

# Změna č. 3 Územního plánu Nezabylic

## Legenda

### Podkres

- |           |       |   |
|-----------|-------|---|
| stávající | návrh |   |
|           |       | hranice řešeného území                    |
|           |       | hranice zastavěného území                 |
|           |       | hranice zastavěného území - ke zrušení    |
|           |       | hranice zastavitelného území              |
|           |       | hranice zastavitelného území - ke zrušení |

### Funkční využití území

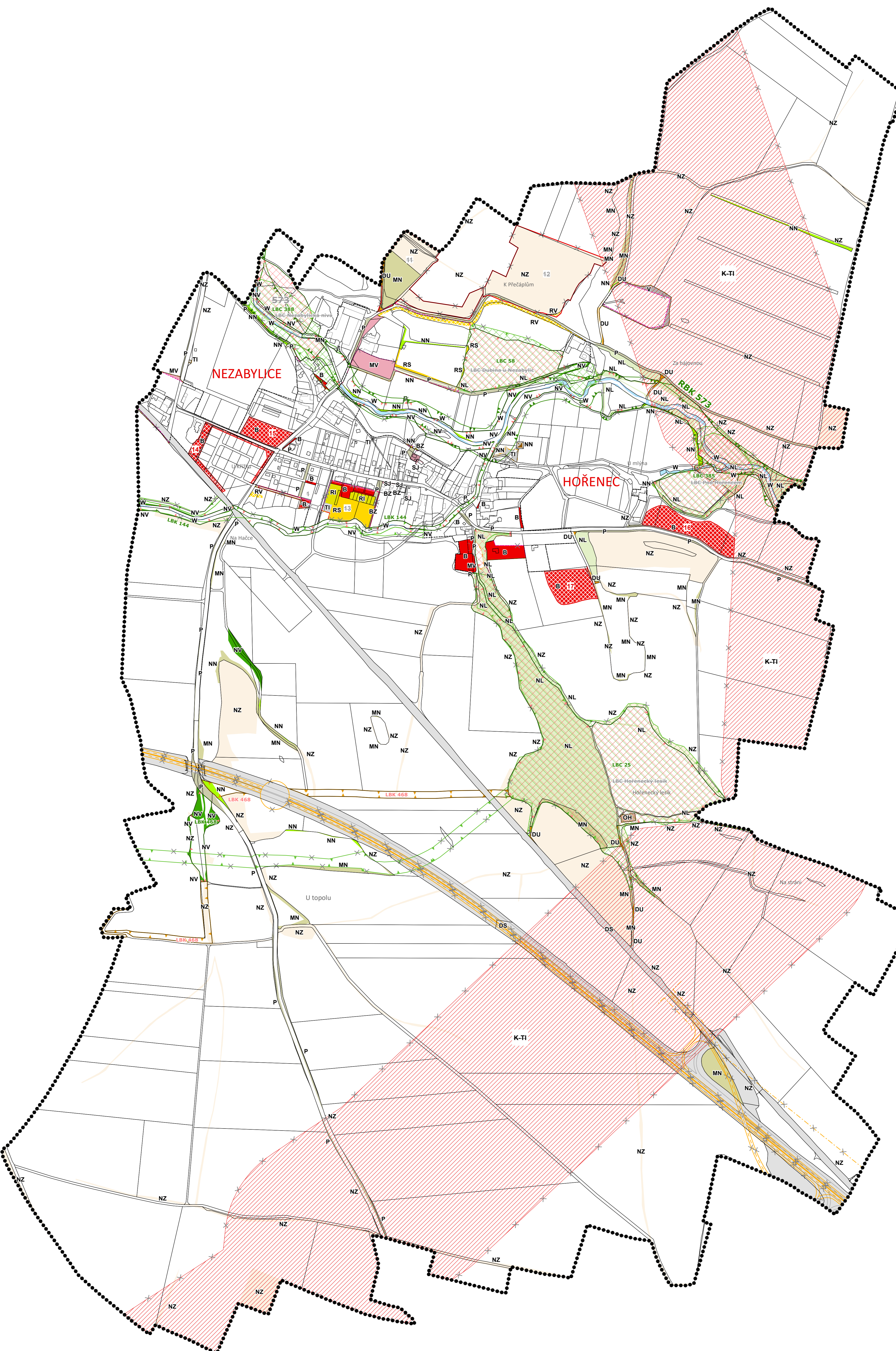
- |           |       |  |
|-----------|-------|--|
| stávající | návrh |  |
|           |       | plochy bydlení   |
|           |       | plochy bydlení - zahrady                                   |
|           |       | plochy rekreace - sportovní plochy                         |
|           |       | plochy rekreace - veřejná parková zeleň v zastavěném území |
|           |       | plochy rekreace - individuální rekreace                    |
|           |       | plochy občanského vybavení - hřbitovy                      |
|           |       | smíšené plochy výrobní                                     |
|           |       | plochy výrobní   |
|           |       | plochy veřejných prostranství                              |
|           |       | plochy smíšené obytné - jádrové plochy                     |
|           |       | plochy technické infrastruktury                            |
|           |       | plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava          |
|           |       | plochy pro účelové komunikace                              |
|           |       | plochy lesní   |
|           |       | plochy zemědělské - orná půda                              |
|           |       | plochy přírodní s převahou nízké a rozptýlené zeleně       |
|           |       | plochy přírodní s převahou vysoké zeleně                   |
|           |       | plochy smíšené nezastavěného území                         |
|           |       | plochy vodní a vodohospodářské                             |
|           |       | území plošné asanace                                       |

### Územní systém ekologické stability - návrh

- |         |            |  |
|---------|------------|--|
| funkční | k založení |  |
|         |            | regionální biokoridor                    |
|         |            | regionální biokoridor - ke zrušení       |
|         |            | místní (lokální) biocentrum              |
|         |            | lokální biocentrum - ke zrušení          |
|         |            | místní (lokální) biokoridor              |
|         |            | místní (lokální) biokoridor - ke zrušení |

### Ostatní grafická značení

- |           |       |   |
|-----------|-------|---|
| stávající | návrh |   |
|           |       | silnice I. třídy - ke zrušení                                     |
|           |       | veřejné komunikace - ke zrušení                                   |
|           |       | ČOV včetně ochranného pásma - ke zrušení                          |
|           |       | koridor pro umístění stavby technické infrastruktury - ke zrušení |



projektant	zpracovatel	kreslil	Ing. arch. Jaroslav Pachner
Ing. Arch. Jaroslav Pachner			Architektonický atelier
objednatel/zakázka:	Obec Nezabylice	Lipová 322	
místo zakázky:	Ústecký kraj, ORP Chomutov	Spolčice	
pořizovatel:	Magistrát města Chomutova	zakázka č.:	
název:	Změna č. 3 Územního plánu Nezabylic		stupeň: návrh
			datum: 8/2021
vykres:	Hlavní výkres	vykres č.:	1/b
		měřítko:	1:5000