

# Změna č. 2 územního plánu obce Málkov

část odůvodnění

### Seznam rozvojových zastavitelných ploch

označení	výměra (ha)	využití
1	0.4576	Bydlení městského typu
2	0.0178	Bydlení městského typu
3	1.6635	Plocha veřejných prostranství
4	0.1438	Plocha pro tělovýchovu a sport
5	0.1586	Plocha veřejných prostranství
6	0.9181	Plocha pro výrobu a služby
7	0.6122	Plocha pro sport a rekreaci
8	0.2796	Plocha smíšeného území
9	0.0962	Plocha smíšeného území
10	0.5	Plocha smíšeného území
11	0.155	Plocha smíšeného území
12	27.6106	silniční doprava
13	45.7739	dražní doprava

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace	
Název dokumentace:	Změna č. 2 územního plánu obce Málkov
Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Málkova
Číslo jednací:	OOP č. 1/2014
Datum nabytí účinnosti:	11.8.2014
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Martina Valesová
Funkce:	Referent Odbor rozvoje, investic a majetku města Magistrátu města Chomutova
podpis a otisk úředního razítka:	

### Legenda

stav	návrh	popis
		hranice řešeného území jsou dílčí plochy změn
		hranice obce
		hranice katastrů
		hranice zastavěného území k 1.12.2013
		označení rozvojových zastavitelných ploch
		označení asanace
		zastavitelné plochy
		hranice asanace

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

Plochy bydlení	Plochy rekreace	Plochy občanského vybavení	Plochy dopravní infrastruktury	Plochy veřejných prostranství	Plochy smíšené obytné	Plochy výroby a skladování
bydlení městského typu	plocha pro sport a rekreaci	plocha pro tělovýchovu a sport	silniční doprava	plocha veřejných prostranství	plocha smíšeného území	plocha pro výrobu a služby

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	nadregionální biokoridor (funkční)
--	------------------------------------

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
	dobývací prostor
	CHLÚ - chráněné ložiskové území
	výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
	poddolované území
	venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
	venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
	venkovní vedení elektrické sítě VN 22 kV
	kabelové vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
	DTS stožárová
	OP energetiky- elektrorozvody
	plynovod VTL
	plynovod STL
	plynovod NTL
	regulační/měřicí stanice STL
	stanice katodové ochrany
	bezpečnostní pásmo plynovodu
	dálkový, napájecí rozvod tepla
	místní rozvod tepla
	silnice I. třídy
	silnice III. třídy
	záplavové území s periodicitou 100 let

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ-pokračování:

	aktivní zóna záplavového území
	OP silnic
	železniční trat celostátní
	OP železniční tratě
	dálkový telekomunikační kabel
	komunikační vedení
	rádioreléová trasa
	základová stanice
	blíže neurčená komunikační zařízení
	dálkový vodovodní řád
	místní vodovod
	čerpací stanice
	vodojem
	stoka splaškové kanalizace
	stoka jednotné kanalizace
	kanalizační stoka nerozlišeno
	ČOV - místní
	PCS - přečerpávací stanice odpadních vod
	OP zařízení na kanalizační síti
	CHOPAV - chráněná oblast přirozené akumulace vod
	rozvodnice
	odvodnění
	hranice a čísla BPEJ
	územně ekologické limity těžby hnědého uhlí
	zájmové území objektu Lažany (celé území graficky nezobrazeno)

projektant	zpracovatel	kreslil	Ing. Arch. Jaroslav Pachner
Ing. Arch. Jaroslav Pachner		Architektonický atelier	
objednatel zakázky:	Obec Málkov	Lipová 322	
místo zakázky:	Ústecký kraj, ORP Chomutov	Společně	
pořizovatel:	Magistrát města Chomutova	zakázka č.:	1/2011
název:	Změna č. 2 územního plánu obce Málkov	stupeň:	ÚP
část odůvodnění		datum:	srpen 2014
výkres:	Koordináční výkres	výkres č.:	2a
		měřítko:	1:5000

