

ÚP JIRKOV

**VYHODNOCENÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ
PROSTŘEDÍ DLE ZÁKONA Č. 100/2001 SB., V ROZSAHU
PŘÍLOHY Č. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.**

leden 2020

ÚP JIRKOV

VYHODNOCENÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE ZÁKONA Č. 100/2001 SB., V ROZSAHU PŘÍLOHY Č. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.

ZPRACOVATEL ÚP JIRKOV: ING.ARCH. IVAN KAPLAN – AGORA STUDIO

POŘIZOVATEL ÚP JIRKOV: odbor rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova,
ing. Lenka Petříková

ZPRACOVATEL VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚP JIRKOV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:

Zodpovědný projektant: **Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.**, autorizovaná osoba pro část A:
Vyhodnocení vlivů na životní prostředí, držitel osvědčení
odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků
ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění; č.
osvědčení: 14168/ENV/16

OBSAH

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů ÚP Jirkov, vztah k jiným koncepcím	5
2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým vnitrostátní úrovni.....	14
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.....	29
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.....	37
5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a paččí oblasti.....	40
6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných;	41
7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....	51
8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.	54
9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.	56
10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.....	57
11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	58
12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	60
13. Návrh stanoviska včetně návrhu požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	63
14. Seznam podkladů a použité literatury.....	65
15. Příloha - Tabelární hodnocení ploch a koridorů	67

Úvod

Vyhodnocení vlivů ÚP Jirkov na životní prostředí je zpracováno v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Koncepce návrhu ÚP Jirkov je předkládána invariantně, rovněž vymezené plochy a koridory jsou invariantní.

Posouzení vlivů ÚP Jirkov na území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, resp. na jejich předměty ochrany, jsou hodnoceny samostatným autorizovaným hodnocením (Posouzení vlivu koncepce ÚP Jirkov na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle §45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, leden 2020), z něhož jsou do tohoto vyhodnocení převzaty pouze závěry.

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů ÚP Jirkov, vztah k jiným koncepcím

1.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů Jirkov

1.1.1 Zásady celkové koncepce rozvoje území

Zásady celkové koncepce rozvoje města jsou v územním plánu následující:

1. pokračování v koncepci urbanistického spolupůsobení souměstí měst Chomutova a Jirkova -
2. vytváření předpokladů k intenzivnějšímu a kvalitnějšímu využití zastavěného území města Jirkova,
3. rozsah rozvojových ploch celkově představuje více reálnou verzi rozvoje ve vztahu k demografii, dochází ke krácení ploch z původní koncepce zvláště v oblasti Březence a Březového vrchu
4. v kompozici města jsou nově navrženy plochy městské rekreace RM v blízkosti řeky Bíliny a dalších vodotečí;
5. dopravní systém obsluhy města včetně napojení na nadřazenou silnici I/13 se celkovou koncepcí nemění,
6. krajinné hodnoty jsou podtrženy ochranou nezastavěného území, ochranou krajinného rázu a ochranou přírodních a kulturních hodnot;
7. sídla v polohách Krušných hor jsou rozvíjena střídmě; Sídlo Jindřišská není dále rozvíjeno rozvojovými plochami, podobně je tomu u sídla Staré Vinařice.
8. územní plán upřesňuje systém ekologické stability území.

1.1.2 Hlavní cíle rozvoje území

Hlavní cíle rozvoje města:

- územní rozvoj hospodářských a sociálních funkcí vždy poměřovat s ochranou krajinných, přírodních a kulturních hodnot,
- podporovat rezidenční funkci města, včetně proporční nabídky rozvojových ploch pro bydlení ve všech částech města (individuální a hromadné bydlení), mimo sídlo Jindřišská
- zajistit dostatek ploch pro relaxaci obyvatel v přírodním prostředí (městská rekreace)
- podporovat při rozvoji identitu urbánních lokalit
- potvrdit dopravní koncepci podle stávajícího územního plánu, vytvořit předpoklady pro integrovaný dopravní uzel zachovat železniční odbočení do města z trati Ústí nad Labem - Chomutov
- vyhodnotit a potvrdit plochy pro výrobu a skladování podle původní koncepce, přehodnotit plochy pro výrobu a skladování v kontaktu s bydlením
- potvrdit ochranu centrální části Jirkova a ostatních historických fondů v území, vymezit hodnoty v území
- zpřesnit regionální prvky ÚSES a doplnit je systémem lokálního ÚSES - biokoridory a biocentry
- prověřit a zpřesnit koridor železniční tratě Chomutov - Most a prověřit a zpřesnit koridor plynovodu GAZELA, v souladu se záměry ZÚR
- vymezit plochy EVL NATURA 2000 Východní Krušnohoří a prvky regionálního ÚSES, v souladu se zásadami ZÚR

1.1.3 Hlavní cíle ochrany a rozvoje hodnot území

Ochrana hodnot

Návrh územního plánu města Jirkova respektuje, vymezuje a zároveň neatakuje hodnoty kulturní, civilizační ani přírodní či krajinné.

ÚP respektuje a chrání:

- Všechny stavby na Seznamu nemovitých kulturních památek
- Památné stromy

ÚP vymezuje dále následující hodnoty:

Ke všem záměrům, jež se dotýkají níže uvedených hodnot nebo je mohou jinak ovlivnit, jsou v následné tabulce uvedeny obecné požadavky a opatření na jejich ochranu a posilování.

Hodnoty kulturní a civilizační:

- významná urbanistická struktura
- významné osy a průhledy
- významné veřejné prostory (náves, náměstí, uliční prostory)
- významné prvky veřejné zeleně (parky, sady, další prvky veřejné zeleně)
- arch. cenné stavby a soubory
- stavební dominanty
- významný vyhlídkový bod

Hodnoty přírodní a krajinné/krajinotvorné

- významné stromořadí
- významná krajinotvorná zeleň
- souvislé lesní porosty
- plocha zámecké obory
- významné vodní toky a plochy

Přehled hodnot

Hodnota kulturní a civilizační	
významná urbanistická struktura	Kompaktní zástavba historického jádra
významné osy a průhledy	Ulicemi Chomutovská, Ervěnická a Palackého
významné veřejné prostory	Návsí: Jindřišská, Červený Hrádek, Březanec, Staré Vinařice Náměstí: Dr.E.Beneše, Havlíčkovo, Denisovo, při ul.K.Čapka a Ervěnické Ulice: Kostelní s přílehlými ulicemi
významné prvky veřejné zeleně	Parky: Olejomlýnský, Nad Sklepy, Mlýnský rybník, Smetanovy sady Lesopark: Novomlýnský rybník
stavební dominanty	1 zámek Červený Hrádek
	2 komín areálu bývalých textilek
	6 kostel Sv.Jiljí v Kostelní ulici
	8 základní umělecká škola č..p.267
	9 dům č.p. 1068 roh nám.v Ervěnicích
architekt. cenné stavby a soubory	3,4,7,11 měšťanské vily: čp.333, 320, 343, 327 5 býv.synagoga, p.č.833 10 vilová zástavba při Havlíčkově nám. čp. 423, 432, 426, 421, 447, 652 12 hřbit. kaple Jirkov
významné vyhlídkové body	Městská věž v Jirkově, Býv.rozhledna Na Skalce u Jindřišské

Hodnota krajinné a přírodní	
významné stromořadí	Mezi Jirkovem a ČH, podél Krušnohorského přivaděče, podél ulic Jezerské, Olejomlýnské, podél Lužce,
významná krajinotvorná zeleň	Významné plochy nelesní zeleně , doprovodná zeleň komunikací
Souvislé lesní porosty	Svahy Krušných hor, údolí Březeneckého potoka
plocha zámecké obory	zámecká obora Červenohradeckého zámku
Významné vodní plochy a toky	Přehradý, rybníky, potoky, Podkrušnohorská přivaděč a Bílina

1.1.4 Charaktery struktur a jejich rozvoji

ÚP vymezuje následující charaktery urbánních prostředí:

Historické jádro – centrum (MC)

Centrální část města tvořící jádro kompozičního uspořádání města, projevující se v obraze jako uzavřené historické jádro podél toku Bíliny se strukturovanou zástavbou kolem výrazných náměstí (nám Dr. E. Beneše, Kostelní), doplněnou funkcionalistickou vybaveností a solitéry moderní vybavenosti.

Vnitřní město (MV)

Kvalitně komponovaná část města s hromadným i individuálním bydlením, nadmístní, většinou městskou vybaveností, s čitelnou strukturou veřejných prostorů a veřejných parků, navazující na historické jádro - centrum.

Městská sídliště (MS)

Bydlení s charakterem deskových a bodových, převážně panelových domů pro kolektivní bydlení, doplněné veřejnou vybaveností. Veřejná vybavenost nadmístní nebo městské úrovně.

Městské zahradní čtvrti (MZ)

Bydlení v zahradách v různých intenzitách, zahradní města s individuálním bydlením.

Venkovská zástavba (VZ)

Bydlení s individuální zástavbou s převažujícím charakterem staveb venkovského bydlení, často spojených se řemeslnou, zemědělskou či pěstitelskou činností.

Individuální rekreace (RI)

Plochy s převažujícím charakterem zahrádkových osad, chat a zahrad, s jednoduchými objekty a soukromou vyhrazenou zelení, většinou bez objektů pro bydlení, trvalé bydlení není podporováno.

Městské rekreační aktivity (RM)

Plochy nivních ploch, většinou svázaných s vodními prvky nebo parkovými plochami, území pro vybavenost, sport a rekreaci, doplněné pěšími trasami a cyklostezkami.

Areály výroby a skladů (VA)

Areály průmyslových výroby a skladů s většími halovými objekty, velkou dopravní nebo provozní zátěží území. Má charakter uzavřených areálů s nutným napojením na dopravní trasy.

Specifické prostředí - Červený Hrádek (ČH)

Areál zámku Červený Hrádek s ponecháním historické identity. Dostatek zeleně, charakter určován jednak historickými fondy, jednak přírodními prvky. Ponechat s maximem zeleně a volných ploch.

Neurčitá prostředí (NP)

Území města se značnou rozmanitostí funkcí a struktur, zřetelně hledající svou identitu.

Dopravní koridor (DK)

Liniový koridor se sdruženými dopravními a infrastrukturními stavbami

1.1.5 Urbanistická koncepce

ÚP se řídí těmito zásadami urbanistické koncepce:

Uspořádání ve struktuře osídlení

Sídelní strukturu tvoří zastavěné území kompaktního města Jirkova jako součást srostlého souměstí (městské aglomerace) Chomutov-Jirkov a zastavěná území jednotlivých oddělených sídel Březeneč, Červený Hrádek a Jindřišská.

Diferencovaný charakter prostředí (urbánních struktur)

Za účelem zachování bohatosti prostředí, specifických hodnot, ale i diferenciací rozdílných rozvojových předpokladů a potenciálů v jednotlivých segmentech řešeného území se vymezují jednotlivé charaktery prostředí, tj. typy urbánních struktur rozlišující a umožňující jejich diferencovaný rozvoj, avšak společně formující celkový obraz prostředí města Jirkova a jeho dlouhodobě udržitelné podmínky prostředí.

Patevní skelet přírodních os v urbánním prostředí jako kostra relaxačních aktivit

Tok a nivní polohy řeky Bíliny, ale také jejich přítoků (Březenečského potoka, Novomlýnského potoka - Lužce). Skelet přírodních os vytváří nejen soustavu významných veřejných prostorů, ale je doplněn prostory pro sport, rekreaci a oddech, součástí jsou plochy společenských aktivit. Údolní nivy vodních toků jsou vedle ÚSES v území zároveň dalšími nosiči ekologické stability. Je to prostupné a kultivované území (veřejné prostory s veřejnou zelení) provázané pěšími trasami a cyklostezkami.

Rozvoj sídla v reálných kapacitách extenze i přestaveb a maximálními hranicemi budoucí zastavěnosti

Míra extenzivního rozvoje vychází z demografických a současně reálnějších podmínek než předchozí koncepce. Oporu má v omezených prostředcích do veřejné infrastruktury města ve všech jejích složkách. Zároveň se stanovují nepřekročitelné hranice zastavitelnosti.

Podpora všech složek veřejné infrastruktury sídla.

Stabilizace dopravního skeletu, doplnění technické a občanské vybavenosti a péče o veřejná prostranství zůstávají prioritou investic do rozvoje města.

Ochrana všech přírodních a civilizačních hodnot

Tato oblast je zajištěna specifikovanou ochranou kulturních památek, dalších urbanistických a architektonických hodnot, nezastavěného území, ochranou krajinného rázu - dominanty Krušných hor, ochranou EVL NATURA 2000 Východní Krušnohoří, oborou Červený Hrádek, přehodnocením rozsahu rozvojových ploch a dovymezením jádra města.

ÚP konkrétně vymezuje 31 urbánních lokalit, které disponují některým z 11 charakterů urbánních struktur a stanovuje zásady jejich rozvoje.

Ozn. lokality	Název lokality	Popis
01	Historické jádro	Centrum města, soustředění celoměstských funkcí a intenzivních interakcí městského života obyvatel; s požadavky na intenzivní využití území i intenzivní zástavbu v kontextu historického vývoje, čitelnosti a kvality veřejných prostranství (uliční síť, náměstí, parky apod.), s obecně vysokými požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území, na kvalitu městského prostředí, harmonické měřítko struktury zástavby a urbanistickou kompozici.
02	Vnitřní město	Plní úlohu rozšířeného centra, zahrnuje na historické jádro přímo navazující a osově či radiálně vybíhající prostory, které jsou většinou stavebně stabilizované. Významově rozšiřuje soustředění celoměstských funkcí a zlepšuje a rozšiřuje dostupnost k těmto funkcím pro obyvatele kompaktního zastavěného území..
03	Zahradní čtvrť Nové Ervěnice	Čtvrť rodinné zástavby z 1.republiky se školou a parkem, chráněná od kapacitní dopravy. Rodinné bydlení městského typu s charakterem vilové zástavby, s výraznou a kvalitní strukturou uličních prostorů, respektující uliční a stavební čáru.
04	Sídliště Nové Ervěnice	Čtvrť poválečné zástavby, hromadné bydlení s charakterem polouzavřených bloků doplněné městskou vybaveností a kvalitními veřejnými prostory.
05	Sídliště Vinařice	Sídliště Vinařice a Vinařice II, sídliště Na Borku. Sídlištní zástavba pro hromadné bydlení s charakterem bodových a deskových domů doplněná městskou vybaveností s charakterem vnitřních prostorů pro parkování a vnějších prostorů s volně přístupnou veřejnou zelení.
06	Nové Vinařice - západ	Lokalita nové nízkopodlažní městské zástavby pro izolovaný typ rodinného bydlení různých typologických forem se zachovanou přírodě blízkou zelení.
07	Staré Vinařice	Zachované torzo původní podhorské návesní vsi Staré Vinařice s významným soustředěním urbanistických a architektonických hodnot - urbanisticky významným kompozičním prvkem tvořeným torzem návesní urbanistické struktury (orientace hlavních průčelí k návsi) s patrným návesním prostorem (s kaplí a návesním rybníkem komponovanými na osu návsi).
08	Zahradní čtvrť Osada	Čtvrť rodinné zástavby jižně od Červenohraxdecké ulice s hojným zastoupení dvojdomů a řadové zástavby, výjimečně bytové (Křížíkova 3 NP). Dobře dimenzovaný a spořádaný veřejný prostor, rekreační zázemí u přivaděče.
09	Sídliště Osada	Sídliště převážně poválečné z 50 tých let s nepanelovou strukturou tradičních zastřešených bytových domů (do 4 NP) tvořících uliční prostory, ale i částí panelové plochostřeché výstavby směrem k centru města (6NP) v části Jezerská ul.sever. Dobře dimenzovaný veřejný prostor bez těžiště aktivit.
10	Zahradní čtvrť Žižkova	Čtvrť rodinné zástavby z 1.republiky doplněná s výraznou osou Žižkovy ulice a podílem řadové zástavby podél Žižkovy.
11	Olejomlýnský park	K centru přiléhající parkové rekreační prostor v nivě Bíliny s mimořádnou úlohou pro relaxaci obyvatel a vybavenost města v sepjetí s přírodními prvky.
12	Bílina k Mlýnskému rybníku	Funkčně i urbánně méně nesourodé území nevytvářející podmínky pro snadnou orientaci ani dostupnost.
13	Výrobní zóna Jirkov – za nádražím	Typická průmyslová plocha areálového typu s většími objemy staveb a bez přístupnosti veřejnosti.
14	Výrobní zóna Jirkov – východ	Jedná se o část krajiny v rámci tělesa náspu tzv. Ervěnického koridoru – prostor z jihu přiléhá ke sdruženému koridoru silnice I/13 a železniční trati č. 130, z východu navazuje na zastavitelnou plochu pro výrobu a skladování sousední obce Vrskmaň. Území představuje významnější potenciál pro výrobu a skladování vázanou na

Ozn. lokality	Název lokality	Popis
		přímé napojení na nadmístní dopravní infrastrukturu.
15	Za Hřbitovem	Málo zastavěné území v sousedství významných liniových staveb, vhodné pro plošně náročné funkce do kontaktu s bydlením (rekreační plochy, příležitostné poutě, hřbitov atd.).
16	Bydlení Palackého – jih	Lokalita rodinné zástavby s řadou prostorových rezerv a málo přehledným založením
17	rekreace Mostecká – východ	Lokalita zahrádkových osad na dotyku s infrastrukturními stavbami.
18	Rekreace – U Novomlýnského rybníka	Zahrádkářské osady Osada Nad Rybníkem, Osada Kameňák, Osada Jezerní (ZSJ U Mlýnského rybníka).
19	Červený hrádek – sídlo	Venkovské sídlo Červený Hrádek s významným soustředěním urbanistických a architektonických hodnot – urbanisticky významným kompozičním prvkem tvořeným patrným ortogonálním uspořádáním návsi a k ní orientovanou zástavbou (orientace hlavních průčelí k návsi); významná kompoziční vazba (kompoziční osa) na areál zámku Červený Hrádek.
20	Červený hrádek – zámek	Plochy zámku s parkem, s možností další kultivace prostředí s ohledem na vysokou kulturně historickou a přírodně krajinnou hodnotou.
21	rekreace – Drmaly	Zahrádkářské a chatové osady – Osada Nad rybníkem, Osada západně Podkrušnohorského přivaděče.
22	Aktivity – Novomlýnský rybník	Rekreační lokalita v okolí rybníka s existujícími aktivitami hromadné městské rekreace.
23	Jindřišská – sídlo	Venkovské sídlo Jindřišská s významným soustředěním urbanistických a architektonických hodnot – dochovanou okrouhlicovou urbanistickou strukturou (orientace hlavních průčelí k návsi), návesním prostorem (s návesním rybníkem a kapličkou) a stavbami lidové architektury, reprezentovanými zejména hrázděnými statky (území se zvýšeným výskytem hodnotných objektů lidové architektury, dochovaných ve svém tradičním výrazu v rámci hmotové a urbanistické skladby a materiálové charakteristiky).
24	Bydlení Zátíší	Čtvrť rodinné zástavby severně Červenohradecké silnice. Se zastoupením izolované zástavby (v SV části), ale i řadové a dvojdomů (západní a jižní část). Celková jednotnost zástavby.
25	Březenec – ves	Původní podhorská ves s dochovaným historickým jádrem – urbanistická struktura s ulicovým uspořádáním, orientace hlavních průčelí k hlavnímu uličnímu prostoru, resp. protáhlým segmentům návsi, s návesním rybníkem. Novodobější formy zástavby rodinnými domy bez hospodářského zázemí však stírají původní vesnický charakter a vnášejí prvky městského prostředí.
26	Nový Březenec (Březový vrch)	Čtvrť rodinné zástavby s novou výstavbou a stále velkým potenciálem další výstavby, panorama Krušných hor.
27	Telšské údolí – jih	Funkčně i urbánně velmi nesourodé území v údolí Bíliny k městu.
28	Pod přehradou	Funkčně i urbánně velmi nesourodé území v údolí Bíliny.
29	Písečná	Funkčně i urbánně velmi nesourodé území při dopravní linii.
30	Bílina východ	Funkčně i urbánně velmi nesourodé území v údolí Bíliny – východ.
31	Ervěnický koridor	Sdružený koridor dopravní (a také technické infrastruktury) tvořící páteřní dopravní osu celé Ústecko-chomutovské aglomerace a páteř rozvojové osy republikového významu OS 7 Rozvojová osa Ústí nad Labem - Chomutov - Karlovy Vary - Cheb - hranice ČR / Německo (-Nürnberg).

ÚP podporuje tyto zásady urbanistické kompozice:

Město v údolí a na úpatí hor.

Krušné hory jsou dominantní přírodní kulisou města nacházejícího se na jejich úpatí, přístupnost a nestavební využití je potřebné podporovat.

Městské a venkovské prostředí

Kompaktní město Jirkov doplňují samostatná sídla venkovského charakteru, odlišnosti struktur je potřebné podporovat ne smazávat.

Historické jádro nadále těžištěm města

Historický střed města zůstane nadále neatraktivnější strukturou města, vyžaduje další aktivní cíle vybavenosti a další revitalizace veřejných prostranství.

Orientační body

Úloha stavebních dominant historického jádra musí zůstat zachována, nové výškové akcenty se nedoporučují, naopak vítány jsou akcenty architektonické, zvláště na frekventovaných místech.

Významné osy

Urbánní osy mají radiální uspořádání, přírodní osy sledují vodoteče. Všechny osy by měly budovat maximální prostupnost pro chodce a cyklisty.

Nástupy do města

Hlavní dopravní vstupy do města od jižního dopravního Ervěnického koridoru (silnice 1/13 + železnice) vyžadují mimořádnou pozornost a dokomponování, jsou vizitkou města.

1.1.6 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	využití	plocha s rozdílným způsobem využití, předpokládané využití	Max. kapacita	podmíněnost plochy
Z1	0,26	BV	bydlení v rodinných domech – venkovské	2 RD	
Z2	0,50	BV	bydlení v rodinných domech – venkovské	3 RD	
Z3	3,76	BV	bydlení v rodinných domech – venkovské	28 RD	územní studie a dohoda o parcelaci
		DSm	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z4	0,44	OS	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení		
Z5	0,08	OH	občanské vybavení – veřejná pohřebiště a související služby		
Z6	0,57	BI	bydlení v rodinných domech – městské	3 RD	
Z7	8,07	BI	bydlení v rodinných domech – městské	55 RD	územní studie a dohoda o parcelaci
		PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
		OV	občanské vybavení – veřejná infrastruktura		
		DSm	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z8	0,58	BI	bydlení v rodinných domech – městské	7 RD	
Z9	1,00	BI	bydlení v rodinných domech – městské	10 RD	
		DSm	dopravní infrastruktura – silniční místní		

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	využití	plocha s rozdílným způsobem využití, předpokládané využití	Max. kapacita	podmíněnost plochy
Z10	0,47	BI	bydlení v rodinných domech – městské	6 RD	
Z11	0,10	BI	bydlení v rodinných domech – městské	1 RD	
Z12	0,68	BI	bydlení v rodinných domech – městské	7 RD	
Z13	1,30	BI	bydlení v rodinných domech – městské	14 RD	
		Dsm	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z14	0,79	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z15	0,19	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z16	0,34	BI	bydlení v rodinných domech – městské	2 RD	
		PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z17	3,46	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z18	1,74	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
		OK	občanské vybavení – komerční zařízení		
		DSd	dopravní infrastruktura – silniční doprovodná		
Z19	0,41	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z20	0,27	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z21	1,10	VL	průmyslová výroba a sklady – lehký průmysl		
Z22	3,41	Dsm	dopravní infrastruktura – silniční místní		
		PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z23	1,90	VL	průmyslová výroba a sklady – lehký průmysl		
Z24	0,76	VL	průmyslová výroba a sklady – lehký průmysl		
Z25	0,96	OH	občanské vybavení – veřejná pohřebiště a související služby		
Z26	4,73	RH	hromadná rekreace		
Z27	0,41	BI	bydlení v rodinných domech – městské	4 RD	
Z28	3,97	BI	bydlení v rodinných domech – městské	30 RD	územní studie a dohoda o parcelaci
Z29	0,41	BI	bydlení v rodinných domech – městské	3 RD	
Z30	0,12	BI	bydlení v rodinných domech – městské	1 RD	
Z31	0,49	SM	pl. smíšené obytné – městské	2 BJ	
Z32	0,07	BI	bydlení v rodinných domech – městské	1 RD	
Z33	2,85	BI	bydlení v rodinných domech – městské	22 RD	
		Dsm	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z34	2,01	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z35	3,15	RH	hromadná rekreace		
Z36	0,68	BI	bydlení v rodinných domech – městské	6 RD	
Z37	0,20	BI	bydlení v rodinných domech – městské	2 RD	
Z38	0,21	BI	bydlení v rodinných domech – městské	2 RD	
Z39	0,27	BI	bydlení v rodinných domech – městské	3 RD	

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	využití	plocha s rozdílným způsobem využití, předpokládané využití	Max. kapacita	podmíněnost plochy
Z40	1,02	RZ	individuální rekreace – zahrádkářské osady		
		D _{Sm}	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z41	0,75	SM	pl. smíšené obytné – městské		
Z42	0,09	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z43	0,54	OS	občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení		
		D _{Sm}	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z44	1,62	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z45	0,99	BI	bydlení v rodinných domech – městské	8 RD	
		SM	pl. smíšené obytné – městské		
		D _{Sm}	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z46	3,87	BI	bydlení v rodinných domech – městské	34 RD	
		PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
		D _{Sm}	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z47	0,30	BI	bydlení v rodinných domech – městské	3 RD	
Z48	1,65	BV	bydlení v rodinných domech – venkovské	18 RD	
Z49	0,78	BV	bydlení v rodinných domech – venkovské	4 RD	
Z50	0,18	OX	občanské vybavení – specifických forem		
Z51	5,51	VL	průmyslová výroba a sklady – lehký průmysl		
Z52	1,58	BI	bydlení v rodinných domech – městské	15 RD	
Z53	0,25	BI	bydlení v rodinných domech – městské	2 RD	
Z54	0,58	BI	bydlení v rodinných domech – městské	1 RD	
Z55	0,09	D _{Sm}	dopravní infrastruktura – silniční místní		
Z56	3,47	BI	bydlení v rodinných domech – městské	28 RD	
		PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z57	0,10	VD	drobná výroba a výrobní služby		
Z58	0,41	PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
Z59	0,15	D _{Sd}	dopravní infrastruktura – silniční doprovodná		
Z60	0,11	D _{Sd}	dopravní infrastruktura – silniční doprovodná		
Z61	0,28	BV	bydlení v rodinných domech – venkovské	1 RD	
Z62	0,10	D _{Sd}	dopravní infrastruktura – silniční doprovodná		
Z63	0,39	D _{Sd}	dopravní infrastruktura – silniční doprovodná		
P1	0,67	SM	pl. smíšené obytné – městské		
		PZ	veřejná prostranství – s převahou parkové zeleně		
celkem	81,50				

1.1.7 *Koncepce uspořádání krajiny*

ÚP vymezuje následující změny využití v krajině

Plocha změny	Orient. výměra v ha	využití	plocha s rozdílným způsobem využití, předpokládané využití
K1	0,99	NL	plochy lesní
K2	0,35	NL	plochy lesní
K3	0,63	NL	plochy lesní
K4	1,70	NZs	plochy zemědělské - sady
K5	0,82	NZs	plochy zemědělské - sady
K6	0,98	ZO	zeleň ochranná
K7	1,05	ZO	zeleň ochranná
K8	1,16	ZO	zeleň ochranná
K9	1,44	ZO	zeleň ochranná
K10	0,59	ZO	zeleň ochranná
K11	1,79	NSp	plochy smíšené nezastavěného území – přírodní krajinná zeleň
K12	1,52	NSp	plochy smíšené nezastavěného území – přírodní krajinná zeleň
K13	0,41	ZO	zeleň ochranná
K14	1,37	W	plochy vodní a vodohospodářské
K15	1,42	NSp	plochy smíšené nezastavěného území – přírodní krajinná zeleň
K16	5,97	NSp	plochy smíšené nezastavěného území – přírodní krajinná zeleň
K17	6,25	NSp	plochy smíšené nezastavěného území – přírodní krajinná zeleň
K18	1,39	NSp	plochy smíšené nezastavěného území – přírodní krajinná zeleň
celkem	29,85		

ÚP vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability nadregionální, regionální a lokální úrovně.

- Nadregionální biokoridory: funkční: NRBK K3 ve dvou osách
- Biocentra regionálního významu: funkční (RBC 1338 Telšské údolí, RBC 1689 Červený Hrádek), k založení: RBC 020 Nádrž Kyjice
- Biokoridory regionálního významu: k založení: RBK 572
- Biocentra lokální: funkční: LBC 130 U přehrady, LBC 126 Vinařická, LBC 131 Vinařice, LBC 132 Nad Údolím, LBC 133 Březenec, LBC 138 Údolí Březeneckého potoka, LBC 129 Školka Drmaly, LBC 24 U koupaliště
- Biokoridory lokální: funkční: LBK 80, LBK 3, LBK 7, LBK 1

2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým vnitrostátní úrovni

Pro účely posouzení souladu ÚP Jirkov s relevantními strategickými dokumenty na národní a krajské úrovni byla provedena analýza těchto dokumentů se záměrem nalézt cíle ochrany životního prostředí, k jejichž dosažení lze přispět nástroji územního plánování. Pro výběr cílů byly využity koncepce zaměřené na rozvoj území a ochranu životního prostředí a jeho složek. Vybrané strategické dokumenty problematiku ŽP přímo řeší, případně jejich uplatňováním aplikací může dojít k ovlivnění sledovaných složek životního prostředí.

Vztah ÚP Jirkov k jednotlivým cílům uvedeným ve strategických dokumentech je vyjádřen pomocí symbolické stupnice, která vyjadřuje, nakolik Jirkov přispívá k jejich dosažení.

Hodnocení je provedeno s využitím stupnice:

- 0 – ÚP Jirkov danou prioritní oblast dokumentu neřeší nebo k ní nemá vztah
- 1 - ÚP Jirkov má k dané prioritní oblasti dokumentu vztah nebo ji řeší okrajově nebo zprostředkovaně
- 2 - ÚP Jirkov danou prioritní oblast dokumentu řeší nebo k ní má silný vztah.

2.1. Národní koncepce a strategie

Tabulka : Vztah ÚP Jirkov k cílům ochrany životního prostředí

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jirkov k danému cíli	Komentář SEA
Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1		
Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.	2	ÚP Jirkov zajišťuje ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. Vedle hodnot chráněných zvláštními předpisy definuje hodnoty kulturní a civilizační a hodnoty přírodní a krajinné, které jsou na území obce jedinečné.
Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.	2	ÚP Jirkov způsobem jakým vymezuje nové zastavitelné plochy vytváří předpoklady pro hospodárné využívání zastavěného území a ochranu volné krajiny.
Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit.	2	ÚP Jirkov nevymezuje rozvojové plochy pro záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny. Charakter krajiny bude ovlivněn rozsahem některých rozvojových ploch pro bydlení. Dojde k posílení antropogenních charakteru krajiny.
Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.	2	ÚP Jirkov vymezuje plochy pro sídlení zeleň a plochy změn v krajině způsobem, který vytváří předpoklady pro vytvoření souvislých ploch zeleně a umožněním prostupu do volné krajiny.
Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně.	2	Koncepce dopravní infrastruktury je stanovena s cílem zajištění dobré dopravní dostupnosti a obslužnosti území. ÚP Jirkov nevymezuje koridory a plochy pro stavby dopravní infrastruktury, které by zhoršovaly prostupnost krajiny.
Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	2	Využitím ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu nedojde ke zhoršení bezpečnosti a plynulosti dopravy. ÚP Jirkov zajišťuje nová pěší propojení a prostupnost zástavbou a nové cyklistické propojení nadmístního významu Červený Hrádek.
Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020		

Koncepte/cíl	Vztah ÚP Jirkov k danému cíli	Komentář SEA
<p>Ochrana a udržitelné využívání zdrojů</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu; • Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí; • Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí 	1	<p>ÚP Jirkov vymezuje rozvojové plochy způsobem, který zajišťuje ochranu zdrojů a vod.</p> <p>Koncepte neřeší problematiku odpadového hospodářství.</p> <p>Naplněním koncepce dojde k poměrně významné záboru ZPF, využitím některých ploch dojde k zásahu do limitů ochrany horninového prostředí.</p>
<p>Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší</p> <ul style="list-style-type: none"> • Snižování emisí skleníkových plynů, • Snížení úrovně znečištění ovzduší; • Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie 	1	<p>Koncepte ÚP Jirkov nemá přímý vztah k ochraně klimatu a zlepšení kvality ovzduší.</p>
<p>Ochrana přírody a krajiny</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny; • Zachování přírodních a krajinných hodnot; • Zlepšení kvality prostředí v sídlech 	2	<p>ÚP Jirkov vytváří předpoklady pro posílání ekologických funkcí krajiny prostřednictvím vymezení skladebných prvků územního systému ekologické stability (ÚSES) a vymezením ploch změn v krajině vymezených pro přírodní krajinnou zeleň, zeleň ochrannou a ploch lesních.</p> <p>ÚP Jirkov definuje přírodní a krajinné hodnoty na území města a vytváří podmínky pro jejich ochranu.</p> <p>Vymezením ploch veřejná prostranství s převahou zeleně ÚP Jirkov vytváří předpoklady pro zlepšení kvality prostředí v sídlech.</p>
<p>Strategický rámec udržitelného rozvoje – Česká republika 2030</p>		
<p><i>Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 zlepšit kvalitu vody snížením jejího znečišťování, zamezením vyhazování odpadů do vody a minimalizací vypouštění nebezpečných chemických látek do vody, snížit na polovinu podíl znečištěných odpadních vod a podstatně zvýšit recyklaci a bezpečné opětovné využívání vody v celosvětovém měřítku. - Do roku 2020 zajistit ochranu a obnovu ekosystémů související s vodou, včetně hor, lesů, mokřad, řek, zvodní a jezer. 	1	<p>ÚP Jirkov definuje základní teze koncepce odvodnění splaškové a dešťové kanalizace. Naplňování této koncepce přispěje k omezení znečištění povrchových i podzemních vod.</p> <p>Koncepte uspořádání krajiny a koncepce systému sídlení zeleně zajišťuje ochranu ekosystémů souvisejících s vodou.</p>

<p><i>Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 zlepšit mezinárodní spolupráci ve zpřístupňování výzkumu a technologií čisté energie, včetně energie z obnovitelných zdrojů, energetické účinnosti a pokročilých a čistších technologií fosilních paliv; podporovat investice do energetické infrastruktury a technologií čisté energie 	0	ÚP Jirkov neřeší koncepci technické infrastruktury v oblasti zásobování energiemi.
<p><i>Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2030 poskytnout všem přístup k bezpečným, finančně dostupným, snadno přístupným a udržitelným dopravním systémům zlepšit bezpečnost silničního provozu zejména rozšířením veřejné dopravy se zvláštním důrazem na potřeby lidí v těžké situaci jako ženy, děti, osoby se zdravotním postižením a starší osoby. - Do roku 2030 posílit inkluzivní a udržitelnou urbanizaci a kapacity pro participativní, integrované a udržitelné plánování a správu měst a obcí ve všech zemích. - Zlepšit úsilí na ochranu a záchranu světového kulturního a přírodního dědictví. - Do roku 2030 snížit nepříznivý dopad životního prostředí měst na jejich obyvatele, zejména zaměřením pozornosti na kvalitu ovzduší a nakládání s komunálním i jiným odpadem. 	1	<p>ÚP Jirkov navrhuje stabilizaci linek stávající místní i regionální dopravy a nezastavěnost prostoru před budovou nádraží pro budoucí návaznost MHD.</p> <p>Využitím vymezených zastavitelných ploch dojde k prohloubení procesu urbanizace krajiny. ÚP vymezuje zastavitelné plochy v prolukách a ve vazbě na stávající zastavěné území sídel.</p>
<p><i>Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládnání jejích důsledků, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ve všech zemích zvýšit odolnost a schopnost adaptace na nebezpečí související s klimatem a přírodními pohromami. - Začlenit opatření v oblasti změny klimatu do národních politik, strategií a plánování. 	1	Naplněním koncepce ÚP dojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území a omezení retence vody v krajině. Na straně druhé ÚP vymezuje plochy pro sídlení a krajinnou zeleň a skladebné části ÚSES, jejich založení přispěje k retenci vody v území.
<p><i>Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity, zejména:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do roku 2020 zajistit ochranu, obnovu a udržitelné využívání suchozemských a vnitrozemských sladkovodních ekosystémů a jejich služeb, zejména lesů, mokřadů, hor a suchých oblastí, v souladu se závazky z mezinárodních dohod. - Do roku 2020 podpořit zavádění udržitelného hospodaření se všemi typy lesů, zastavit odlesňování, obnovit zničené lesy a podstatně zvýšit zalesňování a obnovu lesů na celém světě. - Přijmout neodkladná a výrazná opatření na snižování degradace přirozeného prostředí, zastavit ztrátu biodiverzity a do roku 2020 chránit a zabraňovat vyhynutí *ohrožených druhů. 	1	<p>ÚP zajišťuje ochranu přírodních hodnot území a vytváří předpoklady pro založení nových ekosystémů v krajině prostřednictvím vymezení ploch změn v krajině a podporovou budování vodních nádrží.</p> <p>Omezené nástroje ÚP, které by mohly ovlivnit způsob hospodaření v lesích.</p> <p>K podpoře biodiverzity ÚP přispívá prostřednictvím vymezení ploch sídlení a krajinné zeleně.</p>

Koncepte/cíl	Vztah ÚP Jirkov k danému cíli	Komentář SEA
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016		
<p>Priorita 2: Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů</p> <p>Vybrané cíle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Omezit šíření stávajících invazních druhů - Zabránit či utlumit rozšíření nových invazních druhů - Stanovit prioritní druhy a oblasti pro regulaci invazních druhů - Zachovat či zvýšit rozlohu přírodních stanovišť - Regulovat cílené využívání nevhodných druhů - Zajistit ochranu přírodních procesů - Omezit rozšiřování zástavby do volné krajiny - Zlepšovat strukturu krajiny - Zlepšovat prostupnost krajiny pro biotu - Posílit biodiverzitu ve městech 	2	<ul style="list-style-type: none"> - Omezené nástroje ÚP ve vztahu k regulaci šíření invazivních druhů. - Omezené nástroje ÚP ve vztahu k regulaci nevhodných druhů. ÚP stanovuje pravidla pro využití rostlinného materiálu při zakládání ploch sídlení a krajinné zeleně. Je stanoven zákaz využití nepůvodních invazivních druhů. - ÚP vytváří předpoklady pro ochranu přírodních procesů. Silnější vztah má především k retenci vody v krajině. Na jedné straně uplatněním ÚP dojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch v krajině, a omezení retence vody v území. Na straně druhé ÚP vymezuje nové plochy sídelní a krajinné zeleně a skladebné prvky ÚSES, které retenci vody v území podpoří. Založením nových ploch ve městě posílí rovněž městské biodiverzitu. - Prostupnost krajiny pro biotu ÚP posiluje prostřednictvím vymezení skladebných částí ÚSES.
<p>Priorita č.3: Šetrné využívání přírodních zdrojů</p> <p>Vybrané cíle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Omezit eutrofizaci a intenzitu hospodaření v krajině - Zajistit udržitelné využívání lesa - Pečovat o příznivý stav půd a vod v lesích - Omezit znečištění a zlepšit fyzikálně-chemickou kvalitu vody - Obnovovat krajinné prvky, zajistit průchodnost a ekologicky udržitelný hydrologický režim vodních toků - Obnovovat krajinné prvky, zajistit průchodnost vodních toků - Zvýšit retenční schopnosti krajiny - Snížit riziko vodní a větrné eroze a zvýšit obsah organické hmoty v půdě - Omezit negativní vlivy suburbanizace na ekologickou stabilitu krajiny - Zlepšit režim ochrany významných krajinných prvků - Zvýšit podíl rekultivace ploch po těžbě samovolnou sukcesí <p>Zvýšit propojenost krajiny</p>	2	<ul style="list-style-type: none"> - Omezené nástroje ÚP k nemezní eutrofizaci a intenzitě hospodaření v krajině. ÚP stanovuje pravidla pro odvádění splaškových a dešťových vod, která přispívají k omezení eutrofizaci vod. - Omezené nástroje ÚP ve vztahu k využívání lesů a péči o stav půd a vod v lesích. - K omezení znečištění vod přispěje dodržování stanovených pravidel pro odvádění splaškových a dešťových vod. - ÚP vytváří předpoklady pro obnovu krajinných prvků prostřednictvím vymezením ploch v krajině pro přírodní krajinnou zeleň. - Ke zvýšení retence vody v krajině přispěje využití vymezených ploch pro sídlení a krajinnou zeleň. využití zastavitelných ploch bude spojeno s nárůstem zpevněných ploch v území a omezení retence vody. - Založení nových ploch krajinné zeleně a prvků ÚSES přispěje k omezení účinků vodní a větrné eroze. - Využitím navrhovaných zastavitelných ploch dojde k prohloubení procesu urbanizace krajiny. - ÚP minimalizuje rozsah zásahu do významných krajinných prvků (les, vodních plochy a vodní toky.) Významné krajinné prvky ze zákona nebudou koncepcí dotčeny. - ÚP nevymezuje plochy rekultivace

Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jirkov k danému cíli	Komentář SEA
		- ÚP vytváří podmínky pro zlepšení propojenosti v krajině. Vymezuje nové koridor pro cyklistickou dopravu. ÚP nevymezuje koridory, které by byly novými bariérami v území.

Strategie regionální rozvoje ČR 2014 - 2020		
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů v regionech	1	Koncepce ÚP vytváří předpoklady pro ochranu zdrojů.
Odstraňování starých ekologických zátěží, revitalizace brownfields a území po bývalé těžbě nerostných surovin	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Snížení produkce komunálních odpadů a zvýšení jejich materiálního využití	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Využívání obnovitelných zdrojů energie a podpora úspor energie ve vazbě na místní podmínky	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Omezování negativních vlivů dopravy (hluk, prach atd.) na obyvatelstvo a krajinu	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Udržitelné využívání vodních zdrojů	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Ochrana přírody a krajiny, kvalitní a bezpečné prostředí pro život	2	ÚP Jirkov vytváří předpoklady pro ochranu přírody a krajiny. Definuje přírodní a krajinné hodnoty území stanovuje pravidla pro jejich ochranu.
Zlepšení kvality prostředí v sídlech, ochrana a rozvoj krajinných hodnot	2	ÚP Jirkov vytváří předpoklady pro zlepšení kvality prostředí v sídlech. Mj. vymezuje plochy pro veřejná prostranství, pro plochy sídlení zeleně.
Posílení preventivních opatření proti vzniku živelných pohrom	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.

Státní program ochrany přírody a krajiny ČR		
<ul style="list-style-type: none"> - udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům; - udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny; - zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně; - zajistit odpovídající péči o optimalizovanou soustavu ZCHÚ a vymezený ÚSES 	2	<p>ÚP přispívá k udržení a podpoře ekologické stability krajiny prostřednictvím vymezení ploch a koridorů pro skladebné části ÚSES a pro plochy sídlení a krajinné zeleně.</p> <p>K udržení přírodních a estetických hodnot území ÚP přispívá jejich vymezením a definováním zásad pro jejich ochranu.</p> <p>ÚP vymezuje rozvojové plochy ve vazbě na stávající zastavěné území. Jejich využitím dojde k rozvoji sídel ve volné krajině.</p> <p>ÚP navrhuje nová propojení v krajině pro pěší a cyklisty. Nejsou navrhovány koridory dopravní infrastruktury, které by zvyšovali fragmentaci krajiny.</p>

<ul style="list-style-type: none"> - obnovit přirozené hydroekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám, - zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku, - zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovou volné prostupnosti vodního prostředí a omezit jeho další fragmentaci 	2	Na podporu obnovy hydroekologických funkcí krajiny ÚP Jirkov vymezuje plochy pro založení a obnovu sídelní a krajinné zeleně. Zvýšení rozsahu plochy zeleně podpoří retenci vody v území, přispívá k omezení rizika suchu. ÚP vytváří předpoklady pro revitalizaci vodních toků v krajině a zakládání nových vodních ploch.
<ul style="list-style-type: none"> - zabezpečit ochranu půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje 	2	Naplnění koncepce ÚP Jirkov dojde k záboru ZPF. Rozvoj území je vždy spojen se záboru půd. Rozsah záboru ZPF je částečně zmírněn způsobem vymezení zastavitelných ploch na ZPF, zejména půdách vysoké kvality.

Národní program snižování emisí		
<ul style="list-style-type: none"> - snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci především díky podpoře nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, - vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší. 	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Plnit stanovené hodnoty národních emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, těžké organické látky a amoniak.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší PM10 pod platné imisní limity.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem pod platný cílový imisní limit.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.

Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR		
Pro efektivní ochranu před povodněmi vycházet z kombinace opatření v krajině, která zvyšují přirozenou akumulaci a retardaci vody v území a technických opatření k ovlivnění povodňových průtoků	2	Ve vztahu k protipovodňové ochrany ÚP navrhuje vybudování nových vodních ploch v krajině zvláště při Březeneckém potoce. ÚP respektuje aktivních zónu záplavového území Bíliny, nové rozvojové plochy jsou vymezeny mimo aktivní zónu Q100.

Plán hlavních povodí České republiky (cíle relevantní pro územní plánování)		
Zajištění ochrany, zlepšení stavu a obnova všech útvarů povrchových vod (s výjimkou umělých a silně ovlivněných vodních útvarů) a dosažení jejich dobrého stavu.	1	ÚP vytváří podmínky pro omezení vstupu znečišťujících látek do vod. Stanovuje pravidla pro odvodnění splaškové i dešťové kanalizace.

Plán hlavních povodí České republiky (cíle relevantní pro územní plánování)		
Zamezení nebo omezení vstupů znečišťujících látek do podzemních vod a zamezení zhoršení stavu všech vodních útvarů těchto vod.	1	ÚP vytváří podmínky pro omezení vstupu znečišťujících látek do vod. Stanovuje pravidla pro odvodnění splaškové i dešťové kanalizace.
Zajištění ochrany, zlepšení stavu a obnova všech útvarů podzemních vod a zajištění vyváženého stavu mezi odběry podzemní vody a jejím doplňováním a dosáhnout dobrého stavu těchto vod.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Dosažení požadavků na jakost vod odebíraných z vodních zdrojů pro účely úpravy na vodu pitnou.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Zprůchodnění příčných migračních překážek na vodních tocích a obnova úkrytových a rozmnožovacích biotopů.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Zajištění ochrany vodních poměrů v krajině a zlepšování retenční schopnosti krajiny.	2	ÚP zajišťuje ochranu pozemních a povrchových vod. Pro zlepšení retence vody v krajině vymezuje plochy sídlení a krajinné zeleně, navrhuje budování nových vodních nádrží. Využití rozvojových ploch dojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území a negativnímu ovlivnění retence vody v území.
Omezovat aktivity v záplavových územích zhoršující odtokové poměry a zvyšující povodňová rizika.	2	ÚP respektuje záplavové území Q100. Do záplavového území nejsou umísťovány nové zastavitelné plochy.
Zvyšovat počet obyvatel připojených na vodovody pro veřejnou potřebu v souladu s cíli Protokolu o vodě a zdraví a zajistit přístup k pitné vodě pro všechny, zejména podporovat, aby se na vodovod pro veřejnou potřebu mohli připojit i obyvatelé v okrajových místech měst a obcí a obyvatelé malých obcí.	1	ÚP stanovuje pravidla pro zásobování obyvatel vodou. Rozvojové plochy budou připojeny na stávající vodovodní síť. Výstavba je podmíněna napojením na veřejný vodovodní řad.
Zvyšovat počet obyvatel připojených na kanalizaci pro veřejnou potřebu.	1	ÚP stanovuje pravidla pro odvodnění splaškové a dešťové kanalizace.

Plán oblasti dílčího povodí Horní Odry		
<p>Obsahem plánu jsou cíle a opatření směřující k:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zadržování vody v krajině (institut komplexních pozemkových úprav) - nové retence (suché nádrže, malé vodní nádrže) - zpomalení odtoku vody (revitalizace říčních systémů) - opatření proti povodním (zejména pomocí odsazených hrází s vytvářením nových retencí a zpomalování velkých vod pomocí revitalizací) - další zlepšení jakosti vod spolu se zlepšením podmínek pro život organismů vázaných na vodní prostředí (revitalizace, rybí přechody a čistírny odpadních vod s kanalizacemi) - posilování bezpečnosti vodních děl (modernizace přehradních a říčních hrází včetně zvýšení technicko bezpečnostního dohledu nad nimi) - odčinění a předcházení důlním škodám (úpravy hrází, koryt vodních toků a vodních děl na nich vybudovaných) - staré ekologické zátěže (postupné sanační práce pro zlepšení stavu podzemních vod) - prevenci, zmírňování a předcházení sucha a povodní (dobré postupy hospodaření, záplavová území, vyjadřovací činnost správce povodí, atd.) 	2	<p>ÚP Jirkov vytváří podmínky pro ochranu a podzemních a povrchových vod. Využitím zastavitelných ploch dojde k omezení retence vody v krajině. Ve vztahu k protipovodňové ochrany ÚP navrhuje vybudování nových vodních ploch v krajině zvláště při Březeneckém potoce. ÚP respektuje aktivních zónu záplavového území Bíliny, nové rozvojové plochy jsou vymezeny mimo aktivní zónu Q100.</p>

Plán oblasti povodí Horního a středního Labe		
<p>Koncepce obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cíle ochrany vod jako složky životního prostředí - Cíle ochrany před povodněmi a negativními účinky sucha - Cíle v oblasti plnění požadavků na vodohospodářské služby 	2	<p>ÚP Jirkov vytváří podmínky pro ochranu a podzemních a povrchových vod. Využitím zastavitelných ploch dojde k omezení retence vody v krajině. Ve vztahu k protipovodňové ochrany ÚP navrhuje vybudování nových vodních ploch v krajině zvláště při Březeneckém potoce. ÚP respektuje aktivních zónu záplavového území Bíliny, nové rozvojové plochy jsou vymezeny mimo aktivní zónu Q100.</p>

2.2. Krajské koncepce a strategie

Strategie udržitelného rozvoje Ústeckého kraje		
Koncepce/cíl	Vztah ÚP Jirkov k danému cíli	Komentář SEA
Rozvoj nových a stávajících malých a středních podniků s růstovým a inovativním potenciálem a se sídlem v Ústeckém kraji	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Ekonomické oživení a zvýšení konkurenceschopnosti Ústeckého kraje s podporou existujících stabilizovaných podniků a s novými investicemi zejména do zavádění moderních environmentálně šetrných technologií	1	ÚP Jirkov přispívá k ekonomickému oživení území prostřednictvím vymezení nových ploch pro výrobu.
Rozvojem tradičních odvětví primárního sektoru v Ústeckém kraji (zemědělství, lesnictví, rybolov), zajišťujících udržitelné využívání krajiny, umožnit rozvoj následného zpracovatelského průmyslu ve venkovských oblastech kraje tak, aby výsledné produkty určené k místní spotřebě i k exportu měly co největší přidanou hodnotu.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Omezovat dopravní potřeby přímo u zdroje (snižováním přepravních nároků vznikajících v důsledku vynucené mobility).	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Vytvoření a rozvoj základní i doplňkové infrastruktury cestovního ruchu včetně destinačního managementu a příslušných služeb.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Rozvoj zaměstnanosti a zaměstnatelnosti občanů v Ústeckém kraji. Průběžně a systematicky vytvářet podmínky pro zvyšování vzdělanosti a kvalifikace obyvatelstva Ústeckého kraje v souvislosti se zvýšením konkurenceschopnosti na trhu práce.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Revitalizace obcí a měst Ústeckého kraje s důrazem na obnovu zastaralého bytového fondu, výstavbu nových bytů a rekonstrukci chátrajících kulturních a technických památek.	2	ÚP Jirkov přispívá k dosažení cíle prostřednictvím vymezení rozvojových ploch pro bydlení.
Zvyšování kvality ovzduší v souvislosti s prevencí ochrany zdraví obyvatelstva snižováním produkce emisí znečišťujících látek ze stacionárních a liniových zdrojů znečišťování ovzduší.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Efektivní a dostatečně rychlá revitalizace nevyužívaných zdevastovaných ploch a objektů ("brownfields") Ústeckého kraje, sanace starých ekologických zátěží a omezení živelné výstavby na "zelené louce" mimo kompaktně zastavěná území měst a obcí.	1	ÚP vymezuje plochu přestavby. ÚP vymezuje plochy pro bydlení v návaznosti na stávající zastavěná území.
Diverzifikací "land-use", systémem dílčích opatření a kontinuální péčí dlouhodobě zajistit zlepšení ekologických funkcí krajiny Ústeckého kraje.	1	ÚP Jirkov přispívá ke zlepšení ekologických funkcí krajiny prostřednictvím vymezení skladebných částí ÚSES a ploch změn v krajině. Jejich založení přispěje k posílení ekologické stability území.
Zlepšení přístupu obcí k integrované ochraně životního prostředí.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.

Aktualizace Programu rozvoje Ústeckého kraje		
Konkurenceschopnost regionální ekonomiky	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Udržitelný cestovní ruch	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Kultura, sport a volný čas	1	ÚP Jirkov vymezuje rozvojové plochy pro sport a rekreaci.
Infrastruktura a životní prostředí	1	ÚP Jirkov přispívá ke zlepšení stavu životního prostředí prostřednictvím vymezení skladebných částí ÚSES, ploch změn v krajině a zajištěním ochrany přírodních a krajinných hodnot.
Páteří infrastruktura kraje	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Dostupnost jednotlivých částí kraje	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Zásobování energiemi a infrastruktura	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Kvalita životního prostředí		ÚP Jirkov přispívá ke zlepšení stavu životního prostředí prostřednictvím vymezení skladebných částí ÚSES, ploch změn v krajině a zajištěním ochrany přírodních a krajinných hodnot.
Revitalizace devastovaných částí kraje	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Veřejná prostranství a občanská vybavenost	1	ÚP Jirkov vymezuje nové plochy pro veřejná prostranství a plochy pro občanskou vybavenost.
Revitalizace městských brownfieldů	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Revitalizace upadajících rezidenčních lokalit	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Environmentálně šetrnější doprava ve městech	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Životaschopné venkovské části kraje	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Hospodářská aktivita na venkově	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Zemědělství a péče o krajinu	1	ÚP Jirkov přispívá k péči o krajinu prostřednictvím vymezení skladebných prvků ÚSES, ploch změn v krajině a zajištěním ochrany přírodních a krajinných hodnot v území.

Strategie rozvoje cestovního ruchu v Ústeckém kraji 2015 - 2020		
Zvýšit turistickou návštěvnost (tj. počet návštěvníků a délku jejich pobytu v území) Ústeckého kraje	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Zvýšit podíl opakovaných návštěv mezi návštěvníky Ústeckého kraje.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Zlepšit obraz Ústeckého kraje v povědomí stávajících i potenciálních návštěvníků a zvýšit jejich informovanost o kraji.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.

Plán odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016 - 2025		
Cíl trvale snižovat měrnou produkci a zvyšovat podíl materiálového využití nebezpečných odpadů.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl zavést tříděný sběr pro odpady z papíru, plastů, skla a kovů.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl zvýšit do roku 2020 úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci u komunálních a živnostenských odpadů papíru, plastu, skla a kovů nejméně na 50 %.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl zvýšit do roku 2020 úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci u komunálních a živnostenských odpadů papíru, plastu, skla a kovů nejméně na 50 %	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů ukládaných na skládky do roku 2020 na 35 % z celkového množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů vyprodukovaných v roce 1995.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl zvýšit do roku 2020 úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci u stavebních a demoličních odpadů nejméně na 70 %.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl zvýšit do roku 2020 celkovou recyklaci obalů na 70 %, celkové využití odpadů z obalů na 80 %, celkové využití prodejních obalů určených spotřebiteli na 55 %, recyklaci plastových obalů na 50 %, recyklaci kovových obalů na 55 %, recyklaci prodejních obalů určených spotřebiteli na 50 %.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl dosáhnout od roku 2016 minimální měrné hmotnosti odpadních elektrických a elektronických zařízení sebraných tříděným sběrem 5,5 kg/obyv./rok.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl dosáhnout od roku 2016 minimální úrovně tříděného sběru odpadních přenosných baterií a akumulátorů ve výši 45 %, recyklace olovených akumulátorů 65 %, recyklace Ni-Cd akumulátorů 75 % a recyklace ostatních baterií a akumulátorů 50 %.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl dosáhnout od roku 2016 minimální úrovně využití frakcí ze zpracovaných autovraků 95 % a jejich recyklace a opětovného použití 85 %.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Cíl dosáhnout do r. 2020 minimální úrovně odděleného sběru odpadních pneumatik 80 % a od roku 2016 minimálního podílu využití odděleně sebraných odpadních pneumatik 100 %.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.

Program zlepšování kvality ovzduší zóna Severozápad - CZ04		
Snížení vlivu stacionárních zdrojů na úroveň znečištění ovzduší.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Snížení vlivu stávajících průmyslových a energetických stacionárních zdrojů na úroveň znečištění ovzduší.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Čištění spalin nebo odpadních plynů, úprava technologie.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Minimalizace imisních dopadů provozu nových stacionárních zdrojů v území.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Podpora přeměny topných systémů v domácnostech – Instalace a využívání nových nízkoemisních či bezemisních zdrojů energie.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Snížení potřeby energie.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.
Rozvoj environmentálně příznivé energetické infrastruktury, rozšiřování sítí zemního plynu a soustav zásobování tepelnou energií.	0	ÚP Jirkov nemá vztah k danému cíli.

Strategický plán rozvoje města Jirkov (2006)		
Kritická oblast č. 1 Podnikání, zaměstnanost a infrastruktura Systémové řešení dopravní problematiky ve městě včetně parkování a cyklotras Oživení centra města a zlepšení podmínek pro MSP v návaznosti na jeho novou podobu Rozvoj a obnova technické infrastruktury	1	ÚP přispívá k řešení dopravní problematiky prostřednictvím vymezení ploch a koridorů dopravní infrastruktury. Plochy a koridory jsou vymezeny způsobem zajišťujícím zlepšení obslužnosti území.
Kritická oblast č. 3 Volný čas, sport a cestovní ruch Rozšíření nabídky a kapacity zařízení a lokalit pro sport a volný čas ve městě Změna image města a zvýšení informovanosti o nabídce města pro turisty a návštěvníky Využití potenciálu města pro rekreaci a cestovní ruch Rozvoj cyklodopravy	2	ÚP podporuje rozšiřování nabídky sportovních příležitostí ve městě prostřednictvím vymezení rozvojových ploch pro sport a rekreaci.
Kritická oblast č. 4 Bezpečnost, bydlení a životní prostředí Zlepšení podmínek pro rozvoj individuálního bydlení a komplexní regenerace panelových sídlišť Zvýšení podílu a kvality zeleně a zlepšení stavu veřejných prostranství v intravilánu města (profilace jako zahradní město) Naplnění plánů zaměřených na zlepšení životního prostředí	2	ÚP přispívá ke zlepšení podmínek pro rozvoj bydlení prostřednictvím vymezení ploch pro bydlení. ÚP vymezuje nová veřejná prostranství s převahou veřejné zeleně a přispívá ke zvýšení kvality bydlení ve městě. ÚP definuje hodnoty území, přispívá k jejich ochraně a vytváří předpoklady pro vznik hodnot nových.

TÉMATA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A STANOVENÍ REFERENČNÍHO HODNOTÍČÍHO RÁMCE

Na základě výstupů analýzy relevantních národních a krajských dokumentů byly pro jednotlivá témata ochrany životního prostředí formulovány odpovídající cíle a stanoven referenční hodnotící rámec. Klíčem pro stanovení referenčního hodnotícího rámce byla síla vazby mezi cíli strategických dokumentů a ÚP Jirkov. U dále uvedených témat životního prostředí byl identifikován silný vztah.

Tato sada tzv. referenčních cílů představuje rámec pro hodnocení vazeb ÚP Jirkov k tématům ochrany životního prostředí.

Cíle byly formulovány tak, aby vyjadřovaly očekávaný stav pro dané téma ochrany životního prostředí a zároveň postihovaly vazbu rozvoje a využití území na dané téma. Hlavní otázkou pro hodnocení bylo, zda a jak jsou daná témata (reprezentovaná příslušnými cíli ochrany životního prostředí) zohledněna v ÚP Jirkov.

Téma: Ovzduší

- *Snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci*

Indikátor: Podíl území s překročenými kritickými zátěžemi ovzduší

Zdroj dat: Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ), Český statistický úřad (ČSÚ)

Téma: Povrchové a podzemní vody

- *Snížit znečištění podzemních a povrchových vod*

Indikátor: Míra znečištění vod

Zdroj dat: CENIA, Výzkumný ústav vodohospodářský – Hydroekologický informační systém (HEIS VÚV TGM)

- *Zvýšit retenční schopnost krajiny*

Indikátor: Počet revitalizačních akcí

Zdroj dat: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (AOPK ČR), CENIA

Téma: Zemědělský půdní fond (ZPF)

- *Minimalizovat zábory zemědělské půdy pro zastavitelné plochy (ochrana ZPF)*

Indikátor: Podíl plochy odňaté ze ZPF

Zdroj dat: Český úřad zeměměřický a katastrální (ČÚZK)

- *Využít území definovaných jako brownfields*

Indikátor: Plocha znovu využitého území (brownfields)

Zdroj dat: Krajský úřad Ústeckého kraje

Téma: Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)

- *Podporovat mimoprodukční funkce lesa*

Indikátor: Rozloha lesů s mimoprodukční funkcí/rozloha hospodářských lesů

Zdroj dat: Krajský úřad Ústeckého kraje, Ministerstvo zemědělství (MZe)

- *Zachovat současnou výměru lesů*

Indikátor: Rozloha PUPFL

Zdroj dat: Krajský úřad Ústeckého kraje, MZe

Téma: Ochrana přírody a krajiny

- *Zajistit ochranu prvků chráněných ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně ochrany krajinného rázu*

Indikátor: Rozsah zvláště chráněných území, počet registrovaných významných krajinných prvků (VKP), množství zásahů v krajině (staveb, investičních záměrů, atp.)

Zdroj dat: Ministerstvo životního prostředí (MŽP), AOPK ČR, Krajský úřad Ústeckého kraje

Téma: Odpady

- *Koncepčně omezovat vznik odpadů přímo u zdroje*

Indikátor: Množství produkovaného odpadu z domácností, zemědělství i průmyslové výroby

Zdroj dat: ČSÚ

3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.

3.1. Klimatické podmínky a kvalita ovzduší

Řešené území je dle klimatických regionů (E. Quitta 1791) na rozhraní teplé klimatické oblasti T2 a mírně teplých klimatických oblastí MT11 a MT9.

Klimatická charakteristika	T2	MT9	MT11
Počet letních dnů	50-60	40-50	40-50
Počet dnů s průměrnou teplotou > 10 °C	160-170	140-160	140-160
Počet mrazových dnů	100-110	110-130	110-130
Počet ledových dnů	30-40	30-40	30-40
Průměrná teplota v lednu ve °C	-2 až -3	-3 až -4	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci ve °C	18-19	17-18	17-18
Průměrná teplota v dubnu ve °C	8-9	6-7	7-8
Průměrná teplota v říjnu ve °C	7-9	7-8	7-8
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	90-100	100-120	90-100
Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm	350-400	400-450	350-400
Srážkový úhrn v zimním období v mm	200-300	250-300	200-250
Počet dnů se sněhovou přikrývkou	40-50	60-80	50-60
Počet zamračených dnů	120-140	120-150	120-150
Počet jasných dnů	40-50	40-50	40-50

T2 - Jaro je poměrně krátké, teplé až mírně teplé, léto je teplé dlouhé a suché, podzim je poměrně krátký, teplý až mírně teplý, zima je krátká, suchá až velmi suchá. Klimatická jednotky T2 se nachází v Polabí, Poohří, na Žatecku a v Mostecké pánvi.

MT9 - Jaro je mírně teplé a krátké, léto je dlouhé, teplé, suché až mírně suché, podzim je mírně krátký a teplý, zima je mírná, suchá a krátká.

MT11 - Jaro je mírně teplé a krátké, léto je dlouhé, teplé a suché, podzim je mírně teplý a krátký, zima je mírně teplá, velmi suchá a krátká s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Jirkov se nachází v inverzní poloze Podkrušnohorské pánve. V místech s nižšími rychlostmi větru, ve srážkovém stínu a s častými jevy přirozených inverzí. Podmínky pro vznik stabilního zvrstvení jsou také posílené imisním zatížením původem z četných stacionárních zdrojů a chladírenských věží energetických výrobních areálů. Území má příměstský charakter a přímou návaznost na průmyslový okraj Chomutova.

Imisní situace

Ochrana kvality ovzduší je řízena zákonem č. 201/2012 Sb., zákon o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. V rámci této legislativy jsou stanoveny imisní limity pro vybrané znečišťující látky, současně je stanoven maximální možný počet překročení těchto limitů. Limity jsou stanoveny pro takové látky, které mohou negativně ovlivňovat zdraví lidí.

Imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí a maximální počet jejich překročení

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Maximální počet překročení
Oxid siřičitý	1 hodina	350 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	24
Oxid siřičitý	24 hodin	125 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	3
Oxid dusičitý	1 hodina	200 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	0
Oxid uhelnatý	maximální denní osmihodinový průměr ¹⁾	10 $\text{mg}\cdot\text{m}^{-3}$	0
Benzen	1 kalendářní rok	5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	0
Částice PM ₁₀	24 hodin	50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	35
Částice PM ₁₀	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	0
Částice PM _{2,5}	1 kalendářní rok	25 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	0
Olovo	1 kalendářní rok	0,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	0
Arsen	1 kalendářní rok	6 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	
Kadmium	1 kalendářní rok	5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	
Nikl	1 kalendářní rok	20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	
Benzo(a)pyren	1 kalendářní rok	1 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	

Pro účely monitoringu je celé území České republiky pokryto čtvercovou sítí o velikosti 1 x 1 km. Každému čtverci jsou následně přiřazeny příslušné hodnoty znečištění ovzduší. Imisní situace je ČHMÚ sledována pravidelně každý rok, zjištěné roční výsledky jsou následně zapracovány do klouzavých pětiletých průměrů. Pro aktuální období jsou k dispozici výsledky měření za pětiletí 2014 – 2018.

Nejbližší měřicí stanicí poskytující informace o stavu ovzduší je stanice nacházející se v Chomutově (ulice Škroupova), vlastníkem je ČHMÚ (kód lokality UCHM). V této oblasti nebyly za rok 2019 překročeny žádné limitní hodnoty.

Emisní situace

Oblast byla dříve silně ovlivňována širším okolím Severočeské hnědouhelné pánve, tyto negativní vlivy však byly z velké části eliminovány. Na území obce se nachází několik zdrojů znečištění: SKAN HOLZ Jirkov, spol. s.r.o. (průmyslové zpracování dřeva), ENCZ a.s. (výroba nebo zpracování syntetických polymerů), Tesco Stores ČR a.s. – HM Jirkov (spalování paliv v kotlích a pístových spalovacích motorech), Kamil Gellner – Jirkov (příprava stavebních hmot a betonu), Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – ČOV Jirkov (spalování paliv v kotlích, čistírny odpadních vod). Negativní vliv na ovzduší má také návrat domácností k fosilním palivům.

3.2. Povrchové a podzemní vody

Povrchové vody

Z hlediska hydrologického členění náleží řešené území k hydrologickému povodí Labe. Konkrétně do povodí řeky Bíliny, což je řeka 2. řádu. Územím protéká množství drobných vodních toků, které převážně pramení mimo území obce a často se jedná o bezejmenné vodní toky.

Jihozápadní částí protéká Březenecký potok, od jižní hranice přes centrum na severovýchod prochází přivaděč Ohře – Bílina a od vodní nádrže Jirkov přes centrum obce k vodní nádrži Újezd protéká řeka Bílina.

Ve správním obvodu MěÚ Jirkov jsou registrovány významné krajinné prvky VKP

Boleboř a VKP Orasín (výskyt zvláště chráněných druhů rostlin).

V zájmovém území Jirkova jsou následující vodní toky, rybníky a nádrže:

- řeka Bílina - významný vodohospodářský tok
- Nivský potok (Lužec) - významný tok
- Březenecký potok - vodní tok
- Podkrušnohorský přivaděč - PKP - umělý tok
- Novomlýnský rybník na Červeném Hrádku
- rybník Domov
- rybník Plynárna (Mlýnský)
- rybník Hřebíkárna (Olejomlýnský rybník)
- zámecký rybník na Červeném Hrádku
- Březenecký rybník
- Ovčí rybník
- vodní dílo Jirkov
- vodní dílo Újezd (Kyjická retenční nádrž).

Specifickým vodním dílem je Podkrušnohorský přivaděč (přivaděč užitkové vody k zásobování lomů i s ochrannou funkcí).

Podzemní vody

Územní obce se nachází na hranici hydrogeologických rajonů základní vrstvy č. 2131 a č. 6131. Hydrogeologický rajon č. 2131 – Mostecká pánev – severní část spadá do oblasti povodí Ohře a Dolního Labe. Jedná se o terciérní a křídové sedimenty pánví. Hydrogeologický rajon č. 6131 – Krystalinikum Krušných hor od Chomutovky po Moldavku spadá do oblasti povodí Ohře a Dolního Labe. Nacházejí se zde horniny krystalinika, proterozoika a paleozoika.

Více jak polovina území obce spadá do chráněné oblasti přirozené akumulace vod – CHOPAV Krušné hory.

Vodní zdroje a zásobování pitnou vodou

Na území města je evidován 1 vodní zdroj s vymezeným ochranným pásmem v prostoru Náměstí Dr.E. Beneše. jedná se o

Území je zásobováno pitnou vodou vodovodním řádem, který vodu přivádí ze dvou oblastí a o z vodojemu v ulici Jiráskova a úpravny vody v západní části sídla Vinařice.

Čištění odpadních vod

Ve východní části sídla se nachází ČOV, do které je kanalizační sítí odváděna převážná část odpadních vod. Kanalizační systém Jirkov je vybudován jako jednotná kanalizační síť s výjimkou sídliště Vinařice.

3.3. Půda

Základní právní úpravou účelové kategorizace půdy (druhů pozemků) je zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů. Půda je dále dělena na půdu zemědělskou a nezemědělskou.

	k 31.12.2018
Celková výměra	1 712,86
Zemědělská půda	611,36
Orná půda	286,37
Zahrada	64,89
Ovocný sad	39,48
Trvalý travní porost	220,63
Nezemědělská půda	1 101,5
Lesní pozemek	601,75
Vodní plocha	71,72
Ostatní plocha	366,37

Pedologická charakteristika

Pedogeneze je ovlivněna především horninovým substrátem a klimatem a modifikována reliéfem terénu a expozicí. Kvalita půd vychází téměř výhradně ze složení matečných hornin a umístění plochy v terénu.

SKUPINY PŮDNÍCH TYPŮ:

V řešeném území převažují tyto skupiny půdních typů:

Regozemě (PT 5) – skupina, která sdružuje všechny půdy na uvedených substrátech, popř. s podloží méně propustným, lehkého nebo lehčího středně těžkého zrnitostního rázu, značně závislé na srážkách během vegetačního období.

Kambizemě (PT 6) – tato skupina zahrnuje převážně půdy na pevných horninách. Z této skupiny byly vyčleněny půdy silně skeletovité – mělké, silně sklonité a některé lehké i těžké půdy jako samostatné skupiny. Kambizemě jsou typické půdy pahorkatin a nižších a středních poloh vrchovin.

Kambizemě, rankery, litozemě (PT 8) – tato skupina zahrnuje půdy vyznačující se malou mocností půdního profilu a převážně výraznou skeletovitostí.

Pseudogleje (PT 10) – základním znakem této skupiny půd je periodické převlhčení profilu, především v jarním období. Na rozdíl od luvizemí musí mít půdní profil výrazné znaky periodického povrchového převlhčení. Tyto půdy jsou rozšířené v mírně teplé až chladné oblasti, kde se vyskytují v rovinatém nebo mírně sklonitém či depresním terénu.

Fluvizemě (PT 11) – půdy v rovinatém území na nevápnitých i vápnitých usazeninách podél vodních toků, včetně glejových a oglejených subtypů a variet. Vnitřní třídění je založeno na zrnitostním složení, na hloubce hladiny vody spojené s tokem a na výskytu v klimatických regionech. Jsou to většinou půdy bezskeletovité.

Gleje (PT 13) – výskyt těchto půd je ve značně složitém reliéfu, proto bylo při vymezení HPJ použito kromě genetického třídění i třídění podle charakteru reliéfu. Vedle reliéfu je druhým nejdůležitějším znakem stupeň hydromorfismu.

Ochrana ZPF

Dle metodického pokynu MŽP č. OOLP/1067/96 ze dne 1.10. 1996 je ochrana ZPF řešena pěti třídami ochrany:

I. třída ochrany: bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

II. třída ochrany: zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

III. třída ochrany: půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuelní výstavbu.

IV. třída ochrany: půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

V. třída ochrany: půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití.

V řešeném území se převážně nacházejí půdy s třídou ochrany IV. A V., pouze v menších plochách se nacházejí půdy s třídou ochrany II. a III.

3.4. Reliéf, horninové prostředí, surovinové zdroje

Dle geomorfologického členění reliéfu Geografického ústavu ČR (Demek et al., 1987) náleží řešené území k těmto geomorfologickým jednotkám:

Provincie:	Česká vysočina	
Subprovincie:	Krušnohorská soustava	III
Oblast:	Podkrušnohorská podsoustava	IIIB
Celek:	Mostecká pánev	IIIB - 3
Podcelek:	Chomutovsko – teplická pánev	IIIB – 3B
Okrskek:	Jirkovská pánev	IIIB – 3B - d

Střední část Chomutovské pánve, vytváří převážně erozně denudační reliéf meziúdolních hřbetů. Údolí jsou široká a uložena na jezerních jílech a pískovcích.

Jižní část území je spíše rovinná, avšak směrem na sever má krajina zvlňný až kopcovitý charakter. Nejvyšším vrcholem je oblast Na Skalce (543 m n.m.).

Geologické poměry

Regionálně geologicky náleží území obce Jirkov do Krušnohorské soustavy, celek Mostecká pánev, podcelek Chomutovsko teplická pánev. Pánevni výplň je tvořena třetihorními usazeninami Jirkovské pánve. Od Krušných hor je pánev oddělena krušnohorským zlomem. Mírný pokles pánve umožnil třetihorní sedimentaci.

Na území obce se nacházejí následující limity v oblasti nerostných surovin:

Ložisko - hnědé uhlí 3079700,

Chráněné ložiskové území (CHLÚ) - hnědé uhlí Otvice

Poddolovaná území:

Jedná se o plochy s výskytem hlubinných důlních děl vzniklých za účelem průzkumu, nebo těžby nerostných surovin. Na území obce se nachází hned několik takovýchto oblastí, a to zejména v jihovýchodní části, která je nedaleko hnědouhelného lomu. Další oblastí je území u vodní nádrže Jirkov.

3.5. Flóra, fauna a ekosystémy

V řešeném území je vyhlášena Evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000 Východní Krušnohoří (kód lokality CZ0424127). Jedná se o rozsáhlý komplex zachovalé lesní i nelesní vegetace. Součástí této lokality je přírodní památka Červený Hrádek, která se převážně nachází na území červenohrádecké obory.

Kódy a názvy typů evropských stanovišť

- 4030 Evropská suchá vřesoviště
- 6230 Druhově bohaté smilkové louky na silikátových podložích v horských oblastech (a v kontinentální Evropě v podhorských oblastech)
- 6430* Vlhkomilná vysokobylinná lemová společenstva nížin a horského až alpínského stupně
- 6520 Horské sečené louky
- 8220 Chasmofytická vegetace silikátových skalnatých svahů
- 9110 Bučiny asociace Luzulo-Fagetum
- 9130 Bučiny asociace Asperulo-Fagetum
- 9180* Lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích
- 91D0* Rašelinný les
- 91E0* Smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)
- 9410 Acidofilní smrčiny (Vaccinio-Piceetea)

* prioritní typ evropského stanoviště

Evropsky významné druhy

- kovařík fialový (*Limoniscus violaceus*)
- modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*)
- modrásek očkovaný (*Maculinea teleius*)

Obecná ochrana přírody

V řešeném území se nachází několik významných krajinných prvků (VKP) dle § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, vodní toky, rybníky a údolní nivy. Významné krajinné prvky registrované ve smyslu § 6 výše uvedeného zákona se v řešeném území nenacházejí.

Severní lesnatá část území obce je evidována jako migračně významné území. Migrační koridory na území obce vyhlášeny nejsou.

V Jirkově je vyhlášeno celkem 13 památných stromů. Jedná se o 11 dubů letních, 1 hlošinu úzkolistou a 1 jasan ztepilý. Výše uvedené dřeviny jsou chráněny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Ve správním obvodu MěÚ Jirkov jsou registrovány významné krajinné prvky VKP Boleboř a VKP Orasín (výskyt zvláště chráněných druhů rostlin).

3.6. Krajina

Jirkov se nachází v cca 300 m n.m. na úpatí Krušných hor, které tvoří unikátní krajinou kulisu města. Město leží na západním okraji Mostecké hnědouhelné pánve. Jihovýchodní polovina území se nachází v převážně rovinném terénu a je silně urbanizovaná, zatímco severní část je převážně kopcovitá a zalesněná. V západní části v okolí sídla Březeneč se nacházejí zemědělské plochy. Nejvyšší vrchol Na Skalce se nachází ve výšce 543 m n.m.

Přírodní krajinou osou je řeka Bílina. Dalším významným vodním tokem území je Přivaděč Ohře – Bílina. Území je bohaté na vodní plochy. Při západní hranici obce vodní nádrž Jirkov, při jihovýchodní hranici vodní nádrž Újezd, dále pak rybníky Benar, Hřebíkárna, Mlýnský rybník, Novomlýnský rybník, Zámecký rybník a několik dalších bezejmenných vodních ploch.

Významnou krajinářskou hodnotou území je dochované členění plužiny čtené zejména v jihozápadní části řešeného území mezi sídly Březeneč a Hrádečná.

3.7. Kulturní a historické hodnoty území

Na území obce se nachází několik kulturně a historicky cenných památek. K nejvýznamnějším patří národní kulturní památka Červený hrádek s parkem a oborou.

Nemovitými kulturními památkami ve smyslu zákona č. 201/1987 Sb., o státní památkové péči jsou na území obce prohlášeny tyto památky:

- Dům č.p. 12 – kulturní památka, trojkřídlá stavba bývalého statku z konce 18. století. Objekt se sedlovou střechou představuje typický příklad obytného stavení panského dvora.
- Dům č.p. 23 – kulturní památka, jádro domu vzniklo před polovinou 19. století, avšak stavební zásahy zcela změnil charakter.
- Zámek Červený Hrádek – kulturní památka, raně barokní zámek z let 1655 – 1675. Celý areál prošel stavebním vývojem, který započal již v roce 1415, kdy zde byl vystavěn hrad.

Jindřišská

- Dům č.p. 24 – kulturní památka, objekt vystavěn kolem poloviny 19. století. Zděný a větší část konstrukce je hrázděná.
- Dům č.p. 5 – kulturní památka, objekt vystavěn kolem poloviny 19. století. Obdélný půdorys a sedlová střecha. Přízemí tvořeno smíšeným zdívkem a patro je hrázděné. Trojúhelníkový štít podle krušnohorské tradice pobitý šindelem.

Jirkov

- Radnice č.p. 1 – kulturní památka, empírová podoba z přestavby z 40. let 19. století. Původně se jednalo o renesanční objekt, z něhož se zachoval pouze průjezd.
- Socha sv. Jana Nepomuckého – kulturní památka, barokní plastika z roku 1708 v tradičním vyobrazení v kanovníckém rouchu s křížem v náručí.
- Kašna – kulturní památka, na náměstí Dr. E. Beneše, pochází z konce 18. století a byla upravována po roce 1800.
- Sloup se sousoším Piety – kulturní památka, dílo z roku 1695 na hranolovém odstupňovaném soklu. Pieta v tradičním zobrazení se sedící Pannou Marií s bezvládným Kristovým tělem na klíně.
- Historické sklepy – kulturní památka, pod parkem v severozápadní části historického centra města. Budovány již od roku 1555 a sloužily k potřebám pivovaru.

- Dům č.p. 19 – kulturní památka, jádro objektu z 16. století. Sedákový portál z roku 1617.
- Kostel sv. Jiljí – kulturní památka, areál tvořen objektem kostela a přiléhající městskou věží. Původně raně gotická stavba z doby kolem roku 1300 byla roku 1510 doplněna o renesanční věž.

Vinařice

- Dům č.p. 5 – kulturní památka, z původního areálu usedlosti se dochoval obytný dům, jehož jádro pochází ze 16. století.
- Socha Nejsvětější Trojice – kulturní památka, socha pochází z roku 1746
- Kaple – kulturní památka, drobná kaple se sedlovou střechou a zvoničkou.

Významnou hodnotu představují celky historického jádra města a Červeného Hrádku a dále původních Vinařic. Specifický ráz zástavby se uplatňuje u Březence a Jindřišské (Březenec - ulicovka, Jindřišská - okrouhlice).

Obraz sídel pozitivně ovlivňují parkové plochy v řešeném území Smetanovy sady, Svojsíkovy sady, Olejomlýnský park.

3.8. Staré ekologické zátěže

V rámci systému evidence kontaminovaných míst, bylo v řešeném území stanoveno několik problémových stanovišť.

- (3N + K) Pivovar Chomutov) – lokalita dosud nehodnocena
- (3N + K) Textilka – Telčské údo – lokalita dosud nehodnocena
- (3N + K) ul. Jezerská – tovární - – lokalita dosud nehodnocena
- Jezerská ulice, Jirkov – lokalita dosud nehodnocena
- Jirkov – bývalá plynárna – bývalá plynárna, kde docházelo k výrobě svítiplynu za současného vzniku koxu a dehtu.
- Jirkov ČOV – lokalita dosud nehodnocena
- Skládka Jirkov – lokalita dosud nehodnocena
- Závod 5 – lokalita dosud nehodnocena

Předpokládaný vývoj při neprovedení koncepce

V případě neuplatnění koncepce ÚP Jirkov lze očekávat, že území nově navrhovaných ploch zůstane zachováno ve stavu velmi blízkému tomu dnešnímu. Jednotlivé složky životního prostředí by odpovídaly stavu popsanému ve výše uvedených oddílech kapitoly 3. Nelze však předpokládat, že rozvoj území bude stagnovat. Pravděpodobně bude probíhat nekoordinovaným způsobem a vliv na složky životního prostředí může být významnější, negativní vlivy budou vyvolány ve vyšší míře.

Hodnocení očekávaného vývoje v případě realizace jednotlivých záměrů ÚP Jirkov, resp. využití vymezených rozvojových ploch, je uveden v kapitole 6. této dokumentace.

V případě nerealizace koncepce nedojde k ovlivnění obrazu krajiny, nebudou zastavěny pohledově významné lokality, nedojde k ovlivnění vodního režimu v území, nebude zvýšeno riziko eroze půd, nevznikne ovlivnění kvality ani kvantity vod z výstavby i provozu záměrů v daných lokalitách, nároky na zdroje i zneškodnění vod zůstanou zachovány.

V případě nerealizace koncepce nebudou dotčeny zemědělské půdy ve vymezených rozvojových plochách. Jak bylo uvedeno výše, nelze však předpokládat stagnaci rozvoje. Obdobně lze komentovat ovlivnění prvků mimolesní a sídelní zeleně apod.

Na straně druhé, v případě neuplatnění koncepce ÚP Jirkov nebudou vytvořeny podmínky pro kultivaci městského prostředí, zlepšení podmínek pro sport a rekreaci. Záměry v území nebudou koordinovány.

Předpokládaná koncepce ÚP Jirkov usměrňuje rozvoj území mj. s cílem minimalizovat rozsah negativních vlivů na složky životního prostředí.

4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

Níže uvedené charakteristiky (jevy) jednotlivých složek životního prostředí jsou popsány v rámci kap. 3 SEA. Kapitola 4. definuje v obecné rovině potenciální možné vlivy, jež se mohou na tyto jevy pozitivně nebo negativně promítnout v důsledku uplatnění koncepce ÚP Jirkov. Konkrétní vyhodnocení záměrů je součástí kap. 6 SEA.

4.1. Ovzduší

Kvalita ovzduší může být potenciálně ovlivněna v důsledku využití:

- ploch pro výrobu (VL);
- koridorů dopravní infrastruktury;

Vymezením zastavitelných ploch, ploch přestaveb ale i spolupůsobením stávajících ploch pro výrobu je díky vypouštění škodlivin do ovzduší dále negativně ovlivňována jeho kvalita. Ochrana ovzduší je legislativně zajišťována zákonem o ochraně ovzduší č.201/2012 Sb., v patné znění a jsou stanoveny limity znečištění ovzduší. Nově vzniklé i současné provozy musejí tyto limity respektovat.

Dalším činitelem významně ovlivňujícím kvalitu ovzduší v řešeném území je silniční doprava, zejména doprava na silnici I/13. Silniční infrastrukturu lze považovat za jeden z činitelů zhoršujících kvalitu ovzduší, zejména jsou-li jednotlivé dopravní stavby vedeny skrze zastavěná území, nebo v jejich blízkosti. V urbanizovaném území dochází k omezení volného rozptylu škodlivin. Preferováno je tedy trasování dopravních staveb (především těch zatížených tranzitní dopravou) mimo urbanizovaná území. Ve volné krajině obecně dochází k lepšímu rozptylu škodlivin a významnou roli zde hraje také přítomnost vegetačních prvků.

4.2. Povrchové a podzemní vody

Hlavní sledované charakteristiky:

- vodní plochy a vodní toky;
- retence vody v území

Urbanizace ve vztahu k vodnímu režimu, zejména zvýšená tvorba zpevněných povrchů, může celkově významně ovlivnit odtokové poměry v řešeném území. Zejména díky omezené infiltraci atmosférických srážek, urychlenému povrchovému odtoku, snížení retenčních schopností krajiny, zvýšené tvorbě odpadních vod dochází ve výsledku ke zhoršení režimu a kvality povrchových a podzemních vod.

Režim podzemních vod může být ovlivněn zejména v případech těch záměrů, jež se budou vyznačovat vyššími nároky na zakládání staveb a zásahy do zemského povrchu.

4.3. Zemědělský půdní fond (ZPF)

Hlavní sledované charakteristiky:

- bonitně cenné půdy v I. a II. třídě ochrany;
- bonitně průměrně až podprůměrně cenné půdy v III. – V. třídě ochrany;

Územní rozvoj se vyznačuje nevyhnutelnými trvalými zábory zemědělské půdy, oslabována je produkční schopnost půdy. Za nejvýznamnější zásahy ve vztahu k zemědělskému půdnímu fondu lze považovat zábory nadprůměrně bonitních půd v I. a II. třídě ochrany.

4.4 Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Hlavní sledované charakteristiky:

- lesy zvláštního určení, lesy ochranné a lesy hospodářské;
- pásmo lesa 50 m.

Zásahy do lesních porostů (trvalé zábory) nejsou tak časté jako v případě ZPF. V procesu územního plánování je možné tyto vlivy lépe minimalizovat, koridory dopravní a technické infrastruktury trasovat mimo lesní porosty. Využití ploch je v územích přilehajících k lesním porostům limitováno pásmem 50 m od okraje lesa.

4.5. Horninové prostředí

Sledované charakteristiky:

- sesuvná a poddolovaná území;
- dobývací prostor;
- chráněné ložiskové území;
- ložisko nerostných surovin.

Ve správním území obce Jirkov je přítomna řada limitů v oblasti ochrany nerostného bohatství. Lze proto predikovat, že tyto limity budou v důsledku naplnění koncepce ovlivněny.

4.6. Flóra, fauna, biologická rozmanitost

Hlavní sledované charakteristiky:

- lokality soustava Natura 2000
- územní systém ekologické stability (ÚSES) – regionální a lokální úrovně;
- významné krajinné prvky – ze zákona
- významné krajinné prvky - registrované;
- migrační koridory a migračně významná území;

K ovlivnění flóry, fauny a ekosystémů v důsledku naplňování koncepce ÚP Jirkov dojde pravděpodobně z důvodu ovlivnění stanovištních podmínek. Urbanizace volné krajiny, tj. prorůstáním zastavěných nebo ostatních ploch do přírodě blízkého území mohou být dotčeny jednotlivá stanoviště (biotopy) rostlin a živočichů. Ty jsou poté vytlačovány z lokalit svého přirozeného výskytu a dochází ke snižování biodiverzity území.

Podmínky pro existenci flóry a fauny jsou naopak zlepšovány prostřednictvím prvků ÚSES, díky němuž je možno dotvářet a chránit krajinnou infrastrukturu složenou z biokoridorů a biocenter. Zajištění jeho funkčnosti v lokalitách významně ovlivněných člověkem však může být značně problematické nebo dokonce nemožné (průchody zastavěnými územími, významné linie dopravní infrastruktury apod.).

4.7 Krajina

Hlavní sledované charakteristiky:

- kulturní, přírodní a krajinné dominanty;
- struktura krajiny;
- krajinářsky významná území;
- územní systém ekologické stability (ÚSES);
- významné krajinné prvky – registrované;
- významné krajinné prvky – ze zákona.
- prvky a plochy krajinné a sídelní zeleně.

Území města Jirkov je součástí Chomutovské aglomerace pod Krušnými horami. Přes významnou exploataci území se zde zachovala řada přírodních území a prvků, které musí být chráněny při dalším využívání a rozvoji města jako přírodní hodnoty.

Urbanizací volné krajiny rozrůstáním sídel obecně dochází k ovlivňování charakteru krajiny a ovlivňování krajinných hodnot nárůstem zastavěných ploch na úkor ploch vegetačního charakteru nebo zemědělské půdy.

4.8 Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky

Hlavní sledované charakteristiky:

- nemovité kulturní památky;
- území s archeologickými nálezy;
- hmotné statky (existující zástavba).

Lze předpokládat, že navrhovaným řešením nedojde k negativnímu ovlivnění kulturních a historických hodnot řešeného území.

5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.

V následujícím přehledu jsou uvedeny problémy složek životního prostředí identifikované na základě provedené charakteristiky složek životního prostředí (viz. Kapitola 3 této dokumentace a na základě dostupných informací o řešeném území).

Složka životního prostředí	Současné problémy životního prostředí
Geologie	Přítomnost sesuvných území
Podzemní a povrchové vody	Změny v režimu podzemních a povrchových vod.
Půda	Nárůst záboru zemědělského půdního fondu.
Flóra, fauna a biologická rozmanitost	Zábor stanovišť
Krajina	Změny v obraze krajiny, nárůst ploch výroby a skladování, ploch pro komerční zařízení, ploch pro bydlení, srůstání sídel, suburbanizace krajiny. Úbytek rozptýlené krajinné zeleně.
Obyvatelstvo a hygiena prostředí	Poloha města v inverzní poloze Podkrušnohorské pánve Četné stacionární zdroje Nižší kvalita ovzduší Negativní vliv průjezdné silniční dopravy na obytné plochy.

Ve SWOT analýze zpracované v rámci ÚAP ORP Chomutov jsou uvedeny tyto slabé stránky a hrozby pro témata sledovaná v rámci environmentálního pilíře:

- přítomnost černých skládek
- přítomnost starých ekologických zátěží
- přítomnost ploch brownfields
- území historické hlubinné těžby hnědého uhlí

6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných;

6.1. Vyhodnocení koncepce ÚP Jirkov

Hodnocení zásad celkové koncepce rozvoje území

Výrok ÚP Jirkov	Hodnocení SEA
1. pokračování v koncepci urbanistického spolupůsobení souměstí měst Chomutova a Jirkova -	Města Jirkov a Chomutov postupně srůstají. Pokračováním tohoto trendu dojde v budoucnu ke vzniku souměstí. Dojde k setření charakteru a individuality sídel.
2. vytváření předpokladů k intenzivnějšímu a kvalitnějšímu využití zastavěného území města Jirkova,	Výrok je hodnocen kladně. Využití územních rezerv je předpokladem pro omezení záboru ploch ve volné krajině.
3. rozsah rozvojových ploch celkově představuje více reálnou verzi rozvoje ve vztahu k demografii, dochází ke krácení ploch z původní koncepce zvláště v oblasti Březence a Březového vrchu	Výrok bez vztahu k životnímu prostředí.
4. v kompozici města jsou nově navrženy plochy městské rekreace RM v blízkosti řeky Bíliny a dalších vodotečí;	Podpora rekreace je kladně hodnocena z hlediska vlivu na obyvatelstvo. Dobré podmínky pro rekreaci jsou předpokladem dobrých podmínek pro bydlení.
5. dopravní systém obsluhy města včetně napojení na nadřazenou silnici I/13 se celkovou koncepcí nemění,	Výrok bez vztahu k životnímu prostředí.
6. krajinné hodnoty jsou podtrženy ochranou nezastavěného území, ochranou krajinného rázu a ochranou přírodních a kulturních hodnot;	Ochrana krajinných, přírodních a kulturních hodnot a krajinného rázu je hodnocena jednoznačně kladně.
7. sídla v polohách Krušných hor jsou rozvíjena střídě; Sídlo Jindřišská není dále rozvíjeno rozvojovými plochami, podobně je tomu u sídla Staré Vinařice.	Výrok je hodnocen kladně zejména z pohledu ochrany krajinného rázu.
8. územní plán upřesňuje systém ekologické stability území.	Upřesnění skladebných prvků je hodnoceno kladně. Jejich ochrana, zpřesnění a následné založení skladebných částí ÚSES je předpokladem pro posílení ekologické stability území, zvýšení biologické diversity, zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině apod.

Hodnocení hlavních cílů rozvoje města

Výrok ÚP Jirkov	Hodnocení SEA
územní rozvoj hospodářských a sociálních funkcí vždy poměřovat s ochranou krajinných, přírodních a kulturních hodnot,	Respektování ochrany krajinných, přírodních a kulturních hodnot je z hlediska vlivu na životní prostředí hodnocení jednoznačně kladně.
podporovat rezidenční funkci města, včetně proporční nabídky rozvojových ploch pro bydlení ve všech částech města (individuální a hromadné bydlení), mimo sídlo Jindřišská	Podpora rezidenční funkce města je kladně hodnocena z hlediska vlivu na obyvatelstvo.
zajistit dostatek ploch pro relaxaci obyvatel v přírodním prostředí (městská rekreace)	Podpora rekreace a relaxace je kladně hodnocena z hlediska vlivu na obyvatelstvo. Dobré podmínky pro rekreaci jsou předpokladem dobrých podmínek pro bydlení.
podporovat při rozvoji identitu urbánních lokalit	Požadavek na ochranu urbánních lokalit je hodnocen kladně z hlediska vlivu na krajinu. Zachování charakteru hodnotných lokalit je předpokladem pro zachování cenných hodnot území.
potvrdit dopravní koncepci podle stávajícího územního plánu, vytvořit předpoklady pro integrovaný dopravní uzel zachovat železniční odbočení do města z trati Ústí nad Labem - Chomutov	Vytvoření integrovaného dopravního uzlu je předpokladem pro vznik funkčního dopravního systému, omezení negativních vlivů z dopravy. Zachování železničního odbočení je předpokladem pro eliminaci nárůstu individuální automobilové dopravy.
vyhodnotit a potvrdit plochy pro výrobu a skladování podle původní koncepce, přehodnotit plochy pro výrobu a skladování v kontaktu s bydlením	Návrh redukce ploch výroby v kontaktu s obytnou zástavbou je předpokladem pro omezení negativních vlivů z výroby na obyvatelstvo.
potvrdit ochranu centrální části Jirkova a ostatních historických fondů v území, vymezit hodnoty v území	Zajištění ochrany kulturních hodnot v území je hodnoceno kladně z hlediska vlivu na kulturní a historické hodnoty a z hlediska vlivu na krajinu.
zpřesnit regionální prvky ÚSES a doplnit je systémem lokálního ÚSES - biokoridory a biocentry	Upřesnění skladebných prvků je hodnoceno kladně. Jejich ochrana, zpřesnění a následné založení skladebných částí ÚSES je předpokladem pro posílení ekologické stability území, zvýšení biologické diversity, zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině apod.
prověřit a zpřesnit koridor železniční tratě Chomutov - Most a prověřit a zpřesnit koridor plynovodu GAZELA, v souladu se záměry ZÚR	Výrok je hodnocen kladně. Lze předpokládat, že při zpřesňování koridorů budou eliminovány negativní vlivy na sledované složky životního prostředí.
vymezit plochy EVL NATURA 2000 Východní Krušnohoří a prvky regionálního ÚSES, v souladu se zásadami ZÚR	Plocha EVL je jasně dána orgánem ochrany přírody. EVL Východní Krušnohoří byla vyhlášena Nařízením vlády 371/2009 Sb., které doplnilo národní seznam evropsky významných lokalit pro kontinentální biogeografickou oblast. Koordinace vymezení skladebných částí ÚSES je hodnoceno kladně z hlediska vlivu flóru, faunu a ekosystémy.

Hodnocení cílů ochrany a rozvoje hodnot území

Výrok ÚP Jirkov	Hodnocení SEA
Návrh územního plánu města Jirkova respektuje, vymezuje a zároveň neatakuje hodnoty kulturní, civilizační ani přírodní či krajinné.	Cíle ochrany hodnot jsou hodnoceny jednoznačně kladně. ÚP definuje nejvýznamnější kulturní, přírodní a krajinné hodnoty a stanovuje požadavek na jejich ochranu a jejich posilování.
ÚP respektuje a chrání:	
• Všechny stavby na Seznamu nemovitých kulturních památek	
• Památné stromy	
ÚP vymezuje dále následující hodnoty:	
Ke všem záměrům, jež se dotýkají níže uvedených hodnot nebo je mohou jinak ovlivnit, jsou v následné tabulce uvedeny obecné požadavky a opatření na jejich ochranu a posilování.	
<i>Hodnoty kulturní a civilizační:</i>	
○ významná urbanistická struktura	
○ významné osy a průhledy	
○ významné veřejné prostory (náves, náměstí, uliční prostory)	
○ významné prvky veřejné zeleně (parky, sady, další prvky veřejné zeleně)	
○ arch. cenné stavby a soubory	
○ stavební dominanty	
○ významný vyhlídkový bod	
<i>Hodnoty přírodní a krajinné/krajinotvorné</i>	
○ významné stromořadí	
○ významná krajinotvorná zeleň	
○ souvislé lesní porosty	
○ plocha zámecké obory	
○ významné vodní toky a plochy	

Hodnocení stanoveného charakteru struktur a jejich rozvoj

ÚP Jirkov vymezuje charaktery urbánních prostředí a 31 urbánních lokalit. Tyto lokality popisuje a stanovuje opatření pro jejich rozvoj. Tato část koncepce je hodnocena jednoznačně kladně. Ochrana urbánního prostředí, usměrnění rozvoje města s důrazem na ochranu urbánních hodnot a stanovení podmínek využití lokalit je základním předpokladem pro vytvoření kvalitního městského prostředí s dobrými podmínkami pro život obyvatel. V rámci opatření je kladen důraz na zachování a rozvoj kulturních, krajinných a přírodních hodnot území. V rámci stanovení opatření je kladen důraz na rozvoj veřejných prostranství, rozvoj sídelní zeleně a zachování charakteru hodnotných městských částí.

Hodnocení rozvojových ploch, ploch přestaveb a ploch změn v krajině vymezených ÚP Jirkov je uvedeno v následující kapitole a přílohové části této dokumentace.

6.2. Souhrnné hodnocení vlivů vymezených ploch a koridorů na sledované složky životního prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima

Naplňování koncepce ÚP Jirkov nebude spojeno s významným negativním vlivem na ovzduší a hygienické podmínky v území. ÚP vymezuje rozsáhlé plochy pro bydlení. Jejich využití obecně není spojeno s nárůstem emisí. Území města je zásobováno plynem a teplem. K určitému nárůstu emisí z dopravy může dojít v městském prostředí z důvodu vyšší vyvolané automobilové dopravy. Tento nárůst je považován stejně jako hluková zátěž z této dopravy za marginální. Zpracovatel upozorňuje na nutnost prověření splnění hygienických limitů v plochách přiléhajících ke stávajícím silničním tahům s intenzivním provozem, zejména v blízkosti tělesa silnice I/13 a v blízkosti ploch využívaných pro výrobu a skladování.

ÚP vymezuje plochy Z21, Z23, Z24 a Z51 pro průmyslovou výrobu a sklady. Využití všech těchto ploch je podmíněno doložením, že jejich využitím nebudou negativně dotčeny přiléhající plochy bydlení a technologie v těchto plochách budou splňovat hygienické limity.

Z hlediska vlivu na obyvatelstvo je kladně hodnoceno vymezení rozvojových ploch pro bydlení. Z hlediska kvality obytného prostředí je kladně hodnoceno vymezení ploch pro veřejná prostranství, sport, plochy hromadné rekreace a všechny plochy vymezené pro sídlení zeleň.

Využití vymezeného koridoru pro modernizaci a optimalizaci železničních tratí (KT) nebude spojeno s negativními vlivy na obyvatelstvo a ovzduší. Lze předpokládat, že v rámci modernizace trati budou modernizována také protihluková opatření.

Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na klima. Mírně negativně je z pohledu adaptace na klimatické změny hodnoceno zvýšení rozsahu zpevněných ploch v řešeném území. V důsledku zpevnění ploch dochází k omezení retence vody v území.

Vliv ÚP Jirkov na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Obecným jevem, který vyplývá z povahy většiny navrhovaných rozvojových ploch, je tvorba zpevněných povrchů, který následně urychluje odtok atmosférických srážek z území. Dochází tím částečně k omezení retenčních schopností území. ÚP Jirkov vymezuje značný počet ploch, jejichž využitím dojde k rozsáhlému zpevnění a dalšímu významnému omezení zasakování srážkových vod v území. Všechny plochy, které budou zpevněny, budou na nich vytvořeny souvislé nepropustné povrchy jsou z tohoto pohledu hodnoceny negativně.

Určitou kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy polopropustnými, které umožní alespoň částečný zásak srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch. ÚP Jirkov vymezuje pro zastavitelné plochy koeficient přípustného zastavění, který určuje rozsah zpevnění jednotlivých vymezených zastavitelných ploch, např. pro plochy bydlení v rodinných domech – městské (BI) je minimum zeleně stanoveno na 60%, v plochách bydlení hromadného v bytových domech 45%.

Ve vymezených zastavitelných plochách je nutné s dešťovou vodou nakládat v souladu s legislativními předpisy. Ve vztahu k zasakování dešťových vod je to Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Dle § 6 odst. 4 uvedené vyhlášky: „Stavby, z nichž odtékají povrchové vody vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen „srážkové vody“) musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Znečištění těchto vod závadnými látkami nebo jejich nadměrné množství se řeší vhodnými technickými opatřeními. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací.“.

Vymezený koridor VD1 koridor ŽD3 pro modernizaci a optimalizaci železniční trati č.130 Klášterec nad Ohří – Ústí n.L. a koridor VT1 koridor pro umístění VTL plynovodu DN 1400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský zasahují do záplavového území Q100 a aktivní zóny záplavového území Bíliny. Využitím koridoru nedojde k zásadnímu omezení průchodu povodně. Ve vymezených koridorech nesmí být umístěny stavby, které by omezovaly průchod povodně.

Kladně jsou hodnoceny všechny vymezené vodní plochy, plochy přírodní, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy pro veřejná prostranství s převahou zeleně. Jejich využitím dojde ke zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině.

Vliv ÚP Jirkov na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na půdu

Vlivy na zemědělský půdní fond

Využití ploch vymezených ÚP Jirkov dojde k záboru ploch zařazených do ZPF.

Potřeba nových ploch pro bydlení, průmysl, podnikání, lepší kvalitu života a životních podmínek (větší bytové jednotky, více sportovních a společenských zařízení atd.) je často klíčovou hnací silou záboru a zakrývání půdy. Tím dochází k celkovému úbytku ploch zemědělské půdy či ke změně vlastností půdy. Půdy zajišťují řadu základních funkcí ekosystému, hrají klíčovou roli v produkci potravin i produkci obnovitelných materiálů, jako je dřevo, poskytují stanoviště rozmanitým biologickým druhům v půdě i na jejím povrchu, filtrují a zpomalují proud vody do vodonosných vrstev a odstraňují z ní znečišťující látky, snižují četnost a riziko záplav a sucha; mohou pomáhat regulovat mikroklima. Zejména tam, kde jsou osázeny vegetací; mohou rovněž zajišťovat estetické funkce.

Celkový zábor ZPF 64,59 ha z toho 10,35 ha představuje zábor v zastavěném území. Zábor ZPF I. třídy ochrany (TO) činí 4,55 ha, II.TO - 5,06, tj. 14,5% z celkového záboru.

Tabulka záborů **dle třídy ochrany** (zaokrouhleno, údaje uvedeny v ha):

	I. TO	II. TO	III. TO	IV. TO	V. TO	součet
Zábor [ha]	4,33	5,06	11,24	8,07	53,89	64,59
[%]	6,7	7,8	17,4	12,5	55,6	100,0

Tabulka záborů **dle druhu pozemku** (zaokrouhleno, údaje uvedeny v ha):

	orná	ttp	zahrady	sady	součet
Zábor [ha]	46,19	6,32	5,43	6,65	64,59
[%]	71,5	9,8	8,4	10,3	100,0

Tabulka záborů **dle navrhovaného využití** (zaokrouhleno, údaje uvedeny v ha):

	ha (v ZÚ)	%	I. TO	II. TO.	III.- V. TO.
bydlení vč. smíšeného	25,18 (3,48)	39,0	1,95	0,63	22,61
rekreace	1,23 (0,00)	1,9	0	0	1,23
výroba a skladování	8,90 (0,72)	13,8	0	0	8,90
dopravní infrastruktura	2,48 (0,77)	3,8	0,30	0	2,18
občanské vybavení	1,90 (0,34)	2,9	0	0	1,90
veř. prostranství, veř. zeleň	7,63 (5,04)	11,8	0,25	4,43	2,95
smíšené nezastavit.území	11,32 (0,00)	17,5	1,83	0	9,49
zeleň izolační	5,94 (0,00)	9,2	0	0	5,94
součet	64,59 (10,35)	100,0	4,33	5,06	55,20

Vliv ÚP Jirkov na zemědělský půdní fond/půdu je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na lesy – pozemky určené k plnění funkcí lesa

Naplnění koncepce bude spojeno s mírně negativními vlivy na les – pozemky určené k plnění funkcí lesa.

K záboru PUPFL dochází pouze v případě zastavitelné plochy Z12, určenou pro bydlení individuální o kapacitě 7 rodinných domů. Zábor PUPFL činí 74m².

Plochy Z3, Z4, Z5, Z6, Z7, Z9, Z10, Z12, Z13, Z14, Z48, Z49, Z50, Z52, Z53, Z54, Z55 a Z61 jsou vymezeny v pásmu ve vzdálenosti 50m od okraje lesa. Využití těchto ploch je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

Vliv ÚP Jirkov na pozemky určené k plnění funkcí lesa/lesy je hodnocen jako mírně negativní.

Vlivy na horninové prostředí

Naplnění koncepce bude spojeno s vlivy na horninové prostředí.

Na území jsou vymezeny tyto limity v oblasti ochrany nerostných surovin:

- Výhradní bilancované ložisko hnědého uhlí 3079700;
- Chráněné ložiskové území (CHLÚ) - hnědé uhlí Otvice;
- Poddolovaná území

Provedeným hodnocením byla identifikována střet zastavitelných ploch s výhradním ložiskem a chráněným ložiskovým územím u ploch Z28 (BI), Z33 (BI) a Z51 (VL). Využití těchto ploch je podmíněno souhlasem Báňského úřadu. Ložiskem prochází koridor silnice I/13 a železnice. Tyto republikově významné stavby jsou významnou bariérou vytěžení ložiska.

Vyhodnocením ploch Z28, Z30, Z31, Z32, Z33, Z34, Z35 a Z63 jsou ve střetu s vymezenými poddolovanými území. Jejich využití je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkum.

Vymezený koridor VD1 koridor ŽD3 pro modernizaci a optimalizaci železniční trati č.130 Klášterec nad Ohří – Ústí n.L. a koridor VT1 koridor pro umístění VTL plynovodu DN 1400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský zasahují do chráněného ložiskového území hnědého uhlí Pohlody-Otvice, ložiska nerostných surovin hnědého uhlí. Využití koridorů je podmíněno souhlasem Báňského úřadu. Oba uvedené koridory také zasahují do poddolovaného území.

Vliv ÚP Jirkov na horninové prostředí je hodnocen jako mírně negativní.

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Naplnění koncepce ÚP Jirkov bude spojeno s vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Jirkov ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch. Rozsah těchto vlivů je hodnocen jako negativní až významně negativní. Významně negativní vliv byl vyhodnocen u ploch, jejichž využití si vyžádá odstranění souvislého vegetačního krytu, významných zásahů do lesních porostů a souvislých ploch mimolesní krajinné zeleně. Tyto plochy jsou z hlediska flóry a fauny hodnoceny jako druhově bohatá stanoviště, pozitivně ovlivňují ekologickou stabilitu, jsou významné z hlediska biologické diverzity.

Významně negativní vliv (-2) byl identifikován hodnocením ploch Z7, Z33, Z48, Z54 a vliv negativní až významně negativní (-1/-2) byl identifikován hodnocením ploch Z4, Z6, Z46, Z47, Z49, Z52 a Z53.

Vymezené rozvojové plochy nejsou ve střetu se skladebnými prvky ÚSES.

Naplnění koncepce ÚP Jirkov nebude spojeno s negativními vlivy na zvláště chráněná území a památné stromy.

ÚP Jirkov vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability nadregionálního, regionálního a lokálního významu. Naplněním této části koncepce ÚP dojde k závaznému vymezení skladebných částí ÚSES a vytvoření podmínek pro realizaci skladebných částí ÚSES. Realizace ÚSES je jedním ze základních předpokladů vedoucích ke zvýšení ekologické stability území, zvýšení podílu mimolesní zeleně, zvýšení migrační propustnosti území a zvýšení estetických hodnot území.

Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině (plochy označené K) vymezené pro zeleň ochranou, pro přírodní krajinou zeleň a vymezená plocha pro vodní plochu a plochy vymezené

pro sídlení zeleň. Zvyšování podílu těchto ploch v zastavěném i nezastavěném území pozitivně ovlivňuje ekologickou stabilitu řešeného území.

ÚP Jirkov nevymezuje koridory technické a dopravní infrastruktury, které by prohlubovaly fragmentaci území nebo byly novými bariérami prostupnosti území pro živočichy.

Z hlediska flóry, fauny a ekosystémů je kladně hodnocena celková koncepce krajiny. Její naplňování přispěje k ochraně přírodních a krajinných hodnot a vytváření hodnot nových.

Posouzení vlivů ÚP Jirkov na území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, resp. na jejich předměty ochrany, jsou hodnoceny samostatným autorizovaným hodnocením (Posouzení vlivu koncepce ÚP Jirkov na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle §45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, leden 2020). Z výsledků tohoto hodnocení vyplývá, že návrh ÚP Jirkov bude mít mírně negativní vliv (-1) na území, předmět ochrany a celistvosti lokalit soustavy Natura 2000 v plochách Z3 a Z4. Využití těchto ploch je podmíněno realizací zmírňujících opatření nezbytných pro zajištění celkové soudržnosti soustavy evropsky významných lokalit.

Vliv ÚP Jirkov na flóru, faunu a ekosystémy je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Vyhodnocením návrhu ÚP Jirkov byly identifikovány negativní vlivy na krajinu. Toto hodnocení se vztahuje k rozsáhlým rozvojovým plochám pro bydlení vymezených v pohledově exponovaných lokalitách. Využitím vymezených ploch dojde k významnému rozšíření urbanizovaného území do krajiny. Existuje riziko vzniku obytných čtvrtí s kobercovou zástavbou.

Jako plochy s významně negativním vlivem jsou hodnoceny plochy vymezené v prostorech s kompaktní zelení (lesní a nelesní). Plochy lesa a ostatní zeleně v současné době utváří zelený rám města.

Jako plochy s významně negativním vlivem na krajinu jsou hodnoceny plochy Z3, Z7, Z48, Z51, Z54. Potenciálně negativní až významně negativní vliv na krajinu byl identifikován hodnocením ploch Z6, Z9, Z10, Z12, Z13, Z23, Z24, Z28, Z46, Z49 a Z52. Míru negativního vlivu částečně kompenzovat kvalitním urbanistickým řešením těchto ploch a kvalitním řešením stavebních objektů.

Podmínkou využití rozsáhlých rozvojových ploch je vyloučit vznik oplocených areálů z důvodu zajištění zachování prostupnosti území pro pěší a cyklisty.

Hodnocením vymezených koridorů pro technickou a dopravní infrastrukturu nebyly identifikovány významně negativní vlivy na krajinu.

Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině (plochy označené K) vymezené pro zeleň ochranou, pro přírodní krajinnou zeleň a vymezená plochy pro vodní plochu a plochy vymezené pro sídlení zeleň. Zvyšování podílu těchto ploch v zastavěném i nezastavěném území pozitivně ovlivňuje obraz krajiny řešeného území.

Kladně je rovněž hodnoceno vymezení skladebných částí ÚSES.

Vliv ÚP Jirkov na krajinu je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty území

Vyhodnocením návrhu ÚP Jirkov nebyly identifikovány významné negativní vlivy na kulturní a historické hodnoty.

Potenciálně mírně negativní vlivy byly identifikovány hodnocením plochy **Z50**, která je vymezena na území ochranného pásma národní kulturní památky Červený hrádek, u vodní plochy v blízkosti hrobky rodu Hohenlohe. Podmínkou využití plochy je zajištění kvalitního architektonického řešení stavebních objektů s cílem zachování krajinných hodnot území.

Vymezené rozvojové plochy se nachází v území s archeologickými nálezy 2. a 3. kategorie.

Vliv ÚP Jirkov na kulturní a historické hodnoty je hodnocen jako nulový až mírně negativní

Hodnocení krátkodobých, střednědobých a sekundárních vlivů

Strategické posuzování SEA nabízí možnost hodnocení všech typů vlivů, které mohou v důsledku uplatňování ÚP Jirkov vzniknout.

Definice pojmů

Krátkodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru

Střednědobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu

Zpracovatel SEA proto předkládá tabelární popis krátkodobých a střednědobých vlivů, které mohou být vyvolány v důsledku využití vymezených ploch a koridorů a stanovuje kompenzační opatření k eliminaci rozsahu působení těchto vlivů.

Riziko vzniku sekundárních vlivů nebylo identifikováno.

Složka ŽP	Krátkodobé a střednědobé vlivy	Kompenzační opatření
Ovzduší	Zvýšení imisní zátěže v okolí staveniště (zejména nárůst prašnosti) Zvýšení imisní zátěže na příjezdových komunikacích ke staveništi (těžká nákladní vozidla, často znečištěná)	<ul style="list-style-type: none"> - Organizace výstavby zajišťující omezení imisní zátěže (zejména prašnosti) v blízkosti obytné zástavby - Oplach vozidel před výjezdem ze staveniště - Intenzivní čištění příjezdových komunikací i zpevněných pojezdových ploch v rámci staveniště - Vedení dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu
Hluk	Zvýšení akustické zátěže v okolí staveniště Zvýšení akustické zátěže vlivem dopravy vyvolané výstavbou v obcích na navazující komunikační síti	<ul style="list-style-type: none"> - Organizace výstavby zajišťující omezení akustické zátěže v blízkosti obytné zástavby - Vedení dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu
ZPF	Dočasný zábor ZPF	<ul style="list-style-type: none"> - Minimalizovat rozsah záboru ZPF (trvalý i dočasný) - Přednostně využívat plochy brownfields
PUPFL	Dočasný zábor PUPFL	<ul style="list-style-type: none"> - Minimalizovat rozsah záboru PUPFL (dočasný i trvalý) - Zajistit náhradní výsadbu ploch PUPFL
Flóra, fauna, ekosystémy	Ovlivnění stanovištních podmínek, ovlivnění lokalit chráněných v zájmu ochrany přírody	<ul style="list-style-type: none"> - Minimalizovat rozsah kácení vzrostlých dřevin - Zajistit ochranu stromů proti jejich poškození během výstavby - Pro výsadbu zeleně využít přednostně autochtonních rostlinných druhů - Zajistit transfer chráněných druhů rostlin a živočichů

Složka ŽP	Krátkodobé a střednědobé vlivy	Kompenzační opatření
Voda	Dočasné ovlivnění vodních toků a vodních ploch, ovlivnění odtokových poměrů	<ul style="list-style-type: none"> - Maximálně využít přirozeného zasakování srážkové vody do půdy - Zajistit ochranu povrchových a podzemních vod - Výsadba krajinné zeleně za účelem zvyšování retenční schopnosti území - Zajištění realizace účinných přírodě blízkých protipovodňových opatření
Krajina	Lokální ovlivnění charakteru území Ovlivnění kvality krajinného rázu, ovlivnění přírodních, kulturních a antropogenních hodnot	<ul style="list-style-type: none"> - Zajištění zachování prostupnosti krajiny prostřednictvím budování podchodů či mostních objektů
Obyvatelstvo	Narušení faktoru pohody v době výstavby Ovlivnění rekreační a obytné atraktivity území v době výstavby	<ul style="list-style-type: none"> - Aplikace opatření ke snížení prašnosti a hluku ze staveb (viz výše) - Omezení pracovní doby po dobu výstavby s cílem omezení negativního ovlivnění faktoru pohody v blízkosti obytné zástavby

6.3. Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů

Definice pojmů

Kumulativní (hromadný) vliv - je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být sledován

Synergický (společný) vliv - vzniká působením vlivů různého druhu (např. současné působení více zdrojů různých emisí) na danou složku životního prostředí.

Kumulativní a synergické vlivy byly hodnoceny na základě zhodnocení stávající zátěže území a bylo vyhodnoceno, jak bude v důsledku využití vymezeného koridoru/plochy ovlivněna (prohloubena) zátěž území.

Podkladem pro hodnocení stávajícího stavu území (stávající zátěže) byly informace uvedené v kap. 3., 4. a 5 dokumentace SEA ÚP Jirkov. V kapitole 3. jsou uvedeny údaje o současném stavu sledovaných složek životního prostředí. V kapitole 4 jsou popsány charakteristiky ŽP, které by mohly být uplatněním ÚP Jirkov významně negativně ovlivněny, tj. která ze složek ŽP může být potenciálně negativně dotčena (složková analýza). Následně bylo provedeno hodnocení všech koridorů vymezených ÚP Jirkov s cílem identifikace rizika vzniku kumulativních a synergických vlivů.

Území obce Jirkov je významně ovlivňováno urbanizačními tlaky, které vyvolávají vznik kumulativních a synergických vlivů na složky životního prostředí. Provedeným hodnocením bylo identifikováno riziko vzniku kumulativních a synergických vlivů na tyto složky životního prostředí.

Půda

Využitím návrhových ploch a koridorů dojde k celkovému záboru zemědělského půdního fondu o rozloze téměř 64,6 ha, z toho cca 4,3 ha půd 1. třídy ochrany a 5,1 ha půd 2. třídy ochrany, tj. téměř 15 % z celkového záboru ZPF představují půdy nejvyšší kvality 1. a 2. třídy ochrany.

Záborem ZPF dojde k úbytku ploch zemědělské půdy využívaných pro prvovýrobu či ke změně vlastností půdy.

Kompenzační opatření

Kompenzovat zábor a zakrývání zemědělské půdy lze jen velmi omezeně. Tvorba půdy je nesmírně pomalý proces. Záborem ZPF je tento přírodní zdroj prakticky navždy ztracen, jakmile je půda zakryta

její funkce zmizí. Proto je nutné v co nejvyšší míře omezit zábor a zakrývání půdy a zmírnit jeho negativní důsledky.

Kompenzačním opatřením, které částečně nahrazuje škody způsobené zábořem ZPF je opakované využití odebrané ornice. Při tom je nutné zajistit takové způsoby snímání, skladování a přepravy, které zabrání degradaci půdy a byla umožněna jistá míra obnovení její funkce v nové lokalitě. Správné použití a strukturování profilu (tj. umístění ornice na podloží) i pečlivé vytvoření a údržba vhodné vegetace jsou rovněž klíčovými faktory, které je nutno pro úspěšné opakované využití zajistit.

Povrchové a podzemní vody

Naplněním koncepce ÚP Jirkov dojde k výraznému nárůstu zpevněných ploch v řešeném území, které ve spojení se stávajícími zpevněnými plochami významně ovlivní režim odtoku srážkových vod a podmínky jejich retence v širším zájmovém území.

Určitou kompenzací tohoto nepříznivého jevu je nahrazení nepropustných povrchů povrchy propustnými či polopropustnými, které umožní alespoň částečný zásak srážkových vod, či zajištění takového způsobu hospodaření s dešťovými vodami, který umožní jejich zasakování v blízkosti zpevněných ploch.

Kompenzační opatření

- maximální využití polopropustných povrchů
- v plochách zajistit zřízení ploch propustných či polopropustných
- zajistit revitalizaci vodních toků v řešeném území

Flóra, fauna a ekosystémy

Naplňování koncepce ÚP Jirkov povede k další urbanizaci řešeného území. Území je již v současné době výrazně urbanizováno a naplnění koncepce přispěje k dalšímu prohloubení tohoto procesu. K zastavění jsou navrhovány i plochy, které lze z pohledu flóry, fauny a ekosystémů považovat cenné. Jedná se především o plochy se souvislým porostem mimolesní a lesní zeleně a plochy v okrajových částech města ve vazbě na volnou krajinu. Jejich urbanizace je hodnocena negativně, jedná se často o druhově pestré segmenty území. .

Určitou kompenzací negativních vlivů na flóru, faunu a ekosystémy jsou vymezené plochy pro zeleň – plochy přírodní, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy smíšené nezastavěného území – rekreace nepobytová, plochy pro skladebné prvky ÚSES

Kompenzační opatření

- maximální využívání původních druhů dřevin při realizaci výsadeb;
- vytváření stanovišť pro přirozený výskyt bezobratlých a drobných obratlovců
- zajistit revitalizaci vodních toků v řešeném území

Krajina

Naplňováním koncepce ÚP Jirkov dojde k ovlivnění obrazu krajiny v důsledku kumulace rozvojových zastavitelných ploch. Trendem urbanizace je ovlivněno celé správní území obce Jirkov. Z pohledu ochrany krajiny a obrazu krajiny je negativně hodnoceno zejména rozšiřování sídla do krajiny, zastavování ploch s lesní a mimolesní krajinnou zelení, ploch pohledově exponovaných

Kompenzační opatření

- kvalitní architektonické řešení objektů
- zajistit využití ploch smíšeného nezastavěného území – rekreace nepobytová (plocha navrhovaného parku)

7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.

Metodika hodnocení vymezených koridorů

Hodnocení vlivů ÚP Jirkov na životní prostředí je metodicky založeno na hodnocení celého obsahu ÚP Jirkov. Plochy a koridory jsou hodnoceny v míře podrobnosti, která je dána měřítkem grafické části ÚP Jirkov (měřítko 1 : 5 000).

Hodnocení vlivů na obyvatelstvo a složky ŽP ve všech případech vychází z identifikace potenciálních vlivů a z expertního odhadu jejich rozsahu a významnosti. Míra podrobnosti hodnocení včetně kvantifikace jejich rozsahu a významnosti odpovídá míře podrobnosti, v jaké je konkrétní jev (záměr/požadavek) v rámci ÚP Jirkov definován/vymezen.

Oddíly ÚP Jirkov bez územního průmětu jsou ve vztahu ke složkám životního prostředí posuzovány formou extrapolace předpokládaných vlivů. Vymezené koridory s konkrétním územním průmětem v grafické části (koridory dopravní a technické infrastruktury) jsou (s výjimkou vlivů na ovzduší) posuzovány především na základě své prostorové superpozice vůči průmětům environmentálních limitů.

Sledovány jsou vlivy koncepce ÚP Jirkov na:

- klima, ovzduší – emise znečišťujících látek,
- obyvatelstvo a zdraví – plochy zástavby;
- povrchové a podzemí vody – vodní toky, vodní plochy, vodní zdroje, ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území Q100, aktivní zóna záplavového území;
- zemědělská půda – třídy ochrany ZPF;
- lesy - plochy PUPFL, pásmo 50 m od okraje lesa;
- horninové prostředí – prognózní zdroj, chráněné ložiskové území, výhradní ložisko nerostných surovin, poddolované území, sesuvné území
- příroda a krajina – lokality Natura 2000 – evropsky významné oblasti, ptačí oblasti, ÚSES regionální a nadregionální úrovně; VKP, charakter krajiny, migrační prostupnost, prostupnost krajiny pro obyvatele, krajinný ráz
- kulturní a historické hodnoty území, hmotné statky, využití území – nemovitě kulturní památky, území s archeologickými nálezy, plochy zástavby, způsob využití území

Vlastní identifikace vlivů hodnocených koridorů na sledované složky životního prostředí byla provedena v mapách měřítka 1: 5 000.

Definice sledovaných vlivů

- **Přímý vliv** je vliv přímo působící na danou složku životního prostředí.
- **Nepřímý vliv** je vliv neovlivňující danou složku životního prostředí přímo, (např. využití vymezeného koridoru může být impulsem pro jiné činnosti v území, v důsledku jejich realizace může k ovlivnění složky životního prostředí dojít).

- **Sekundární vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí nepřímo přes jinou (druhou) složku životního prostředí (např. ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva v důsledku ovlivnění kvality ovzduší).
- **Synergický vliv** vzniká působením vlivů různého druhu (např. současné působení více zdrojů různých emisí) na danou složku životního prostředí.
- **Kumulativní vliv** je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán.
- **Krátkodobý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru.
- **Střednědobý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu.
- **Dlouhodobý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provozu (užívání) zrealizovaného záměru.
- **Trvalý vliv** je vliv působící na danou složku životního prostředí, jehož působení je při zachování realizovaného záměru nevratné.
- **Přechodný vliv** je vliv, jehož působení je dáno časově omezenými poměry v území.
- **Kladný vliv** je vliv vyvolávající zlepšení dané složky životního prostředí.
- **Záporný vliv** je vliv narušující danou složku životního prostředí.

Způsob hodnocení:

- 2 potenciálně významný negativní vliv
- 1 potenciálně mírně negativní vliv
- 0 bez vlivu/zanedbatelný vliv
- +1 potenciálně pozitivní vliv
- +2 potenciálně významný pozitivní vliv
- ? vliv nelze vyhodnotit
- 2 – potenciálně významný negativní vliv

Využití vymezeného koridoru může být spojeno s významným negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje poměrně vysoké riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

-1 - potenciálně mírně negativní vliv

Využití vymezeného koridoru může být spojeno s negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik či koridor je vymezen v těsné blízkosti sledovaného limitu/charakteristiky. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje určité riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové

dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

0 - bez vlivu/zanedbatelný vliv

V měřítku zpracování nebyl identifikován negativní vliv na danou složku životního prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik.

+1 - potenciálně pozitivní vliv

Využití vymezeného koridoru pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

+2 - potenciálně významný pozitivní vliv

Využití vymezeného koridoru významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

Zjištěné vlivy na sledované složky životního prostředí jsou prezentovány v hodnotících tabulkách uvedených v kapitole 6 této dokumentace. V tabulkách jsou komentovány identifikované vlivy na složky životního prostředí a navrhovaná opatření k omezení či vyloučení identifikovaných negativních vlivů.

Návrh opatření SEA (opatření k vyloučení či omezení identifikovaných negativních vlivů) je uveden v kapitole 8 a 11 textové části SEA na základě zjištění a vyhodnocení potenciálních vlivů.

Shrnutí identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí včetně hodnocení kumulativních a synergických vlivů je uvedeno v kapitole 6.

8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů Jirkov na životní prostředí stanovuje 3 kategorie plánovaných opatření:

- **Opatření koncepční** – požadavek na úpravu koncepce ÚP Jirkov
- **Opatření projektová** – opatření k vyloučení, snížení, zmírnění nebo případně kompenzaci zjištěných významných negativních vlivů a na požadavky na řešení problémů s vazbou na ochranu složek životního prostředí, které jsou podkladem pro formulaci podmínek pro rozhodování ve vymezených koridorech resp. které zpracovatel SEA doporučuje uplatňovat v dalších fázích územní a projektové přípravy záměrů, včetně projektové EIA.

Vyhodnocení vlivů ÚP Jirkov na životní prostředí bylo realizováno metodou „ex ante“, tedy paralelně se zpracováním ÚP Jirkov. Tento postup umožnil zapracovat již do návrhu ÚP Jirkov navrhovaná opatření, jakož i požadavky na rozhodování ve vymezených koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

Koncepční opatření

- V rámci zpracování územní studie ÚS1 Nový Březanec zajistit vyhodnocení vlivu na krajinný ráz, vymezení veřejných prostranství s převahou zeleně a v obvodových částech rozvojové plochy vymežit plochy zeleně s cílem zapojení zástavby do krajiny. Stanovit podmínky architektonického řešení budov s cílem vytvoření kvalitního souboru rodinných domů.
- V rámci zpracování územní studie ÚS2 Za benzinou zajistit vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, vymezení veřejných prostranství s převahou zeleně, zajistit prostupnost území pro pěší a cyklisty, nevymezovat slepé ulice.
- V rámci zpracování územní studie ÚS3 Březanec zajistit vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, vymezení veřejných prostranství s převahou zeleně a v obvodových částech rozvojové plochy vymežit plochy zeleně s cílem zapojení zástavby do krajiny. Stanovit podmínky architektonického řešení budov s cílem vytvoření kvalitního souboru domů, zajistit zachování prostupnosti území pro pěší a cyklisty.

Projektová opatření – společná

- Minimalizovat rozsah zásahu do prvků sídelní a mimolesní krajinné zeleně.
- Minimalizovat rozsah zpevněných ploch z důvodu zachování retence vody v území.
- Minimalizovat rozsah záboru zemědělských půd (ZPF).
- Využití ploch vymezených v pásmu 50 m od okraje lesa je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.
- Využití ploch vyžadujících zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.
- Využití ploch vymezených v chráněném ložiskovém území a v ploše výhradního bilancovaného ložiska je podmíněno souhlasem Báňského úřadu.
- Využití ploch vymezených v poddolovaném území je podmíněno zajištěním zpracování inženýrsko-geologického průzkumu.

- Zajistit řešení stavebních objektů tak, aby nedošlo k narušení rázu krajiny.
- Kanalizaci v rozvojových plochách řešit výhradně jako oddílnou
- Dodržovat stanovený rozsah nezpevněných ploch rostlého terénu v rámci nové zástavby
- V místech, kde je to možné, preferovat použití polopropustných povrchů (dlažby, mechanicky zpevněné kamenivo apod.)
- Preferovat zasakování dešťových vod před jejich odváděním do vodních toků, pokud není možné zasakovat, odvádět dešťové vody do recipientů přes dostatečně kapacitní retenční nádrže nebo poldry.
- Odvod dešťových vod ze souvisle zpevněných ploch řešit přes retenční nádrže, které by měly zároveň sloužit jako nádrže vsakovací, zadržovat srážkové vody pro další využití
- U záměrů zasahujících do sesuvných území minimalizovat vlivy terénních nestabilit
- V součinnosti s orgány ochrany ovzduší a ochrany veřejného zdraví stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na hlukovou zátěž, znečištění ovzduší a prašnost
- Využitím koridorů zasahujících do záplavového území Q100 a aktivní zóny záplavového území nesmí dojít k omezení průchodu povodně. V koridoru neumísťovat stavby, které by omezovaly průchod povodně.
- Nepřipustit vznik oplocených obytných areálů z důvodu zajištění zachování prostupnosti území.

Opatření projektová – specifická

Projektová opatření k jednotlivým záměrům jsou uvedena v příloze tohoto dokumentu (příloha 1, tabelární hodnocení ploch a koridorů).

9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.

Téma životního prostředí	Referenční cíl	Hodnocení priorit (tj. způsob zohlednění daného cíle v koncepci Územního plánu Jirkov)	Komentář
Ovzduší	Snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci.	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Omezené nástroje územního plánu.
	Omezit emise látek ohrožujících klimatický systém Země.	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Omezené nástroje územního plánu.
Voda	Snížit znečištění podzemních a povrchových vod.	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Územní plán stanovuje pravidla nakládání s odpadními vodami. Jejich respektování přispěje k ochraně kvality podzemních a povrchových vod.
	Zvýšit retenční schopnost krajiny.	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Naplněním koncepce ÚP Jirkov dojde ke zvýšení rozsahu zpevněných ploch a omezení retence vody v krajině. ÚP přispívá k podpoře retence vody prostřednictvím vymezení změn ploch v krajině a vymezením skladebných prvků ÚSES.
Půda	Minimalizovat zábory půdy pro zastavitelné území (ochrana ZPF).	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Naplnění koncepce ÚP Jirkov dojde k záboru ZPF.
	Využít území definovaná jako brownfields.	ÚP nevymezuje rozvojové plochy v plochách definovaných jako brownfields.	ÚP vymezuje 1 plochu přestavby.
Lesy	Podporovat mimoprodukční funkce lesa.	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Omezené nástroje územního plánu.
	Zachovat nebo zvýšit současnou rozlohu lesů.	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Omezené nástroje územního plánu.
Ochrana přírody krajiny	Zajistit ochranu prvků chráněných ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně ochrany krajinného rázu.	Řešení ÚP zajišťuje ochranu prvků chráněných ve smyslu zákona o ochraně přírody s výjimkou významných krajinných prvků ze zákona. Naplněním koncepce ÚP budou dotčeny lesy.	Řešení ÚP minimalizuje rozsah zásahů do prvků chráněných ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.
Odpady	Koncepčně omezovat vznik odpadů přímo u zdroje.	Není v prioritách ÚP Jirkov obsaženo.	Omezené nástroje územního plánu.

10.Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

Zpracovatel SEA doporučuje sledovat tyto indikátory pro sledování reálného dopadu implementace ÚP Jirkov.

Indikátor	Jednotka	Zdroj dat
Rozloha území s překročenými kritickými zátěžemi z ovzduší	ha	ČHMÚ, ČSÚ
Počet obyvatel žijících v územích s překročenými kritickými zátěžemi z ovzduší	Počet obyvatel	ČHMÚ, ČSÚ
Počet obyvatel žijících v územích zatížených nadměrným hlukem z dopravy, podíl obydlených oblastí zatížených nadměrným hlukem z celkové rozlohy obydlených oblastí Královéhradeckého kraje	Počet obyvatel	Ministerstvo zdravotnictví – hlukové mapy, Zdravotní ústav Ústeckého kraje
Počet protipovodňových opatření	Počet protipovodňových opatření	Povodí Labe s.p., Krajský úřad Ústeckého kraje
Počet výjimek ze zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění platných předpisů	Počet výjimek	Krajský úřad Ústeckého kraje, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR
Podíl/rozsah nových záborů ZPF a PUPFL	ha	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad
Změna koeficientu ekologické stability (KES) dle obcí	Bezrozměrný index	Český úřad zeměměřičský a katastrální, Český statistický úřad

11.Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Vyhodnocení vlivů Jirkov na životní prostředí stanovuje 3 kategorie plánovaných opatření:

- **Opatření koncepční** – požadavek na úpravu koncepce ÚP Jirkov
- **Opatření projektová** – opatření k vyloučení, snížení, zmírnění nebo případně kompenzaci zjištěných významných negativních vlivů a na požadavky na řešení problémů s vazbou na ochranu složek životního prostředí, které jsou podkladem pro formulaci podmínek pro rozhodování ve vymezených koridorech resp. které zpracovatel SEA doporučuje uplatňovat v dalších fázích územní a projektové přípravy záměrů, včetně projektové EIA.

Vyhodnocení vlivů ÚP Jirkov na životní prostředí bylo realizováno metodou „ex ante“, tedy paralelně se zpracováním ÚP Jirkov. Tento postup umožnil zapracovat již do návrhu ÚP Jirkov navrhovaná opatření, jakož i požadavky na rozhodování ve vymezených koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

Koncepční opatření

- V rámci zpracování územní studie ÚS1 Nový Březanec zajistit vyhodnocení vlivu na krajinný ráz, vymezení veřejných prostranství s převahou zeleně a v obvodových částech rozvojové plochy vymežit plochy zeleně s cílem zapojení zástavby do krajiny. Stanovit podmínky architektonického řešení budov s cílem vytvoření kvalitního souboru rodinných domů.
- V rámci zpracování územní studie ÚS2 Za benzinou zajistit vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, vymezení veřejných prostranství s převahou zeleně, zajistit prostupnost území pro pěší a cyklisty, nevymezovat slepé ulice.
- V rámci zpracování územní studie ÚS3 Březanec zajistit vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, vymezení veřejných prostranství s převahou zeleně a v obvodových částech rozvojové plochy vymežit plochy zeleně s cílem zapojení zástavby do krajiny. Stanovit podmínky architektonického řešení budov s cílem vytvoření kvalitního souboru domů, zajistit zachování prostupnosti území pro pěší a cyklisty.
-

Projektová opatření – společná

- Minimalizovat rozsah zásahu do prvků sídelní a mimolesní krajinné zeleně.
- Minimalizovat rozsah zpevněných ploch z důvodu zachování retence vody v území.
- Minimalizovat rozsah záboru zemědělských půd (ZPF).
- Využití ploch vymezených v pásmu 50 m od okraje lesa je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.
- Využití ploch vyžadujících zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.
- Využití ploch vymezených v chráněném ložiskovém území a v ploše výhradního bilancovaného ložiska je podmíněno souhlasem Báňského úřadu.

- Využití ploch vymezených v poddolovaném území je podmíněno zajištěním zpracování inženýrsko-geologického průzkumu.
- Zajistit řešení stavebních objektů tak, aby nedošlo k narušení rázu krajiny.
- Kanalizaci v rozvojových plochách řešit výhradně jako oddílnou
- Dodržovat stanovený rozsah nezpevněných ploch rostlého terénu v rámci nové zástavby
- V místech, kde je to možné, preferovat použití polopropustných povrchů (dlažby, mechanicky zpevněné kamenivo apod.)
- Preferovat zasakování dešťových vod před jejich odváděním do vodních toků, pokud není možné zasakovat, odvádět dešťové vody do recipientů přes dostatečně kapacitní retenční nádrže nebo poldry.
- Odvod dešťových vod ze souvisle zpevněných ploch řešit přes retenční nádrže, které by měly zároveň sloužit jako nádrže vsakovací, zadržovat srážkové vody pro další využití
- U záměrů zasahujících do sesuvných území minimalizovat vlivy terénních nestabilit
- V součinnosti s orgány ochrany ovzduší a ochrany veřejného zdraví stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na hlukovou zátěž, znečištění ovzduší a prašnost
- Využitím koridorů zasahujících do záplavového území Q100 a aktivní zóny záplavového území nesmí dojít k omezení průchodu povodně. V koridoru neumísťovat stavby, které by omezovaly průchod povodně.
- Nepřipustit vznik oplocených obytných areálů z důvodu zajištění zachování prostupnosti území.

Opatření projektová – specifická

Projektová opatření k jednotlivým záměrům jsou uvedena v příloze tohoto dokumentu (příloha 1, tabelární hodnocení ploch a koridorů).

12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmět vyhodnocení

Vyhodnocení vlivů ÚP Jirkov na životní prostředí je zpracováno v souladu s přílohou zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem hodnocení jsou všechny části ÚP Jirkov. Hodnoceny jsou vlivy, které budou vyvolány v důsledku naplňování koncepce, hodnocena je koncepce ve vztahu k národním a krajským strategickým dokumentům. Zpracováno je vyhodnocení všech ploch a koridorů vymezených ÚP Jirkov. Vlastní identifikace vlivů hodnocených koridorů na sledované složky životního prostředí byla provedena v mapách měřítka 1: 5 000.

12.1. Výsledky vyhodnocení, identifikované vlivy

Vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima

Naplňování koncepce ÚP Jirkov nebude spojeno s významným negativním vlivem na ovzduší a hygienické podmínky v území. ÚP vymezuje rozsáhlé plochy pro bydlení. Jejich využití obecně není spojeno se zásadním nárůstem emisí. Území města je zásobováno plynem a teplem. K určitému nárůstu emisí z dopravy může dojít v městském prostředí z důvodu vyšší vyvolané automobilové dopravy. Zpracovatel upozorňuje na nutnost prověření splnění hygienických limitů v plochách přiléhajících ke stávajícím silničním tahům s intenzivním provozem, zejména v blízkosti tělesa silnice I/13 a v blízkosti ploch využívaných pro výrobu a skladování.

ÚP vymezuje plochy Z21, Z23, Z24 a Z51 pro průmyslovou výrobu a sklady. Využití všech těchto ploch je podmíněno doložením, že jejich využitím nebudou negativně dotčeny přiléhající plochy bydlení a technologie v těchto plochách budou splňovat hygienické limity.

Z hlediska kvality obytného prostředí je kladně hodnoceno vymezení ploch pro veřejná prostranství, sport, plochy hromadné rekreace a všechny plochy vymezené pro sídlení zeleň.

Využití vymezeného koridoru pro modernizaci a optimalizaci železničních tratí (KT) nebude spojeno s negativními vlivy na obyvatelstvo a ovzduší. Lze předpokládat, že v rámci modernizace trati budou modernizována také protihluková opatření.

Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na klima. Mírně negativně je z pohledu adaptace na klimatické změny hodnoceno zvýšení rozsahu zpevněných ploch v řešeném území. V důsledku zpevnění ploch dochází k omezení retence vody v území.

Vliv ÚP Jirkov na obyvatelstvo, lidské zdraví, ovzduší a klima je hodnocen jako mírně negativní.
--

Vlivy na povrchové a podzemní vody

ÚP Jirkov vymezuje značný počet ploch, jejichž využitím dojde k rozsáhlému zpevnění a dalšímu významnému omezení zasakování srážkových vod v území. Všechny plochy, které budou zpevněny, budou na nich vytvořeny souvislé nepropustné povrchy jsou z pohledu vodního režimu v krajině hodnoceny negativně.

Vymezený koridor VD1 koridor ŽD3 pro modernizaci a optimalizaci železniční trati č.130 Klášterec nad Ohří – Ústí n.L. a koridor VT1 koridor pro umístění VTL plynovodu DN 1400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský zasahují do záplavového území Q100 a aktivní zóny záplavového území Bíliny. Využitím koridoru nedojde k zásadnímu omezení průchodu povodně. Ve vymezených koridorech nesmí být umístovány stavby, které by omezovaly průchod povodně.

Kladně jsou hodnoceny všechny vymezené vodní plochy, plochy přírodní, plochy pro zeleň ochranou a izolační, plochy pro veřejná prostranství s převahou zeleně. Jejich využitím dojde ke zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině.

Vliv ÚP Jirkov na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na půdu

Vlivy na zemědělský půdní fond

Využití ploch vymezených ÚP Jirkov dojde k záboru ploch zařazených do ZPF.

Celkový zábor ZPF 64,59 ha z toho 10,35 ha představuje zábor v zastavěném území. Zábor ZPF I. třídy ochrany (TO) činí 4,55 ha, II.TO - 5,06, tj. 14,5% z celkového záboru.

Vliv ÚP Jirkov na zemědělský půdní fond/půdu je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na lesy – pozemky určené k plnění funkcí lesa

Naplnění koncepce bude spojeno s mírně negativními vlivy na les – pozemky určené k plnění funkcí lesa.

K záboru PUPFL dochází pouze v případě zastavitelné plochy Z12, určenou pro bydlení individuální o kapacitě 7 rodinných domů. Zábor PUPFL činí 74m².

Vliv ÚP Jirkov na pozemky určené k plnění funkcí lesa/lesy je hodnocen jako mírně negativní.

Vlivy na horninové prostředí

Naplnění koncepce bude spojeno s vlivy na horninové prostředí.

Provedeným hodnocením byl identifikovaná střeť zastavitelných ploch s výhradním ložiskem a chráněným ložiskovým územím u ploch Z28 (BI) , Z33 (BI) a Z51 (VL). Využití těchto ploch je podmíněno souhlasem Báňského úřadu. Ložiskem prochází koridor silnice I/13 a železnice. Tyto republikově významné stavby jsou významnou bariérou vytěžení ložiska.

Vyhodnocením ploch Z28, Z30, Z31, Z32, Z33, Z34, Z35 a Z63 jsou ve střetu s vymezenými poddolovanými území. Jejich využití je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkum.

Vymezený koridor VD1 koridor ŽD3 pro modernizaci a optimalizaci železniční trati č.130 Klášterec nad Ohří – Ústí n.L. a koridor VT1 koridor pro umístění VTL plynovodu DN 1400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský zasahují do chráněného ložiskového území hnědého uhlí Pohody-Otvice, ložiska nerostných surovin hnědého uhlí. Využití koridorů je podmíněno souhlasem Báňského úřadu. Oba uvedené koridory také zasahují do poddolovaného území.

Vliv ÚP Jirkov na horninové prostředí je hodnocen jako mírně negativní.

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Naplnění koncepce ÚP Jirkov bude spojeno s vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Jirkov ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch, ovlivnění stanovištních podmínek Významně negativní vliv (-2) byl identifikován hodnocením ploch Z7, Z33, Z48, Z54 a vliv negativní až významně negativní (-1/-2) byl identifikován hodnocením ploch Z4, Z6, Z46, Z47, Z49, Z52 a Z53.

Naplnění koncepce ÚP Jirkov nebude spojeno s negativními vlivy na zvláště chráněná území a památné stromy.

ÚP Jirkov vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability nadregionálního, regionálního a lokálního významu. Naplněním této části koncepce ÚP dojde k závaznému vymezení skladebných částí ÚSES a vytvoření podmínek pro realizaci skladebných částí ÚSES.

Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině vymezené pro zeleň ochranou, pro přírodní krajinnou zeleň a vymezená plocha pro vodní plochu a plochy vymezené pro sídlení zeleň. Zvyšování podílu těchto ploch v zastavěném i nezastavěném území pozitivně ovlivňuje ekologickou stabilitu řešeného území.

Posouzení vlivů ÚP Jirkov na území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, resp. na jejich předměty ochrany, jsou hodnoceny samostatným autorizovaným hodnocením (Posouzení vlivu koncepce ÚP Jirkov na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle §45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, leden 2020). Z výsledků tohoto hodnocení vyplývá, že návrh ÚP Jirkov bude mít mírně negativní vliv (-1) na území, předmět ochrany a celistvosti lokalit soustavy Natura 2000 v plochách Z3 a Z4. Využití těchto ploch je podmíněno realizací zmírňujících opatření nezbytných pro zajištění celkové soudržnosti soustavy evropsky významných lokalit.

Vliv ÚP Jirkov na flóru, faunu a ekosystémy je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Vyhodnocením návrhu ÚP Jirkov byly identifikovány negativní vlivy na krajinu. Toto hodnocení se vztahuje k rozsáhlým rozvojovým plochám pro bydlení vymezených v pohledově exponovaných lokalitách. Využitím vymezených ploch dojde k významnému rozšíření urbanizovaného území do krajiny. Existuje riziko vzniku obytných čtvrtí s kobercovou zástavbou.

Jako plochy s významně negativním vlivem jsou hodnoceny plochy vymezené v prostorech s kompaktní zelení (lesní a nelesní). Plochy lesa a ostatní zeleně v současné době utváří zelený rám města.

Jako plochy s významně negativním vlivem na krajinu jsou hodnoceny plochy Z3, Z7, Z48, Z51, Z54. Potenciálně negativní až významně negativní vliv na krajinu byl identifikován hodnocením ploch Z6, Z9, Z10, Z12, Z13, Z23, Z24, Z28, Z46, Z49 a Z52. Míru negativního vlivu částečně kompenzovat kvalitním urbanistickým řešením těchto ploch a kvalitním řešením stavebních objektů.

Podmínkou využití rozsáhlých rozvojových ploch je vyloučit vznik oplocených areálů z důvodu zajištění zachování prostupnosti území pro pěší a cyklisty.

Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině (plochy označené K) vymezené pro zeleň ochranou, pro přírodní krajinnou zeleň a vymezená plochy pro vodní plochu a plochy vymezené pro sídlení zeleň. Zvyšování podílu těchto ploch v zastavěném i nezastavěném území pozitivně ovlivňuje obraz krajiny řešeného území. Kladně je rovněž hodnoceno vymezení skladebných částí ÚSES.

Vliv ÚP Jirkov na krajinu je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty území

Potenciálně mírně negativní vlivy byly identifikovány hodnocením plochy **Z50**, která je vymezena na území ochranného pásma národní kulturní památky Červený hrádek, u vodní plochy v blízkosti hrobky rodu Hohenlohe. Podmínkou využití plochy je zajištění kvalitního architektonického řešení stavebních objektů s cílem zachování krajinných hodnot území.

Vliv ÚP Jirkov na kulturní a historické hodnoty je hodnocen jako nulový až mírně negativní.

13.Návrh stanoviska včetně návrhu požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Vyhodnocením koncepce návrhu ÚP Jirkov a vyhodnocením vymezených ploch a koridorů nebyly v měřítku zpracování (1 : 5 000) identifikovány vlivy, které by vylučovaly přijetí koncepce.

Vyhodnocením některých ploch byly identifikovány potenciálně negativní vlivy na sledované složky životního prostředí. Využití těchto ploch je možné za předpokladu zajištění stanovených opatření k minimalizaci či vyloučení identifikovaných potenciálně negativních vlivů.

Návrh stanoviska

Stanovisko k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Jirkov na životní prostředí

Podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Název koncepce: Územní plán Jirkov

Umístění záměru: kraj: Ústecký
obec: Jirkov

Pořizovatel: MÚ Chomutov – odbor rozvoje a investic

Zpracovatel posouzení: Mgr. Alena Smrčková, Ph.D. - autorizace dle §19 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, čj. 14168/ENV/16 ze dne 23.3.2016.

Průběh posuzování:

Krajský úřad Ústeckého kraje jako orgán příslušný podle § 4 odst. 6 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve svém Souhrnném vyjádření k Návrhu zadání územního plánu Jirkov ze dne 30.3.2016 čj.805/ZPZ/2012/SEZ uplatnil požadavek na posouzení Územního plánu Jirkov z hlediska vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů územního plánu Jirkov na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko:

Na základě návrhu územního plánu Jirkov, dokumentace Vyhodnocení vlivů územního plánu Jirkov na životní prostředí, dokumentace Vyhodnocení vlivů ÚP Jirkov na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

STANOVISKO
k návrhu Územního plánu Jirkov

Podmínky stanoviska jsou uvedeny v kapitole 11. této dokumentace.

14. Seznam podkladů a použité literatury

Zákony / vyhlášky

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění
- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění
- Zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění
- Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění
- Vyhláška č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění
- Vyhláška MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění

Politika územního rozvoje

- Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 2 a 3

Zásady územního rozvoje

- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje v platném znění

Územně analytické podklady

- Územně analytické podklady Ústeckého kraje, aktualizace 2017
- Územně analytické podklady ORP Chomutov, aktualizace 2016

Další podklady

- Plán hlavních povodí ČR, MZe a MŽP, 2007
- Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti
- Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR
- Národní program snižování emisí
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR
- Plán hlavních povodí České republiky
- Plán oblasti dílčího povodí Horní Odry
- Plán oblasti povodí Horního a středního Labe
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020
- Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů
- Strategický rámec trvale udržitelného rozvoje ČR z roku 2010, ve znění aktualizace z 30.11.2016 („Česká republika 2030“)

- Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020
- Internetové servery s veřejně přístupnými daty CENIA, MŽP ČR, České geologické služby, SEKM, ČHMÚ, ČSÚ

15.Příloha - Tabelární hodnocení ploch a koridorů

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
Z1	0,26	BV	2 RD	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	<p>Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Zásah do prvků mimolesní zeleně.</p> <p>Zásah do území s archeologickými nálezy 1. kategorie.</p> <p>Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky)- III.TO.</p>	<p>Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní zeleně.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zajištěním provedení archeologického průzkumu.</p>
Z2	0,50	BV	3 RD	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	<p>Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Zásah do prvků mimolesní zeleně.</p> <p>Zásah do území s archeologickými nálezy 1. kategorie.</p> <p>Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky).</p>	<p>Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní zeleně.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zajištěním provedení archeologického průzkumu.</p>
Z3	3,76	BV	28 RD	0	0	-1/-2	0/-1	0	-1	-1/-2	-2	0	<p>Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Zábor ZPF o rozloze 3,67 ha v půdách III. a V. TO.</p> <p>Zásah do pásma 50 m od okraje lesa.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v území</p> <p>Zásah do prvků mimolesní zeleně.</p>	<p>Zajistit zachování stávajících prvků mimolesní zeleně při severním okraji plochy a souvislých linií zeleně při severozápadním a severovýchodním okraji plochy.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zpracováním územní studie.</p> <p>Minimalizovat rozsah zpevněných ploch z důvodu zachování retence vody v krajině.</p>

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													<p>Plocha v kontaktu s EVL Východní Krušnohoří.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena k krajinářsky významném území. Pohledově exponovaná lokalita.</p> <p>Zásah do území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	<p>Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.</p> <p>Minimalizovat rozsah záboru ZPF.</p>
		DSm		0	0	-1/-2	0/-1	0	-1	-1	-2	0	Zásah do pásma 50 m od okraje lesa.	Využití koridoru je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.
Z4	0,44	OS		0	+1	0	0/-1	0	0	-1/-2	-1	0	<p>Zlepšení podmínek pro sport a rekreaci.</p> <p>Plocha v kontaktu s EVL Východní Krušnohoří.</p> <p>Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Zásah do území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p> <p>Významný zásah do prvků mimolesní zeleně. Ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Zásah do pásma 50 m od okraje lesa.</p>	<p>Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní zeleně.</p> <p>Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.</p>
Z5	0,08	OH		0	0	0/-1	0/-1	0	0	-1	0	0	<p>Plocha vymezena v pásmu 50 m od okraje lesa.</p> <p>Plocha vymezena v CHOPAV Krušné</p>	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													<p>hory.</p> <p>Zábor ZPF, V. TO.</p> <p>Zásah do prvků krajinné zeleně.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 1. a 3. kategorie</p>	
Z6	0,57	BI	3 RD	0	0	0	0	0	0	-1/-2	-1/-2	0	<p>Částečný zásah do pásma 50 m od okraje lesa.</p> <p>Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Využití plochy si vyžádá významný zásah do souvislých prvků mimolesní zeleně. Ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny, rozšiřování sídla do krajiny.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	<p>Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.</p> <p>Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní zeleně.</p>
Z7	8,07	BI	55 RD	0	0	-1/-2	-1	0	-1	-2	-2	0	<p>Zásah do lesa a zásah do pásma 50 m od hranice lesa.</p> <p>Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Významný zábor ZPF – 5,36 ha – I., II. a V. TO.</p> <p>Významné zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině.</p>	<p>Využití plochy je podmíněno zpracováním územní studie, která bude mj. řešit vymezení veřejných prostranství s převahou sídelní zeleně a zapojení rozvojové plochy do krajiny.</p> <p>Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.</p> <p>Minimalizovat rozsah zpevněných ploch</p>

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Zásah do lesa (VKP ze zákona), zásah do plochy mimolesní zeleně. Ovlivnění stanovištních podmínek. Prohloubení procesu urbanizace krajiny, rozšiřování sídla do krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	ploch. Minimalizovat rozsah záboru ZPF.
		PZ		0/-1	+1	0	0	0	0	0	+1	0	Zvýšení kvality obytného prostředí	Opatření nejsou navrhována.
		OV		0	0	-1	0	0	-1	0/-1	-1	0	Zvýšení rozsah zpevněných ploch. Plocha vymezena na území CHOPAV Krušné hory. Zásah do prvků zeleně. Zábor ZPF, III. TO. Zvýšení rozsahu urbanizovaných ploch. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Minimalizovat rozsah zásahu do prvků zeleně.
		DSm		-1	-1	0	0	0	-1	0/-1	-1	0	Emisní a hluková zátěž v okolí komunikace. Zvýšení rozsah zpevněných ploch. Plocha vymezena na území CHOPAV Krušné hory. Zásah do prvků zeleně. Zvýšení rozsahu urbanizovaných ploch.	

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z8	0,58	Bl	7 RD	0	0	-1	0	0	0/-1	-1	-1	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory. Zábor ZPF o rozsahu 0,58 ha, III.TO, Zásah do prvků mimolesní zeleně. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Minimalizovat rozsah zásahu do ploch zeleně. Minimalizovat rozsah záboru ZPF.
Z9	1,00	Bl	10 RD	0	0	-1	0/-1	0	-1	-1	-1/-2	0	Zásah do pásma vymezeného 50 m od okraje lesa. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Zábor ZPF, včetně půd I.TO. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
		DSm		0	0	-1	0	0	-1	0	-1	-1	Zásah d pásma vymezeného 50 m od okraje lesa. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z10	0,47	BI	6 RD	0	0	-1	0/-1	0	-1	-1	-1/-2	0	Zásah do pásma vymezeného 50 m od okraje lesa. Zábor ZPF, včetně půd I.TO. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa. Minimalizace záboru ZPF.
Z11	0,10	BI	1 RD	0	0	-1	-1	0	-1	-1	-1	0	Zásah d pásma vymezeného 50 m od okraje lesa. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory. Prohloubení procesu urbanizace krajiny.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Zábor ZPF, včetně půd I.TO. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z12	0,68	Bl	7 RD	0	0	-1	-1/-2	0	-1	-1	-1/-2	0	Zábor PUPFL v rozsahu cca 70 m2. Zásah do pásma vymezeného 50 m od okraje lesa. Zábor ZPF, včetně půd I. a II. TO. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.
Z13	1,30	Bl	14 RD	0	0	-1	0/-1	0	-1	-1	-1/-2	0	Zásah do pásma vymezeného 50 m od okraje lesa. Zábor ZPF V.TO. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v CHOPAV Krušné hory. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.
		DSm		0	0	0	-1	0	-1	-1	-1	0	Zásah do pásma vymezeného 50 m od	

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA	
Z18	1,74	PZ		+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>Positivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle.</p>	Opatření nejsou navrhována.
		OK		-1	-1	-1	0	0	-1	0	0	0	0	<p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v území.</p> <p>Zábor ZPF, V. TO.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	Opatření nejsou navrhována.
		DSd		-1	-1	-1	0	0	-1	0	0	0	0	<p>Riziko nárůstu emisní a hlukové zátěže v okolí plochy.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v území.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	<p>Zajištění splnění hlukových a emisní limitů.</p> <p>Minimalizovat rozsah zpevnění ploch.</p>
Z19	0,41	PZ		+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>Positivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle.</p>	Opatření nejsou navrhována.
Z20	0,27	PZ		+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>Positivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle.</p> <p>Zvýšení kvality urbanizované prostředí.</p>	Opatření nejsou navrhována.
Z21	1,10	VL		-1	+1	0/-1	0	0	-1/-2	-1	-1		<p>Riziko zvýšení emisní a hlukové zátěže v okolí plochy. Prohloubení procesu urbanizace krajiny.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině.</p>	<p>Minimalizovat rozsah zásah do prvků mimolesní zeleně.</p> <p>Zajistit splnění hygienických limitů (limitů pro emisní a hlukovou zátěž).</p>	

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Zábor ZPF, V. TO. Zásah do prvků sídlení zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.	Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.
Z22	6,72	DSm		-1	-1	0	0	-1	-1	0	-1	0	V okolí komunikace nárůst emisní a hlukové zátěže. Komunikace prochází poddolovaným územím. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch.	Zajistit splnění hygienických limitů (limitů pro emisní a hlukovou zátěž). Využití plochy je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologických poměrů.
Z23	1,90	VL		-1	-1	-1	0	0	-1	-1	-1/-2	0	Riziko nárůstu emisní a hlukové zátěže v okolí plochy. Zásah do prvků zeleně. Ovlivnění stanovištních podmínek. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v území. Zábor ZPF, V. TO. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Zajistit splnění hygienických limitů (limitů pro emisní a hlukovou zátěž). Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní krajinné zeleně. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.
Z24	0,76	VL		-1	-1	0/-1	0	0	-1	-1	-1/-2	0	Riziko nárůstu emisní a hlukové zátěže v okolí plochy. Zásah do prvků zeleně. Ovlivnění stanovištních podmínek. Zábor ZPF, IV. TO. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch,	Zajistit splnění hygienických limitů (limitů pro emisní a hlukovou zátěž). Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní krajinné zeleně. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													<p>ovlivnění retence vody v území.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny.</p> <p>Plocha vymezena v poddolovaném území.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	
Z25	0,96	OH		0	0	0	0	0	0	0	0	0	<p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p> <p>Zábor ZPF, IV. TO.</p>	Opatření nejsou navrhována.
Z26	4,73	RH		0	+1	0	0	1/-2	-1	0	-1	0	<p>Zlepšení podmínek pro rekreaci.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace území.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p> <p>Plocha vymezena ploše území evidovaném jako výhradní bilancované ložisko hnědého uhlí a chráněném ložiskovém území.</p> <p>Plocha vymezena v poddolovaném území.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	<p>Využití plochy je podmíněno souhlasem Báňského úřadu.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkumu.</p>
Z27	0,41	BI	4 RD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Plocha již v současné době zastavěna.	Opatření nejsou navrhována.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky). Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z28	3,97	BI	30 RD	0	0	0	0	-1/-2	-1	-1	-1/-2	0	Okrajový zásah do výhradního bilancovaného ložiska hnědého uhlí, chráněného ložiskového území. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch. Zábor ZPF, V. TO. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem Báňského úřadu.
Z29	0,41	BI	3 RD	0	0	-1	0	0	-1	0	-1	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch. Zábor ZPF, V. TO. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů.
Z30	0,12	BI	1 RD	0	?	-1	0	0	-1	0	-1	0	Plocha vymezena v blízkosti silnice. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Zábor ZPF, V. TO.	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z31	0,49	SM	xx	0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky). Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Minimalizovat rozsah zpevněných ploch. Minimalizovat zásah do prvků mimolesní krajinné zeleně.
Z32	0,07	BI	1 RD	0	?	0	0	-1	-1	-1	0	0	Plocha vymezena v blízkosti křižovatky. Plocha vymezena v poddolovaném území. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky). Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů. Využití plochy je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického posudku.
Z33	2,85	BI	22 RD	0	0	-1	0	-1	-1	-1/-2	-1	0	V jižní části plocha zasahuje do výhradního bilancovaného ložiska hnědého uhlí Pohlody – Otvice. Celá plocha vymezena v poddolovaném území Jirkov po těžbě hnědého uhlí. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů. Využití plochy je podmíněno souhlasem Báňského úřadu. Využití plochy je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkumu.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													<p>Zábor ZPF, V. TO.</p> <p>Zásah do prvků sídlení zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	<p>Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.</p> <p>Minimalizovat zásah do prvků sídelní zeleně.</p>
		DSm		0	0	0	0	-1	-1	-1/-2	-1	0	<p>Celá plocha vymezena v poddolovaném území Jirkov po těžbě hnědého uhlí.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.</p> <p>Zásah do prvků sídlení zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	
Z34	2,01	PZ		+1	+1	0	0	0	0	0	+1	0	<p>Celá plocha vymezena v poddolovaném území Jirkov po těžbě hnědého uhlí.</p> <p>Pozitivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	Opatření nejsou navrhována.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
Z35	3,15	RH		0	+1	0	0	1/-2	-1	0	-1	0	Zlepšení podmínek pro rekreaci. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině. Prohloubení procesu urbanizace území. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie. Plocha vymezena ploše území evidovaném jako výhradní bilancované ložisko hnědého uhlí a chráněném ložiskovém území. Plocha vymezena v poddolovaném území. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem Báňského úřadu. Využití plochy je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkumu.
Z36	0,68	BI	6 RD	0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody ve městě. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky). Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch. Minimalizovat rozsah zásahu do prvků zeleně.
Z37	0,20	BI	2 RD	0	0	0	0	0	-1	0/-1	0/-1	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Zábor ZPF v zastavěném území (využití	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													proluky). Ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z38	0,21	BI	2 RD	0	0	0	0	0	-1	0/-1	0/-1	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie. Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky).	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů.
Z39	0,27	BI	3 RD	0	0	0	0	0	-1	0/-1	0/-1	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky). Ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů.
Z40	1,02	RZ		0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Minimalizovat rozsah zásahu do prvků zeleně.
		DSm		0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.	

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z41	0,75	SM		0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Minimalizovat rozsah zpevněných ploch. Minimalizovat rozsah zásahu do prvků zeleně
Z42	0,09	PZ		+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie. Pozitivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle. Zábor ZPF, II.TO.	Opatření nejsou navrhována.
Z43	0,54	OS		0	+1	0	0	0	0	0	0	0	Zlepšení podmínek pro sport a rekreaci. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Opatření nejsou navrhována.
		DSm		0	0	0	0	0	0/-1		0	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Opatření nejsou navrhována.
Z44	1,62	PZ		+1	+1	0/-1	0	0	0	+1	+1	0	Pozitivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle.	Opatření nejsou navrhována.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Zábor ZPF, II.TO.	
Z45	0,99	BI	8 RD	0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	<p>Plocha již částečně využita.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině.</p> <p>Zábor ZPF v zastavěném území (využití proluky).</p> <p>Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.</p>	<p>Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.</p> <p>Minimalizovat rozsah zásahu do prvků zeleně.</p>
		SM		0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	<p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině.</p> <p>Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.</p>	<p>Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.</p> <p>Minimalizovat rozsah zásahu do prvků zeleně.</p>
		DSm		0	-1	0	0	0	-	-1	0	0	<p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině.</p> <p>Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.</p>	
Z46	3,87	BI	34 RD	0	0	0	0	0	-1	-1/-2	-1/-2	0	<p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině.</p> <p>Zásah do prvků zeleně, ovlivnění</p>	<p>Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.</p> <p>Minimalizovat rozsah zásahu do prvků</p>

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. a 3. kategorie.	zeleně.
		PZ		+1	+1	0	0	0	0	+1	+1	0	Pozitivní vlivy na kvalitu ovzduší. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. a 3. kategorie.	
		DSm				0	0	0	-1	-1	0	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. a 3. kategorie.	
Z47	0,30	BI	3 RD	0	0	0	0	0	-1	-1/-2	-1	0	Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v krajině. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Minimalizovat rozsah zásahu do prvků sídelní zeleně.
Z48	1,65	BV	18 RD	0	0	-1/-2	-1	0	-1	-2	-2	0	Zásah do pásma 50 m od okraje lesa. Zábór pozemků určených k plnění funkcí lesa. Zábór ZPF, IV. TO. Ovlivnění stanovištních podmínek. Fragmentace plochy lesa.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa. Minimalizovat rozsah zásahu do lesa a zeleně.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Prohloubení procesu urbanizace území. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z49	0,78	BV	4 RD	0	0	-1	0/-1	0	-1	-1/-2	-1/-2	0	Zásah do pásma 50 m od okraje lesa. Zábor ZPF, IV. TO. Prohloubení procesu urbanizace území. Zásah do prvků zeleně. Ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa. Minimalizovat rozsah zásahu do sídlení zeleně.
Z50	0,18	OX		0	0	0	0/-1	0	-1	-1	-1	-1	Plocha již částečně využita. Plocha vymezena v pásmu 50 m od okraje lesa, zásah do pozemků určených k plnění funkcí lesa. Ovlivnění stanovištních podmínek. Urbanizace krajiny. Plocha vymezena na území ochranného pásma národní kulturní památky Červený hrádek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa. Zajistit kvalitní architektonické řešení staveb a uspořádání plochy z důvodu ochrany NKP Červený Hrádek.
Z51	5,51	VL		-1	-1	-1/-2	0	-1/-2	-1/-2	-1	-2	0	Riziko zvýšení emisní a hlukové zátěže v okolí plochy. Nárůst dopravní zátěže v okolí plochy.	Využití plochy je podmíněno souhlasem Báňského úřadu.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													<p>Plocha vymezena v prostoru výhradního bilancovaného ložiska nerostných surovin hnědého území Pohlody – Otvice.</p> <p>Plocha vymezena v prostoru chráněného ložiskového území Otvice.</p> <p>Zábor ZPF, IV. a V. TO.</p> <p>Plocha jižním okrajem zasahuje do záplavového území Q100 Bíliny, aktivní zóny záplavového území.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.</p> <p>Zásah do prvků mimolesní zeleně. Ovlivnění stanovištních podmínek</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha umístěna mimo stávající zástavbu a bez návaznosti na zastavěné území</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování inženýrsko-geologického průzkumu.
Z52	1,58	BI	15 RD	0	0	0/-1	-1	0	-1	-1/-2	-1/-2	0	<p>Plocha okrajově zasahuje do pozemků určených k plnění funkcí lesa – les hospodářský. Plocha zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.</p> <p>Plocha vymezena na území CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch,</p>	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													<p>ovlivnění retence vody v území.</p> <p>Zásah do prvků mimolesní krajinné zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v pohledově exponovaném území.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	
Z53	0,25	Bl	2 RD	0	0	-1	-1	0	-1	-1/-2	-1/-2	0	<p>Plocha okrajově zasahuje do pozemků určených k plnění funkcí lesa – les hospodářský.</p> <p>Plocha zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.</p> <p>Zábor ZPF, V. TO.</p> <p>Plocha vymezena na území CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v území.</p> <p>Zásah do prvků mimolesní krajinné zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Prohloubení procesu urbanizace krajiny.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.
Z54	0,58	Bl	10 RD	0	0	-1	-1	0	-1	-2	-2	0	Plocha zasahuje do pozemků určených	Využití plochy je podmíněno

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													<p>k plnění funkcí lesa – les hospodářský.</p> <p>Plocha zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa.</p> <p>Zábor ZPF, V. TO.</p> <p>Plocha vymezena na území CHOPAV Krušné hory.</p> <p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, ovlivnění retence vody v území.</p> <p>Významně negativní vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. . Zásah do prvků mimolesní krajinné zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p> <p>Významně negativní vlivy na krajinu. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Pohledově exponovaná lokalita.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.</p>	souhlasem orgánu ochrany lesa.
Z55	0,09	DSm		-1	-1	0	0/-1	0	0/-1	-1	-1	0	<p>Nárůst hlukové a emisní zátěže v okolí plochy.</p> <p>Zásah do pásma 50 m od okraje lesa.</p> <p>Plocha vymezena na území CHOPAV Krušné hory. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.</p> <p>Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek.</p>	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Zvýšení rozsahu zpevněných ploch v území. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	
Z56	3,47	BI	28 RD	0	0	0	0	-1	-1	-1	-1	0	Plocha vymezena v poddolovaném území. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha již částečně využita. Zásah do prvků sídlení zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkumu. Minimalizovat rozsah zásahu do prvků sídlení zeleně. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch. Využití plochy je podmíněno doložením splnění hygienických limitů. Plocha vymezena v sousedství plochy výroby.
		PZ		+1	+1	0	0	0	0/+1	+1	+1	0	Pozitivní vlivy na kvalitu ovzduší.	Opatření nejsou navrhována.
Z57	0,10	VD		0/-1	0/-1	0	0	-1	-1	0	-1	0	Riziko zvýšení emisní a hlukové zátěže v okolí plochy. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Plocha vymezena v poddolovaném území. Prohloubení procesu urbanizace krajiny. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 3. kategorie.	Využití plochy je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkumu. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
Z58	0,41	PZ		+1	+1	0	0	0	0	0	+1	0	<p>Positivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle.</p> <p>Zachování biologické diversity v urbanizovaném prostředí.</p> <p>Podpora vytváření kvalitního urbánního prostředí.</p> <p>Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.</p>	Opatření nejsou navrhována.
Z59	0,15	DSd		-1	-1	0	0	-1	-1	0/-1	0	0	<p>Nárůst hlukové a emisní zátěže v okolí plochy.</p> <p>Plocha vymezena v poddolovaném území hnědého uhlí Jirkov 1.</p> <p>Nárůst rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.</p> <p>Zásah do prvků sídelní zeleně.</p>	<p>Minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně.</p> <p>Využití plochy je podmíněno zajištěním zpracování inženýrsko-geologického průzkumu.</p>
Z60	0,11	DSd		-1	-1	0	0	0	-1	0/-1	0	0	<p>Nárůst hlukové a emisní zátěže v okolí plochy.</p> <p>Nárůst rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území.</p> <p>Zásah do prvků sídelní zeleně.</p>	Minimalizovat rozsah zásahů do prvků sídelní zeleně.
Z61	0,28	BV	1 RD	0	0	0	0/-1	0	-1	-1	-1	0	<p>Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v krajině.</p> <p>Plocha vymezena v pásmu 50 m od okraje lesa.</p>	Využití plochy je podmíněno souhlasem orgánu ochrany lesa.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
													Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.	
Z62	0,10	DSd		-1	-1	0	0/-1	0	-1	-1	-1	0	Nárůst hlukové a emisní zátěže v okolí plochy. Plocha částečně vymezena na území CHOPAV Krušné hory. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.	Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní zeleně. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch. Zajistit v maximální možné míře zasakování dešťových vod.
Z63	0,39	DSd		-1	-1	0	0/-1	0	-1	-1	-1	0	Nárůst hlukové a emisní zátěže v okolí plochy. Plocha částečně vymezena na území CHOPAV Krušné hory. Zvýšení rozsahu zpevněných ploch, omezení retence vody v území. Zásah do prvků zeleně, ovlivnění stanovištních podmínek. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.	Minimalizovat rozsah zásahu do prvků mimolesní zeleně. Minimalizovat rozsah zpevněných ploch. Zajistit v maximální možné míře zasakování dešťových vod.
P1	0,67	SM		0	0	0	0	0	0	0	0	0	Kultivace městského prostředí. Plocha vymezena v území s archeologickými nálezy 2. kategorie.	Opatření nejsou navrhována.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Max. kapacita	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
		PZ		+1	+1	0	0	0	0	0	0	0	Pozitivní vlivy na kvalitu ovzduší, zlepšení hygienických podmínek v sídle.	Opatření nejsou navrhována.

Plochy změn využití v krajině

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
K1	0,99	NL	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K2	0,35	NL	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K3	0,63	NL	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
K4	1,70	NZs	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K5	0,82	NZs	0	0	0	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K6	0,98	ZO	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K7	1,05	ZO	0	+1	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny. Ochrana hygienických podmínek.	Opatření nejsou navrhována.
K8	1,16	ZO	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Ochrana hygienických podmínek. Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K9	1,44	ZO	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Ochrana hygienických podmínek.	Opatření nejsou navrhována.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
												Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	
K10	0,59	ZO	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Ochrana hygienických podmínek. Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K11	1,79	NSp	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K12	1,52	NSp	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K13	0,41	ZO	0	+1	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Ochrana hygienických podmínek. Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K14	1,37	W	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území.	Opatření nejsou navrhována.

Rozvoj. plocha	Orient. výměra v ha	Využití	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo, hygienické podmínky, zdraví	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní, historické hodnoty	Hodnocení SEA	Navrhovaná opatření SEA
												Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	
K15	1,42	NSp	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K16	5,97	NSp	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K17	6,25	NSp	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.
K18	1,39	NSp	0	0	-1	0	0	+1	+1	+1	0	Podpora retence vody v území. Podpora ekologické stability a biologické diverzity. Obohacení obrazu krajiny.	Opatření nejsou navrhována.

Hodnocení koridorů dopravní a technické infrastruktury

Označení koridoru	Využití	Ovzduší, klima	Obyvatelstvo	ZPF	PUPFL	Horninové prostředí	Voda	Flóra, fauna, ekosystémy	Krajina	Kulturní a historické hodnoty	Hodnocení SEA	Opatření
VD1	DI	0	+1	0	0	-1	-1	0	0		<p>Průchod poddolovaným územím. Zásah do ložiska nerostných surovin a chráněného ložiskového území. Zásah do území se sesuvem.</p> <p>Koridor zasahuje do záplavového území Q100 Bíliny a aktivní zóny záplavového území.</p> <p>Koridor vymezen v území s archeologického naleziště 3. kategorie.</p>	<p>Využití koridoru je možné se souhlasem Báňského úřadu. Využití koridoru je podmíněno zajištěním provedení inženýrsko-geologického průzkumu.</p> <p>Využitím koridoru nesmí dojít k omezení průchodu povodně. V koridoru neumísťovat stavby, které by omezovaly průchod povodně.</p>
VT1	TI	+1	0	-1	-1	-1	-1	-1	0	0	<p>Zlepšení podmínek pro plynofikaci území.</p> <p>Zábor ZPF. Zásah do PUPFL a pásma 50 m od okraje lesa.</p> <p>Průchod poddolovaným územím. Zásah do ložiska nerostných surovin a chráněného ložiskového území.</p> <p>Koridor zasahuje do záplavového území Q100 Bíliny a aktivní zóny záplavového území.</p> <p>Koridor vymezen v území s archeologického naleziště 3. kategorie.</p>	<p>Minimalizovat rozsah záboru ZPF a PUPFL.</p> <p>Využití koridoru je možné se souhlasem Báňského úřadu. Využití koridoru je podmíněno zajištěním provedení inženýrsko-geologického průzkumu.</p> <p>Využitím koridoru nesmí dojít k omezení průchodu povodně. V koridoru neumísťovat stavby, které by omezovaly průchod povodně.</p> <p>Ovlivnění stanovištních podmínek.</p>