

USNESENÍ

z 40. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 30. 11. 2020 od 9:00 hod., v zasedací místnosti č.13

Usnesení RaMěst č. 852/20 z 30. 11. 2020

Kontrola plnění usnesení.

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 853/20 z 30. 11. 2020

Schválení vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Poskytování služeb fyzické ostrahy, ochrany a kontroly na objektu DPS Merkur, Chomutov“

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Poskytování služeb fyzické ostrahy, ochrany a kontroly na objektu DPS Merkur, Chomutov“ na základě předložené dokumentace.

Usnesení RaMěst č. 854/20 z 30. 11. 2020

Schválení rozpočtů a střednědobých rozpočtových výhledů příspěvkových organizací zřízených městem

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočty příspěvkových organizací pro rok 2021, kdy závaznými ukazateli rozpočtu stanovuje kladný hospodářský výsledek (jako kladný rozdíl mezi výnosy a náklady), objem neinvestičního příspěvku, příspěvek na odpisy, výše nařízeného odvodu do rozpočtu zřizovatele, investiční příspěvek a mzdové prostředky v hlavní činnosti.

schvaluje

v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací na rok 2022 a 2023.

Usnesení RaMěst č. 855/20 z 30. 11. 2020

Směrnice RM - postupy účtování pro příspěvkové organizace

Rada statutárního města Chomutova

vydává

směrnici RM, kterou stanovuje doporučené postupy účtování pro zřízené příspěvkové organizace.

Usnesení RaMěst č. 856/20 z 30. 11. 2020

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z DFRSMCH pro Life is skill, z.ú. na projekt Life is skill - rozvoj, rozšíření a administrace projektu.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova ve výši 50.000,-Kč pro Life is skill, z.ú., IČ 05915473, se sídlem Chomutov, Hálkova 226/6, na projekt Life is skill - rozvoj, rozšíření a administrace projektu.

Usnesení RaMěst č. 857/20 z 30. 11. 2020

Žádosti o prominutí úroku ze zadržení dotace.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

prominutí úroku ze zadržení dotace žadatelům:

- Kuprospěchu z.s., IČ 26649241, se sídlem Chomutov, Bělohorská 10 ve výši 606 Kč - týkající se dotace č.

d202000144 (projekt Palackého-historie jedné ulice)

- Kuprospěchu z.s., IČ 26649241, se sídlem Chomutov, Bělohorská 10 ve výši 1.574 Kč - týkající se dotace č.

d202000267 (projekt KoncertTiburtina Ensemble+David Dorůžka)

- Ukrajinská iniciativa v ČR, ukrajinská regionální organizace Zvony naděje, se sídlem Chomutov, Dřínovská 4606 ve výši 1.266 Kč - týkající se dotace č.d202000099 (projekt Dny ukrajinské kultury v ČR).

Usnesení RaMěst č. 858/20 z 30. 11. 2020

Rozpočtové opatření č. 116/2020 - Nařízení odvodu Základní umělecké školy T.G.Masaryka, Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 116/2020 - Nařízení odvodu Základní umělecké školy T.G.Masaryka, Chomutov.

schvaluje

úpravu rozpočtu Základní umělecké školy T.G.Masaryka, Chomutov

a

ukládá Základní umělecké škole T.G.Masaryka, Chomutov, odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 606.000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 859/20 z 30. 11. 2020

RO č. 117,118,119/2020

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 117/2020 - změna identifikace položek orj. 08,12 - dotace MPSV na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociální práce.

Usnesení RaMěst č. 860/20 z 30. 11. 2020

RO č. 117,118,119/2020

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 118/2020 - dotace poskytnutá MŠMT v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání určená pro základní a mateřské školy zřízené statutárním městem Chomutov - Společnou cestou.

Usnesení RaMěst č. 861/20 z 30. 11. 2020

RO č. 117,118,119/2020

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 119/2020 - vrácení nevyčerpaného příspěvku zaměstnavatele na jazykové kurzy, životní pojištění a penzijní připojištění ze sociálního fondu zpět do rozpočtu města.

Usnesení RaMěst č. 862/20 z 30. 11. 2020

RO č. 120,121/2020

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 120/2020 - přijatá dotace - SFDI - Modernizace lávky přes I/13 nádraží ČD.

Usnesení RaMěst č. 863/20 z 30. 11. 2020

RO č. 120,121/2020

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 121/2020 - přijetí dotace - OPZ - Chytrý Chomutov- doplatek.

Usnesení RaMěst č. 864/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene – práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 120/2, 120/5, 120/6, 143, 148, 174/1, 178/1, 178/2, 203 a 204 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova v rozsahu dle GP č. 6682-200053/2020 za cenu 10.454,- Kč + DPH ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Usnesení RaMěst č. 865/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

záměr uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost cesty přes pozemek p.č. 2710/9 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemků

p.č. 2711, jehož součástí je budova čp. 3741, 3742 a p.č. 2712, jehož součástí je budova čp. 3741 a 3742 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví Společenství vlastníků bytových jednotek ul. Fügnerova č.p. 3742 – 3741, Chomutov, Fügnerova 3742/4, Chomutov, IČ 25485709 dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 866/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4601/1 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví BM – TOPECO s.r.o., IČ 04681282, Blatenská 1188/56, 430 01 Chomutov z důvodu zachování pozemku jako rekreačního území pro širší veřejnost a jeho část jako rezervu pro jihovýchodní obchvat.

Usnesení RaMěst č. 867/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

záměr výkupu podílů k pozemku p.č. 80/5 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví

Usnesení RaMěst č. 868/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 83/1 o výměře 4253 m² v k.ú. Pohraniční do vlastnictví pana

***** z důvodu nesouladu záměru s přípustným využitím dle územního plánu.

Usnesení RaMěst č. 869/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 4420/12 o výměře cca 2 m² v k.ú. Chomutov I a dále

schvaluje

záměr uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost cesty na části pozemku p.č. 4420/12 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 4420/33 dle GP č. 6634-2020179/2020 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, IČ 70889988, zřízení věcného břemene bude součástí kupní smlouvy.

Usnesení RaMěst č. 870/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4305/2 o výměře 778 m² v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP č. 4703-53/2020 ve výši 389.000,- Kč do vlastnictví pana *****.

Usnesení RaMěst č. 871/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

1) uzavření smlouvy třístranné o zřízení bezúplatného věcného břemene – práva vést vodovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 2892, jehož součástí je dům čp. 1919, p.č.2891, jehož součástí je dům čp. 1917, p.č.2888, jehož součástí je dům čp. 1895, p.č. 2886, jehož součástí je dům čp. 1764, p.č. 2885, jehož součástí je dům čp. 1321, p.č. 2882, jehož součástí je dům čp. 2882, p.č. 2881, jehož součástí je dům čp. 1280, p.č. 2879, jehož součástí je dům čp. 1279, p.č. 2876, jehož součástí je dům čp. 1232 a p.č. 2863, jehož součástí je dům čp. 1233 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví jednotlivých vlastníků bytových jednotek dle přílohy č. 1 ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ 49099469 a statutárním městem Chomutov jako investorem v rozsahu dle GP č. 6512-113/2019 a

schvaluje

2) uzavření smlouvy třístranné o zřízení bezúplatného věcného břemene – práva vést kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 2892, jehož součástí je dům čp. 1919, p.č.2891, jehož součástí je dům čp. 1917, p.č.2888, jehož součástí je dům čp. 1895, p.č. 2886, jehož součástí je dům čp. 1764, p.č. 2885, jehož součástí je dům čp. 1321, p.č. 2882, jehož součástí je dům čp. 2882, p.č. 2881, jehož součástí je dům čp. 1280, p.č. 2879, jehož součástí je dům čp. 1279, p.č. 2876, jehož součástí je dům čp. 1232 a p.č. 2863, jehož součástí je dům čp. 1233 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví jednotlivých vlastníků bytových jednotek dle přílohy č. 1 ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ 49099469 a statutárním městem Chomutov jako investorem v rozsahu dle GP č. 6512-113/2019.

Usnesení RaMěst č. 872/20 z 30. 11. 2020

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

nepřijala usnesení

s c h v á l i t

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy kupní č. o201700233 (OMM/188/2017/Her) ze dne 6. 12. 2017 s

***** , jehož předmětem bude prodloužení termínu pro uzavření kupní smlouvy do 30. 6. 2021.

Usnesení RaMěst č. 873/20 z 30. 11. 2020

Pronájem nemovitostí

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

pronájem pozemků p. č. 6125/2 o výměře 2073 m² a p. č. 6125/4 o výměře 278 m² v k.ú. Chomutov I za účelem revitalizace a užívání stávajícího hřiště s eventuální přístavbou zázemí na dobu určitou 25 let pro Klub národní házené Chomutov, z.s., Chomutov, 430 03, IČO 65081056.

Usnesení RaMěst č. 874/20 z 30. 11. 2020

Pronájem nemovitostí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu směrnice „Pravidla na pronájem pozemků ve vlastnictví města č. 017/02-04“ v čl. II. odst. 6. a v čl. III. odst. 6. tak, že pachtovné je stanoveno na 7 Kč/m²/rok s účinností od data schválení tohoto usnesení, s tím, že do konečné výše pachtovného budou promítnuty všechny schválené valorizace.

ukládá

odboru majetku města, aby u stávajících smluv uzavřených k zahrádkářským účelům podle čl. II. a čl. III. Pravidel zajistil provedení změny výše pachtovného s účinností od 1. 1. 2023, s tím, že nepřistoupí-li nájemce/pachtýř na změnu dohodou, bude mu smlouva vypovězena nebo jinak ukončena, a to s ohledem na délku výpovědní doby a organizační možnosti OMM tak, aby smluvní vztah skončil nejpozději 31. 12. 2022.

Usnesení RaMěst č. 875/20 z 30. 11. 2020

Likvidace majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyřazení a fyzickou likvidaci movitého majetku dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 876/20 z 30. 11. 2020

vedení nového pojišťovacího makléře města do smluv pojištění a změna splatnosti pojistného

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č.1 k pojistné smlouvě č. 0507959015 (pojištění majetku) a dodatku č. 2 k

pojistné smlouvě č. 0507966015 (pojištění odpovědnosti za újmu), s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., IČO 46973451, se sídlem, Římská 45, 120 00 Praha 2, jejichž předmětem je uvedení nového pojišťovacího makléře města, a to společnosti SATUM CZECH s.r.o., IČO 25373951, se sídlem Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a změna splatnosti pojistného u částky splatné ke dni 15.11.2020 na 15.1.2021, s účinností od 1.11.2020.

Usnesení RaMěst č. 877/20 z 30. 11. 2020

Mimořádná odměna řediteli Městské lesy Chomutov, p. o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

mimořádnou odměnu řediteli příspěvkové organizace Městské lesy Chomutov panu Petrovi Markesovi ve výši dle přílohy č.3.

Usnesení RaMěst č. 878/20 z 30. 11. 2020

Chomutovské Vánoce - nájem prodejního místa a výpůjčka prodejního stánku

Rada statutárního města Chomutova

částečně revokuje

usnesení č. 654/20 ze dne 24.8.2020, a to v celém rozsahu části b) – uzavření smlouvy o nájmu prodejního místa v party stanu, a dále částečně v části a) – uzavření smluv o nájmu prodejního místa a o výpůjčce prodejního stánku, tak, že nově nepůjde o nájem prodejního místa, ale o výpůjčku, a doba výpůjčky bude od 4.12.2020 do 23.12.2020. V případě, že do doby uzavření smlouvy bude v rámci tzv. proticovidových opatření státu přijato takové opatření, v jehož důsledku by se stalo nemožným používat předmět výpůjčky ke sjednanému účelu, nebudou smlouvy s příslušnými stánkaři vůbec uzavřeny. Obcházení případného zákazníka prodeje či konzumace občerstvení v prostoru trhů, například formou prodeje potravinových či nápojových „balíčků“ určených ke konzumaci na místě, není přípustný.

Usnesení RaMěst č. 879/20 z 30. 11. 2020

Rozšíření protipovodňového varovného a informačního systému Statutárního města Chomutova - podání žádosti o dotaci, výzva 149., prioritní osa 1, specifický cíl: 1.4, Operační program životní prostředí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o dotaci pro projekt „Rozšíření protipovodňového varovného a informačního systému Statutárního města Chomutova, reg. číslo: 1cWcS5P v rámci vyhlášené výzvy 149., prioritní osa 1: Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, specifický cíl: 1.4 – podpořit preventivní protipovodňová opatření, Operační program životní prostředí, ve znění dle důvodové zprávy

a

pověřuje

odbor rozvoje a investic ke všem úkonům a podkladům pro účely administrace projektové žádosti.

Usnesení RaMěst č. 880/20 z 30. 11. 2020

Schválení podání žádostí o podporu na projekty "Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v

Chomutově", „Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4059 v Chomutově“ a „Zelená střecha MŠ Zahradní č.p. 5185 v Chomutově“ z Operačního programu Životní prostředí.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o podporu na projekt " Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově " z Operačního programu Životní prostředí.

schvaluje

podání žádosti o podporu na projekt " Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4059 v Chomutově " z Operačního programu Životní prostředí.

schvaluje

schvaluje podání žádosti o podporu na projekt " Zelená střecha MŠ Zahradní č.p. 5185 v Chomutově " z Operačního programu Životní prostředí.

Usnesení RaMěst č. 881/20 z 30. 11. 2020

Pravidla pro nájem bytů zvláštního určení v obci Chomutov.

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

Usnesení č. 421/13 ze dne 11. 11. 2013 ve věci kritéria pro přidělování bytů v DPS Merkur.

schvaluje

změnu Pravidel pro pronájem bytů zvláštního určení v obci Chomutov, vč. žádosti o byt, nové nájemní smlouvy a domovního řádu, jehož jsou součástí.

Usnesení RaMěst č. 882/20 z 30. 11. 2020

Změna úhrad za služby v Sociálních službách Chomutov, příspěvkové organizaci, pro rok 2021

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu úhrad za poskytované služby v Sociálních službách Chomutov, p. o., pro rok 2021 dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 883/20 z 30. 11. 2020

Úprava rozpočtu a změna limitu mzdových prostředků Sociálních služeb Chomutov, p. o., pro rok 2020

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

úpravu rozpočtu č. 3/2020 a změnu limitu mzdových prostředků Sociálních služeb Chomutov, p. o., pro rok 2020 dle důvodové zprávy.

primátor statutárního města Chomutova

náměstek primátora statutárního města
Chomutova