



ÚZEMNÍ PLÁN VÝSLUNÍ
Koordináční výkres

LEGENDA

STAV NÁVRH REZERVA

základní členění území	
Z 19	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ vymezené k únoru 2022
K 01	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
R 1	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
ÚS 1	ÚZEMNÍ REZERVY
ÚS 2	ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ	
BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	
R	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
PP	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
PZ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
BĪLÁ	DOPRAVA SILNIČNÍ
DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
T	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
VZ	VÝROBA ZEMĚLŠKÁ A LESNICKÁ
PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	
ZS	ZELENĚ SÍDELNÍ
ZZ	ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	
W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
PLOCHY ZEMĚLŠKÉ	
AZ	ZEMĚLŠKÉ
PLOCHY LESNÍ	
LE	LESNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
MN	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - indexy (p,z) dle regulativů v textu
	p - přírodní priority
	z - zemědělské využití

územní systém ekologické stability

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM	LOKÁLNÍ BIODORIDOR	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
--------------------	--------------------	-----------------------	--------------------------

dopravní infrastruktura

ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ VČETNĚ OP	VLAKOVÁ STANICE	SILNICE II.TŘÍDY	SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OP	MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE	ZASTÁVKA AUTOBUSU	VEŘEJNÉ PARKOVÁNÍ	ZAJIŠTĚNÍ PRŮCHODU ÚZEMÍM	ZNAČENÁ CYKLOTRASA/STĚZKA	ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
---------------------------	-----------------	------------------	-----------------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------	---------------------------	---------------------------	--------------------------

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany a celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolání výmnožovaných druhů stávie.

technická infrastruktura

SBĚRNÉ MÍSTO TRÍDĚNÉHO ODPADU	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE	ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	ČERPAČÍ STANICE VZTLAKOVÁ	VODOVODNÍ ŘÁD	VODOJEM	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN	TRAFOSTANICE	RADIORELEVÁ TRASA VČETNĚ OP	POTOKY / ZATRUBNĚNÉ ČÁSTI POTOKA
-------------------------------	----------------------	-----------------------	---------------------------	---------------	---------	----------------------	-----------------------	--------------	-----------------------------	----------------------------------

limity a jevy

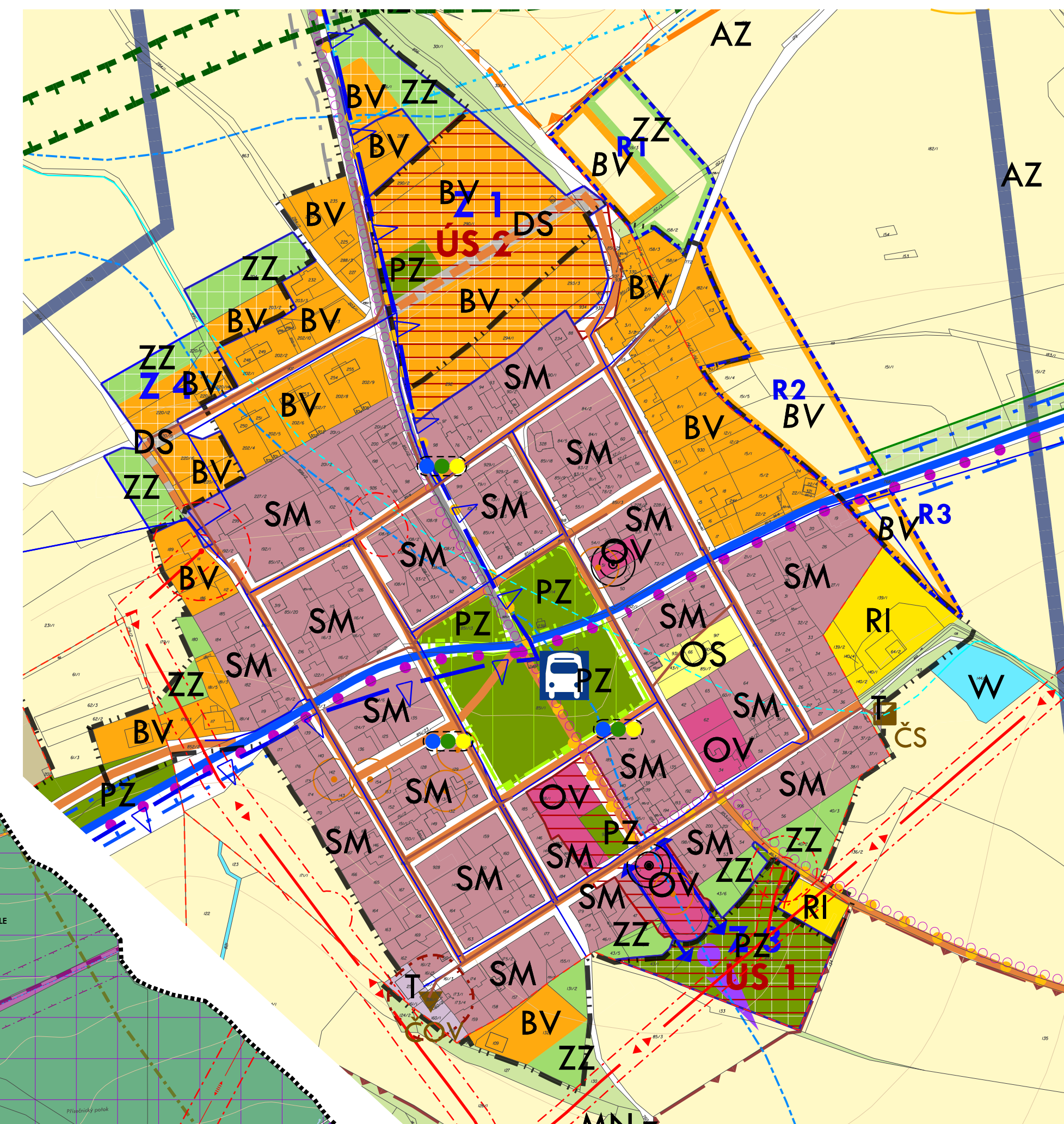
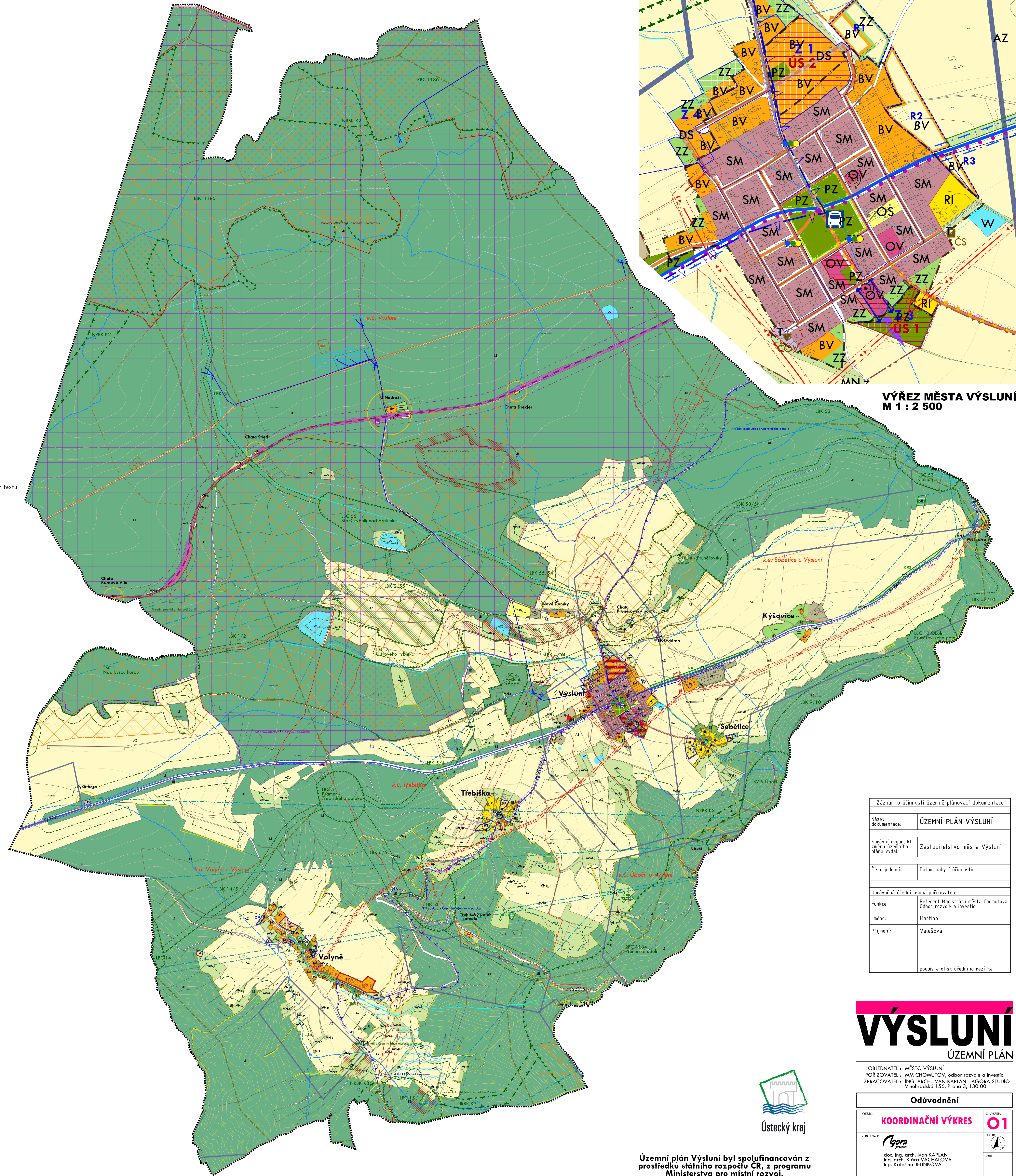
HISTORICKÝ VÝZNAMNÁ STAVBA	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ (bod, plocha)	OP VODNÍHO ZDROJE (ochranné pásmo I. st. šrafováno)	HRANICE CHOPAV	NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA	NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST	PŘÍRODNÍ PARK	PŘÍRODNÍ REZERVACE A JEJÍ OCHRANNÉ PÁSMO	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA A JEJÍ OCHRANNÉ PÁSMO	PAMÁTNÝ STROM	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ	LOKALITY RAMSARSKÉ ÚMLUVY	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ	LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ	LESY HOSPODÁRSKÉ	LESY OCHRANNÉ	VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA	INVESTICE DO PŮDY - PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ	INVESTICE DO PŮDY - LINOVÉ ODVODNĚNÍ	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY	ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ - kat. I a II	ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ - celé území = kat. III	OCHRANNÉ PÁSMO RADARU LAŽANY	ROZVODNICE (KRANICE POVODÍ IV. ŘÁDU)
----------------------------	---------------------------------	---	----------------	--	----------------------------	---------------	--	--	---------------	--------------------------------------	---------------------------	-------------------------	------------------------	------------------	---------------	-------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------	---------------------------------------	---	------------------------------	--------------------------------------

ostatní

VYHRAZENÉ PASTEVNÍ AREÁLY	ATRAKTIVNÍ VÝHLEDY	ROZDÍLNÁ REGULACE VE FUNKČNÍ PLOŠE
---------------------------	--------------------	------------------------------------

mapový podklad a hranice

KATASTRÁLNÍ MAPA	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	ROZHRANÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ	VERSTEVNICE (v intervalu 5m)	OZNAČENÍ OSTATNÍCH LOKALIT ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (osady a samoty)
------------------	------------------------	------------------------------	------------------------------	---



VÝŘEZ MĚSTA VÝSLUNÍ
M 1 : 2 500

Záznam o účinnosti územní plánovací dokumentace	
Název dokumentace:	ÚZEMNÍ PLÁN VÝSLUNÍ
Správní orgán, kt. změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Výsluní
Číslo jednací:	Datum nabytí účinnosti:
Oprávněné úřední osoba pořizovatele:	Referent Magistrátu města Chomutova
Funkce:	Oddor rozvoje a investic
Jméno:	Martina
Příjmení:	Valešová
podpis a otisk úředního razítka	

VÝSLUNÍ
ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL: MĚSTO VÝSLUNÍ
POŘIZOVATEL: MĚM CHOMUTOV, odbor rozvoje a investic
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
Vlnohradská 156, Praha 3, 130 00

Odůvodnění	
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES	Č. VÝKRESU: 01
OPRAVOVALI: AGORA STUDIO	SEVER:
doc. Ing. arch. Ivan KAPLAN Ing. arch. Klára VÁCHALOVÁ Ing. Kateřina JEJLÍKOVÁ	HAZÍ:
HEBETKO: 1 : 10 000	DATUM: září 2022



Územní plán Výsluní byl spolufinancován z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj. Projekt byl podpořen Ústeckým krajem.