



LEGENDA

- STAV NÁVRH REZERVA
- mapový podklad a hranice
 - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- základní členění území
 - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ), HRANICE SÍDEL (MIMO R.Ú.)
 - ZASTAVITELNÉ PLOCHY VNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZ. (V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ)
 - VÝZNAMNÉ CELKY REKREAČNÍ ZELENE *
- doprava
 - ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
 - SILNIČNÍ SÍTĚ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
 - PATERNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE A VYBRANÉ SILNICE II. A III. TŘ.
- ochrana přírody a krajiny
 - SKLADEBNÉ PRVKY ÚSES - REGIONÁLNÍ A NADREGIONÁLNÍ
 - SKLADEBNÉ PRVKY ÚSES - LOKÁLNÍ
 - NATURA 2000 - EVL
- ostatní vybrané limity využití území
 - DOBÝVAČÍ PROSTOR
 - HRANICE CHRÁNĚNÉ OBLASTI PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
 - PRŮMYSLOVÝ VITĚLNÉ BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO
 - OP VLETŮVÝHO A PŘÍBŮŽNÝCH PROSTORŮ (LKCH)
 - VC VÝZNAMNÉ DRAHY
 - HRANICE ŽUPRAVOVÝHO ÚZEMÍ Q100 (V ŘEŠ. ÚZEMÍ)
- koridory pro VPS vymezené v ŽÚR/zpřesněné územním plánem
 - ZKAPACITNĚNÍ SILNICE I/13 (VPS e9 dle ŽÚR)
 - OPTIMALIZACE ŽELEZNIČNÍ TRATI E130 a E140 (VPS I dle ŽÚR)
- armáda ČR
 - ZAJÍMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTU LAŽANY (celé zobrazené území)

* MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NEJEDNÁ O NÁVRH

CHOMUTOV
ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL : STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
 POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, ORRIAMM
 ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
 Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES: **VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ VÁZBY NA OKOLNÍ OBCE** Č. VÝKRESU: **4**

ZPRACOVATEL: **Agora STUDIO** SEVER:

Doc. Ing. arch. Ivan KAPLAN PARE:

Ing. arch. Marek WAJSAR

MĚŘÍTKO: 1 : 25 000 DATUM: červen 2017

Hora Sv. Šebestiána, Chemnitz

Kláštepec n. O.

Most, Teplice

Havran

Louny, Praha

Tušimice, Kadaň

CHOMUTOV
 rezerva koridoru propojení na II/251 přes III/25124

Otvice
 západní obchvatí obce Otvice (přeložka II/251) (dle ÚP Otvice)

Údlice
 v obchvat Údlic (dle ÚP Údlice)

Spořice
 městský distribuční poloúhruh

Droužkovice
 přeložka I/7

přeložka III/00732

Strážky
 I/7

I/13

I/251

I/568

I/13

RBK 571

NRBK K3

NRBK 0011

RBC 1334

III/25124

NRBK 573

RBK 573

1688

1683

1338

1689

1188

020

1337

EVL VÝCHODNÍ KRÁSNOLÍPA

EVL CHOMUTOV - ZOO

EVL ÚDLICKÉ DOUBÍ

EVL MĚLNICKÝ

EVL KAPLANSKÝ PÁSM