

Čermáková Marcela (Audit)

Od: Hladová Jana
Odesláno: 31. května 2017 14:58
Komu: [REDAKCE]
Kopie: Čermáková Marcela (Audit)
Předmět: Žádost o informace
Přílohy: Rozhodnutí I.pdf; Rozhodnutí II.pdf; Rozhodnutí III.pdf; Rozhodnutí IV.pdf; Rozhodnutí V.pdf

Dobrý den,

Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí (dále jen „správní orgán“) byla dne 17.5. 2017 doručena žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou podal

K žádosti sdělujeme:

K bodu 1) a 2)

Zasíláme pouze kopie rozhodnutí o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu včetně předpisu plateb odvodů, vydané Okresním národním výborem v Chomutově, konkrétně kopie rozhodnutí č. j. zem-212-2689/71 Va ze dne 10.12.1971, zem-201 -vod-1115/82 ze dne 28.9.1982, zem-vod 958/84 ze dne 26.10.1984, zem-VLHZ-983/85 ze dne 06.01.1986, zem-VLHZ-222/89 ze dne 24.02.1989, které se vztahují k realizaci stavby odkaliště Vysočany. Originály rozhodnutí včetně spisové dokumentace byly po ukončení okresních úřadů předány do centrálního archivu se sídlem v Kadani a Magistrát města Chomutova jimi tedy nedisponuje. Originály rozhodnutí obdržely také instituce uvedené v rozdělovníku jednotlivých rozhodnutí.

Dle zákona č. 53/1966 a následně č. 75/1976 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, byla v ustanovení § 14 odst. 4 stanovena povinnost, která ukládala okresním národním výborům zasílat opis rozhodnutí o odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě příslušnému středisku geodézie. Dle rozdělovníků výše citovaných rozhodnutí bylo jedno vyhotovení zasláno středisku geodézie. Podle legislativy platné od roku 1992, tj. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, již tato povinnost není stanovena. K žádnému porušení zákonné povinnosti tedy nedošlo.

K rozhodnutím Územní rozhodnutí o umístění stavby a využití území – „Ukončení provozu a následná rekultivace odkaliště Vysočany včetně revitalizace ostatních ploch“ čj. StÚ/254/2000-Ba ze dne 14.7.2000 a změna rozhodnutí o umístění stavby a využití území „Ukončení provozu a následná rekultivace odkaliště Vysočany včetně revitalizace ostatních ploch“ čj. MMCH/43982/2009 sp. značka OSÚaŽP/S/31866/2009/BauA, ze dne 29.10.2009, sdělujeme, že povinnost obce v přenesené působnosti dle § 11 d) zákona č. 344/1992 Sb. s odkazem na § 21 a násl. zákona ČNR č. 367/1990 Sb., nebyla porušena. Dle výše uvedeného obce v přenesené působnosti plní úkoly na jednotlivých úsecích státní správy v rozsahu, který stanoví zvláštní zákony. Zákon č. 50/1976 Sb. neukládá ani následně zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, neukládá povinnost obci zasílat rozhodnutí vydaná podle těchto zákonů katastrálnímu úřadu. Obec Statutární město Chomutov v tomto případě neporušila zákonnou povinnost.

Stejně tak dle § 39 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, mají orgány veřejné moci povinnost zasílat katastrálnímu úřadu svá rozhodnutí týkající se nemovitostí vydaná podle jiného právního předpisu, který zároveň stanoví povinnost zaslat rozhodnutí, souhlas nebo oznámení nebo jiný úkon k zápisu do katastru katastrálnímu úřadu. Ani v tomto případě nedošlo k porušení zákonných povinností obce Statutárního města Chomutov v přenesené působnosti, neboť zákon č. 183/2006 Sb. nestanoví povinnost zasílat územní rozhodnutí ani jiné úkony vydané podle tohoto právního předpisu katastrálnímu úřadu k zápisu.

K bodu 3

Posouzení, zda dochází ke krácení daně z nemovitých věcí náležící obcím Hrušovany a Žiželice a krácení daně z nabytí nemovitých věcí náležících jako příjem do Státního rozpočtu nespadá do kompetence Statutárního města Chomutova.

Poplatky (odvody) za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (zemědělské výrobě) byly dle zákona č. 53/1966, následně zákona č. 75/1976 upraveny tak, že veškeré finanční prostředky, tj. odvody za odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě se platily do státního rozpočtu (Státnímu fondu pro zúrodnění půdy). Teprve až od roku 1992, tj. po novele zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, byla určitá část odvodů poukazována též obcím (40 % z celkové částky a od r. 2011 pouze 10 %, v současné době 30 %), na jejichž území se odňatá zemědělská půda nachází. Veškerá rozhodnutí, na základě kterých byla zemědělská půda odejmuta pro odkaliště Vysočany, byla Ministerstvem zemědělství a výživy České socialistické republiky a okresními národními výbory vydána před novelou zákona č. 334/1992 Sb., tudíž odvody jsou stále placeny pouze do státního rozpočtu.

Návrhy a změny druhů pozemků jsou v kompetenci především vlastníka pozemku a katastrálního úřadu. Změny druhu pozemku budou prováděny postupně, po ukončení a odsouhlasení provedení rekultivace na základě již vydaných rozhodnutí č.j. StÚ/254/2000-Ba ze dne 14.7.2000 a změny rozhodnutí o umístění stavby a využití území č.j. MMCH/43982/2009 sp. značka OSÚaŽP/S/31866/2009/BauA ze dne 29.10.2009.

S pozdravem



Ing. Jana Hladová

Odbor životního prostředí

vedoucí odboru

Husovo náměstí 104, č.dveří 203

j.hladova@chomutov-mesto.cz

Tel.: 474 637 940

Mob.: 724 774 275

Statutární město Chomutov

Upozornění:

Toto sdělení není nabídkou k uzavření smlouvy a ani se nejedná o souhlas s uzavřením smlouvy. Každá smlouva musí být uzavřena v písemné formě a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.

Tento e-mail včetně příloh je určen výhradně pro potřeby jeho adresáta/ů. Pokud Vám byl omylem doručen, uvědomte odesílatele jeho vrácením a ve svém informačním systému jej vymažte.