

Arnika – Centrum pro podporu občanů

Chlumova 17  
130 00 Praha 3

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 2.6.2016

ČJ: 2016/ 204 /uup

SP.ZNAČKA: SZ MMCH/ 58615/2016/ORIaMM/uup/Pe

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Petříková

TEL.: 474 637 427

FAX: 474 637 414

MOBIL: 607 563 681

E-MAIL: l.petrikova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 15.6. 2016

### Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, Odbor rozvoje a investic, úsek územního plánování jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) poskytuje na základě žádosti informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve věci územního plánu ve městě Chomutov. K jednotlivým bodům žádosti sděluje následující:

- 1) Má vaše město schválený územní plán v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon (tj. ve formě opatření obecné povahy, který splňuje požadavky stavebního zákona, dále jen „nový územní plán“)?**

Formou opatření obecné povahy má město vydanou 5., 9. a 10. Změnu Územního plánu sídelního útvaru Chomutov Jirkov. Nový územní plán statutární město Chomutov ještě vydaný nemá.

- 2) Pokud nemá Vaše město schválen nový územní plán dle bodu 1), probíhá proces pořizování nového územního plánu?**

Ano, probíhá.

- 3) Pokud probíhá proces pořizování nového územního plánu, v jaké je momentálně fázi?**

Dne 8.6. 2016 proběhlo 2. opakované veřejné projednání Územního plánu Chomutov.

- 4) Kdo byl/je zpracovatelem nového územního plánu?**

Zpracovatelem nového územního plánu je

- 5) Jaké byly dosud vynaloženy finanční prostředky na pořízení nového územního plánu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon?**

Dosud bylo na pořízení nového územního plánu vynaloženo 1 934 810,- Kč včetně DPH.

- 6) Znáte výši nákladů vynaložených na vyhotovení návrhu zadání nového územního plánu, návrhu nového územního plánu, veřejné projednání a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území? Pokud ano, prosíme o jejich poskytnutí odděleně, nikoli jako souhrnnou částku.

Zadání	Návrh	Veřejné projednání	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj
0,- Kč	1 740 000,- Kč	194 810,- Kč	0,- Kč

- 7) Pokud už proběhlo veřejné projednání nového územního plánu, jak byla zajištěna účast veřejnosti – využili jste jakékoli nadstandartní způsoby komunikace? Pokud ano, jaké postupy jste použili?

Návrh územního plánu byl vystaven v budově magistrátu, o návrhu vyšel článek v Chomutovských novinách, které vydává statutární město Chomutov a dostanou je občané do schránky. Psalo se o návrhu v místním týdeníku a deníku, dále byla i reportáž v televizi ČT 1. Návrh územního plánu byl projednáván v komisi rady města, jejíž členové jsou občané města, kteří měli zájem v komisi pracovat. Návrh byl projednáván se zástupci politických klubů zastupitelstva města. Část zastupitelů samostatně s veřejností projednávala návrh územního plánu.

- 8) Pokud víte, kolik občanů se veřejného projednání účastnilo, prosíme o sdělení tohoto čísla. Pokud víte, kolik bylo podáno připomínek a kolik námitek (odděleně, pokud je to možné), prosíme o sdělení tohoto údaje. Pokud víte, kolik bylo zmocněno zástupců veřejnosti, prosíme i o sdělení tohoto údaje.

Veřejné projednání	21.5.2014	9.9.2015	8.6.2016
Počet občanů	36	25	5
Počet námitek	48	19	Cca 20 – do doby psaní tohoto textu nebyl známý konečný počet
Počet připomínek	14	9	Cca 3 - do doby psaní tohoto textu nebyl známý konečný počet
Počet zmocněných zástupců veřejnosti	0	0	0

- 9) Kolik bylo podáno návrhů na pořízení změny územního plánu za roky 2007 – 2015?

Mezi roky 2007 – 2015 bylo podáno 52 žádostí o změnu územního plánu.

- 10) Kolik z těchto návrhů na pořízení změny územního plánu bylo nakonec jako změna územního plánu skutečně schváleno a vydáno?

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | email: [podatelna@chomutov-mesto.cz](mailto:podatelna@chomutov-mesto.cz)  
Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB-19-0000626441/0100 | [www.chomutov-mesto.cz](http://www.chomutov-mesto.cz)  
Úřední dny a hodiny : pondělí, středa 08.00-17.00 hodin úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin

POKRAČOVÁNÍ Č.J. MMCH/ 58615/2016/ORIaMM/uup/Pe/204:

Celkem 16 změn bylo vydáno v rámci 9. a 10. změny územního plánu. V rámci projednávaného nového územního plánu je předpoklad schválení 12 požadavků a 11 požadavků bude akceptováno částečně.

**11) V kolika případech podal občan obce za účelem takové změny územního plánu, která umožní realizaci záměru se soukromým účelem?**

Jednalo se o 33 případů

**12) V kolika případech podala tento podnět právnická osoba s vlastnickými právy k nemovitostem na území obce za účelem takové změny, která umožní realizaci záměru se soukromým účelem(kupř. výstavba obytného souboru, provozu, rodinného domu , atp.)?**

Jednalo se o 9 případů.

**13) Víte, jaké byly vynaloženy celkové náklady na pořizování a schvalování změn územního plánu podle předchozího bodu?**

Nevíme, náklady se nerozdělovaly. Dominantní byly požadavky samosprávy.

**14) V kolika případech se tento investor podílel na úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu, která sloužila pouze k realizaci jeho soukromého záměru? Jaká byla celková částka uhrazená těmito investory?**

Požadované změny se pořizovaly v rámci změn, které požadovala samospráva města. Náklady na pořízení změny se nerozdělovaly. V případě potřeby se využilo např. Posouzení vlivu na životní prostředí k záměru, který byl předmětem požadované změny územního plánu.

S pozdravem

Ing. Lenka Petříková



MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA  
Odbor rozvoje a investic  
Zborovská 4602  
430 28 Chomutov  
-2-

vedoucí úseku územního plánování odboru rozvoje a investic

