

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VYSOKÁ PEC

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

srpen 2018



ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ • GEOLOGIE

INVEK s.r.o.
Vinohrady 998/46
639 00 Brno
Czech Republic
tel.: (+420) 546 211 349
e-mail: invek@invek.cz

Záznam o vydání dokumentu

Název dokumentu: **ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VYSOKÁ PEC**
VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zakázka/Dokument: 0710-18/D01

Objednatel: NET4GAS, s.r.o.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P Mynář	E Ondráčková	E Ondráčková	9. 8. 2018

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď výrazně označena NAHRAZENO, nebo zničena.

Rozdělovník: 3 výtisky + elektronicky NET4GAS, s.r.o.
1 výtisk + elektronicky archiv INVEK s.r.o.

© INVEK s.r.o, 2018

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného projektu) vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, společnosti INVEK s.r.o.

Seznam zpracovatelů

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí:	Ing. Petr Mynář držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku MŽP č.j.: 1278/167/OPVŽP/97 ze dne 22.4.1997, prodloužena rozhodnutím MŽP č.j.: 43733/ENV/11 ze dne 28.6.2011
Vyhodnocení vlivů na území Natura 2000:	Mgr. Vladimír Melichar držitel autorizace k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., MŽP č.j.: 630/710/05 ze dne 19.5.2005, prodloužena rozhodnutím MŽP č.j.: 22755/ENV/15 ze dne 1.4.2015 držitel autorizace k provádění biologického hodnocení ve smyslu § 67 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., MŽP č.j.: OEKL/3029/05 ze dne 1.11.2005, prodloužena rozhodnutím MŽP č.j.: 27531/ENV/16-1901/10/16 ze dne 9.6.2016
Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území:	Ing. arch. Bohuš Zoubek (knesl kynčl architekti s.r.o.) autorizovaný architekt České komory architektů, autorizace č. 4132
Seznam osob, které se podílely na zpracování:	Ing. Petr Mynář Mgr. Vladimír Melichar Ing. arch. Bohuš Zoubek Ing. Tereza Chmelíková Mgr. Edita Ondráčková Ing. Pavel Kolářček, Ph.D. Mgr. Petr Kupčík
Datum zpracování:	9. 8. 2018
Telefon na jednotlivé zpracovatele:	+420 546 211 349 (prostřednictvím společnosti INVEK s.r.o.)

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2016, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 11, registrovaným u společnosti Corel Corporation, a geografickým informačním systémem ArcMap 10.4, registrovaným u společnosti ESRI.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Seznam zpracovatelů	2
Obsah	3
Přehled zkratk	4
Úvod	5
1. (STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM)	7
2. (ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI)	11
3. (ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE)	14
4. (CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY)	20
5. (SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	21
6. (ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ)	23
7. (POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ)	26
8. (POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	27
9. (ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ)	28
10. (NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	29
11. (NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	30
12. (NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ)	31

Přehled zkratk

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny
BaP	benzo(a)pyren
BPEJ	bonitovaná půdně-ekologická jednotka
ČGS	Česká geologická služba
ČHMÚ	český hydrometeorologický ústav
ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
EIA	posuzování vlivů na životní prostředí (<i>angl.</i> Environmental Impact Assessment)
EVL	evropsky významná lokalita
HPJ	hlavní půdní jednotka
HV	označení hydrogeologického vrhu
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
IDDS	identifikace datové schránky
KP	krajinný prvek
k.ú.	katastrální území
MK	místní komunikace
MT	mírně teplý
MZCHÚ	maloplošné zvláště chráněné území
MÚK	mimoúrovňová křižovatka
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
n.m.	nad mořem
N	kategorie odpadu nebezpečný
NBC	nadregionální biocentrum
NBK	nadregionální biokoridor
NV	nařízení vlády
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
O	kategorie odpadu ostatní
OP	ochranné pásmo
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
ORP	obec s rozšířenou působností
PK	pozemní komunikace
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
p.t.	pod terénem
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
s.r.o.	společnost s ručením omezeným
SEA	posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí (<i>angl.:</i> Strategic Environmental Assessment)
UNESCO	Organizace OSN pro výchovu, vědu a kulturu (<i>angl.</i> United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization)
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje

Úvod

Všeobecné údaje

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (dále jen vyhodnocení)

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VYSOKÁ PEC

Je vypracováno ve smyslu zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Požadavek na zpracování vyhodnocení vychází ze stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j. 4784/ZPZ/2017 ze dne 15. 12. 2017, vydaného dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, k navrženým změnám územních plánů v souvislosti s realizací záměru "VTL plynovod DN1400 Hranice ČR/SRN - Přimda". Toto stanovisko vychází mj. ze stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j. 4459/ZPZ/2017/N-2782 ze dne 27. 11. 2017, jako stanoviska orgánu ochrany přírody, k návrhu změn územních plánů v souvislosti se zanesením návrhového koridoru pro "VTL plynovod DN1400 Hranice ČR/SRN - Přimda" z hlediska možného ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Požadavky na vyhodnocení, vyplývající z uvedených stanovisek, jsou specifikovány následovně:

Změnu Územního plánu obce Vysoká Pec je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Navržená změna územního plánu nevylučuje vymezení ploch pro umístění záměrů podléhajících posouzení podle zákona a ploch, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území.

Z výše uvedeného vyplývá, že je nutné zpracovat Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území včetně kapitoly A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a kapitoly B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 (včetně uvedení jasného výroku v závěru vyhodnocení vlivů na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, zda dle názoru autorizované osoby má změna územního plánu významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti) k návrhu změny Územního plánu Vysoká Pec.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je třeba zpracovat v rozsahu přílohy stavebního zákona. Zpracovatel se zaměří na vlivy navrhovaných záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí musí být zpracované na základě přílohy stavebního zákona osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona a bude nedílnou součástí návrhu územně plánovací dokumentace. Musí být podrobně popsány vlivy záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí a možné ovlivnění zdraví obyvatelstva.

Součástí Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí bude vypracování kapitoly závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území předá pořizovatel v listinné a elektronické podobě na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k vydání stanoviska.

Uvedené požadavky na zpracování vyhodnocení jsou aplikovány v plném rozsahu a toto vyhodnocení je respektuje.

Zpracování vyhodnocení proběhlo v dubnu až červenci 2018.

Východiska vyhodnocení

Základním podkladem pro zpracování vyhodnocení jsou informace předané zpracovatelem předmětné změny č. 3 územního plánu (SM-PROJEKT spol. s r.o.). Další údaje jsou získány vlastním průzkumem dotčeného území, rešerše informací z veřejných zdrojů a archívu zpracovatele vyhodnocení.

Zpracovateli vyhodnocení byly poskytnuty následující podklady:

- Návrh na pořízení změny územního plánu Vysoká Pec zkráceným postupem. NET4GAS, s.r.o., zn.: MPV/C4G/0053/2018 ze dne 30. 1. 2018
- Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody dle § 55a, odst. d), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění: Krajský úřad Ústeckého kraje č. j. 4459/ZPZ/2017/N-2782 ze dne 27. 11. 2017
- Stanovisko krajského úřadu dle § 55a, odst. e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění: Krajský úřad Ústeckého kraje č. j. 4784/ZPZ/2017 ze dne 15. 12. 2017
- Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec. Návrh a odůvodnění - textová a grafická část. SM-PROJEKT spol. s r.o., červen 2018.

Významným podkladem pro vyhodnocení je dokumentace vlivů záměru na životní prostředí "VTL plynovod DN1400, RU Kateřinský potok - RU Přimda", zpracovaná oprávněnou osobou identickou se zpracovatelem tohoto vyhodnocení, a související procesní podklady (vyjádření k dokumentaci, posudek a stanovisko).

Vymezení řešeného území a dotčeného území

Řešeným územím je území celé obce Vysoká Pec (k.ú. Pyšná, k.ú. Drmaly).

Dotčeným územím se ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, rozumí území "jehož životní prostředí a obyvatelstvo by mohlo být závažně ovlivněno provedením záměru". Dotčené území zahrnuje vymezené území řešené změnou č. 3 Územního plánu Vysoká Pec a jeho okolí v rozsahu příslušných identifikovaných vlivů.

1.

(STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM)

1.1. Důvod pro pořízení změny územního plánu

Hlavním důvodem pro pořízení změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec je příprava nového záměru "VTL plynovod DN1400 Hranice ČR/SRN - Přimda", který je navržen jako paralelní linie k již existující plynárenské infrastruktuře VTL plynovodu DN1400 (plynovod Gazela). Tento záměr je součástí 4. úplné aktualizace územně analytických podkladů Ústeckého kraje z roku 2017 (ve výkresu záměrů pod označením P1).

Dalším důvodem je zahrnutí požadavků pro pořízení změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec je vymezení nových ploch zastavitelného území pro rekreaci dle požadavků obce Vysoká Pec.

1.2. Obsah změny územního plánu

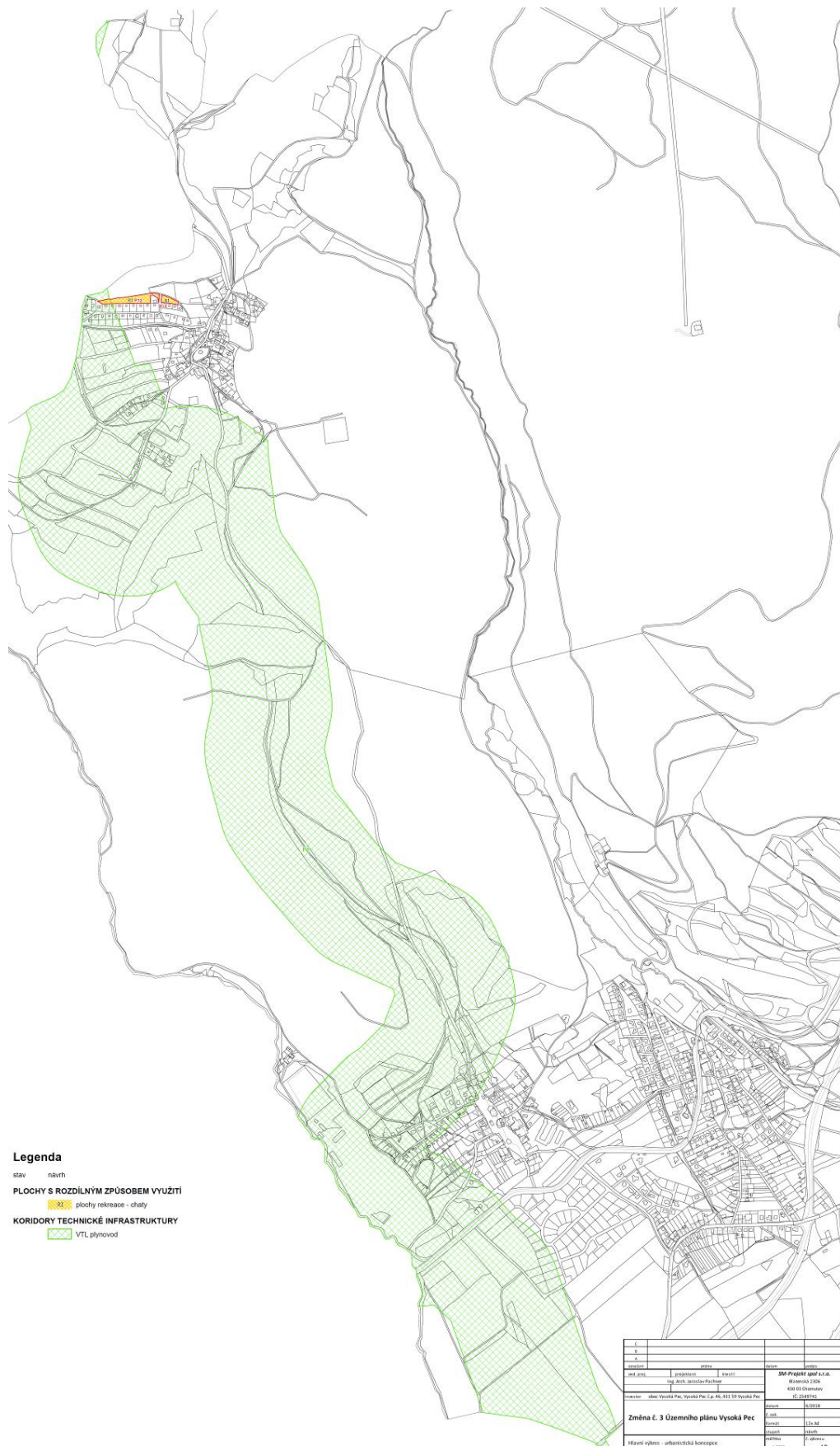
Obsah změny územního plánu je následující:

- 1) Doplnění ploch zastavitelného území pro rekreaci - chaty v místní části Pyšná:
 - plocha P12 o výměře 0,4500 ha s funkcí plochy rekreace - chaty, orientační kapacitou: 6 rekreačních domů a orientačním počtem obyvatel 12,
 - plocha P13 o výměře 0,1176 ha s funkcí plochy rekreace - chaty, orientační kapacitou 2 rekreační domy a orientačním počtem obyvatel 6.
- 2) Doplnění ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu:
 - koridor P1, vymezený pro stavbu vysokotlakého plynovodu DN 1400 rozdělovací uzel Kateřinský potok - rozdělovací uzel Přimda, s těmito podmínkami využití:
 - Koridor je vymezen pro umístění stavby hlavní (vysokotlaký plynovod DN 1400. rozdělovací uzel Kateřinský potok - rozdělovací uzel Přimda) a stavby vedlejší (související) mohou být umístěny i s přesahem mimo vymezený koridor. Jedná se o stavby nezbytné pro provoz vysokotlakého plynovodu a vyvolané přeložky technické a dopravní infrastruktury v rámci realizace stavby.
 - Do doby zahájení užívání dokončené stavby hlavní (VTL plynovodu) bude území koridoru užíváno v souladu s regulačními podmínky stávajících druhů ploch s rozdílným způsobem využití s omezenými možnostmi výstavby. V koridoru nebudou umístěvány a povolovány nové stavby a opatření, které nesouvisí se stavbou hlavní a zamezily by realizaci stavby pro který je koridor vymezen, mimo staveb inženýrských sítí, dopravní infrastruktury, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a stavby a opatření k snižování ohrožení v území povodněmi a jiným přírodními katastrofami.
 - Po započetí užívání stavby vymezený koridor P1 zaniká a překrývající se plochy koridorem mohou být využívány dle jejich regulativů využití při respektování vlastního vedení VTL plynovodu a podmínek ochranného a bezpečnostního pásma stanovených vlastníkem nebo provozovatelem stavby, pro který je koridor vymezen.

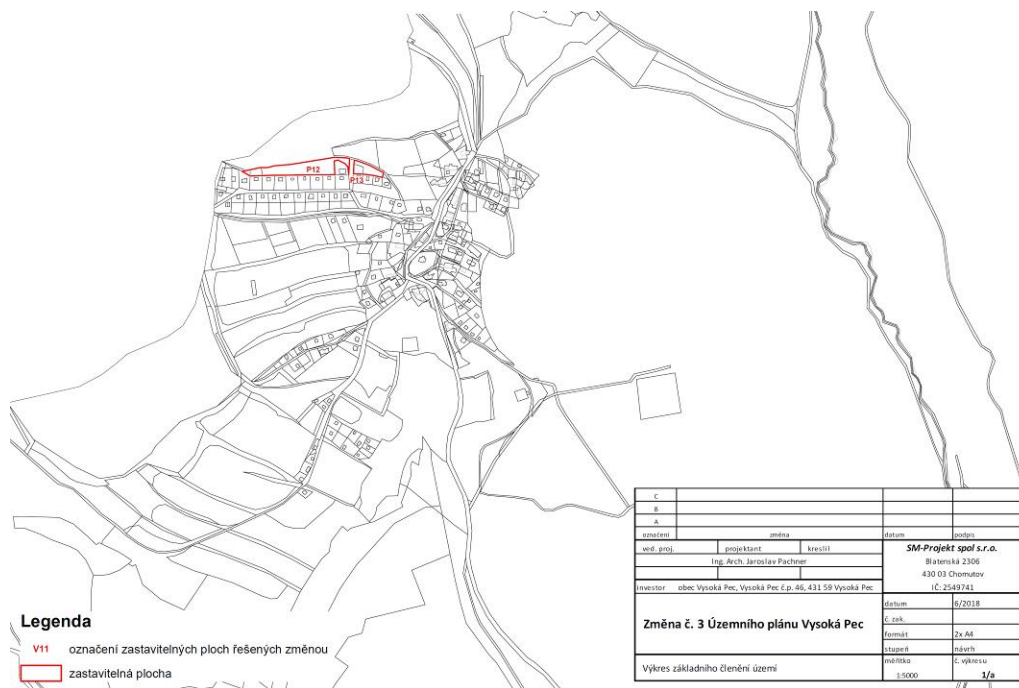
Součástí změny je i doplnění textové části územního plánu v oblasti zásobování plynem.

Řešené území Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec je zobrazeno na následujících schématech.

Obr.: Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec - hlavní výkres



Obr.: Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec - výkres základního členění území



1.3. Vztah k jiným koncepcím

Předmětná Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec, jakožto územně-plánovací dokumentace, má vztah zejména k politice územního rozvoje, k nadřazené územně-plánovací dokumentaci a dále obecně s cíli a úkoly územního plánování. Další relevantní vztah je ke strategickým dokumentům, významných z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Vyhodnocení vztahu k těmto koncepcím je předmětem kapitoly 2. (ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI), strana 11 tohoto vyhodnocení.

2.

(ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI)

2.1. Vyhodnocení vztahu k politice územního rozvoje

Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec se týkají následující součásti Politiky územního rozvoje ČR (dále jen PÚR ČR):

- republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje,
- respektování podmínek a kritérií vyplývajících z polohy obce v rozvojové ose OS7 a specifické oblasti SOB6.

Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec nenavrhuje žádné skutečnosti, které by byly v rozporu s prioritami či záměry stanovenými a vymezenými v PÚR ČR. Řešení změny č. 3 navazuje na koncepci dosud platného Územního plánu Vysoká Pec a naplňuje republikové priority obsažené v bodě 2.2 PÚR ČR.

Pro řešení Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec nevyplývá žádný požadavek týkající se vymezení rozvojové osy OS7 Ústí nad Labem - Chomutov - Karlovy Vary - Cheb - hranice ČR/Německo a specifické oblasti SOB6 Krušné hory. Změna vytváří územní podmínky pro rozvoj rekreační funkce a zkvalitnění technické infrastruktury.

Odůvodnění těchto skutečností je součástí návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec (SM-PROJEKT spol. s r.o., červen 2018).

2.2. Vyhodnocení vztahu k zásadám územního rozvoje

Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec se týkají následující součásti Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (dále jen ZÚR ÚK):

- vytvářet předpoklady pro vyvážený vztah mezi třemi pilíři udržitelného rozvoje, dodržovat limity rozvoje pro všechny činnosti,
- dosáhnout ozdravení a zlepšení životního prostředí, chránit přírodní hodnoty, snahou zachovávat přírodní biodiverzitu a ochranou hodnotné zemědělské půdy,
- v rozvojových osách a specifických oblastech využívat předpoklady pro progresivní vývoj území s odpovídající technickou a dopravní infrastrukturou a občanskou vybaveností.

Řešení Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec neovlivňuje zásady, které jsou součástí ZÚR ÚK. Lze konstatovat, že:

- Řešení č. 3 Územního plánu Vysoká Pec naplňuje priority vyváženého vztahu pilířů udržitelného rozvoje a limitů rozvoje.
- Řešení Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec naplňuje požadavky na ochranu přírodních hodnot, biodiverzity a zemědělské půdy.
- Řešení Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec respektuje požadavky a úkoly vztahující se k rozvojové ose OS7 a specifické oblasti SOB6 Krušné hory.

Odůvodnění těchto skutečností je součástí návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec (SM-PROJEKT spol. s r.o., červen 2018).

2.3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Hlavním cílem Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec, potažmo územního plánování jako takového, je harmonický rozvoj území. Cestou k dosažení tohoto cíle je vzájemná koordinace jeho jednotlivých složek při současném respektování optimální prostorové organizace území a jeho kulturně-historických hodnot.

Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec je v souladu s cíli územního plánování dle § 18 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a to zejména v těchto ohledech:

- Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Platný Územní plán Vysoká Pec vytvořil vhodné podmínky pro zajištění rozvoje obce, a to především vymezením rozvojových ploch pro bydlení, rekreaci,

veřejnou infrastrukturu a podnikání na straně jedné a stabilizovaných a rozvojových ploch určených pro rozvoj a ochranu přírody a krajiny na straně druhé. Změna č. 3 na toto řešení navazuje.

Vyhodnocení environmentálního pilíře je dále předmětem tohoto vyhodnocení.

- Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec navazuje a respektuje Územní plán Vysoká Pec, který vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití a stanovuje jejich podmínky včetně podmínek prostorového uspořádání. Stanovuje rovněž koncepci rozvoje sídla.
- Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec navazuje a respektuje Územní plán Vysoká Pec, jímž je stanovena ochrana a rozvoj přírodních, urbanistických, architektonických a kulturních hodnot.
- Územní plán vytváří podmínky pro kvalitní činnost orgánů územního plánování zejména přehledným uspořádáním textové i grafické části a minimální mírou regulací s ohledem na ochranu hodnot území.

2.4. Vyhodnocení souladu s cíli (prioritami) dalších strategických dokumentů

Cílem této kapitoly je zejména identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území. Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národních a regionálních koncepcí a plánů a dokumenty na úrovni lokálních koncepcí vztahující se přímo k řešenému území.

Národní úroveň:

- Strategie udržitelného rozvoje ČR
- Strategie regionálního rozvoje ČR
- Zásady urbánní politiky ČR
- Dopravní politika České republiky
- Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR
- Státní politika životního prostředí ČR
- Národní rozvojový plán ČR 2007 - 2013 a pro navazující období 2014 - 2020
- Program rozvoje venkova ČR
- Akční plán ČR pro zdraví a životní prostředí - NEHAP
- Dlouhodobý program Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)
- Místní agenda 21
- Národní program snižování emisí České republiky
- Plán odpadového hospodářství České republiky
- Koncepce vodohospodářské politiky Ministerstva zemědělství České republiky pro období od vstupu do Evropské unie
- Plán hlavních povodí ČR
- Aktualizace státního programu ochrany přírody a krajiny
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016 až 2025

Regionální úroveň:

- Strategie rozvoje Ústeckého kraje
- Územní energetická koncepce Ústeckého kraje
- Strategie rozvoje cestovního ruchu Ústeckého kraje
- Plán odpadového hospodářství Ústeckého kraje

Lze konstatovat soulad cílů předkládané Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec a uvedených strategických dokumentů.

Nelze vyloučit ani přítomnost dalších koncepcí resp. programů různých subjektů. Vlivy realizace všech koncepcí budou vzájemně interferovat, v řadě případů lze očekávat, že koncepce se budou překrývat, resp. budou využívat společné finanční zdroje. Při vhodném návrhu aktivit, odpovídajícím posouzení vlivů na životní prostředí a realizaci odpovídajících opatření, nelze očekávat významné riziko kumulace negativních vlivů.

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016 až 2025, kterou je možno považovat za klíčový strategický dokument v oblasti ochrany přírody, stanovuje následující priority:

Priorita 1 - Společnost uznávající hodnotu přírodních zdrojů. Tato oblast je zaměřena především na začlenění ochrany biodiverzity do veřejného i soukromého sektoru, dále na zvýšení povědomí o jejím významu v celospolečenském kontextu, na problematiku ochrany biodiverzity v rámci cestovního ruchu a také na zajištění adekvátní finanční podpory.

Priorita 2 - Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů. Tato oblast je zaměřena na dostatečné zajištění ochrany vybraných složek biodiverzity na všech jejích úrovních (i formou jejího udržitelného využívání) a dále na podporu přírodních procesů ve volné krajině a sídlech.

Priorita 3 - Šetrné využívání přírodních zdrojů. Tato oblast je zaměřena zejména na zlepšení postupů v oblasti hospodaření a využívání složek biodiverzity a přírodních zdrojů ve vybraných ekosystémech.

Priorita 4 - Zajištění aktuálních a relevantních informací. Tato oblast je zaměřena na zajištění relevantních informací v oblasti poznání, sledování a výzkumu biodiverzity, stanovení postupu pro národní hodnocení ekosystémových služeb a definici priorit v zapojení ČR v mezinárodní ochraně biodiverzity.

Lokalizace Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec zohledňuje požadavky uvedených priorit ochrany biodiverzity a přírodních zdrojů. Je umístěna mimo zvláště chráněná území, přičemž pro průchod koridoru P1 Evropsky významnou lokalitou Východní Krušnohoří využívá koridoru existujícího plynovodu s minimalizací vlivu na předměty ochrany a prvky zvláštní a obecné ochrany přírody a krajiny.

3.

(ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE)

3.1. Údaje o současném stavu životního prostředí

3.1.1. Příroda a krajina, krajinný ráz

Biogeografické poměry

Z hlediska biogeografického členění zasahuje hodnocené území do bioregionu Krušnohorského (1.59) a Mosteckého (1.1).

Dotčené území se podle fyto geografického členění vypracovaného v roce 1976 (Skalický et al. 1977) pro účely Flóry ČR nachází ve fyto geografické oblasti Oreofytikum, obvod České oreofytikum, okres Krušné hory 85. Okrajově je dotčena oblast Termofytika, obvod České termofytikum, okres Podkrušnohorská pánev 3.

Zvláště chráněná území

V hodnoceném území se z kategorie zvláště chráněných území dle zákona č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny vyskytuje přírodní památka Drmaly, předmětem ochrany jsou lesní společenstva se vzácnými druhy hub a živočichů v údolí toku Lužce a přilehlých svazích Krušných hor. Vymezení PP Drmaly je patrné z přílohy 1 tohoto dokumentu.

Obr.: Zvláště chráněná území

Kód	Kategorie	Název	Výměra
-	PP	Drmaly	137,7 ha

Přírodní památka je v návrhu, záměr na vyhlášení přírodní památky Drmaly byl zveřejněn na úřední desce Ústeckého kraje dne 22.12.2017 pod čj.: 355/ZPZ/2017, ze dne 21.12.2017. Vyhlášení se předpokládá v roce 2018.

Natura 2000

Natura 2000 je soustava chráněných území, které vytvářejí na svém území podle jednotných principů všechny státy Evropské unie. Cílem této soustavy je zabezpečit ochranu těch druhů živočichů, rostlin a typů přírodních stanovišť, které jsou z evropského pohledu nejcennější, nejvíce ohrožené, vzácné či omezené svým výskytem jen na určitou oblast (endemické). Území soustavy Natura 2000 sestává z ptačích oblastí - PO (v anglickém originále: Special Protection Areas - SPA) a evropsky významných lokalit - EVL (v anglickém originále Sites of Community Importance - SCI).

Změna č. 3 ÚP Vysoké Pece se územně střetává s evropsky významnou lokalitou (EVL) CZ0424127 Východní Krušnohoří. Průnik koridoru technické infrastruktury s plochou EVL je patrný z přílohy 1 tohoto dokumentu.

EVL tvoří rozsáhlý komplex zachovalé lesní i nelesní vegetace východní části Krušných hor. Fenomémem území jsou zachovalé svahové lesní porosty bučin as. *Luzulo-Fagetum* a *Violo reichenbachiana-Fagetum*. Reprezentativní a zachovalé jsou také květnaté bučiny v oblasti Telnického údolí (as. *Dentario enneaphylli-Fagetum*). V bezlesí mají ochranný význam především tzv. koprníkové louky (as. *Meo athamantici-Cirsietum heterophylli*). Tato asociace se omezuje pouze na Krušné hory.

Tab.: Evropsky významné lokality

Kód	Název	Výměra
CZ424127	Východní Krušnohoří	14 635 ha

Stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody dle § 45 i zákona č. 14/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebyl vliv na území soustavy Natura 2000 vyloučen.

Územní systém ekologické stability

Ze zákona (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, §3, odst. a) je územní systém ekologické stability definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability. Vymezení prvků ÚSES je převzato z platného územního plánu obce.

Územní střet vykazuje koridor technické infrastruktury K1 s 1 nadregionálním biokoridorem, 1 regionální biocentrem, 2 lokálními biokoridory a 3 lokálními biocentry. Plocha budoucí rekreace P12 a P13 je vymezena mimo stávající prvky ÚSES. Výčet dotčených prvků ÚSES je uveden v následující tabulce, jejich poloha je patrná z přílohy 1 tohoto dokumentu.

Tab.: Prvky ÚSES

Kód/označení	Název	Význam
NRBK	K 3 Studenec - Jezeří	nadregionální
RBC	1689 Červený Hrádek	regionální
LBC	148 Pod Pyšnou	lokální
LBK	LBK 342	lokální
LBC	LBC 416	lokální
LBC	LBC 142	lokální
LBC	LBC 404	lokální
LBK	LBK 126	lokální

Významné krajinné prvky

V zákoně (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou lesy, rašelinště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 uvedeného zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní porosty, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k jejich ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou v zájmovém území všechny lesní porosty a vodní toky.

Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou všechny vodní toky a jejich údolní nivy, rybníky a lesní porosty. VKP ze zákona je/ jsou tedy niva bezejmenného pravostranného přítoku Lužce, dále Drmalský potok a jeho údolní niva, tok Lužec s údolní nivou a přivaděč Ohře - Bilina. Jako VKP rybník je možno označit retenční nádrž/rybník v k.ú. Drmaly, nacházející se na Drmalském potoce. VKP lesní porosty jsou zalesněné pozemky v k.ú. Pyšná a Drmaly.

Registrované významné krajinné prvky nejsou v území vymezené změnou č. 3 ÚP evidovány.

Krajina

Dotčené území leží na pomezí dvou krajinných celků, z nichž každý se vyznačuje určitým charakterem, specifickými charaktery a rysy. Prvním krajinným celkem jsou Krušné hory, druhým pak Podkrušnohorská pánev-Chomutovsko. V obou celcích je krajina/krajinný ráz dochovaný, výjimkou je širší oblast severní části Podkrušnohorské pánve, kde byl místy původní krajinný ráz setřen a kvalitativně přetvořen místy až v industriální a těžební krajinu.

Krušné hory

Krajinný celek leží v ploché hornatině, přičemž členitý a výrazný georeliéf je především v rámci jižních svahů. Charakteristickým rysem jsou zde rozsáhlé, vysoko položené lesnaté pláně a v rámci nich odlesněné enklávy se sídly. Původní, povětšinou smrkové porosty na horských pláních odumřely vlivem kyselých depozic z uhelných elektráren v Podkrušnohoří. Po odeznění ekologické katastrofy v 80. letech celoplošná obnova lesů v průběhu 90. let, povětšinou nepůvodním smrkem pichlavým. Dnes tyto porosty vytváří místy souvislejší zapojené lesní porosty. V rámci zamokřených sníženin na pláních rozsáhlá rašelinště a vrchoviště. Jižní až jihovýchodní, lesnaté svahy Krušných hor jsou výrazně členěny a rozřezány četnými, místy velmi hlubokými údolními drobných toků, vytvářející četné rozvodné, prudce klesající hřbítky. V rámci jižního svahu Krušných hor dosud převažují listnaté a smíšené lesní porosty.

Harmonické měřítko je v rámci blízkých krajinných prostorů povětšinou dobře dochováno (jemnější členění krajiny mimo les s liniemi zarostlých mezí a kamenic, rozptýlená zeleň). Rozsáhlé území odlesněných plání však mají velké až monumentální měřítko, což je pro náhorní plošiny hornatin typické. Území je však rámováno lesnatými hřbety. V krajině se dále uplatňují drobné skupiny zeleně

a také aleje podél cest a silnic. Místy dochovaný typický obraz sídel. Převážně nenarušené horizonty tvořené lesnatými hřbety. Esteticky působivé výhledy z výše položených míst do širokého okolí.

Podkrušnohorská pánev-Chomutovsko

MKR leží v rozsáhlé, odlesněné sníženině Podkrušnohorské (Mostecké) pánve od severu zřetelně vymezené lesnatým zlomovým svahem Krušných hor, od západu až jihozápadu masivem Doupovských hor.

Na většině území pánve harmonické měřítko a vztahy nejsou dochovány, a jsou výrazně narušeny až rozvráceny. V otevřené polní krajině jsou tyto vztahy výrazně narušeny rozsáhlými scelenými bloky orné půdy a s nízkým zastoupením drobnějších struktur krajinné zeleně. Jsou zčásti přítomny pouze v prostorech bez výraznějších rušivých vlivů, ve kterých se příliš neuplatňují antropogenní struktury průmyslových areálů, komínů, měřítkově nesouměřitelných tepelných elektráren a liniových technicistních prvků (vedení vysokého napětí, potrubí, konstrukce dopravníků z hnědouhelných dolů apod.), a to zejména tam, kde se uplatňují daleké panoramatické průhledy do okolní krajiny rámované horizonty kup Českého středohoří, Doupovských hor či směrem ke svahu Krušných hor, které vytváří esteticky působivý krajinný rámec, nebo tam, kde se více uplatňují drobné struktury, jež polní krajinu zpestřují, kde je větší zastoupení remízků, skupin zeleně, rámování sídel zelení zahrad apod. Převážně se tedy jedná o některé pohledově uzavřenější prostory údolí řek (Chomutovka, Ohře, Liboc, Blšanka), které mají drobnější měřítko a částečnou přítomnost harmonických vztahů zde vykazují krajinné výřezy s vizuálním uplatněním svahových lesíků, drobných strží, liniových porostů dřevin, či zbytků ovocných sadů. Pomístně i uplatnění alejí podél silnic.

V rámci tohoto pohledově prostupného území pánve dochází ve vizuálním projevu k silným kontrastům mezi přírodními strukturami lesnatého horského rámcem Krušných hor či dramatického georeliéfu Doupovských hor, Českého středohoří a antropogenní - technicistní složkou, jež v Podkrušnohorské pánvi svým rozsahem i významovým působením, nemá prakticky jinde v ČR obdoby.

Biodiverzita

Z pohledu biodiverzity je v hodnoceném území vyrovnaný podíl antropogenně podmíněné až přetvořené biotopy (orná půda, zahrady a sady) a přírodních biotopů. Antropogenní plochy jsou vymezeny v okolí zastavěných oblastí, těžiště přírodních hodnot se soustřeďuje do přilehlých lesních celků úpatí Krušných hor, jejichž ochrana je legislativně zakotvena (EVL Východní Krušnohoří, PP Drmaly). Fenoménem území jsou zachovalé svahové lesní porosty bučin as. *Luzulo-Fagetum* a *Asperulo-Fagetum*.

Krušné hory byly postiženy rozpadem lesních jehličnatých monokultur. Značná část území byla v minulosti zalesňována geograficky nepůvodními druhy dřevin, využity byly hlavně borovice kleč (*Pinus mugo*), smrk pichlavý (*Picea pungens*) a modřín opadavý (*Larix decidua*), a zároveň s tím byly prováděny značné úpravy ve vodním režimu. Ohroženy jsou porosty bučin, které jsou v současnosti masivně káceny. Velkým problémem jsou stále vysoké stavy jelení zvěře, která zabraňuje přirozenému zmlazování lesa a narušuje svou nadměrnou koncentrací především mokřadní biotopy.

Negativní vliv v bezlesí spočívá v upuštění od tradičního extenzivního obhospodařování (kosení, pastva), nebo naopak pokusy o jeho intenzifikaci (dosev kulturních trav a jetelovin, hnojení, meliorace, nadměrná pastevní zátěž).

3.1.2. Voda

Z regionálně-hydrologického hlediska spadá řešené území do hlavního povodí České republiky - povodí Labe 1-00-00 (úmoří Severního moře). Dle podrobnějšího správního členění patří do oblasti V. Dílčí povodí Ohře, Dolního Labe a ostatních přítoků Labe a náleží do povodí 3. řádu 1-14-01 Bílina.

Zájmové území zasahuje do následujících dílčích povodí:

- 1-14-01-0042 Lužec (Nivský potok)
- 1-14-01-0044 přivaděč Ohře - Bílina
- 1-14-01-0048 přivaděč Ohře - Bílina

V území je vymezen útvar povrchových vod tekoucích Podkrušnohorský přivaděč, kategorie řeka (ID útvaru OHL_0770).

Územím protékají tři vodní toky, a to bezejmenný tok (povodí 1-14-01-0042, pravostranný přítok Lužce), Drmalský potok (povodí 1-14-01-0044, levostranný přítok přivaděče) a přivaděč Ohře - Bílina (povodí 1-14-01-0044, levostranný přítok Bíliny). Žádný z těchto toků není (ve smyslu vyhlášky MZ č. 178/2012 Sb.) vodohospodářsky významným tokem.

V území není vyhlášeno záplavové území Q_{100} .

Dotčené území neleží ve zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu.

Podle hydrogeologické rajonizace se v zájmovém území vyskytují:

- hydrogeologický rajón č. 6131 Krystalinikum Krušných hor od Chomutovky po Moldavu,
- hydrogeologický rajón č. 2131 Mostecká pánev - severní část.

Všechny tyto útvary náleží k rajónům základní vrstvy, zahrnující v severní části komplex rul a migmatitů krušnohorského krystalinika a terciérní a křídové sedimenty mostecké pánve v jižní části.

Vodní útvary podzemních vod jsou prostorově/územně shodné s vymezeními hydrogeologickými rajóny. Dle hodnocení, které vychází z druhého plánovacího cyklu pro jednotlivá dílčí povodí na období 2016 - 2021, je kvalitativní stav útvaru 6131 dobrý, chemický stav rovněž dobrý a trend koncentrací znečišťujících látek neměnicí se nebo sestupný. Útvar 2131 je z pohledu kvality hodnocen jako dobrý/částečně nevyhovující, chemický stav je nevyhovující a trend koncentrací znečišťujících látek potenciálně vzestupný.

V území nejsou vymezena pásma hygienické ochrany v zásobování obyvatelstva pitnou vodou, území je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) povrchových nebo podzemních vod.

3.1.3. Zemědělský půdní fond, pozemky určené k plnění funkcí lesa

Území je charakteristické střídáním půd zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). V severní části území se vyskytují převážně mělké svažitě půdy, kambizemě dystrické až kryptozoly (rankery), místy pseudogleje. Jižní část přechází do mělkých skeletovitých půd charakteru rezozemí a kambizemí arenických.

V dotčeném území jsou evidovány krajinné prvky, tzv. krajinné prvky v zemědělské krajině. V koridoru technické infrastruktury je evidována skupina dřevin (kód E5305/1). Jeho poloha je patrná z přílohy 1 tohoto dokumentu.

3.1.4. Hluk

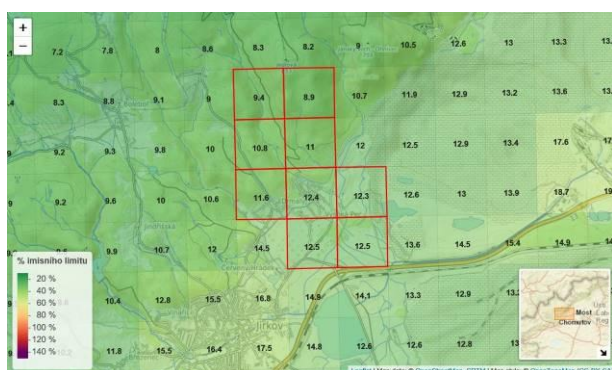
Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec (resp. plochy P12 a P13 a koridor P1, kterými je tvořena) se nachází v klidovém prostoru, mimo významné zdroje hluku stacionárního či dopravního charakteru. Hladina hluku se zde blíží přírodnímu pozadí.

Dotčeným územím prochází silnice III/2528 Jirkov - Drmaly - Pyšná. Tato silnice je velmi nízko dopravně zatížena, jde o úsek ukončený v části Pyšná, intenzita dopravy je tedy dána prakticky výhradně dopravní obsluhou částí Drmaly a Pyšná. Intenzita dopravy zde není sčítána (úsek nebyl zařazen do posledního sčítání ŘSD v roce 2016), lze odhadnout, že se pohybuje v řádu několika stovek vozidel za 24 hodin. Hlukové vlivy uvedené intenzity jsou velmi nízké, limit dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, činí pro hluk z dopravy na silnicích 3. třídy $L_{Aeq,T} = 55/45$ dB (den/noc). Tento limit je dodržen již v bezprostředním okolí silnice.

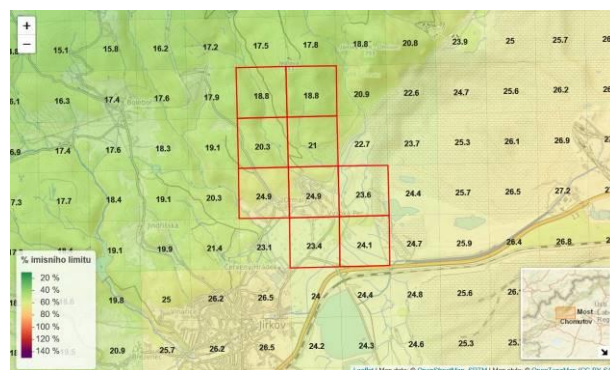
3.1.5. Ovzduší a klima

Kvalita území v dotčeném území je vyhovující, nejde o území s překročenými limity dle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Aktuální hodnoty pětiletých průměrných koncentrací základních škodlivin (ČHMÚ, 2012-2016) a jejich porovnání s limity jsou zřejmé z následujících obrázků.

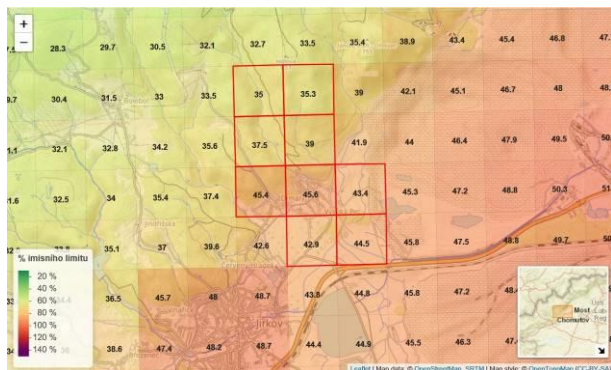
Obr.: NO₂ - rok (imisi limit: 40 µg/m³)



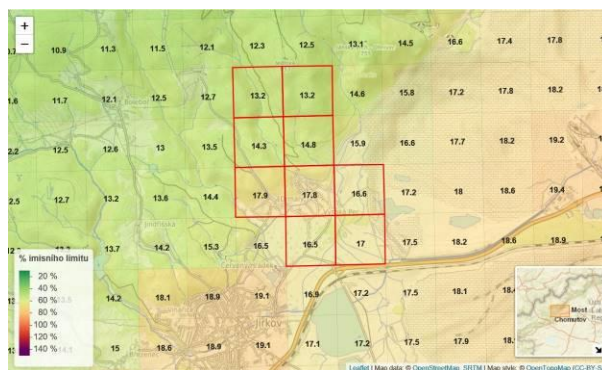
Obr.: PM₁₀ - rok (imisi limit: 40 µg/m³)



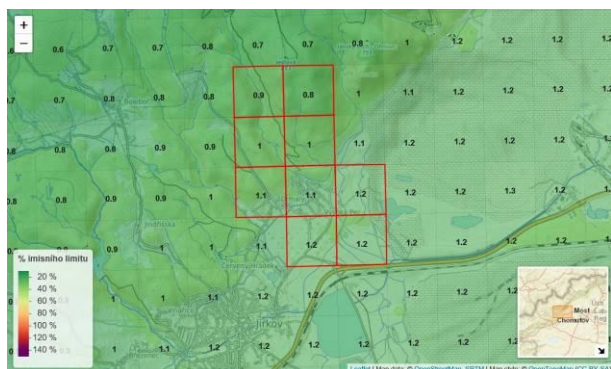
Obr.: PM₁₀ (36. hodnota) - 24h (imisní limit: 50 µg/m³)



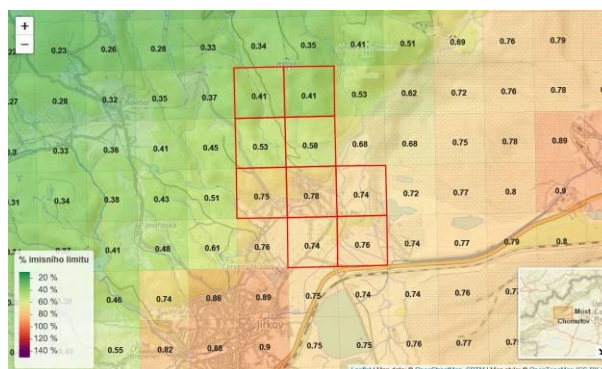
Obr.: PM_{2.5} - rok (imisní limit: 25 µg/m³, po roce 2020 20 µg/m³)



Obr.: Benzen - rok (imisní limit: 5 µg/m³)



Obr.: Benzo(a)pyren - rok (imisní limit: 1 ng/m³)



3.1.6. Veřejné zdraví, faktory pohody

Z hlediska širších vztahů leží obec Vysoká pec v Ústeckém kraji, v podhůří Krušných hor. V obci Vysoká Pec žije celkem 1061 obyvatel (ČSÚ, 31.12.2017). Od roku 1990 dochází k trvalému růstu počtu obyvatel, příznivý demografický vývoj je očekáván i v následujících letech především z důvodu situování obce v rozvojové ose OS7 a zároveň specifické oblasti SOB6, tedy dostupnosti pracovních příležitostí na jedné straně a požadavků na bydlení ve zdravém prostředí na straně druhé. Obec je vybavena veškerou infrastrukturou (voda, kanalizace, plyn, elektrická a komunikační síť), zároveň je vybavena sociálními službami (školní a předškolní zařízení).

Z hlediska potenciálně negativních faktorů je nutno zmínit blízkost dobovacího prostoru ložiska hnědého uhlí (lom ČSA) a obecně kontakt s územím dotčeným těžbou. Vlivy těžby jsou však v obci velmi nízké a s výjimkou vizuálního impaktu, v zastavěném území obce ovšem prakticky nezřetelného, nepředstavují významný obtěžující resp. ohrožující faktor. Obdobně tak drobné podnikatelské aktivity v obci mají charakter nerušících provozů, bez významného negativního ovlivnění okolí.

Jak vyplývá z uvedených údajů, problematika veřejného zdraví a souvisejících faktorů pohody je dlouhodobě a koncepčně řešena a je vyhovující. V obci Vysoká Pec jsou vytvořeny, udržovány a rozvíjeny všechny předpoklady pro zdravé a pohodové bydlení.

3.1.7. Ostatní

Nejsou zjištěny žádné významné charakteristiky životního prostředí, které by bylo nutno zohlednit.

V území není evidován výskyt svahových nestabilit, nejsou zde registrovány lokality s předpokládanou nebo zjištěnou ekologickou zátěží, není registrován významný výskyt poddolovaných území a/nebo starých důlních děl.

Jediným registrovaným poddolovaným územím jsou pozůstatky po těžbě železných rud probíhající do 19. století. Lokalita je evidována pod č. 1086, klíč 1175 s názvem Pyšná 1. Existence byla ověřena v zalesněném svahu nad bezejmenným přítokem Lužce v k.ú. Pyšná. Přesnost údajů a úroveň dokumentace však byla vyhodnocena jako nedostatečná.

3.2. Praviděpodobný vývoj životního prostředí v území bez provedení koncepce

Bez provedení koncepce, tj. Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec, by se vývoj města řídil aktuálně platným územním plánem. Ten vychází z principiálně obdobných východisek, neumožní však reagovat na aktuální trendy a požadavky zejména pokud jde o energetickou infrastrukturu nadmístního významu a o sociální charakteristiky, tedy příležitosti pro rozvoj bydlení a rekreace.

Dotčené území vykazuje dobrý stav, resp. trend vývoje, životního prostředí ve všech jeho složkách. Tento stav by byl bez provedení koncepce zachován.

4.

(CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY)

V této kapitole je proveden referenční výčet charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec potenciálně významně ovlivněny. Tyto charakteristiky vycházejí z věcného charakteru funkčního určení posuzovaných ploch (kapitola 1 tohoto vyhodnocení), z relevantních cílů národních strategických dokumentů (kapitola 2 tohoto vyhodnocení), stavu životního prostředí v dotčeném území (kapitola 3 tohoto vyhodnocení) a také z požadavků příslušného úřadu, tj. KÚ Ústeckého kraje, na zpracování vyhodnocení (Úvod tohoto vyhodnocení).

S ohledem na zjištěné skutečnosti jsou pro popis stavu životního prostředí a jeho vývoje zvoleny následující referenční složky životního prostředí a veřejného zdraví, relevantní vůči posuzované Změně č. 3 Územního plánu Vysoká Pec:

- Příroda a krajina, krajinný ráz
- Voda
- Zemědělský půdní fond, pozemky určené k plnění funkcí lesa
- Hluk
- Ovzduší a klima
- Veřejné zdraví, faktory pohody
- Ostatní (kulturní dědictví, infrastruktura, jiné)

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí respektuje toto členění konzistentně v kapitolách popisujících stav životního prostředí a jeho problémy (kapitola 3, kapitola 5) a v kapitole hodnotící vlivy na životní prostředí (kapitola 6).

5.

(SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

5.1. Problémy dílčích složek životního prostředí

5.1.1. Příroda a krajina, krajinný ráz

V hodnoceném území je doposud vyrovnaný podíl antropogenně podmíněné až přetvořené biotopy (orná půda, zahrady a sady) a přírodních biotopů. Krajina/krajinný ráz je dochovaný, jižní svah Krušných hor s převážně původními lesními porosty, reprezentuje území s krajinou relativně přírodní s méně výraznými či nevýraznými civilizačními zásahy (s převahou přírodních prvků). V rámci svahu Krušných hor dosud převažují listnaté a smíšené lesní porosty. V bezlesí mají význam především tzv. koprnické louky, omezující se pouze na Krušné hory. Fenomémem území jsou zachovalé svahové lesní porosty bučin. Jejich jižní až jihovýchodní lesnaté svahy jsou výrazně členěny a rozřezány četnými, místy velmi hlubokými údolními drobných toků, vytvářející četní rozvodné, prudce klesající hřbítky. Obec Pyšná, ležící na úbočí jednoho z hřbetů, je obklopena lesy a četnými liniemi dřevin na kamenných snosech. U Drmal krajinný reliéf postupně přechází do Podkrušnohorské pánve. Mezi Drmaly a Vysokou Pecí jsou na svazích dosud zastoupeny enklávy postupně dožívajících ovocných sadů. Obec Vysoká Pec představuje severní výběžek odlesněné sníženiny Podkrušnohorské (Mostecké) pánve, navazující na urbanizované území Chomutovsko-Jirkovské sídelní aglomerace. V tomto území jel místy původní krajinný ráz setřen a kvalitativně přetvořen místy až v industriální a těžební krajinu.

Území je z pohledu přírody a krajiny prostorově významně rozčleněné. Území s vyšším zastoupením přírodních prvků je soustředěno v severní části území (Pyšná - Drmaly), jeho zákonná ochrana je zakotvena jak v české, tak i evropské legislativě ((EVL Východní Krušnohoří, PP Drmaly). Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou všechny vodní toky a jejich údolní nivy, rybníky a lesní porosty. Stávajícím územním plánem vymezené skladebné části ÚSES jsou funkční v tomto území funkční. Jižní část již nabývá charakteru antropogenně ovlivněného. Z pohledu biologické rozmanitosti však v území mírně převažují přírodní biotopy, s místy různou mírou ruderalizace a vnosu stanovištně nepůvodních druhů (neofytů).

5.1.2. Voda

Vodní toky (bezejmenný tok, Drmalský potok, přivaděč Ohře - Bílina) nepatří mezi vodohospodářsky významné.

Ekologický stav/potenciál vymezeného vodního útvaru Podkrušnohorský přivaděč (ID útvaru OHL_0770) je evidován jako střední, chemický stav dobrý. Charakter vodního útvaru je označen jako ovlivněný, v souhrnu chemického a ekologického stavu není dosaženo dobrého stavu.

Charakter vymezených vodních útvarů podzemních vod je rozdílný. Územně převažující útvar Krystalinikum Krušných hor od Chomutovky po Moldavu je dle hodnocení kvalitativního a chemického stavu dobrý, přičemž trend koncentrací znečišťujících látek nemění se nebo sestupný. Útvar Mostecká pánev - severní část je z pohledu kvality hodnocen jako dobrý/částečně nevyhovující, chemický stav je nevyhovující a trend koncentrací znečišťujících látek potenciálně vzestupný. Hodnocení vychází z druhého plánovacího cyklu pro jednotlivá dílčí povodí na období 2016 - 2021.

5.1.3. Zemědělský půdní fond, pozemky určené k plnění funkcí lesa

Území vymezené záměrem se dotýká půdy chráněné jako zemědělský půdní fond (ZPF) i pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). V případě pozemků ZPF převažuje v území V. třída ochrany, tzn., že se jedná o půdy s velmi nízkou produkční schopností, pro zemědělské účely postradatelné. Pozemky PUPFL jsou omezeny stavbou již existujících produktovodů.

5.1.4. Hluk

Hluková situace dotčeného území je vyhovující, nejsou identifikovány potenciálně problémové jevy.

5.1.5. Ovzduší a klima

Kvalita území v dotčeném území je vyhovující, nejde o území s překročenými limity dle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

5.1.6. Veřejné zdraví, faktory pohody

V oblasti veřejného zdraví, resp. souvisejících faktorů pohody, nejsou identifikovány významné problémy v kvalitě prostředí, které by bylo nutno řešit na územně plánovací úrovni.

5.1.7. Ostatní

Nejsou identifikovány žádné další významné problémy ve složkách životního prostředí, které by bylo nutno zohlednit.

5.2. Celkové shrnutí problémů životního prostředí v dotčeném území

Z hlediska ÚAP ORP Chomutov (4. úplná aktualizace 2016) je obec Vysoká Pec hodnocena s dobrým stavem územních podmínek pro všechny tři pilíře (pro příznivé životní prostředí - environmentální, pro hospodářský rozvoj - ekonomický a pro soudržnost společnosti obyvatel území - sociální). Z tohoto hlediska tedy nedochází v kvalitě životního prostředí k významným problémům.

Celková kvalita životního prostředí v dotčeném území, vztažená k jeho dosavadnímu stavu a vývoji (tedy bez přítomnosti záměru), je ve všech ohledech příznivá, k neúnosnému zatížení území nedochází. Tento stav je dlouhodobě setrvalý. Na základě dostupných informací o stavu životního prostředí a jeho vývojových trendech lze tedy usuzovat, že příznivý stav životního prostředí zůstane v dotčeném území zachován.

6.

(ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ)

6.1. Metoda hodnocení

S ohledem na rozsah Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec a také znalost funkční a projektové náplně změny (zejména v případě koridoru P1) jsou k dispozici podrobné údaje pro vyhodnocení konkrétních vlivů změny, tj. kapacitní a další údaje. Z tohoto důvodu jsou pro hodnocení zvoleny postupy, které odpovídají spíše projektové úrovni. Dostupnost podrobných podkladů tento přístup odůvodňuje, přičemž je zároveň ve prospěch bezpečnosti posouzení (obecné hodnocení na úrovni funkčních ploch je nahrazeno konkrétním hodnocením na úrovni projektu).

6.2. Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí

6.2.1. Příroda a krajina, krajinný ráz

Zvláště chráněná území

Předmětné území s prioritou ochrany přírody a krajiny (PP Drmaly) leží mimo území dotčeného změnou č. 3 ÚP. Přímé ovlivnění (územní střet, vliv na předměty ochrany) není předpokládáno. Jako nepřímé lze kvalifikovat vlivy spojené s prováděním terénních prací (hluk, prašnost). Vzdálenost vnější hranice PP od vnějšího okraje navrženého pracovního pruhu je cca 15 m. Míru ovlivnění není možné objektivně kvantifikovat (závisí na době (roční období) a délce provádění terénních prací), nicméně jedná se o stav dočasný a časově omezený, vlivy budou mít běžnou formu rušivého charakteru.

Významný vliv na ZCHÚ lze vyloučit.

Natura 2000

Předmětné území s prioritou ochrany přírody a krajiny (EVL Východní Krušnohoří) je v přímém střetu s plochou technické infrastruktury koridoru P1. Míru hodnocení řeší autorizovaný posudek dle §45i zákona č. 114/1992 Sb., který je v plném znění doložen jako samostatný dokument. Nižší v textu jsou shrnuty pouze jeho výsledky a závěry.

Celková rozloha EVL je 14 635 ha., přičemž velikost průnikové plochy EVL s návrhovým koridorem technické infrastruktury činí cca 79 ha (zde je však nutno brát v úvahu, že se jedná o území sloužící jako územní rezerva pro budoucí výstavbu, která po jejím započítání zaniká). Následně vymezené ochranné pásmo plynovodu se s plochou EVL překrývá na ploše cca 1 ha.

V hodnocení byl stanoven rozsah možných vlivů na jednotlivé předměty ochrany. Jako potenciálně ovlivněné jsou hodnoceny tyto:

- 9110 Bučiny asociace *Luzulo-Fagetum*
- 9130 Bučiny asociace *Asperulo-Fagetum*
- 91E0 Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)

V případě všech biotopů (bučiny, lužní lesy) bude záměrem ovlivněno nejvíce 1 % plochy přírodního stanoviště, které je předmětem EVL. Autorizované hodnocení konstatuje, že posuzovaná změna č. 3 ÚP nemá významný negativní vliv na celistvost ani na předměty ochrany dotčené EVL. Jako opatření k prevenci možných mírných negativních vlivů byla navržena zmírňující opatření.

Územní systém ekologické stability

Plochy změny P12 a P13 nejsou v přímém střetu s prvky ÚSES.

Koridor P1 prochází/dotýká se/kříží plochy nadregionálního koridoru NRBK K 3 Studenec - Jezeří, lokálních biokoridorů LBK 342 a LBK 126, lokálních biocenter LBC 148 Pod Pyšnou, LBC 416, LBC 142 a LBC 404. Okrajový je zásah do regionálního biocentra RBC 1689 Červený Hrádek.

Vliv je možno hodnotit jako nevýznamný. Dotyk/průnik s prvkem ÚSES nesnižuje jeho migrační funkci či prostupnost území.

Významné krajinné prvky

Vliv je možno hodnotit jako žádný až málo významný, případně akceptovatelný po realizaci zmírňujících opatření. Potenciální významnost se týká především lesních porostů, kde v rámci vymezeného koridoru P1 dojde k dočasnému odlesnění pracovního pruhu při výstavbě v šířce maximálně 23 m a následně trvalému odlesnění ochranného pásma (4 m). Toky a jejich nivy, stejně jako rybník na Drmalském potoce, nebudou (vyjma přivaděče Ohře - Bilina) výstavbou záměru reálně dotčeny.

Rozvojové plochy P12 a P13 jsou umístěny na zemědělských pozemcích.

Na ochranu stabilizační funkce lesa je doporučeno plánovat pracovní pruh do tras/do souběhu s již existujícími produktovody, případně snížit pracovní pruh na technologické minimum. Tato opatření jsou/budou uplatněna v podrobnější fázi projektové přípravy.

Registrované VKP nebudou záměrem dotčeny.

Krajina

Rozvojové plochy P12 a P13 jsou umísťovány do bezprostřední blízkosti/navazují na již existující rekreační oblast v k.ú. Pyšná. Pro změnu je vymezena volná (nezastavěná) plocha se vzrostlou náletovou zelení, případně liniovou výsadbou kultivarů (převážně jehličnany). Rozvojová plocha tedy není navržena do volné krajiny, ale navazuje na zastavěné území obce. Z výše uvedených skutečností lze vlivy na krajinu vyhodnotit jako málo významné, přičemž významnou roli zde hrají kritéria urbanistická a architektonická vhodná pro rekreační zástavbu.

Koridor P1 je určen pro územní ochranu vysokotlakého plynovodu. Plynovod je (resp. bude) liniovou stavbou umístěnou pod terénem bez primárních (trvale viditelných) vlivů na krajinný ráz. Sekundární ovlivnění (průseky) se projevuje v prostorech vedených přes lesní pozemky a/nebo prostory se vzrostlou zelení. Trasa budoucího plynovodu v hodnoceném území využívá stávající koridory již existujících produktovodů, prochází tedy stávajícími průseky či průseky vzrostlé krajinné zeleně mimo lesní pozemky. Lze předpokládat, že lokálně dojde rozšíření průseků/plošných nároků ochranného pásma, vždy však řádově v jednotkách metrů.

Vlivy na krajinný ráz vyvolané změnou č. 3 ÚP lze hodnotit jako málo významné, patrně pouze v zóně blízkých pohledů.

Biodiverzita

Realizace změny č. 3 nebude z pohledu biodiverzity představovat významný zásah. Diverzita druhů, stejně jako diverzita přírodních stanovišť, reprodukční kapacita ekosystémů, rozmanitost předmětů ochrany ve zvláště chráněných územích nebude ovlivněna. Dočasně mohou být během výstavby (rušivá činnost, existence pracovního pruhu) ovlivněny funkční vazby ekosystémů. Jejich trvalé narušení v důsledku následné existence ochranného pásma (bezlesí o šíři 4 m) nejsou pravděpodobná, resp. významná (tato šíře nepřesahuje velikost přirozených mezer v biotopech).

Záměr může být potenciálně rizikový z hlediska šíření invazních druhů rostlin. Neobhospodařované úseky průseků jsou ideálním vektorem šíření těchto druhů. Je tedy nezbytné po dobu alespoň 5 let provádět monitoring a likvidaci invazních druhů. Opatření je/bude uplatněno v podrobnější fázi projektové přípravy resp. EIA.

6.2.2. Voda

Navrhované řešení nevykazuje možné negativní vlivy na povrchové nebo podzemní vody vybočující ze standardních situací. Realizací uvažované změny P12 a P13 vzniknou nově zpevněné plochy, ze kterých však budou srážkové vody volně vsakovány, případně zachycovány pro zálivku. Znečištění srážkových vod není předpokládáno, s ohledem na charakter komunikací (údržba inertním materiálem) lze vyloučit vnos chloridů do podzemních vod v důsledku zimní údržby.

Koridor P1 nemá potenciál ovlivnit povrchové ani podzemní vody, a to jak z pohledu kvantitativního, tak i kvalitativního.

6.2.3. Zemědělský půdní fond, pozemky určené k plnění funkcí lesa

Vliv posuzované změny ÚP je s ohledem na kvalitu půdy v řešeném území nevýznamná. Změnou vyvolanou vymezením P12 a P13 pro rekreaci dojde k záboru zemědělské půdy řazené dle klasifikace tříd ochrany k půdám s velmi nízkou produkční schopností (kód BPEJ 73746, V. třída ochrany), pro zemědělské účely postradatelné. Území určené k zástavbě bezprostředně navazuje na zastavěnou část, nejedná se o nesystémový zábor půdy ve volné krajině.

Zábor pozemků ZPF a PUPFL spojený s existencí koridoru P1, resp. s existencí připravovaného plynovodu, je uvažován jako časově omezený, spojený s dobou určenou k výstavbě. Plynovod bude umístěn pod terénem, umožňující zemědělské obdělávání dotčených pozemků. V případě PUPFL je nárokováno trvalé omezení v šířce ochranného pásma plynovodu. Stabilita půdy nebude ovlivněna, charakter záměru vylučuje významné znečištění půdy.

6.2.4. Hluk

Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec, resp. její funkční náplň (koridor pro umístění plynovodu, plochy rekreace), není zdrojem hluku. Provoz plynovodu má výrazně klidový charakter, bez produkce hluku. Prakticky totéž lze říci i o plochách rekreace, jejichž součástí nebudou žádné zdroje hluku (vyjma běžného sousedského hluku, který ovšem není předmětem hygienického hodnocení). Do území nebudou v důsledku změny územního plánu umísťovány zdroje hluku průmyslového nebo dopravního charakteru. Vliv na chráněný prostor obce je proto vyloučen.

Jak vyplývá z uvedených údajů, hluková problematika je v případě Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec spolehlivě řešitelná. Dodatečná územně plánovací opatření nejsou vyžadována.

6.2.5. Ovzduší a klima

Kvalita území v dotčeném území je vyhovující, nejde o území s překročenými limity dle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Součástí Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec není umístění žádných zdrojů znečištění ovzduší ani pachových látek. Plynovod není zdrojem znečištění ovzduší. V případě ploch rekreace lze očekávat, že umísťované objekty (chaty), budou vybaveny lokálními topeništi, jejich celkový vliv na ovzduší však nebude významný a bude v relaci se stávajícím vyhovujícím stavem, překročení limitů v důsledku umístění rekreace lze vyloučit. Související intenzita dopravy bude velmi nízká, bez významného vlivu na ovzduší.

Nepříznivé vlivy na kvalitu ovzduší v důsledku Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec jsou tedy vyloučeny. Rovněž tak klimatické vlivy jsou vyloučeny.

6.2.6. Veřejné zdraví, faktory pohody

Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec nemá potenciál negativního vlivu na veřejné zdraví, resp. souvisejících faktorů pohody. Jak vyplývá z výše uvedených údajů, nebude produkovat žádné škodliviny (hluk, znečištění ovzduší), které by mohly ovlivňovat veřejné zdraví a faktory pohody obce a jejich obyvatel.

6.2.7. Ostatní

Nejsou identifikovány žádné další významné vlivy, které by bylo nutno zohlednit.

6.3. Celkové shrnutí vlivů na životní prostředí

Jak vyplývá z výše uvedených údajů, vlivy Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec jsou z hlediska všech relevantních faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a/nebo pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody resp. ostatní) nevýznamné, bez potenciálu negativního ovlivnění složek životního prostředí resp. veřejného zdraví obce a jejich obyvatel. S výjimkou nezbytného zásahu (logické vymezení území v historicky existujícím souběhu produktvodů) koridoru do evropsky významné lokality (EVL) Východní Krušnohoří (CZ0424127), které bylo po vyhodnocení potenciální významnosti vlivů autorizovaným posouzením shledáno jako akceptovatelné, nemající v předložené podobě významný negativní vliv na celistvost ani předměty ochrany dané EVL.

7.

(POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů podle jednotlivých variant řešení A JEJICH ZHODNOCENÍ)

Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec není předložena k posouzení ve variantním řešení.

8.

(POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

V rámci vyhodnocení vlivů Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec, nejsou vyjma níže prezentovaného omezení týkajícího vymezení budoucího pracovního pruhu, navrhována nad rámec všeobecně závazných předpisů žádná dodatečná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí, která by byla odůvodněna zjištěnými skutečnostmi. Vlivy na všechny složky životního prostředí a veřejného zdraví jsou přijatelně nízké.

Požadavek/opatření týkající se vymezení pracovního pruhu souvisí spíše s podmínkami relevantními pro další stupeň projektové přípravy (vycházející ze stanoviska EIA) a je již nad rámec tohoto hodnocení. Přesto ji pro úplnost uvádíme.

- Pracovní pruh a obdobně budoucí ochranné pásmo VTL plynovodu budou v úseku sousedícím a procházejícím EVL Východní Krušnohoří vymezeny takovým způsobem, aby byl minimalizován zásah do vzrostlých bukových porostů. Bude v maximální možné míře využito stávající odlesněný pás s jinými produktovody. Důvodem je maximální možné zmenšení plochy záboru biotopů 9110, 9130 a 91E0.

Podrobné zdůvodnění navrženého opatření je provedeno v samostatném dokumentu (Naturové hodnocení koncepce, autorizovaný posudek dle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, Melichar, červenec 2018).

9.

(ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ)

Na základě vyhodnocení vlivů předkládané Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec na životní prostředí je možné konstatovat, že předkládaná změna územního plánu je v souladu s cíli ochrany životního prostředí přijatými na vnitrostátní úrovni.

10.

(NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

V rámci vyhodnocení vlivů Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec není navržen monitoring indikátorů vlivu na životní prostředí.

Předpokládá se zachování stávajících monitorovacích ukazatelů příslušných gestorů (ČHMÚ, Povodí Labe, ŘSD resp. dalších), běžně aplikovaných pro dotčené území. Dále se předpokládá realizace podmínek a monitorovacích ukazatelů dle stanoviska EIA pro záměr plynovodu.

11.

(NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

11.1. Závěry a doporučení

Z celkového pojetí navržené Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí k závěru, že změna nemění celkové koncepční řešení platného územního plánu obce Vysoká Pec. Jednotlivé návrhové plochy a jejich regulativy, tak i územní plán jako celek, nevyvolává významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. S každou jednotlivou plochou změny a s územním plánem jako celkem tedy lze z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví souhlasit.

Z uvedených důvodů zpracovatel vyhodnocení navrhuje souhlasné stanovisko příslušného orgánu.

11.2. Návrh stanoviska

Na základě návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 a vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, k vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g a § 10i uvedeného zákona, vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec v rozsahu návrhových ploch a jejich prostorových a funkčních regulativů, a to jak ke každé jednotlivé změně, tak i k návrhu změny územního plánu jako celku.

K navrhované Změně č. 3 Územního plánu Vysoká Pec nejsou nad rámec požadavků všeobecně závazných předpisů stanoveny dodatečné podmínky.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora (oznamovatele záměrů, umísťovaných v souladu s územním plánem) postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 tohoto zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

12.

(NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ)

Tato část vyhodnocení je určena zájemcům o všeobecné informace. Jsou zde stručně shrnuty údaje předchozích kapitol. Podrobnější informace zájemce najde v předchozích kapitolách.

Všeobecné údaje

Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) je vypracováno ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Předmětem hodnocení je Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec. Pořizovatelem územního plánu, resp. jeho změny, je Obec Vysoká Pec.

Požadavek na zpracování tohoto vyhodnocení vychází ze stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje k navrženým změnám územních plánů v souvislosti s realizací záměru "VTL plynovod DN1400 Hranice ČR/SRN - Přimda". Požadavky Krajského úřadu Ústeckého kraje jsou následující:

Změnu Územního plánu obce Vysoká Pec je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Navržená změna územního plánu nevyklučuje vymezení ploch pro umístění záměrů podléhajících posouzení podle zákona a ploch, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území.

Z výše uvedeného vyplývá, že je nutné zpracovat Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území včetně kapitoly A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a kapitoly B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 (včetně uvedení jasného výroku v závěru vyhodnocení vlivů na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, zda dle názoru autorizované osoby má změna územního plánu významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti) k návrhu změny Územního plánu Vysoká Pec.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je třeba zpracovat v rozsahu přílohy stavebního zákona. Zpracovatel se zaměří na vlivy navrhovaných záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí musí být zpracované na základě přílohy stavebního zákona osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona a bude nedílnou součástí návrhu územně plánovací dokumentace. Musí být podrobně popsány vlivy záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí a možné ovlivnění zdraví obyvatelstva.

Součástí Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí bude vypracování kapitoly závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území předá pořizovatel v listinné a elektronické podobě na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k vydání stanoviska.

Obsah změny územního plánu

Obsah změny územního plánu je následující:

1) Doplnění ploch zastavitelného území pro rekreaci - chaty v místní části Pyšná:

- plocha P12 o výměře 0,4500 ha s funkcí plochy rekreace - chaty, orientační kapacitou: 6 rekreačních domů a orientačním počtem obyvatel 12,
- plocha P13 o výměře 0,1176 ha s funkcí plochy rekreace - chaty, orientační kapacitou 2 rekreační domy a orientačním počtem obyvatel 6.

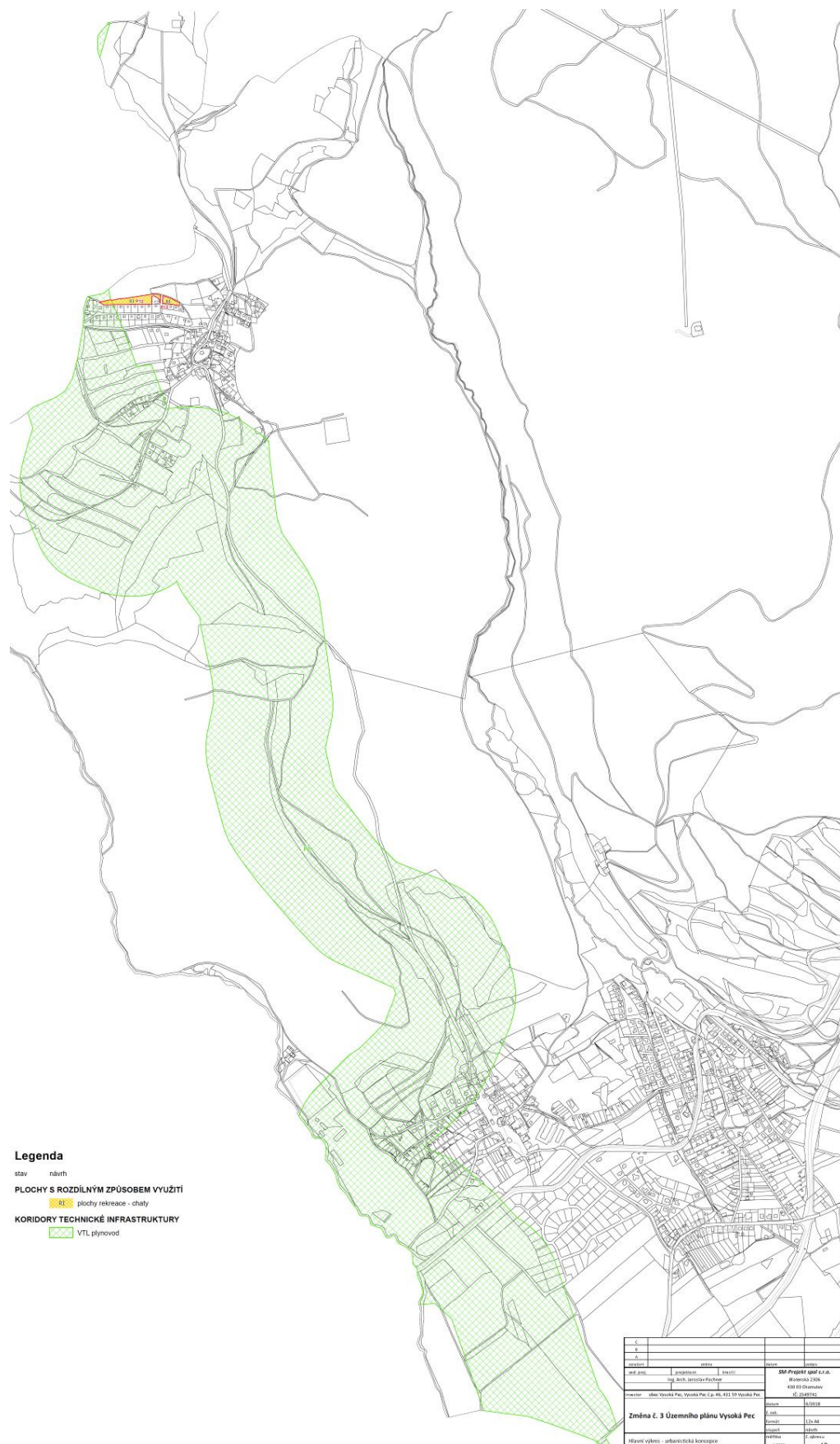
2) Doplnění ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu:

- koridor P1, vymezený pro stavbu vysokotlakého plynovodu DN 1400 rozdělovací uzel Kateřinský potok - rozdělovací uzel Přímada, s těmito podmínkami využití:
 - Koridor je vymezen pro umístění stavby hlavní (vysokotlaký plynovod DN 1400. rozdělovací uzel Kateřinský potok - rozdělovací uzel Přímada) a stavby vedlejší (související) mohou být umístěny i s přesahem mimo vymezený koridor. Jedná se o stavby nezbytné pro provoz vysokotlakého plynovodu a vyvolané přeložky technické a dopravní infrastruktury v rámci realizace stavby.
 - Do doby zahájení užívání dokončené stavby hlavní (VTL plynovodu) bude území koridoru užíváno v souladu s regulačními podmínky stávajících druhů ploch s rozdílným způsobem využití s omezenými možnostmi výstavby. V koridoru nebudou umísťovány a povolovány nové stavby a opatření, které nesouvisí se stavbou hlavní a zamezily by realizaci stavby pro který je koridor vymezen, mimo staveb inženýrských sítí, dopravní infrastruktury, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a stavby a opatření k snižování ohrožení v území povodněmi a jiným přírodními katastrofami.
 - Po započetí užívání stavby vymezený koridor P1 zaniká a překrývající se plochy koridorem mohou být využívány dle jejich regulativů využití při respektování vlastního vedení VTL plynovodu a podmínky ochranného a bezpečnostního pásma stanovených vlastníkem nebo provozovatelem stavby, pro který je koridor vymezen.

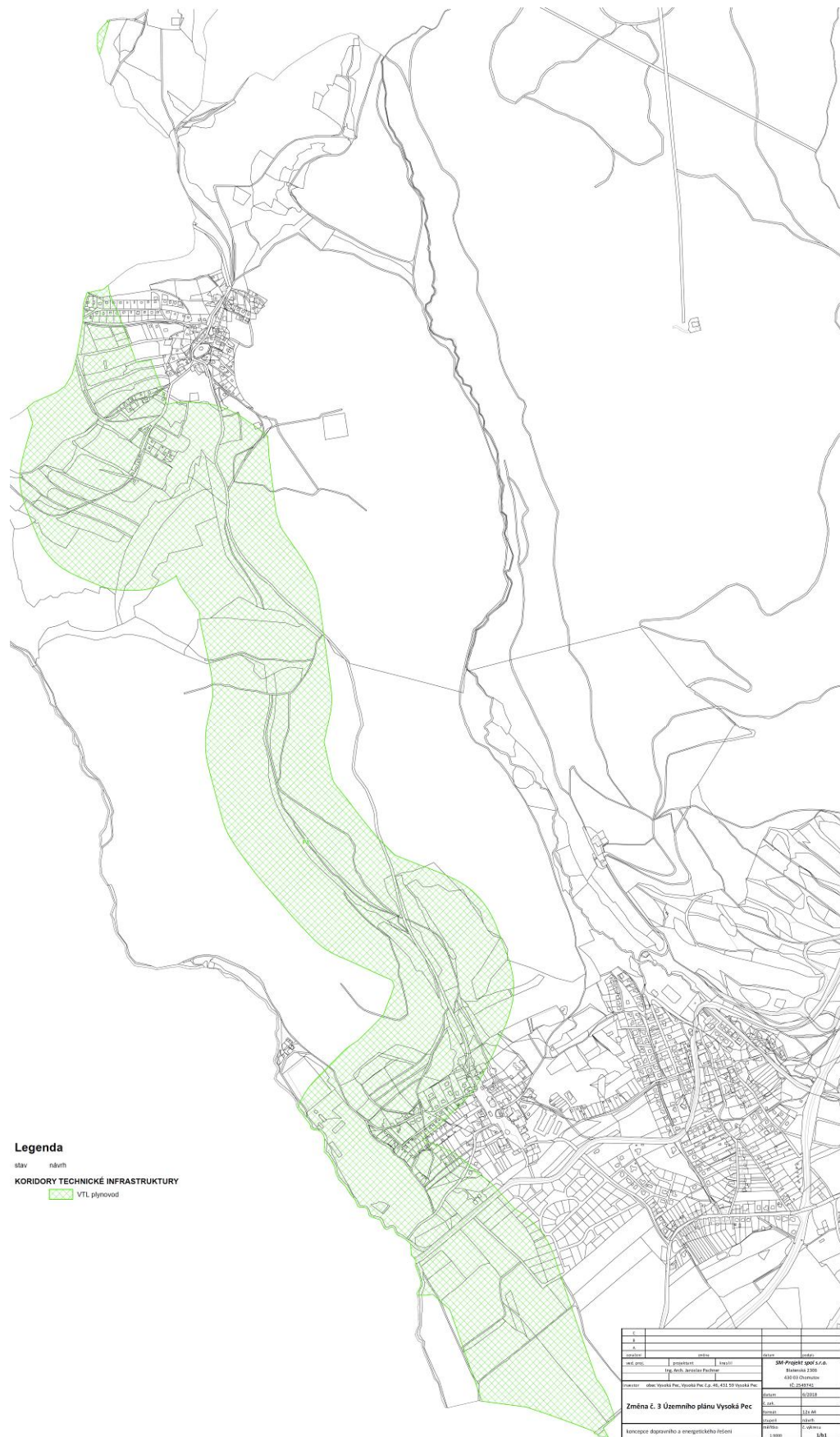
Součástí změny je i doplnění textové části územního plánu v oblasti zásobování plynem.

Řešené území Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec je zobrazeno na následujících schématech.

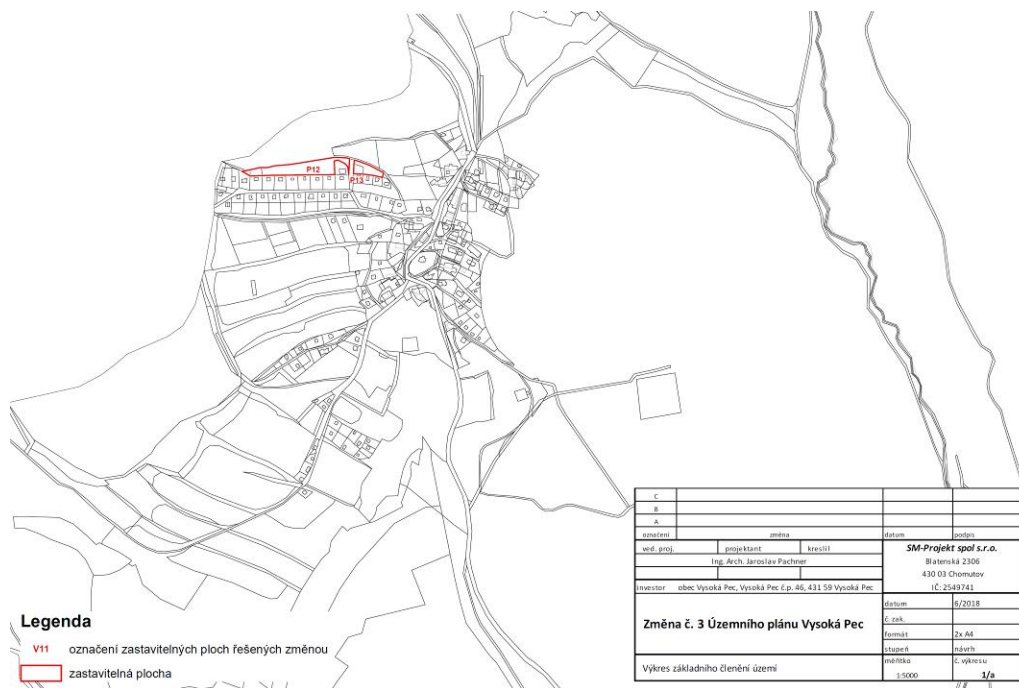
Obr.: Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec - hlavní výkres



Obr.: Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec - koncepce dopravního a energetického řešení



Obr.: Změna č. 3 Územního plánu Vysoká Pec - výkres základního členění území



Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

Obec Vysoká Pec hodnocena s dobrým stavem územních podmínek pro všechny tři pilíře (pro příznivé životní prostředí - environmentální, pro hospodářský rozvoj - ekonomický a pro soudržnost společenství obyvatel území - sociální). Z tohoto hlediska tedy nedochází v kvalitě životního prostředí k významným problémům.

Celková kvalita životního prostředí v dotčeném území, vztahená k jeho dosavadnímu stavu a vývoji (tedy bez přítomnosti záměru), je ve všech ohledech příznivá, k neúnosnému zatížení území nedochází. Tento stav je dlouhodobě setrvalý. Na základě dostupných informací o stavu životního prostředí a jeho vývojových trendech lze tedy usuzovat, že příznivý stav životního prostředí zůstane v dotčeném území zachován.

Údaje o vlivech změny územního plánu na životní prostředí

Vlivy Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec jsou z hlediska všech relevantních faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a/nebo pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody resp. ostatní) nevýznamné, bez potenciálu negativního ovlivnění složek životního prostředí resp. veřejného zdraví obce a jejich obyvatel. S výjimkou nezbytného zásahu (logické vymezení území v historicky existujícím souběhu produktovodů) koridoru do evropsky významné lokality (EVL) Východní Krušnohoří (CZ0424127), které bylo po vyhodnocení potenciální významnosti vlivů autorizovaným posouzením shledáno jako akceptovatelné, nemající v předložené podobě významný negativní vliv na celistvost ani předměty ochrany dané EVL.

Závěr

Z celkového pojetí navržené Změny č. 3 Územního plánu Vysoká Pec dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí k závěru, že změna nemění celkové koncepční řešení platného územního plánu obce Vysoká Pec. Jednotlivé návrhové plochy a jejich regulativy, tak i územní plán jako celek, nevyvolává významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. S každou jednotlivou plochou změny a s územním plánem jako celkem tedy lze z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví souhlasit.

Z uvedených důvodů zpracovatel vyhodnocení navrhuje souhlasné stanovisko příslušného orgánu.

KONEC HLAVNÍHO TEXTU VYHODNOCENÍ

Datum zpracování, podpis zpracovatele a seznam osob, které se podílely na zpracování, se nachází v jeho úvodní části.