

Datová schránka:
(pokud je zřízena)

Další nepovinné kontaktní údaje:
(telefon, e-mailová adresa)

Navrhovatel jedná

- samostatně
- je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě jinou adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresu sídla popřípadě též jinou adresu pro doručování, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....

Datová schránka:
(pokud je zřízena)

Další nepovinné kontaktní údaje:
(telefon, e-mailová adresa)

Pozemky dotčené návrhem změny:

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

- ano
- ne

Uvedení vlastnického nebo obdobného práva k pozemku nebo stavbě:

(občan obce uvede, že návrh územního plánu nebo jeho změny podává jako občan obce; vlastník pozemků navrhovaných ke změně územního plánu uvede, že návrh územního plánu nebo jeho změny podává jako vlastník pokud není vlastníkem uvedených pozemků navrhovaných na změnu doklad prokazující jiné právo k pozemku nebo stavbě na území obce obdobné právu vlastnickému; orgán veřejné správy uvede ustanovení právních předpisů, na nichž zakládá potřebu pořízení územního plánu nebo jeho změny, příslušná ustanovení zákona nebo zákonů, která ho zmocňují k ochraně veřejného zájmu, který zastupuje, v postupech územního plánování; oprávněný investor uvede, že návrh územního plánu nebo jeho změny podává jako oprávněný investor)

.....

.....
.....
.....

b) Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce

(Uvede se konkrétní požadavek na změnu využití ploch pro zpracovatele, tzn. co konkrétně má zpracovatel v rámci územního plánu nebo jeho změny zpracovat - navrhované využití, plošné a výškové uspořádání změny, případné nároky napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

c) Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele

(Uvedou se údaje o současném využití ploch jak dle stávajícího územního plánu tak jeho skutečné stávající využití)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

d) Důvody pro pořízení změny územního plánu

(Uvede se co je věcným důvodem pro podání návrhu, případně též okolnosti prokazující naléhavost tohoto důvodu)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

e) Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu a dalších nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f)

(Uvede se, zda očekává, že náklady na zpracování změny územního plánu a související náklady ponese obec, nebo zda se bude na úhradě těchto nákladů podílet, případně do jaké výše. Pokud je pořízení změny územního plánu vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele, může obec podmínit její pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f). Do výše uvedených nákladů se zahrnují náklady na: zpracování změny územního plánu projektantem; vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území [vyhodnocení vlivů se zpracovává, pokud orgán ochrany přírody nevyloučí významný vliv změny územního plánu na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality

nebo ptačí oblasti (Natura 2000) nebo pokud orgán posuzování vlivů na životní prostředí (krajský úřad) požaduje zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA)]; vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně; zpracování změny regulačního plánu, pokud je pro dotčené území vydán platný regulační plán a navrhovaná změna územního plánu vyvolá jeho změnu, včetně vyhotovení úplného znění regulačního plánu po jeho změně; popřípadě náklady podle § 71 odst. 7 stavebního zákona [tedy náhrada prokazatelné majetkové újmy vzniklé tomu, komu přísluší vykonávat práva vyplývající z regulačního plánu pořízeného na žádost, který by byl dotčen navrhovanou změnou územního plánu)

- požaduji uhrazení plné výše uvedených nákladů obcí / městem
- výše uvedené náklady se zavazuji uhradit v plné výši
- Navrhovatel navrhuje uhradit náklady na zpracování změny Územního plánu

dle podmínek obce / města v souladu s § 45 odst. 4 stavebního zákona,
pokud obec / město bude tyto náklady požadovat.

- jiný návrh (popište):

.....

.....

.....

.....

.....
podpis žadatele nebo jeho zástupce

ČÁST B.

Přílohy:

- Situační výkres současného stavu území podle katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením předmětu žádosti a jeho polohy a s vyznačením vazeb (účinků) na okolí
- Doklady o vlastnictví pozemků, kterých se žádost týká
- Plná moc v případě zastupování
- Doklady o proběhlých jednáních v dané věci, pokud proběhla
- Projektová dokumentace záměru, pokud existuje