

# USNESENÍ

z 27. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 30. 3. 2020 od 9:00 hod., v zasedací místnosti č.13

## **Usnesení RaMěst č. 234/20 z 30. 3. 2020**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 235/20 z 30. 3. 2020**

Organizační zabezpečení ZSMCH dne 14. 4. 2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

organizační zabezpečení Zastupitelstva statutárního města Chomutova, které se bude konat dne 14. 4. 2020.

## **Usnesení RaMěst č. 236/20 z 30. 3. 2020**

Restrikce rozpočtu 2020 směřující k eliminaci výpadků příjmů rozpočtu města a jeho organizací

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

v souvislosti s očekávaným výpadkem příjmů rozpočtu města a tržeb organizací napojených na rozpočet města tato opatření ke stabilizaci rozpočtu města v roce 2020:

a) V oblasti provozních výdajů budou z rozpočtu města hrazeny pouze výdaje na činnosti spojené s výkonem veřejné správy, mandatorní výdaje a závazky vyplývající z uzavřených smluv, příspěvky na provoz zřízených příspěvkových organizací a nejnnutnější výdaje na zajištění běžného provozu úřadu a samotného fungování města, s tím, že každý výdaj bude posouzen z hlediska potřebnosti, nezbytnosti a účelnosti a v případě nesplnění všech podmínek bude odložen. Stejný postup platí i pro nakládání s prostředky na účelových fondech města, vyjma zaměstnaneckého sociálního fondu. Provozní výdaje se omezují na 7% upraveného rozpočtu měsíčně (21% za čtvrtletí, oproti 25% plánu). Zdůvodněnou výjimku u nerovnoměrného čerpání je oprávněn udělit primátor města.

Odpovídají: správci rozpočtových prostředků, tj. vedoucí odvětvových odborů.

b) V oblasti investic budou primárně financovány ty akce

- které byly zahájeny před vydáním tohoto opatření (podepsána smlouva o dílo),

- u nichž byla při přípravě investic uzavřena smlouva o dílo na zpracování předprojektové a projektové dokumentace.

Nové investiční akce budou zahajovány se souhlasem rady města. U akcí schválených v Rozpočtu města lze hradit pouze přípravné práce spočívající v přípravě projektové dokumentace, studií proveditelnosti apod. tak, aby bylo možné tyto akce zahájit po zrušení úsporných opatření.

Ostatní výdaje investiční povahy budou v průběhu realizovány pouze se souhlasem RM.

5 % z objemu zásobníku investičních akcí bude po dobu trvání opatření rozpočtově vázáno.

Výjimku pro povolení pozastaveného investičního výdaje je oprávněna udělit RM.

Odpovídají: správci rozpočtových prostředků, tj. vedoucí odvětvových odborů.

c) V oblasti oprav a udržování nebudou restrikce probíhat. Naopak organizace musejí v době uzavření svých provozů využít čas na provedení potřebných oprav a údržby tak, aby byla zařízení připravena na znovuoobnovení provozu.

d) Příspěvky na provoz městem zřízeným příspěvkovým organizacím z vlastních finančních zdrojů statutárního města Chomutov budou poskytovány maximálně do výše 1/12 výdajů plánovaných rozpočtem roku 2020 (při zohlednění již vydaných transferů) a mohou být v jednotlivých měsících realizovány v několika splátkách.

Z hlediska posuzování nezbytnosti výdajů platí pro organizace stejné podmínky, které jsou stanoveny v odst. a).

Příspěvkové organizace nebudou v době opatření provádět čerpání z fondu investic, s výjimkou velkých oprav a údržby a účelových prostředků od "cizích" poskytovatelů. Použití rezervního fondu bude podléhat schválení zřizovateli.

Příspěvky na provoz (dotace) z cizích zdrojů (např. ze státního rozpočtu), které přes rozpočet statutárního města v daném rozpočtovém roce pouze "procházejí", budou realizovány až po připsání finančních prostředků na účet statutárního města Chomutova.

Příspěvkové organizace použijí pravidla tohoto opatření i pro nakládání s vlastními výnosy (posuzování nezbytnosti).

e) Obchodním společnostem mohou být v době opatření poskytovány zálohy na zajištění plnění závazku veřejné služby v jednotlivých měsících i ve splátkách.

f) Organizačním složkám mohou být v době trvání opatření vypláceny každé čtvrtletí zálohy odpovídající maximálně 25% schváleného rozpočtu.

g) Zhotovitelům díla a dodavatelům služeb budou poskytovány zálohové platby jen v případech, kdy poskytnutí zálohy bylo již dříve smluvně zajištěno.

h) Nebudou poskytovány přechodné finanční výpomoci a ani půjčky organizacím zřízeným městem nebo jiným organizacím, pozastavuje se vyplácení investičních transferů schválených v rozpočtu roku 2020.

i) Objem dotačního programu Sport a volný čas se krátí o 20%.

j) V období platnosti opatření nebudou vyhlášovány nové dotační programy. Výjimku může udělit rada města.

k) Dotace a granty vyhlášené, popřípadě schválené před vydáním opatření dojdou dle stanovených podmínek.

l) V období platnosti opatření lze poskytovat pouze mimořádné dotace z Dotačního fondu rady statutárního města Chomutova.

Opatření jsou platná do odvolání.

### **Usnesení RaMěst č. 237/20 z 30. 3. 2020**

RO č. 30/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 30/2020 - státní příspěvek na výkon pěstounské péče 2020.

### **Usnesení RaMěst č. 238/20 z 30. 3. 2020**

RO č. 31/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 31/2020 - posílení rozpočtu orj. 08 (úKT) - krizového řízení (v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem na území ČR a realizaci opatření eliminující následky COVID-19).

### **Usnesení RaMěst č. 239/20 z 30. 3. 2020**

RO č. 32/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

RO č. 32/2020 - vrácení nadměrné vyrovnávací platby DPCHJ.

**Usnesení RaMěst č. 240/20 z 30. 3. 2020**

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. d202000021 o poskytnutí účelové dotace na rok 2020 pro KULTURU A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

---

Rada statutárního města Chomutova

**předběžně schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. d202000021 o poskytnutí účelové dotace na rok 2020 pro KULTURU A SPORT CHOMUTOV s.r.o., IČ 47308095, se sídlem Chomutov 430 01, Boženy Němcové 552/32, ve věci změny počtu záloh a výše záloh, celkový objem účelové dotace pro rok 2020 zůstává beze změn ve výši 4 600 000,- Kč, s tím, že se nemění objem dotace a podmínky stanovené zastupitelstvem města a

**doporučuje ZSMCH**

schválit uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. d202000021 o poskytnutí účelové dotace na rok 2020 pro KULTURU A SPORT CHOMUTOV s.r.o., IČ 47308095, se sídlem Chomutov 430 01, Boženy Němcové 552/32, ve věci změny počtu záloh a výše záloh, celkový objem účelové dotace pro rok 2020 zůstává beze změn ve výši 4 600 000,- Kč.

**Usnesení RaMěst č. 241/20 z 30. 3. 2020**

Opatření rady města v souvislosti s pandemií COVID-19 a) Rozhodnutí o umožnění bezsankčního posunutí splatností místních poplatků ze psů a komunální odpad b) Rozhodnutí o prodloužení splatnosti nájmu a pachtů c) Rozhodnutí o vyhlášení programu poskytování okamžité finanční výpomoci do výše 20 tisíc korun na pokrytí částí nákladů pro menší živnostníky, kteří se z důvodu přerušení provozu dostávají do stavu hmotné nouze.

---

Rada statutárního města Chomutova

**rozhoduje**

o bezsankčním prodloužení splatnosti místního poplatku ze psů a poplatku za komunální odpady pro rok 2020 do 30.10.2020,

**rozhoduje**

o prodloužení splatnosti nájemného a pachtovného o 3 měsíce, splatného v měsíci březnu a dubnu 2020, za užívání prostor ve vlastnictví statutárního města Chomutova přenechaných do užívání fyzickým či právnickým osobám, které

a) ke dni 13.3.2020 provozovaly v provozovnách umístěných v těchto prostorách živnost a zároveň

b) na základě Usnesení Vlády České republiky ze dne 14.3.2020 č. 211 o přijetí krizového opatření přerušily v provozovnách dle písm. a) provoz, a dále

**Usnesení RaMěst č. 242/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 1195/8, 1195/7, 1195/6, 1195/5, 1194/6, 1194/5, 1194/4,

1194/3, 1194/1 v k.ú. Chomutov I, jejichž součástí jsou budovy bez čp. (garáže) a pozemků p.č. 1192, 1193, 1194/1 a 1195/2 v k.ú. Chomutov I, nájemcům garáží dle důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 243/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4604/1 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*,  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

### **Usnesení RaMěst č. 244/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej části pozemku p.č. 1806/2 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Společenství vlastníků jednotek pro dům Krokova 4553, Chomutov, IČ 27270351, Krokova 4553, Chomutov 430 02 z důvodu plánované revitalizace prostoru a zachování veřejné zeleně.

### **Usnesení RaMěst č. 245/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení RM č. 123/15:8 ze dne 15. 4. 2015 ve věci prodeje pozemků p.č. 249/7 a 249/13 v k.ú. Březno u Chomutova z důvodu nezrealizovaného prodeje předmětných pozemků.

### **Usnesení RaMěst č. 246/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 5145/23 o výměře 490 m2 dle GP č. 6565-116/2019 v k.ú. Chomutov I za cenu dle znaleckého posudku č. TR 21/20 ve výši 200.000,- Kč a ušlé nájemné za 3 roky zpětně v celkové výši 2.940,- Kč, celková prodejní cena je 202.940,- Kč do vlastnictví manželů  
\*\*\*\*\*

### **Usnesení RaMěst č. 247/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 5316/1 o výměře 84 m2 a p.č. 5304/9 o výměře 48 m2 dle GP č. 6533-98/2019 v k.ú. Chomutov I za cenu dle znaleckého posudku č. 2018-008/2020 ve výši 59.190,- Kč do podílového spoluvlastnictví takto: ideální ½

\*\*\*\*\* a ideální ½

\*\*\*\*\* . Před podpisem kupní smlouvy dojde k přeložení zařízení veřejného osvětlení, a to jak kabelového vedení, tak i osvětlovacího stožáru na náklady nabyvatelů.

### **Usnesení RaMěst č. 248/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

-prodej pozemku p.č. 5312/114 o výměře 14 m2 dle GP č. 6557-272/2019 v k.ú. Chomutov I za cenu dle znaleckého posudku č. 5459-12/2020 ve výši 6.600,- Kč do podílového spoluvlastnictví takto: ideální ½ \*\*\*\*\* a ideální ½

\*\*\*\*\*

-prodej pozemku p.č. 5312/115 o výměře 24 m2 dle GP č. 6557-272/2019 v k.ú. Chomutov I za cenu dle znaleckého posudku č. 5459-12/2020 ve výši 11.300,- Kč do vlastnictví

\*\*\*\*\*

-prodej pozemku p.č. 5312/116 o výměře 34 m2 dle GP č. 6557-272/2019 v k.ú. Chomutov I za cenu dle znaleckého posudku č. 5459-12/2020 ve výši 16.000,- Kč do vlastnictví

\*\*\*\*\*

### **Usnesení RaMěst č. 249/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 3751/1 a 3751/19 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 250/20 z 30. 3. 2020**

## Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 2705/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

## **Usnesení RaMěst č. 251/20 z 30. 3. 2020**

### Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 3363 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

## **Usnesení RaMěst č. 252/20 z 30. 3. 2020**

### Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 3213/79 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

## **Usnesení RaMěst č. 253/20 z 30. 3. 2020**

### Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 5748/1, 5772/2, 5772/76, 5772/77, 5772/82, 5772/85, 5772/87, 5772/90, 5772/92, 5772/104, 5772/105, 5772/106, 5772/109, 5772/110, 5772/121, 5772/154, 5772/155, 5772/156, 5772/159, 5772/160, 1552/185, 6126/1 a 6126/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

## **Usnesení RaMěst č. 254/20 z 30. 3. 2020**

### Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést přípojku dešťové kanalizace, provozovat ji a udržovat přes část pozemku p.č. 3593/34 v k.ú. Chomutov I, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 3601, jehož součástí je budova čp. 3428 ve vlastnictví  
\*\*\*\*\* , při  
splnění podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 255/20 z 30. 3. 2020**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva umístit schodiště provozovat ho a udržovat přes část pozemku p.č. 2733/1 v k.ú. Chomutov II, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova a to ve prospěch jednotky č. 301 v čp. 3745 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví  
\*\*\*\*\* , při  
splnění podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 256/20 z 30. 3. 2020**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1651, 1676/1, 1677, 1686/1, 1702/1 a 1704/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 257/20 z 30. 3. 2020**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1360/1, 1360/2, 1361/3, 1366, 1433/1, 1554/1, 1554/2, 1554/3, 1554/5, 1554/6, 1554/7, 1554/8, 4870/1 a 4870/22 v k.ú. Chomutov I a p.č. 462/1, 972, 1005, 1038 a 1039/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 258/20 z 30. 3. 2020**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě a dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací v rámci akce „Rekonstrukce křižovatky ulic Cihlářská x Moravská, Chomutov“ na pozemcích p.č. 1360/1, 1554/1, 1554/2, 1554/4, 1554/5, 1554/6 a 1566/2 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o., Závašova 5, Praha 4. 140 00, IČ 00562262 dle podmínek důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 259/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene - práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1089, 1091/1 a 1113/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 3120-48/2019 za cenu 1.266,- Kč + DPH a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Klíše, 400 01, Ústí nad Labem, IČ 27295567 a investorem stavby

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

### **Usnesení RaMěst č. 260/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti cesty na pozemku p.č. 1793/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch pozemku p.č. 1795, jehož součástí je budova č.p. 3828 ve vlastnictví PROMABYT, a.s., Kollárova 1229, 69801 Veselí nad Moravou, IČ 63494248 za cenu dle ZP č. 5680-01/20 ve výši 5.640,- + DPH.

### **Usnesení RaMěst č. 261/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 1963/4 a části p.č. 1972/2 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví Jany Boháčové, Kadaňská 3550, Chomutov z důvodu nesouladu záměru s územním plánem.

### **Usnesení RaMěst č. 262/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**



n e s c h v á l i t

prodej částí pozemků p.č. 2133/17, 2133/49 a 2136/1 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* z důvodu zachování veřejného prostranství.

### **Usnesení RaMěst č. 263/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 976/2 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\* z důvodu  
umístění VO, vzrostlé zeleně a neuspořádaných majetkoprávních vztahů a dále

n e s c h v á l i t

prodej částí pozemku p.č. 976/2 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví

\*\*\*\*\* z důvodu  
umístění VO, vzrostlé zeleně a neuspořádaných majetkoprávních vztahů.

### **Usnesení RaMěst č. 264/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 1982/19 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I dle GP č. 6535-201/2019 za cenu  
ve výši 22.935,- Kč do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\*

### **Usnesení RaMěst č. 265/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

částečnou revokaci usnesení č. 191/19 ze dne 11.11.2019 v části prodeje podílu ve výši 330/18028 k  
pozemku p.č. 4865/225 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví pana

\*\*\*\*\* a

s c h v á l i t

prodej podílu ve výši 960/18028 k pozemku p.č. 4865/225 o výměře 780 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I do  
vlastnictví \*\*\*\*\* za kupní cenu ve výši 2.766,-

Kč s tím, že kupní cena podílu k pozemku byla uhrazena před uzavřením smluv o uzavření

budoucích smluv kupních dle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 266/20 z 30. 3. 2020**

**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 4551/31, 4565 a částí 4569 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> a 4551/1 o výměře cca 220 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, dle podmínek důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 267/20 z 30. 3. 2020**

**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení č. 1006/19 ze dne 25.11.2019 a

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

budoucí prodej pozemků p.č. 4160/1 o výměře 1.521 m<sup>2</sup>, 4162 o výměře 334 m<sup>2</sup>, 4163/1 o výměře 3.193 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II s tím, že v první fázi bude uzavřena smlouva budoucí kupní, dle podmínek důvodové zprávy za kupní cenu ve výši 370,- Kč/m<sup>2</sup> se společností SEA - Chomutov, s.r.o., Tovární 5534, Chomutov, IČ 25048627.

**Usnesení RaMěst č. 268/20 z 30. 3. 2020**

**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej částí pozemků p.č. 1610/5 a 1627/1 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví pana

\*\*\*\*\* z důvodu zařazení pozemků do evropsky významné lokality Chomutov - Zoopark.

**Usnesení RaMěst č. 269/20 z 30. 3. 2020**

**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 270/1 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti B spol. a.s., V jámě 699/1, Nové Město, Praha 1, IČ: 08592845 z důvodu plánované investiční akce města.

### **Usnesení RaMěst č. 270/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

1. revokovat usnesení č. 056/19 z 15. 4. 2019

2. s c h v á l i t

bezúplatný převod pozemku p.č. 5748/6 o výměře 1 604 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Chomutova z důvodu vybudování cyklistické stezky Chomutov – Jirkov. Jedná se o veřejně přístupný pozemek s trvalými porosty, který je součástí mimoúrovňové křižovatky v zastavěném území statutárního města Chomutova a

3. s c h v á l i t

znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 28/2020 s omezujícími podmínkami na dobu 10ti let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku.

### **Usnesení RaMěst č. 271/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

1. s c h v á l i t

bezúplatný převod pozemku p.č. 6030/1 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Chomutova z důvodu vybudování „Novostavby parkoviště Kamenný vrch“ bez omezujících podmínek

2. s c h v á l i t

znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 20/2020 bez omezujících podmínek.

### **Usnesení RaMěst č. 272/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozšíření záměru darování pozemků pod stavbou „Cyklostezky Chomutov – Strupčice“ o část pozemku p.č. 5871/1 v k.ú. Chomutov I pod stavbou cyklostezky do vlastnictví Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem IČ 70892156.

### **Usnesení RaMěst č. 273/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

odložení tohoto bodu o 6 měsíců a

**ukládá**

OMM jednat s prodávajícím o splátkovém kalendáři a o výši nákladů na demolicí.

**Usnesení RaMěst č. 274/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

záměr výkupu části pozemku p.č. 4069/8 v k.ú. Chomutov I.

**Usnesení RaMěst č. 275/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

záměr výkupu části pozemku p.č. 2564/8 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví

\*\*\*\*\*

\*\*\*

**Usnesení RaMěst č. 276/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

1) výkup pozemku p.č. 2133/25 v k.ú. Chomutov II o výměře 134 m<sup>2</sup>, na němž se nachází propojovací chodník, z vlastnictví ASIEUWORK s.r.o., Pernštejská 319/7, Dolní Chabry, Praha 184 00 IČ 27939073 prostřednictvím zástavního věřitele společnosti SPORY, s.r.o., Krátký lán 138/8, 160 00 Praha 6 IČ 06752276 (exekuce vedena Exekutorským úřadem Praha 5, soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák, Malátova 645/18, 150 00 Praha 5 IČ 43914624), za kupní cenu sjednanou sazbou 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 26 /00,- Kč a oslovení zástavního věřitele společnosti se žádostí o přímý prodej tohoto pozemku.

2) výkup pozemku p.č. 2133/23 v k.ú. Chomutov II o výměře 166 m<sup>2</sup>, který slouží jako přístup k parkovišti ve vlastnictví SMCH, z vlastnictví ASIEUWORK s.r.o., Pernštejská 319/7, Dolní Chabry, Praha 184 00 IČ 27939073 prostřednictvím zástavního věřitele společnosti SPORY, s.r.o.,

Krátký lán 138/8, 160 00 Praha 6 IČ 06752276 (exekuce vedena Exekutorským úřadem Praha 5, soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák, Malátova 645/18, 150 00 Praha 5 IČ 43914624), za kupní cenu sjednanou sazbou 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 33 200,- Kč a oslovení zástavního věřitele se žádostí o přímý prodej tohoto pozemku.

### **Usnesení RaMěst č. 277/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 5304/1 díl a o výměře 34 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 5312/37 díl b o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I dle GP č. 6557-272/2019 z vlastnictví statutárního města Chomutova za část pozemku p.č. 5312/43 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I z vlastnictví

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

### **Usnesení RaMěst č. 278/20 z 30. 3. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **revokuje**

usnesení RM č. 553/19 z 25.6.2019 a

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene - práva umístit, užívat, provozovat a udržovat ve vnitřním zařízení kolektoru ALFA, který je vlastnictvím ČEZ Teplárenská, a.s., Říčany, Bezručova 2212/30, PSČ 251 01, IČ 27309941 telekomunikační zařízení metropolitní sítě ve vlastnictví statutárního města Chomutova na částech pozemků p.č. 237/4, 240/18, 240/19, 240/25, 264/29, 1288/3, 1288/4 a 1292/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a p.č. 1131/1 a 1131/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace za cenu dle ZP č. 37/7787/2017 ve výši 491.400,- Kč + DPH.

### **Usnesení RaMěst č. 279/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu na pronájem pozemků p. č. 2682/1, 2682/2, 2682/3, 2682/4, 2682/5, 2682/6 a 2682/7 v k.ú. Chomutov I za stávající nájemce za účelem provozování čerpací stanice na dobu určitou do 19. 12. 2023 pro MOL Česká republika, s.r.o., Purkyňova 2121/3, Nové Město, Praha 1, 110 00, IČ 49450301, formou dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. o201100922 (OSMM/Bo/95/192) ze dne 20. 12. 1995.

### **Usnesení RaMěst č. 280/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

## **neschvaluje**

výpůjčku pozemků p. č. 307/1 o výměře 13682 m<sup>2</sup>, p. č. 307/3 o výměře 373 m<sup>2</sup>, p. č. 307/8 o výměře 2128 m<sup>2</sup> a p. č. 307/9 o výměře 5399 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Chomutov I, za účelem uskutečnění srazu motorkářů v rámci zahájení motosezóny 2020 na dobu určitou dne 11. 4. 2020 pro \*\*\*\*\* , s podmínkami dle důvodové zprávy.

## **Usnesení RaMěst č. 281/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

prodloužení doby nájmu k pozemku p.č. 1471/3 o výměře 1382 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I do 30. 4. 2030 pro \*\*\*\*\* za cenu 38 972 Kč/rok + DPH, formou dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. o201000318 (ORIAMM/447/2009/Pro) ze dne 6. 8. 2009.

## **Usnesení RaMěst č. 282/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

výpůjčku pozemků p. č. 307/1 o výměře 13682 m<sup>2</sup>, p. č. 307/3 o výměře 373 m<sup>2</sup>, p. č. 307/8 o výměře 2128 m<sup>2</sup>, p. č. 307/9 o výměře 5399 m<sup>2</sup>, p. č. 328/1 o výměře 123 m<sup>2</sup> a části p. č. 299/1 o výměře cca 3800 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu, na dobu určitou od 7. 5. 2020 do 9. 5. 2020 pro ArtCulture s.r.o., Kořenského 905/4, Střekov, Ústí nad Labem 400 03, IČO 07855206, smlouva o výpůjčce bude obsahovat podmínky dle důvodové zprávy.

## **Usnesení RaMěst č. 283/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

pronájem pozemku p. č. 270/1 o výměře 2181 m<sup>2</sup> v k. ú. Chomutov I za cenu 10 000 Kč, za účelem umístění lunaparku na dobu určitou od 18. 5. 2020 do 24. 5. 2020 pro \*\*\*\*\*.

## **Usnesení RaMěst č. 284/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

úpravu nájemního vztahu v případě pronájmu pozemku p. č. 2414/7 o výměře 208 m<sup>2</sup> za roční nájemné 3 328 Kč/rok za účelem parkování nájemce včetně umístění závory k zamezení vjezdu cizích osob na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Společenství vlastníků jednotek Palackého 3665-3666-3667, Chomutov I, Palackého 3665, Chomutov, 430 01, IČ 2545672.

## **Usnesení RaMěst č. 285/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

výpůjčku částí pozemků p. č. 3877/1 o výměře cca 140 m<sup>2</sup>, k. ú. Chomutov I a p. č. 2544/2 o výměře cca 240 m<sup>2</sup>, k. ú. Chomutov II, vyznačených v situačním plánu, za účelem údržby kruhového objezdu na Černovické ulici a jeho osázení dřevinami od Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Nusle, Praha 4, 140 00, Správa Chomutov, Kochova 3975, Chomutov, 430 01 IČ 65993390.

**Usnesení RaMěst č. 286/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

pronájem pozemků p. č. 2155/1 o výměře 58 m<sup>2</sup>, 2155/21 o výměře 44 m<sup>2</sup>, 2155/22 o výměře 15 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Chomutov II, z důvodu nutnosti uzavření nájemního vztahu před realizací bezúplatného převodu pozemků formou dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. d201800443 ze dne 1. 10. 2018 za nájemné ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. o 4 680 Kč/rok do doby realizace převodu pozemků od Správa železnic, státní organizace, Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00, IČ 709 94 234.

**Usnesení RaMěst č. 287/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**nepřijala usnesení**

k bodu : uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o podmínkách zřízení a provozování informačního a navigačního automobilového systému ev. č. o201300092 uzavřené dne 14. 1. 1997 o podmínkách zřízení a provozování informačního a navigačního automobilového systému (INAS) s firmou INAS Jablonec, s.r.o., Zlatá 10, Jablonec nad Nisou, IČ 62739123 s platností do 19. 4. 2025 a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ev. č. o201500143 ze dne 19. 4. 2000 k provozu Informačního komerčně obchodního systému (IKOS) s firmou INAS Jablonec, s.r.o., Zlatá 10, Jablonec nad Nisou, IČ 62739123 s platností do 19. 4. 2025.

**Usnesení RaMěst č. 289/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu movitého majetku č. o201900442 ze dne 30. 12. 2019, řešící navýšení předmětu nájmu o vývěsní skříňky, umístěné v ul. Palackého na p.p.č. 2587/5 v katastrálním území Chomutov I, specifikované formou fotografií, které jsou nedílnou přílohou důvodové zprávy, za cenu celkem 382 Kč/rok, za účelem zveřejňování propagačního materiálu a pořádaných akcí v Chomutově, od 1. 5. 2020, na dobu neurčitou, pro KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., Boženy Němcové 552/32, Chomutov, IČ 47308095.

### **Usnesení RaMěst č. 290/20 z 30. 3. 2020**

#### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

pronájem stavby krytu CO C-31 Kamenná o výměře 948 m<sup>2</sup>, nacházející se pod povrchem pozemku p.č. 5885/72, 5885/408, 5885/409, 5885/412 v k.ú. Chomutov I, vyznačené v situačním plánu, který je nedílnou přílohou důvodové zprávy, jako prostor nesloužící podnikání, za cenu 100 Kč/rok + zálohy za služby, za účelem skladových a dílenských prostor, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce Muzeum československého opevnění z let 1936 – 1938 „Na Kočičáku“, z.s., Růžová 5220, 43004 Chomutov, IČ 22863192.

### **Usnesení RaMěst č. 291/20 z 30. 3. 2020**

#### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

ukončení smlouvy o nájmu ag. č. o201700227 ze dne 22. 9. 2020 s Vochar s.r.o., Kamenná 5101, Chomutov, IČ 05881226 dohodou a dále

#### **schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 1911/74 o výměře 241 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - budova s číslem popisným 5922 v katastrálním území Chomutov II, jako prostoru sloužícího podnikání, včetně movitého majetku v celkové hodnotě 94.753,73 Kč, za cenu 25.200,- Kč/rok + služby, za účelem provozování restaurace, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, pro Pavotav, s.r.o., Kamenná 5101, Chomutov 430 04, IČ 08808716, smlouva bude obsahovat podmínky dle důvodové zprávy a

#### **schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1911/45 o výměře 7,6 m<sup>2</sup> (3,8 x 2,0 m<sup>2</sup>) v k.ú. Chomutov II, k umístění dřevěného prodejního stánku s prodejem občerstvení pro návštěvníky areálu Domovinka, za cenu 2.000,- Kč/rok + služby, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíců, pro Pavotav, s.r.o., Kamenná 5101, Chomutov 430 04, IČ 08808716.

### **Usnesení RaMěst č. 292/20 z 30. 3. 2020**

#### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. o201700011 ze dne 15. 2. 2017 řešící změnu předmětu výpůjčky k budově č.p. 4606 Dřínovská v Chomutově, která je součástí pozemku p.č. 4801/85 v katastrálním území Chomutov I, spočívající ve zvýšení výměry užívaných prostor na celkovou výměru 171,74 m<sup>2</sup>, vyznačené v situačním plánu, který je přílohou důvodové zprávy, jako prostor nesloužící podnikání, za účelem provozování pobočky městské knihovny, pro Chomutovskou knihovnu, příspěvková organizace, Palackého 4995, 43001 Chomutov, IČ 00360589.



### **Usnesení RaMěst č. 293/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **revokuje**

usnesení RM č. 731/19 ze dne 26. 8. 2019, týkající se uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. o201900008 ze dne 7. 2. 2019 a

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. o201900008 ze dne 7. 2. 2019 uzavřené mezi Statutárním městem Chomutov a příspěvkovou organizací Sociální služby Chomutov z důvodu aktualizace seznamu movitého a nemovitého majetku dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 294/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **revokuje**

usnesení RM č. 145/20 ze dne 17. 2. 2020, týkající se uzavření nové nájemní smlouvy,

#### **schvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 967/1 o výměře 106 m<sup>2</sup>, v k.ú. Chomutov II, vyznačené v situačním plánu v důvodové zprávě, za cenu 530,- Kč/rok na dobu neurčitou za účelem nevýlučného užívání jako příjezdové cesty, pro \*\*\*\*\* a

#### **schvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 967/1 o výměře 106 m<sup>2</sup>, v k.ú. Chomutov II, vyznačené v situačním plánu v důvodové zprávě, za cenu 530,- Kč/rok na dobu neurčitou za účelem nevýlučného užívání jako příjezdové cesty, pro \*\*\*\*\*.

### **Usnesení RaMěst č. 295/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

pronájem pozemku p. č. 4707/71 o výměře 39 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 4707/30 o výměře 132 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu, za cenu 342,- Kč/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců k zahrádkářským účelům, pro \*\*\*\*\*.

### **Usnesení RaMěst č. 296/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

## **schvaluje**

pronájem částí pozemků p.č. 3793/1 o výměře 108 m<sup>2</sup> a 3835/16 o výměře 148 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu, za nájemné ve výši 19 200 Kč/rok + DPH za účelem realizace investiční akce „Oprava a modernizace lávky přes I/13 – nádraží ČD, ul. Černovická, Chomutov“ na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc od České dráhy, a.s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČ 70994226.

## **Usnesení RaMěst č. 297/20 z 30. 3. 2020**

Aktualizace zřizovací listiny, Pracovní skupina, organizační složka Statutárního města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

schválit aktualizaci přílohy č. 1. Zřizovací listiny Pracovní skupiny, organizační složky Statutárního města Chomutova dle důvodové zprávy.

## **Usnesení RaMěst č. 298/20 z 30. 3. 2020**

Vklad majetku společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

1/ schválit zvýšení základního kapitálu společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., IČO: 273 41 313, o 96,000.000,-- Kč, a to nepeněžitým vkladem podle bodu 2/ tohoto usnesení; úpis akcií nad či pod rámeček uvedené částky se nepřipouští; za nepeněžitý vklad bude upsáno celkem 1.280 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 75.000,-- Kč na akcii s tím, že rozdíl ve výši 51.120,-- Kč představuje emisní ážio, kterým se navýší rezervní fond společnosti. Úpis akcií nebude předmětem veřejné nabídky. Místem úpisu je sídlo společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., tedy Chomutov, Křížíkova 1098/6, lhůta pro úpis je 45 dní od zápisu rozhodnutí jediného akcionáře o zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku;

2/ schválit poskytnutí nepeněžitých vkladů do základního kapitálu společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., IČO: 273 41 313, za podmínek dle předchozí části usnesení, kdy vkladatelem je statutární město Chomutov, předmětem vkladu jsou pak následující nemovité věci vč. všech součástí a příslušenství:

- pozemek parc.č. 1215 o výměře 496 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 1510, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2403 o výměře 151 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3638, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2404 o výměře 198 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3639, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2405 o výměře 168 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3640, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2406 o výměře 163 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3641, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2392 o výměře 193 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3642, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2393 o výměře 145 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3643, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 1701/8 o výměře 737 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 5394, bytový dům,
- pozemek parc.č. 1701/7 o výměře 205 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba technického vybavení,
- pozemek parc.č. 2588/6 o výměře 66 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc.č. 2588/7 o výměře 67 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc.č. 2588/8 o výměře 54 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc.č. 2588/16 o výměře 78 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc.č. 2588/17 o výměře 78 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc.č. 2588/18 o výměře 63 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc.č. 2588/20 o výměře 66 m<sup>2</sup>,

- pozemek parc.č. 2588/21 o výměře 88 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc.č. 2588/23 o výměře 78 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc.č. 2588/24 o výměře 34 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc.č. 6023/5 o výměře 1090 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení,
  - stavba podzemní bez č.p./č.e., podzemní kryt C.O., stojící pod povrchem pozemků parc.č. 5885/95, 5885/96, 5885/97 a 5885/98 a
  - stavba podzemní bez č.p./č.e., podzemní kryt C.O., stojící pod povrchem pozemků parc.č. 6125/305, 6125/306 a 6125/310,
- zapsáno na LV č. 1 pro k.ú. Chomutov I, obec Chomutov a dále

- pozemek parc.č. 2546 o výměře 173 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3403, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2547 o výměře 181 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3404, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2619 o výměře 137 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3417, objekt k bydlení,
- pozemek parc.č. 2620 o výměře 138 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č.p. 3418, objekt k bydlení,

zapsáno na LV č. 1 pro k.ú. Chomutov II, obec Chomutov.

Nepeněžitý vklad byl znaleckými posudky Ing. Vratislava Láfa č. 2032-022/2020, 2022-012/2020, 2023-013/2020, 2024-014/2020, 2025-015/2020, 2026-016/2020, 2027-017/2020, 2028-018/2020, 2029-019/2020, 2030-020/2020, 2031-021/2020, 2033-023/2020, 2034-024/2020, 2039-029/2020, 2036-026/2020 a 2035-025/2020 oceněn částkou 96,051.120,-- Kč.

3/ schválit uzavření smlouvy o upsání akcií se společností CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., IČO: 27341313, dle přílohy důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 299/20 z 30. 3. 2020**

Likvidace majetku

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

vyřazení, prodej, převod a fyzickou likvidaci majetku, přivlastnění si, prodej a ekologickou likvidaci vozidel dle soupisů uvedených v důvodové zprávě a

#### **doporučuje ZSMCH**

bezúplatný převod majetku Základní škole Chomutov, Písečná 5144, p.o., IČ 00831476, dle důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 300/20 z 30. 3. 2020**

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, do 31.12.2021, s obcí Droužkovice

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků podle § 105 zák. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, s obcí Droužkovice, kterou obec Droužkovice přenáší na Statutární město Chomutov veškerou svou příslušnost k projednávání přestupků na dobu určitou do 31. 12. 2021.

### **Usnesení RaMěst č. 301/20 z 30. 3. 2020**

Vyhlášení veřejné zakázky "Rámcová smlouva pro lesnické činnosti na rok 2020 - těžební činnost,

soustředování a manipulace dřeva, asanace dřevní hmoty na území Městských lesů Chomutov"

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

vyhlášení veřejné zakázky "Rámcová smlouva pro lesnické činnosti na rok 2020 - těžební činnost, soustředování a manipulace dřeva, asanace dřevní hmoty na území Městských lesů Chomutov".

**Usnesení RaMěst č. 302/20 z 30. 3. 2020**

Uzavření servisní smlouvy k IS automatizované správy dopravních přestupků

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření servisní smlouvy na zajištění provozu a rozvoje informačního systému ADP-IS automatizované správy dopravních přestupků se společností ICZ a.s., Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 25145444.

**Usnesení RaMěst č. 303/20 z 30. 3. 2020**

Protipovodňový varovný a informační systém - statutární město Chomutov - podání žádosti o dotaci, výzva 145., prioritní osa 1, specifický cíl: 1.4, Operační program životní prostředí

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci pro projekt „Statutární město Chomutov-protipovodňový varovný a informační systém, reg. číslo: 12oBsxP v rámci vyhlášené výzvy 145., prioritní osa 1: Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifický cíl: 1.4 – podpořit preventivní protipovodňová opatření, Operační program životní prostředí, ve znění dle důvodové zprávy a

**pověřuje**

odbor rozvoje a investic ke všem úkonům a podkladům pro účely administrace projektové žádosti.

**Usnesení RaMěst č. 304/20 z 30. 3. 2020**

Uzavření smlouvy o úhradě nákladů na pořízení 1. změny Územního plánu Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o úhradě nákladů na pořízení 1. změny Územního plánu Chomutov s návrhovatelem změny společností KARBOSORB a.s. , IČO 25615297, se sídlem Vlastina 850/36, Praha 6, dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 305/20 z 30. 3. 2020**

Novostavba parkoviště Kamenný Vrch - uzavření dodatku č.2

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo evidenční číslo: d201900372, uzavřené se společností EKOSTAVBY Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny, IČ:10442481, na investiční akci "Novostavba parkoviště Kamenný Vrch", ve znění důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 306/20 z 30. 3. 2020**

Schválení vítěze zadávacího řízení veřejné zakázky „Modernizace lávky přes I/13 – nádraží ČD, ul. Černovická, Chomutov“

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nabídky účastníka zadávacího řízení společnosti VIAMONT Servis a.s. IČ 250 21 851 a uzavření smlouvy o dílo s účastníkem VIAMONT Servis a.s., Mařákova 3079/2, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 250 21 851.

**Usnesení RaMěst č. 307/20 z 30. 3. 2020**

Schválení vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Odtěžení sedimentů a obnova pláží - Kamencové jezero v Chomutově“ na základě předložené dokumentace

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Odtěžení sedimentů a obnova pláží - Kamencové jezero v Chomutově“ na základě předložené dokumentace.

**Usnesení RaMěst č. 308/20 z 30. 3. 2020**

Schválení vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce ulice Komenského v Chomutově“

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce ulice Komenského v Chomutově“ na základě předložené dokumentace.

**Usnesení RaMěst č. 309/20 z 30. 3. 2020**

Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Lipská, Chomutov“

---

Rada statutárního města Chomutova

**zrušuje**

zadávací řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Lipská, Chomutov“ na základě podkladů a důvodů uvedených v důvodové zprávě a jejích přílohách.

**Usnesení RaMěst č. 310/20 z 30. 3. 2020**

Koncepce veřejného osvětlení

---

Rada statutárního města Chomutova

**projednala**

koncepti veřejného osvětlení ve znění důvodové zprávy a jejích příloh a

**ukládá**

odboru rozvoje a investic podle projednané koncepce nadále postupovat.

**Usnesení RaMěst č. 311/20 z 30. 3. 2020**

Vyhlášení veřejné zakázky „Protipovodňový varovný informační systém statutárního města Chomutova“

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyhlášení veřejné zakázky „Protipovodňový varovný informační systém statutárního města Chomutova“.

**Usnesení RaMěst č. 312/20 z 30. 3. 2020**

Zřízení přípravné třídy při Základní škole Chomutov, Hornická 4387

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

podle § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, zřízení přípravné třídy Základní školy Chomutov, Hornická 4387, počínaje 1. září školního roku 2020/21 na dobu neurčitou.

**Usnesení RaMěst č. 313/20 z 30. 3. 2020**

Posílení fondu investic a změna tvorby a čerpání fondu investic Sociálních služeb Chomutov, p. o., pro rok 2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

posílení fondu investic a změnu tvorby a čerpání fondu investic Sociálních služeb Chomutov, p. o., pro rok 2020, dle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 314/20 z 30. 3. 2020**

Pronájem nebytových prostor Chomutovské knihovny, příspěvkové organizace, v budově č.p. 4995 ul. Palackého, Chomutov

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

pronájem nebytových prostor Chomutovské knihovny, příspěvkové organizace, v budově č.p. 4995 ul. Palackého, která je součástí pozemku p.č. 25/4 v katastrálním území Chomutov I, a sice místnosti č. 24 o celkové výměře 25 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> za rok, tj. 15.000,- Kč za rok, dále pak 30 % z celkové částky na krytí služeb, tj. 4.500,- Kč za rok a úhradu tepla dle skutečné spotřeby pro \*\*\*\*\*.

**Usnesení RaMěst č. 315/20 z 30. 3. 2020**

Rezignace a jmenování člena Komise životního prostředí

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

rezignaci člena Komise životního prostředí pana Petra Haldovského k 31. 3. 2020 a

**jmenuje**

členem Komise životního prostředí pana Jaroslava Říhu od 1. 4. 2020.

**Usnesení RaMěst č. 316/20 z 30. 3. 2020**

Přidělení dotací z dotačních programů Ochrana přírody a Enviromentální výchova, vzdělávání a osvěta 2020.

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

přidělení dotací z dotačních programů

a) Ochrana přírody žadatelům:

Klubíčko Chomutov, z. s., IČ: 08125104, na projekt Rekonvalescenční místnost po kastraci pro bezprizorní kočky, v plné výši - 20 000,- Kč.

b) Enviromentální výchova, vzdělávání a osvěta žadatelům:

1) Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, p. o., IČ: 41324641, na akci: Energie pod pokličkou, v plné výši - 45 0000,- Kč.

2) Oblastní muzeum v Chomutově, p.o., IČ: 00360571, na akci Pojd'te s námi do přírody-přírodovědné exkurze pro občany města do okolní krajiny, v plné výši 21 600,- Kč.

**Usnesení RaMěst č. 317/20 z 30. 3. 2020**

Rezignace členů Komise pro cestovní ruch

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

rezignaci členů Komise pro cestovní ruch pana Ing. Ladislava Bittnera a pana Ing. Martina Bociana k 31. 3. 2020.

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda  
náměstek primátora statutárního města  
Chomutova