

ÚZEMNÍ PLÁN VŠESTUDY

LEGENDA

| | | |
|------------------------|----------------------|---|
| plochy stabilizované | plochy změn I. etapa | plochy změn II. etapa |
| | | |
| Vymezení území: | | |
| | | hranice řešeného území |
| | | hranice obce, hranice katastrálního území |
| | | označení veřejně prospěšných staveb |
| | | označení veřejně prospěšných opatření |

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)

*** Vybrané veřejně prospěšné stavby**

Dopravní infrastruktura

| | | | |
|--|--|--|-------------------------|
| | | | dopravní infrastruktura |
|--|--|--|-------------------------|

Technická infrastruktura

| | | | |
|--|--|--|--------------------------|
| | | | technická infrastruktura |
|--|--|--|--------------------------|

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)

*** Vybraná veřejně prospěšná opatření**

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | založení prvků ÚSES |
| | | | zvyšování retenčních schopností území |
| | | | snížování ohrožení v území postihovaném povodněmi a jinými přírodními katastrofami |

*** Vybrané veřejně prospěšné stavby**

Technická infrastruktura

| | | | |
|--|--|--|--------------------------|
| | | | technická infrastruktura |
|--|--|--|--------------------------|

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (DLE § 101 STZ)

*** Veřejně prospěšné stavby**

Veřejná prostranství

| | | | |
|--|--|--|----------------------|
| | | | veřejná prostranství |
|--|--|--|----------------------|

I. ETAPA

SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACÍ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)
 NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO DLE § 101 STZ

*** Vybrané veřejně prospěšné stavby**

Dopravní infrastruktura

VSD1 - místní sběrná komunikace včetně nového sjezdu ze silnice II/251 na východě obce - rozv. pl. Z10
 VSD2 - parkoviště na západním okraji řadových domů severně u rozv. pl. Z18 – rozv. pl. Z19
 VSD3 - místní obslužná komunikace na veřejném prostranství ve výrobní zóně mezi rozv. pl. Z6 a Z7 - rozv. pl. Z8
 VSD4 - místní obslužná komunikace na veřejném prostranství severně podél výrobní zóny - rozv. pl. Z9
 VSD5 - místní obslužná komunikace na veřejném prostranství podél jižního okraje zahradkářské osady na západě obce - rozv. pl. Z20
 VSD6 - obnova a rozšíření místní obslužné komunikace na veřejném prostranství podél jižního okraje hřbitova - rozv. pl. P2

Technická infrastruktura

VST1 - čerpací stanice odpadních vod v centrální části obce
 VST2 - čerpací stanice odpadních vod na severovýchodě obce
 VST3 - trafostanice na východě obce
 VST4 - trafostanice na západě obce

I. ETAPA

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE §170 stz)

*** Vybraná veřejně prospěšná opatření**

Založení vymezených prvků ÚSES

VOU1 - výsadba dřevinných porostů na ostatní ploše a změna orné půdy na TTP jako založení ÚSES na východě obce - plocha změn v krajině N3
 VOU2 - změna orné půdy na TTP jako založení ÚSES s protierozní funkcí na východě obce - plocha změn v krajině N4
 VOU3 - revitalizace stávající břehové zeleně Hošnického potoka a změna orné půdy na TTP jako založení ÚSES na severu obce okolo Hošnického potoka - plocha změn v krajině N5
 VOU4 - změna orné půdy na TTP s dřevinnými porosty jako založení ÚSES na severozápadě obce při jižním břehu Hošnického potoka - plocha změn v krajině N6
 VOU5 - změna z orné půdy na TTP jako založení ÚSES s protierozní funkcí jihovýchodně od obce - plocha změn v krajině N7
 VOU6 - změna z orné půdy na TTP jako založení ÚSES s protierozní funkcí jižně pod obcí - plocha změn v krajině N8
 VOU7 - změna orné půdy na TTP jako založení ÚSES s protierozní funkcí jihozápadně pod obcí - plocha změn v krajině N9
 VOU8 - změna orné půdy na TTP jako založení ÚSES s protierozní funkcí západně od obce - plocha změn v krajině N10
 VOU9 - revitalizace stávající břehové zeleně části jižního břehu Hošnického potoka jako založení ÚSES při severovýchodní hranici obce - plocha změn v krajině N11
 VOU10 - revitalizace stávající zeleně na mezi a změna orné půdy na TTP jako založení ÚSES s protierozní funkcí na východě obce - plocha změn v krajině N12

Zvyšování retenčních schopností území

VOR1 - revitalizace bezejmenné vodoteče včetně břehové zeleně protékající od západu přes obec na východ - plocha změn v krajině N19

Snížování ohrožení v území postihovaném povodněmi a jinými přírodními katastrofami

VOK1 - změna zbytkové orné půdy na TTP včetně skupinové výsadby zeleně jako protierozní opatření na východě obce u hranice ZÚ - plocha změn v krajině N1
 VOK2 - revitalizace zeleně na stávající mezi jako protierozní opatření jižně pod LBK304 na východě obce - plocha změn v krajině N13
 VOK3 - změna orné půdy na TTP jako založení meze s protierozní funkcí jižně pod LBK304 na východě obce - plocha změn v krajině N14
 VOK4 - změna orné půdy na TTP jako založení meze s protierozní funkcí na východě obce - spojnice LBK305 a LBK304 - plocha změn v krajině N15
 VOK5 - změna orné půdy na TTP jako založení břehové zeleně s protierozní funkcí na jihovýchodě obce podél jižního břehu Sušanského potoka - plocha změn v krajině N16
 VOK6 - změna orné půdy na TTP jako založení meze s protierozní funkcí jihovýchodně od obce jižně pod Sušanským potokem - plocha změn v krajině N17
 VOK7 - revitalizace zeleně na stávající mezi jako protierozní opatření na jihu obce - plocha změn v krajině N18
 VOK8 - změna orné půdy na TTP jako založení meze s protierozní funkcí na jihozápadě obce - plocha změn v krajině N20
 VOK9 - změna orné půdy na TTP jako založení břehové zeleně podél toku s protierozní funkcí - plocha změn v krajině N21

* Vybrané veřejně prospěšné stavby

Technická infrastruktura

VST5 - STL plynovod na severním okraji obce pod silnicí II/251
 VST6 - STL plynovod na západním okraji obce v rozv. pl. Z1
 VST7 - STL plynovod v centrální části obce
 VST8 - STL plynovod v místní komunikaci na východě obce
 VST9 - vodovod pitný na severním okraji obce pod silnicí II/251
 VST10 - vodovod pitný na západním okraji obce v rozv. pl. Z1
 VST11 - vodovod pitný v centrální části obce
 VST12 - vodovod pitný v severovýchodní části obce v místní komunikaci
 VST13 - vodovod pitný v místní komunikaci na východě nad místní ČOV
 VST14 - venkovní vedení VN 22kV na západě obce v rozv. pl. Z1
 VST15 - venkovní vedení VN 22kV na severovýchodě obce v rozv. pl. Z13
 VST16 - dešťová kanalizace v centrální části obce
 VST17 - dešťová kanalizace na severovýchodě obce
 VST18 - dešťová kanalizace na východě obce pro rozv. pl. Z7
 VST19 - splašková kanalizace na severním okraji obce pod silnicí II/251
 VST20 - splašková kanalizace v místní komunikaci na západním okraji obce
 VST21 - splašková kanalizace na západě obce v místní komunikaci nad rozv. pl. P1
 VST22 - splašková kanalizace v centrální části obce k navržené ČSOV
 VST23 - splašková kanalizace na západním okraji obce pro rozv. pl. Z1
 VST24 - splašková kanalizace na východě obce z rozv. pl. Z7 do navržené ČSOV
 VST25 - splašková kanalizace na severu v rozv. pl. Z13
 VST26 - výtlačný řad splaškové kanalizace na východě kolem kostela Archanděla Michaela
 VST27 - výtlačný řad kanalizace na severovýchodním okraji obce ústící do ČOV

II. ETAPA

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (DLE § 101 STZ)

Veřejná prostranství

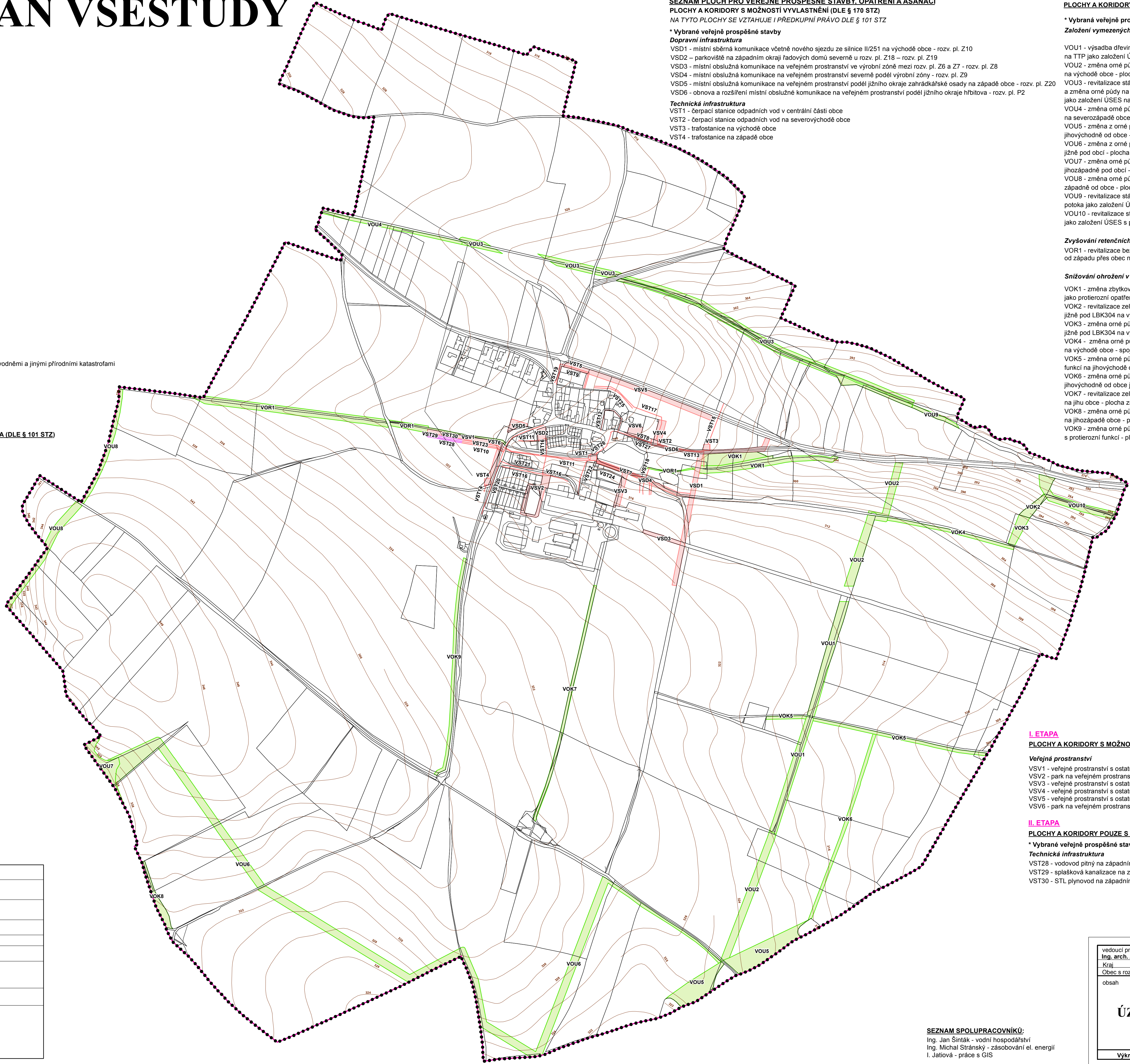
VSV1 - veřejné prostranství s ostatní sídelní zelení na západě obce podél rozv. pl. Z1 - rozv. pl. Z2
 VSV2 - park na veřejném prostranství ve vazbě na bezejmennou umělou vodní nádrž u výrobního areálu - rozv. pl. Z4
 VSV3 - veřejné prostranství s ostatní sídelní zelení mezi navrženým areálem smíšených výrobních ploch a zahradami - rozv. pl. Z5
 VSV4 - veřejné prostranství s ostatní sídelní zelení mezi hřbitovem a hřbitěm na rozv. pl. Z12 - rozv. pl. Z11
 VSV5 - veřejné prostranství s ostatní sídelní zelení mezi rozv. pl. Z13 a silnicí II/251 - rozv. pl. Z14
 VSV6 - park na veřejném prostranství u hřbitova - rozv. pl. Z15

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE §170 stz)

*** Vybrané veřejně prospěšné stavby**

Technická infrastruktura

VST28 - vodovod pitný na západním okraji obce pro rozv. pl. Z21
 VST29 - splašková kanalizace na západním okraji obce pro rozv. pl. Z21
 VST30 - STL plynovod na západním okraji obce v rozv. pl. Z21



| | |
|--|---|
| Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace | |
| Název dokumentace: | Územní plán Vše Study |
| Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal: | Zastupitelstvo obce Vše Study |
| Datum nabytí účinnosti ÚPD | |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele: | |
| Jméno a příjmení: | Martina Valešová |
| Funkce: | Referent Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova |
| Podpis: | |
| Otisk úředního razítka: | |

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
 Ing. Jan Šinták - vodní hospodářství
 Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
 I. Jatiová - práce s GIS

| | | | |
|---|------------------------------------|--|-----------------------|
| vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková | odpovědný projektant I. Jatiová | kreslil I. Jatiová | datum XII./2016 |
| Kraj Ústecký | Obec Chomutov | Obec Vše Study | stupeň Územní plán |
| Obec s rozš.působ. | Chomutov | Pořizovatel Magistrát města Chomutova | č.zak. 9005-IV. |
| obsah | | | výkres číslo 3 |
| | | | měřítko 1:5 000 |
| ÚZEMNÍ PLÁN VŠESTUDY | | | |
| Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | | | |