

# USNESENÍ

z 29. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 11. 5. 2020 od 9:00 hod., v zasedací místnosti č.13

## **Usnesení RaMěst č. 372/20 z 11. 5. 2020**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 373/20 z 11. 5. 2020**

Záměr pronájmu nebytových prostor v části budovy náměstí 1. máje 89

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

ukončení výběrového řízení odstoupením obou uchazečů.

## **Usnesení RaMěst č. 374/20 z 11. 5. 2020**

RO č. 40,41/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 40/2020 - dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče za kalendářní rok 2020.

## **Usnesení RaMěst č. 375/20 z 11. 5. 2020**

RO č. 40,41/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 41/2020 - úprava rozpočtu orj. 02,04,08,12 - dotace MPSV na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně právní ochrany dětí pro rok 2020 (1. splátka).

## **Usnesení RaMěst č. 376/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1360/1, 1360/2 a 1360/3 v k.ú. Chomutov I a p.č. 372/1, 404/3, 404/14, 460/1, 460/2, 461/17, 461/18, 461/20, 461/21, 462/1 a 914/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 377/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 4430/3 a 4467/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 378/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 4254/1 o výměře 16788 m<sup>2</sup> a části p.č. 4234/1 o výměře cca 1550 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti MILENIUM 3000, spol. s r.o., Hutská 229, Kladno, IČO 25402200 z důvodu nesouladu záměrů a zařazení pozemků v územním plánu.

### **Usnesení RaMěst č. 379/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 4337/2 a 4341/1 v k.ú. Chomutov I a dále

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej části pozemku p.č. 4337/1 o výměře cca 410 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I do vlastnictví  
\*\*\*\*\* z důvodu plánovaného rozšíření tělesa komunikace v ul. Na Moráni.

### **Usnesení RaMěst č. 380/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 5310/23 v k.ú. Chomutov I.

### **Usnesení RaMěst č. 381/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

- prodej pozemků p.č. 5124 o výměře 777 m<sup>2</sup> a 5127/1 o výměře 345 m<sup>2</sup> (dle GP č. 6511-77/2019) v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP ve výši 799.070,- Kč do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\* a dále

- prodej pozemku 5127/2 o výměře 345 m<sup>2</sup> (dle GP č. 6511-77/2019) v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP ve výši 245.700,- Kč do vlastnictví \*\*\*\*\* a dále

- prodej 2760/3684 k pozemku p.č. 5126/3 o výměře 84 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I takto:

- podíl 604/3684 za cenu ve výši 9.808,- Kč do vlastnictví paní

\*\*\*\*\*

- podíl 616/3684 za cenu ve výši 10.002,- Kč do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\*

- podíl 308/3684 za cenu ve výši 5.001,- Kč do vlastnictví paní

\*\*\*\*\*

- podíl 308/3684 za cenu ve výši 5.001,- Kč do vlastnictví pana

\*\*\*\*\*

- podíl 924/3684 za cenu ve výši 15.004,- Kč do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\*

**Usnesení RaMěst č. 382/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

výkup pozemků p.č. 4238/7 o výměře 6257 m<sup>2</sup>, 4239/1 o výměře 9909 m<sup>2</sup>, 4239/3 o výměře 2094 m<sup>2</sup>, 4242/1 o výměře 21307 m<sup>2</sup>, 4244/23 o výměře 6498 m<sup>2</sup>, 4244/25 o výměře 3220 m<sup>2</sup>, 4244/50 o výměře 4290 m<sup>2</sup>, 4244/55 o výměře 44 m<sup>2</sup>, 4246/7 o výměře 549 m<sup>2</sup>, 4267/1 o výměře 9726 m<sup>2</sup>, 4267/19 o výměře 3571 m<sup>2</sup>, 4267/20 o výměře 1952 m<sup>2</sup>, 4267/43 o výměře 8805 m<sup>2</sup>, 4274/2 o výměře 2547 m<sup>2</sup>, 4274/11 o výměře 31 m<sup>2</sup>, 4274/12 o výměře 7303 m<sup>2</sup>, 4274/14 o výměře 1368 m<sup>2</sup>, 4274/15 o výměře 903 m<sup>2</sup>, 4274/17 o výměře 196 m<sup>2</sup>, 4274/41 o výměře 1646 m<sup>2</sup>, 4274/46 o výměře 151 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I za cenu celkovou kupní cenu ve výši 4.720.000,- Kč, včetně nákladů za zpracování ZP ve výši 27.000,- Kč + 2.000,- Kč za návrh na vklad z vlastnictví ČR – Palivový kombinát Ústí, s.p. Hrbovická 2, 403 39 Chlumeč, IČ 00007536.

**Usnesení RaMěst č. 383/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

směnu nově vzniklého pozemku p. č. 5304/10 o výměře 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I dle GP č. 6557-272/2019 z vlastnictví statutárního města Chomutova za pozemek p.č. 5312/113 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I dle GP č. 6557-272/2019 z vlastnictví

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* s doplatkem rozdílu hodnot tržní ceny pozemků dle znaleckého posudku č. 5459-12/2020, ve prospěch statutárního města Chomutova ve výši 17 400,-Kč.

## **Usnesení RaMěst č. 384/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

revokovat

usnesení č. 026/20 ze dne 2. 3. 2020 v části týkající se výkupu spoluvlastnického podílu v rozsahu 1/12 pana \*\*\*\*\* a

### **doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

výkup pozemků p.č. 4238/5 o výměře 1 164 m<sup>2</sup>, p.č. 4238/6 o výměře 239 m<sup>2</sup>, p.č. 4238/10 o výměře 158 m<sup>2</sup>, p.č. 4238/11 o výměře 14 507 m<sup>2</sup> a p.č. 4238/14 o výměře 1 334 m<sup>2</sup> v k.ú.

Chomutov I včetně trvalých porostů, z vlastnictví

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* do vlastnictví statutárního města Chomutova za dohodnutou kupní cenu ve výši 893 303,- Kč (sazba 56,- Kč/m<sup>2</sup>) bez spoluvlastnického podílu \*\*\*\*\* v rozsahu 1/12.

## **Usnesení RaMěst č. 385/20 z 11. 5. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene

- práva vést vodovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1089, 1091/1 a 1113/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 3152-33/2020 za cenu 756,- Kč + DPH,

- práva vést kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1089 a 1091/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 3169-32/2020 za cenu 1574,- Kč + DPH a

- právo umístění sjezdu na části pozemku p.č. 1091/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 3170-32/2020 za cenu dle ZP č. 5680-15/20 ve výši 980,- Kč + DPH a to ve prospěch pozemku p.č. 1092 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

## **Usnesení RaMěst č. 386/20 z 11. 5. 2020**

Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce s Městskými lesy Chomutov

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce pozemků č. o201900016 ze dne 7. 2. 2019, týkající se úpravy a navýšení vypůjčeného majetku dle přílohy č. 1 s vypůjčitelem Městské lesy Chomutov, příspěvková organizace, Hora Svatého Šebestiána č. p. 90, IČ 46790080.

### **Usnesení RaMěst č. 387/20 z 11. 5. 2020**

#### **Smlouva o spolupráci s ČPZP**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci při zabezpečování podnikového programu Zdravý podnik s Českou průmyslovou zdravotní pojišťovnou, IČ: 47672234, se sídlem Jeremenkova 161/11, Ostrava-Vítkovice, jejímž předmětem je zejména poskytnutí příspěvku v hodnotě 500 Kč ze strany ČPZP každému zaměstnanci města pojištěnému u této pojišťovny, a to na pohybové a regenerační aktivity, na nákup volně prodejného sortimentu v lékárnách a ve zdravotnických potřebách nebo na programy z oblasti prevence závažných onemocnění, s tím, že město zajistí především distribuci a zpětné vybrání poukazů na příspěvky, seznámení zaměstnanců s akcí a umístění propagačních materiálů v budovách MMCH a MěPo.

### **Usnesení RaMěst č. 388/20 z 11. 5. 2020**

#### **Projednáni Žádosti o odpuštění penále společnosti ACP AuComp CZ, s.r.o., IČ 04309634 se sídlem Šplechnerova 808/1, Praha 9 a započtení smluvní pokuty proti ceně díla**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

započtení smluvní pokuty za prodlení s provedením díla „Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Bezručova, Chomutov“ ve výši 221 651,06 Kč, na jejíž zaplacení vznikl městu nárok vůči zhotoviteli díla ACP AuComp CZ, s.r.o., IČ 04309634 se sídlem Šplechnerova 808/1, Praha 9, proti pohledávce této společnosti za městem spočívající v nároku na zaplacení ceny tohoto díla, včetně namítnutí této vzájemné pohledávky u případného nového věřitele, kterému společnost AuComp CZ, s.r.o. svou pohledávku postoupila nebo postoupí.

#### **doporučuje ZSMCH**

neschválit prominutí smluvní pokuty za prodlení s provedením díla ve výši 221 651,06 Kč společnosti ACP AuComp CZ s.r.o., IČ 04309634, se sídlem Šplechnerova 808/1, Praha 9

### **Usnesení RaMěst č. 389/20 z 11. 5. 2020**

#### **Přehled plnění investičního plánu 2020**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **bere na vědomí**

přehled plnění investičního plánu dle přiložené důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 390/20 z 11. 5. 2020**

#### **Výroční rozbor hospodaření, roční účetní závěrka a zlepšený hospodářský výsledek příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Chomutov - Sociálních služeb Chomutov, příspěvkové organizace, IČ: 46789944 za rok 2019**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **projednala**

Výroční rozbor hospodaření za rok 2019 příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Chomutov - Sociálních služeb Chomutov, příspěvkové organizace, IČ: 46789944

#### **schvaluje**

účetní závěrku za rok 2019 příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Chomutov - Sociálních služeb Chomutov, příspěvkové organizace, IČ: 46789944

**schvaluje**

zlepšený hospodářský výsledek hospodaření příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Chomutov - Sociálních služeb Chomutov, příspěvkové organizace, IČ: 46789944 za rok 2019 a jeho rozdělení do peněžních fondů dle přílohy důvodové zprávy

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda  
náměstek primátora statutárního města  
Chomutova