

# USNESENÍ

z 35. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 21. 9. 2020 od 9:00 hod., v zasedací místnosti č.13

## **Usnesení RaMěst č. 672/20 z 21. 9. 2020**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 673/20 z 21. 9. 2020**

Projednání návrhu aktualizovaného Metodického pokynu č. 011/03-17, Zadávání zakázek malého rozsahu.

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

aktualizaci metodického pokynu RSMCH č. 011/03-17 s platností pro nová výběrová řízení od 1.10. 2020.

## **Usnesení RaMěst č. 674/20 z 21. 9. 2020**

Výjimka č. 7 z OZV č. 3/2017, o regulaci hlučných činností a o výjimečném zkrácení doby nočního klidu

---

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

udělení výjimky z ustanovení čl. 5 odst. 2 OZV č. 3/2017, o regulaci hlučných činností a o výjimečném zkrácení doby nočního klidu, žadatel: Jiřímu Tancošovi, IČO: 08562296, sídlo Beethovenova 3891, Chomutov 430 01, k pořádání pravidelně se opakující akce „Club s hudební produkcí“ konané v pondělí – sobota v čase od 20:00 hodin do 03:00 hodin, v provozovně ROCKY CLUB v ul. Zahradní 5305 Chomutov.

## **Usnesení RaMěst č. 675/20 z 21. 9. 2020**

Výjimka č. 8 z OZV č. 3/2017, o regulaci hlučných činností a o výjimečném zkrácení doby nočního klidu

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

udělení výjimky z ustanovení čl. 5 odst. 1 OZV č. 3/2017, o regulaci hlučných činností a o výjimečném zkrácení doby nočního klidu, žadatel: Vodohospodářská stavební spol. s.r.o., IČO: 44567022, se sídlem Černovická 4264 Chomutov 430 03, k pořádání veřejnosti přístupné akce „hudební festival BEZRUČÁK 2020“ konané dne 25.9.2020 od 15:00 do 24:00 hod., na venkovním prostranství areálu Hřebíkárna Chomutov.

## **Usnesení RaMěst č. 676/20 z 21. 9. 2020**

Schválení 1. úpravy finančního plánu na rok 2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

1. úpravu finančního plánu TSmCh na rok 2020.

**Usnesení RaMěst č. 677/20 z 21. 9. 2020**

Změna odpisového plánu TSmCh, p.o., za rok 2020 leden-červen

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

upravený odpisový plán pro rok 2020 leden-červen TSmCh, p.o., podle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 678/20 z 21. 9. 2020**

Schválení uzavření smlouvy o výpůjčce s Českou republikou - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČO: 629 335 91, na 18 plastových desk s fotografiemi a 2 plastové desky s textem k úmluvě CITES

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce s Českou republikou - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČO: 629 335 91, na 18 plastových desk s fotografiemi a 2 plastové desky s textem k úmluvě CITES, včetně přepravního obalu, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 679/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 4928/1, 4948/2 a 4923/1 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví

\*\*\*\*\* , z důvodu nesouladu

záměru žadatelů s hlavním využitím pozemků dle ÚP.

**Usnesení RaMěst č. 680/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4071/142 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví

\*\*\*\*\* .

**Usnesení RaMěst č. 681/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

revokovat

usnesení ZM č. 184/19 ze dne 11. 11. 2019 ve věci prodeje pozemku p.č. 55/8 v k.ú. Chomutov II z důvodu nezrealizovaného prodeje předmětného pozemku.

### **Usnesení RaMěst č. 682/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit

- uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě s právem předkupním č. o201500120 (ORIAMM/101/2015/Nov) ze dne 7. 7. 2015 uzavřené s KBB INTERNATIONALE s.r.o., IČ 24755257, Elišky Přemyslovny 380, 156 00 Praha 5, jehož předmětem bude prodloužení termínu pro zahájení výstavby rodinného domu na koupeném pozemku do 31. 8. 2020 za podmínky uhrazení částky 50.000,-Kč společností KBB INTERNATIONALE s.r.o. za prodloužení termínu a to tak, že do tohoto termínu musí být stavba alespoň v takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží.

- uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě s právem předkupním č. o201500118

(ORIAMM/100/2015/Nov) ze dne 16. 4. 2015 uzavřené s

\*\*\*\*\* , jehož předmětem bude prodloužení termínu pro zahájení výstavby rodinného domu na koupeném pozemku do 31. 8. 2020 za podmínky uhrazení částky 50.000,-Kč \*\*\*\*\* za prodloužení termínu a to tak, že do tohoto termínu musí být stavba alespoň v takovém stupni rozestavěnosti, že již bude patrné stavebně technické a funkční uspořádání prvního nadzemního podlaží.

### **Usnesení RaMěst č. 683/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy třístranné o zřízení úplatného věcného břemene – práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 2314 a 2388 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova v rozsahu dle GP č. 6657-184/2020 za cenu 4.268,- Kč + DPH ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567 a investorem stavby Severočeskou vodárenskou společností a.s., Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, IČ 49099469.

### **Usnesení RaMěst č. 684/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **revokuje**

usnesení č. 563/20 z 20.7.2020 a

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene, služebnosti cesty přes pozemky p.č. 240/35, součástí je stavba bez čp/če, p.č. 240/36, součástí je stavba bez čp/če, p.č. 240/37, součástí je stavba bez čp/če a p.č. 2588/26, součástí je stavba bez čp/če a části pozemků p.č. 240/10, součástí je stavba čp. 4503 a p.č. 2588/15, součástí je stavba čp. 4468 v rozsahu dle GP č. 6640-91/2020 ve

vlastnictví CHOMUTOVSKÉ BYTOVÉ a.s. Křížíkova 1098/6, 430 01 Chomutov, IČ 27341313 ve prospěch pozemků p.č. 240/18, 2588/3 a 2588/19 ve vlastnictví statutárního města Chomutova vše v k.ú. Chomutov I.

#### **Usnesení RaMěst č. 685/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t

prodeje pozemků p.č. 218/11, 233/2, 233/3, 233/6, 233/9, 264/4, 265/3, 265/4 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Severočeské doly a.s., Boženy Němcové 5359, IČ 49901982 z důvodu zachování strategické rezervy pozemků v centru města.

#### **Usnesení RaMěst č. 686/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **revokuje**

revokuje usnesení č. 560/19 ze dne 25.6.2019 a

#### **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2120/14 v k.ú. Chomutov II formou výběrového řízení.

#### **Usnesení RaMěst č. 687/20 z 21. 9. 2020**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **revokuje**

revokuje usnesení č. 169/12/14 ze dne 14.5.2012 a

#### **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3942/1 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, formou veřejného výběrového řízení.

#### **Usnesení RaMěst č. 688/20 z 21. 9. 2020**

Pronájem nemovitostí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o vzájemné spolupráci při využívání Obecního Publikačního systému se společností Carbon, s.r.o., Křenová 67c, Brno 60200, IČ 25548620, dle podmínek důvodové zprávy, a ukončení Smlouvy o zřízení a provozování informačního místa uzavřené se společností Carbon, s.r.o. dne 21. 11. 2003.

### **Usnesení RaMěst č. 689/20 z 21. 9. 2020**

#### **Pronájem nemovitostí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 1256/1 o výměře 181 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1254/1 o výměře 38 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu, za cenu 2 190 Kč/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců k pronájmu příjezdové cesty, pro \*\*\*\*\* s podmínkami dle důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 690/20 z 21. 9. 2020**

#### **Pronájem nemovitostí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

pronájem pozemku p. č. 4320/1 o výměře 240 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu, za cenu 2 400 Kč/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců k pronájmu příjezdové cesty, pro \*\*\*\*\*.

### **Usnesení RaMěst č. 691/20 z 21. 9. 2020**

#### **Udělení výjimky z usnesení RM č. 236/20 - restrikce rozpočtu 2020**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

udělení výjimky z usnesení RM č. 236/20 (restrikce rozpočtu 2020) pro realizaci veřejné zakázky "Odstranění objektu na parcele č. 4174 Chomutov I".

### **Usnesení RaMěst č. 692/20 z 21. 9. 2020**

#### **Likvidace majetku**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

- a) vyřazení, fyzickou likvidaci majetku a prodej automobilů dle soupisů uvedených v důvodové zprávě;
- b) bezúplatný převod movitého majetku Sociálním službám Chomutov, příspěvkové organizaci, Písečná 5030, 430 04 Chomutov, IČ 46789944 dle soupisů uvedených v důvodové zprávě.

#### **doporučuje ZSMCH**

- a) vyřazení a fyzickou likvidaci staveb dle soupisů uvedených v důvodové zprávě;
- b) bezúplatný převod movitého majetku Základní škole Chomutov, Kadaňská 2334, p.o. 430 03 Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707 dle soupisů uvedených v důvodové zprávě;
- c) bezúplatný převod movitého majetku Základní škole Chomutov, Hornická 4387, p.o., 430 03 Chomutov, Hornická 4387 Chomutov, IČ 46789723 dle soupisů uvedených v důvodové zprávě.

### **Usnesení RaMěst č. 693/20 z 21. 9. 2020**

#### **Žádost o poskytnutí finančních prostředků z DFRSMCH pro Jarmilu Kubíkovou na projekt**

---

Narozeninový koncert Jaroslava Svěčeného.

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova pro Jarmila Kubíková, IČ 72732679, se sídlem Šafaříkova 2850/20, Chomutov na projekt Narozeninový koncert Jaroslava Svěčeného ve výši 35.000 Kč.

**Usnesení RaMěst č. 694/20 z 21. 9. 2020**

Žádosti o prominutí úroků ze zadržení dotace

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

prominutí úroku ze zadržení dotace žadatelům:

- Kuprospěchu z.s., IČ 26649241, se sídlem Chomutov, Bělohorská 10 ve výši 642 Kč - týkající se dotace č. d202000091 (projekt KONZERT 19-21)
- Pěvecký sbor Hlahol, z.s., IČ 26588081, se sídlem Chomutov, Vodní 1590, ve výši 611 Kč - týkající se dotace č. d202000271 (projekt Pěvecký sbor Hlahol - Mezinárodní festival Řecko).

**Usnesení RaMěst č. 695/20 z 21. 9. 2020**

RO č. 81,82,83/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 81/2020 - úprava rozpočtu orj. 13 - OVV na rok 2020.

**Usnesení RaMěst č. 696/20 z 21. 9. 2020**

RO č. 81,82,83/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 82/2020 - vrácení části dotace poskytnuté MŠMT v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání Základní škole Chomutov, Školní 1480 a Základní škole Chomutov, Akademika Heyrovského 4539.

**Usnesení RaMěst č. 697/20 z 21. 9. 2020**

RO č. 81,82,83/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 83/2020 - dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče za kalendářní rok 2020.

**Usnesení RaMěst č. 698/20 z 21. 9. 2020**

RO č. 84/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 84/2020 - Přijatá dotace - SFDI - Modernizace lávky přes I/13 nádraží ČD.

**Usnesení RaMěst č. 699/20 z 21. 9. 2020**

RO č. 85,86/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 85/2020 - poskytnutá neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na úhradu nákladů souvisejících s volbami do zastupitelstva kraje, konanými dne 2. a 3. října 2020.

**Usnesení RaMěst č. 700/20 z 21. 9. 2020**

RO č. 85,86/2020

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 86/2020 - projekt "Poradíme Vám" pro Sociální služby Chomutov, p.o. (6. část).

**Usnesení RaMěst č. 701/20 z 21. 9. 2020**

Žádost Pirátů Chomutov z.s. o přistoupení k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov

---

Rada statutárního města Chomutova

**projednala**

žádost Pirátů Chomutov z.s. o přistoupení k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov.

**doporučuje ZSMCH**

neschválit přistoupení sportovního klubu Piráti Chomutov z.s., IČ: 43222889, se sídlem Mostecká 5773, 430 01 Chomutov, k memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov č. d201700593 z důvodu neplnění závazků klubem.

**Usnesení RaMěst č. 702/20 z 21. 9. 2020**

Schválení Smlouvy o finančním zajištění projektu, Smlouvy o výpůjčce a Smlouvy o spolupráci obcí v rámci projektu „Chomutovsko předchází vzniku jednorázového nádobí“

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o finančním zajištění projektu a Smlouvy o výpůjčce mezi Dobrovolným svazkem obcí a Statutárním městem Chomutov v rámci projektu „Chomutovsko předchází vzniku jednorázového nádobí“.

**doporučuje ZSMCH**

schválit Smlouvu o spolupráci obcí uzavřenou v rámci projektu „Chomutovsko předchází vzniku jednorázového nádobí“.

**Usnesení RaMěst č. 703/20 z 21. 9. 2020**

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce

---

elektrické energie v rámci osazení nového přístřešku pro děti před ZŠ Kadaňská

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci osazení nového přístřešku pro děti před ZŠ Kadaňská mezi provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 a žadatelem Statutární město Chomutov, IČ: 00261891.

**Usnesení RaMěst č. 704/20 z 21. 9. 2020**

Aktualizace Přílohy č. 1 Zřizovací listiny Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit

aktualizovanou Přílohu č. 1 Zřizovací listiny Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 705/20 z 21. 9. 2020**

Projednání výběru nejvhodnějších nabídek v rámci veřejné zakázky Dodávka vybavení IT, robotiky a herních prvků pro technický klub SVČ Domeček.

---

Rada statutárního města Chomutova

**projednala**

výběr nabídky pro část A veřejné zakázky účastníka Malá technika z.ú., Ruská 1118/1, 251 01 Říčany, IČ 03647854 s nabídkovou cenou 187 000,- Kč bez DPH,

**projednala**

výběr nabídky pro část B veřejné zakázky účastníka Ing. Oldřich Horáček, Březová 1673, 739 34 Šenov, IČ 76065901 s nabídkovou cenou 1 356 864,- Kč bez DPH,

**projednala**

výběr nabídky pro část C veřejné zakázky účastníka Ing. Oldřich Horáček, Březová 1673, 739 34 Šenov, IČ 76065901 s nabídkovou cenou 80 242,- Kč bez DPH.

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda  
náměstek primátora statutárního města  
Chomutova