

DODATEK č. 7

ke smlouvě o nájmu plakátovacích ploch evid. čísla o201000301, uzavřené dne 31.03.2004,

uzavřený podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Zborovská 4602, 43028 Chomutov
zastoupená: Mgr. Janem Marešem, MBA, primátorem
IČ: 00261891
DIČ: CZ 00261891
bankovní spojení: Komerční banka a.s., regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

RENGL, s.r.o.

se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec XIV - Ruprechtice
zastoupená: Jaroslavem Renglem, jednatelem
IČ: 25420160
DIČ: CZ254201160
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17005
(dále jen „nájemce“)

Předmětem tohoto dodatku je úprava smlouvy o nájmu plakátovacích ploch evid. čísla o201000301, ze dne 31.03.2004 ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 (dále jen „Smlouva“), ve věci oprávnění pronajímatele zvyšovat nájemné dle koeficientu, vyjadřujícího míru spotřebitelských cen dle oznámení Českého statistického úřadu a snížení předmětu nájmu včetně změny výše nájemného s doplněním přílohy č. 7.

I.

Pronajímatel z pronajatých pozemků, uvedených v příloze č. 6 dodatku č. 6 Smlouvy ukončil nájem k části pozemku:

- pozemek parcelní č. 149 o výměře 336 m² ostatní plocha

Ke Smlouvě se doplňuje příloha č. 7 – aktuální seznam pozemků s umístěním 40 reklamních výlepových ploch.

II.

Článek I. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

Pronajímatel je vlastníkem pozemků dle přílohy č. 7, která je nedílnou součástí této smlouvy, které přenechává touto smlouvou do užívání nájemci k provozování plakátovacích služeb, tj. realizaci předmětu podnikání nájemce.

III.

Článek IV. odst. 1. a 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje takto:

1. Nájemné se stanoví dohodou a činí ročně 20 000,- Kč + DPH. DPH bude účtována ve výši sazby podle platných právních předpisů.
2. Nájemné je splatné pololetně vždy k 30.03. a 30.09. příslušného kalendářního roku bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem 949000054.

Článek IV. Smlouvy se doplňuje o odstavec 3.:

3. Výši nájemného je pronajímatel oprávněn každoročně k datu 1. července zvyšovat podle koeficientu vyjadřujícího míru spotřebitelských cen, publikovaného Českým statistickým úřadem. Zvýšení nájemného bude nájemci oznámeno písemně nejpozději do 31.3. každého roku. V tomto oznámení bude nájemci dána na vědomí výše inflace za předchozí rok a současně mu bude dáno na vědomí, o jakou částku se nájemné v rámci valorizace zvyšuje. Nájemce se zavazuje takto zvýšené nájemné respektovat a platit dle pokynů v oznámení uvedených.

IV.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.

V.

Dodatek č. 7 je uzavřen na základě a v mezích usnesení rady statutárního města Chomutova č. 397/14/2 ze dne 14.11.2014 a usnesení rady statutárního města Chomutova č. 424/14/3 ze dne 08.12.2014.

Dodatek č. 7 nabývá účinnosti ke dni podpisu.

Dodatek č. 7 je sepsán v pěti vyhotoveních s tím, že pronajímatel obdrží 4 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

Smluvní strany souhlasí s obsahem dodatku č. 7 a připojují své podpisy.

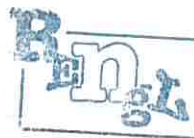
V Chomutově dne: 20. 02. 2015

V Liberci dne: 11 -02- 2015

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Mgr. Jan Mareš, MBA
primátor



RENGL, s.r.o.
Jaroslav Rengl
jednatel



společnost s ručením omezeným
sídlu: Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec
Technické oddělení
IČO: 25420160, D.Č.: CZ25420160

Příloha č. 7 - seznam pronajatých částí pozemků k vybudování nových plakátovacích ploch

Č.	Lokalizace	Číslo pozemku	Katastrální území	Vlastník pozemku
1	Sluneční x Krokova	1720/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
2	Palackého	2409/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
3	Kadaňská	2733/1	Chomutov II	Statutární město Chomutov
4	Klicperova	2133/32	Chomutov II	Statutární město Chomutov
5	Zahradní	6125/134	Chomutov I	Statutární město Chomutov
6	Školní Pěšina	5885/65	Chomutov I	Statutární město Chomutov
7	Kamenná	5885/266	Chomutov I	Statutární město Chomutov
8	Holešická (Norma)	4801/92	Chomutov I	Statutární město Chomutov
9	Jiráskova - Luna	431/1	Chomutov II	Statutární město Chomutov
10	Mostecká - sportovní hala	308/3	Chomutov I	Statutární město Chomutov
11	sídlišťe Za Zborovskou - zimní stadion	1292/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
12	kruhový objezd - podchod	2685/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
13	kruhový objezd - podchod	2685/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
14	kruhový objezd - podchod	2685/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
15	Písečná - Delta	5748/13	Chomutov I	Statutární město Chomutov
16	Březenecká	5404/40	Chomutov I	Statutární město Chomutov
17	Cihlářská - Úřad práce	1080/8	Chomutov II	Statutární město Chomutov
18	Blatenská x Husova	914/1	Chomutov II	Statutární město Chomutov
19	Bezručova (Penny)	73/2	Chomutov II	Statutární město Chomutov
20	Jiráskova x Roháčova	1228/1	Chomutov II	Statutární město Chomutov
21	Bezručova (Penny)	73/2	Chomutov II	Statutární město Chomutov
22	Meisnerova x Čechova	3511/5	Chomutov I	Statutární město Chomutov
23	Vodních staveb x Školní	2472	Chomutov I	Statutární město Chomutov
24	Křivá x Hálkova	543/4	Chomutov I	Statutární město Chomutov
25	Vinohradská (autobusová zastávka)	742/2	Chomutov I	Statutární město Chomutov
26	Zadní Vinohrady (autobusová zastávka)	4700/6	Chomutov I	Statutární město Chomutov
27	Bezručova x Zborovská	1286	Chomutov I	Statutární město Chomutov
28	Riegrova	552	Chomutov I	Statutární město Chomutov
29	Kochova	3575/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
30	Blatenská (parkoviště)	270/1	Chomutov I	Statutární město Chomutov
31	Zborovská (Magistrát města Chomutova)	240/18	Chomutov I	Statutární město Chomutov
32	Palackého x Zborovská	2588/8	Chomutov I	Statutární město Chomutov
33	Školní (BUS)	2753	Chomutov I	Statutární město Chomutov
34	Farského (OD)	237/2	Chomutov I	Statutární město Chomutov
35	17. listopadu x Dřínovská	4801/92	Chomutov I	Statutární město Chomutov
36	Písečná (zast. MHD)	5772/111	Chomutov I	Statutární město Chomutov
37	Moravská (zast. MHD)	1361/3	Chomutov I	Statutární město Chomutov
38	Kadaňská x Fügnerova	2739/1	Chomutov II	Statutární město Chomutov
39	Palackého	2407/2	Chomutov I	Statutární město Chomutov
40	Na Příkopech	97	Chomutov I	Statutární město Chomutov

114244

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

zastoupené Odborem rozvoje, investic a majetku města –
oddělením majetkoprávním

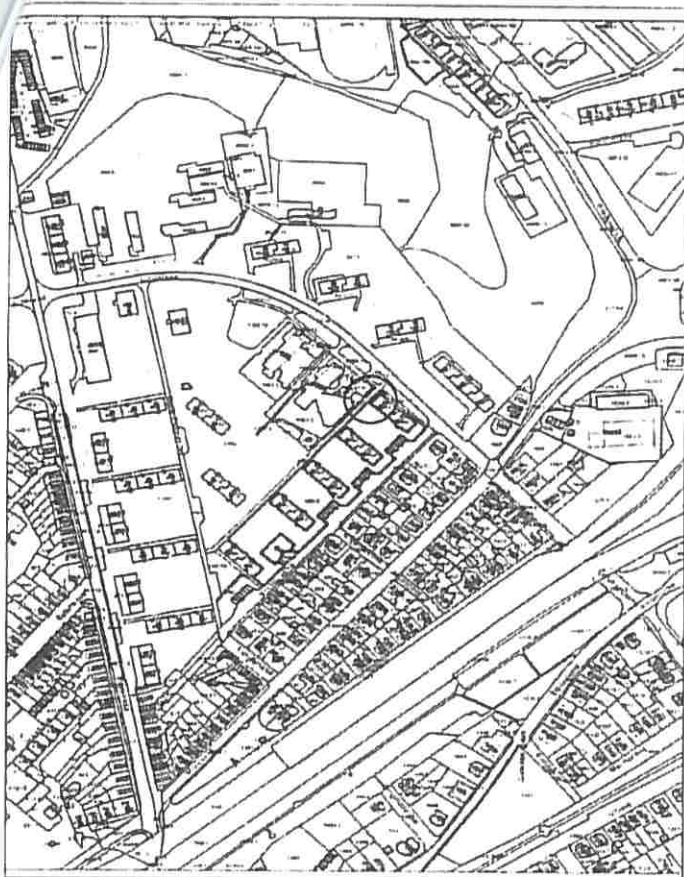
ZVEŘEJŇUJE

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

ZÁMĚR: pronajmout část pozemku p.č. 1361/3, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov, v blízkosti zastávky MHD (vyznačeno v situaci) v ulici Moravská.
Účelem pronájmu bude umístění reklamních výlepových ploch.



pronajmout část pozemku p.č. 1080/8, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov II, obec Chomutov, okres Chomutov, v blízkosti bytového domu č.p. 4030 (vyznačeno v situaci) v ulici Cihlářská.
Účelem pronájmu bude umístění reklamních výlepových ploch.

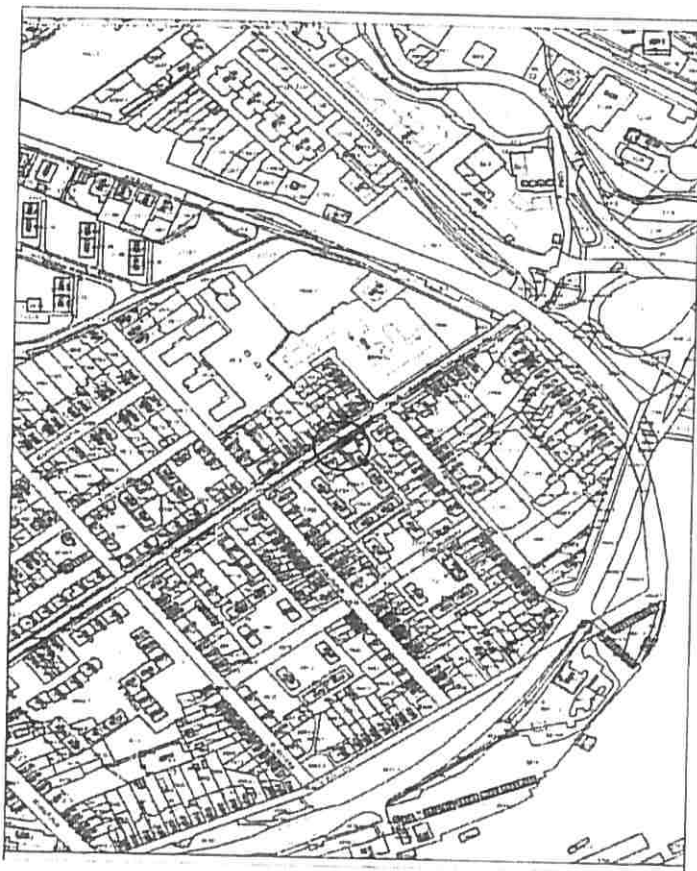


pronajmout část pozemku p.č. 2733/1, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov II, obec Chomutov, okres Chomutov, nedaleko budovy základní školy v ulici Kadaňská (vyznačeno v situaci).
Účelem pronájmu bude umístění reklamních výleповých ploch.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters. The signature is located in the bottom right corner of the page.

pronajmout část pozemku p.č. 2739/1, zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov II, obec Chomutov, okres Chomutov, v blízkosti objektu č.p. 4091 v ulici Kadaňská (vyznačeno v situaci).
Účelem pronájmu bude umístění reklamních výleповých ploch.



Ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor rozvoje, investic a majetku města, nabídky či připomínky. Dotazy k záměru sdělí pracovník Miriam Procházková, tel. 474 637 473, Chomutov, Chelčického 99, (objekt staré radnice na náměstí).

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4802
430 28 Chomutov
IČ: 00261891, DIČ: CZ00361891
-40-

V Chomutově dne: 17.10.2014

Bc. Pavlína Kolářová
vedoucí majetkoprávního oddělení
Odbor rozvoje, investic a majetku města

Vyvěšeno dne: 21 -10- 2014

Sejmuto dne: - 6. 11. 2014

Elektronicky zveřejněno dne: 21 -10- 2014

Sejmuto dne: - 6. 11. 2014

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOV,
odbor kancelář tajemníka

-2-

**nesení RaMěst č. 397/14:2 z 14.11.2014
ronájem pozemků - valorizace nájemného**

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201200033 (ORIAMM/2009/176/Pro) ze dne 31.07.1992, s nájemcem Adolfem Baborem, Osadní 4347, Chomutov, 430 03, IČ 11432250,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201200027 (OMP/Fo/99/257) ze dne 16.09.1999, s nájemcem EMRITER v.o.s., Hálkova 224, Chomutov, 430 01, IČ 48286119,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201200118 (OMP/Fo/99/187) ze dne 24.06.1999, s nájemcem Kynologický klub „Krásnoočko“, Dukelská 1295, Chomutov, 430 01, IČ 68455542,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201200126 (OMP/Fo/99/185) ze dne 22.09.1999, s nájemcem Stavební bytové družstvo Chomutov, Husova 2079/10, Chomutov, 430 03, IČ 00051955,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201200167 (OMP/Fo/99/350) ze dne 09.12.1999, s nájemcem Ervínem Tuháčkem, Hraničářská 4569, Chomutov, 430 03, IČ 65082818,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201000611 ze dne 21.11.2010, s nájemcem Spectrum stores, a.s., Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 702 00, IČ 26688271,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201100025 ze dne 21.03.2011, s nájemcem Spectrum stores, a.s., Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 702 00, IČ 26688271,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201200202 (OSMM/98/Si/56) ze dne 12.02.1998, s nájemcem EUROPLAKAT spol. s r.o., Křížíkova 148/34, Praha 8, 186 00, IČ 40614832,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201200198 (OMP/16/2000/Kol) ze dne 17.04.2000, s nájemcem Věrou Brchlovou, Sukova 1609, Kadaň, 432 01, IČ 67844383,
uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201000301 (OSMM/130/2004/Pro) ze dne 31.03.2004, s nájemcem RENGL, s.r.o., Zákopnická 354/11, Liberec XIV – Ruprechtice, Liberec, 460 14, IČ 25420160,
řešícího úpravu textu ve věci oprávnění zvyšovat nájemné dle koeficientu, vyjadřujícího míru spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu.

Vytisknout

usnesení RaMěst č. 424/14:3 z 08.12.2014
ronájem pozemků - RENGL, s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

snížení předmětu nájmu o 1 reklamní výlepovou plochu na p.č. 149 v k.ú. Chomutov I a aktualizaci seznamu pozemků s umístěním 40 reklamních výlepových ploch formou dodatku ke stávající nájemní smlouvě, za stávajících podmínek, tj. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, za cenu 500,-- Kč/rok + DPH za umístění 1 reklamní plochy, pro RENGL, s.r.o., Zákopnická 354/11, Liberec XIV - Ruprechtice, Liberec, 460 14, IČ 25420160, dle důvodové zprávy.

Vytisknout

