatečně legalizován. Sdělte prosím zda jste schopni prověřit motivaci této pracovnice. Domnívám se, že městu vznikla jejím "úředním" postupem značná škoda - dle zaslání posudku 22 mio Kč. Vaše odpověď z 24.5.2016 - Vážený pane, v příloze zasíláme znalecký posudek, který jste požadoval pod bodem č. 1. K bodu č. 2 sdělujeme, že nejsme schopni prověřit ani zjistit motivaci pracovnice stavebního úřadu. S pozdravem Marcela ČERMÁKOVÁ. Tato odpověď je nedostatečná vzhledem k uvedené škodě.

Děkuji. Šmíd

Dne 16. května 2016 9:42 [REDACTED]

Děkuji za Vaši zprávu.

1. Uvádíte, že mi zasíláte výsledek auditu ÚHOS, žádný jsem nedostal, pokud tím výsledkem nemyslíte uložení pokuty?
 Prosím o zaslání auditu.

2. Můj dotaz nesměřoval k závěrům auditu ÚHOS pro porušení zákona o VZ. Můj dotaz směřoval k výsledku kontroly před uplynutím záruční doby ve vztahu ke zhotovitelům. Prosím o zaslání protokolů či zpráv z této kontroly.

Děkuji. Šmíd

Dne 16. května 2016 9:25 Šurkalová Jitka <j.surkalova@chomutov-mesto.cz> napsal(a):

Vážený pane ████████ byla pověřena odpovědí na Váš email. V rámci areálu Zadní Vinohrady proběhla kontrola = audit ze strany Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže u těchto veřejných zakázek, jejichž výsledek Vám zasílám.

VZ č. 1 - Veřejná zakázka S757.758,776/13 – Oddychové a relaxační centrum a Doplnění parkovacích ploch a technické infrastruktury, THŠB, ZS, Letní stadion

VZ č. 2 - Veřejná zakázka S168/13 – poradenství

Výsledky posudku – auditu VZ Zadní Vinohrady

Po ukončení auditu Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže obou veřejných zakázek byla městu uložena pokuta ve výši:

- (VZ č.1) - 600.000,- Kč, uhrazeno 27. 8. 2015
- (VZ č.2) - 500.000,- Kč, uhrazeno 27. 8. 2015

Statutární město po uložení pokut podalo rozklad, který byl zamítnut, a na základě zamítnutí rozkladů byla v obou těchto záležitostech podána správní žaloba.

U veřejné zakázky č.1 byla správní žaloba podána dne 8.6.2015, je vedena pod spisovou značkou 29Af50/2015 a u veřejné zakázky č.2 byla správní žaloba podána dne 1. 7. 2015, je vedena pod spisovou značkou 29Af/55/2015 u Krajského soudu v Brně. V obou případech ještě nedošlo k rozhodnutí soudu.

V souvislosti s veřejnými zakázkami doposud nevznikla městu škoda – škoda vzniká v případě, že byla porušena zákonná či smluvní povinnost, což dosud nebylo zjištěno. Vzhledem k tomu, že obě kauzy nejsou ještě dořešeny, jsou předmětem jednání soudu a není tudíž znám výsledek ani případná škoda, nedošlo dosud ke zjišťování odpovědných osob.

Statutární město Chomutov rozporuje závěr šetření ÚOHS o porušení zákona o veřejných zakázkách. Město vyčká na rozhodnutí soudu o správních žalobách a teprve poté bude řešit případnou odpovědnost za škodu a případná nápravná opatření.

S pozdravem



Ing. Jitka ŠURKALOVÁ

Odbor rozvoje a investic

Finanční manažerka úseku dotací a strategického plánování

j.surkalova@chomutov-mesto.cz

Tel.: 474 637 482

Mob.: 602 218 136

Statutární město Chomutov



Marcela ČERMÁKOVÁ

Odbor interní audit

náměstí 1.máje 1, č. dveří 56

m.cermakova@chomutov-mesto.cz

Tel.: 474 637 449

Statutární město Chomutov

Upozornění:

Toto sdělení není nabídkou k uzavření smlouvy a ani se nejedná o souhlas s uzavřením smlouvy. Každá smlouva musí být uzavřena v písemné formě a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.

Tento e-mail včetně příloh je určen výhradně pro potřeby jeho adresáta/ů. Pokud Vám byl omylem doručen, uvědomte odesílatele jeho vrácením a ve svém informačním systému jej vymažte.

From: [REDACTED]

Sent: Friday, May 06, 2016 4:29 PM

To: Rödling Jan

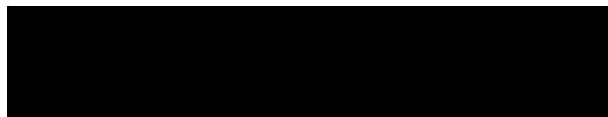
Subject: žádost o poskytnutí informací

Město si nechalo zpracovat posouzení investičních akcí " Vinohrady".

Protože jsem připomínkoval opakovaně nesmyslnost a předraženosť předmětných akcí, včetně opakovaného porušení zákona, chtěl bych vědět jaké jsou výsledky posudku.

Prosím o poskytnutí posudku.

Děkuji.



--



29 let praxe v oboru realit a stavebnictví. Autorizovaný inženýr v oboru pozemního stavitelství, člen ČKAIT, ČSSI, ČBS. Konzultační inženýr, člen CACE. Studium na Ústavu soudního inženýrství VUT Brno studium v oboru Technické znaectví a Oceňování nemovitostí. Studium na Bankovním institutu VŠ Praha v oboru Tržní oceňování nemovitostí. Kurz mezinárodních obchodních podmínek FIDIC.