

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO
Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň
Tel: +420 377 464 009, E-mail: info@exekutors.cz, datova schranka: pvwg8xd

Spisová značka: **134 EX 23987/14-1821**

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Chomutově ze dne 19.01.2015, č.j. 26 EXE 21164/2014-8, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozhodnutí o přestupku Městského úřadu Rakovník - Odbor dopravy ze dne 04.09.2007, č. j. OD/9436/2007, ve věci **oprávněného: Město Rakovník, se sídlem Husovo náměstí čp.27, Rakovník - Rakovník I 269 01, IČ: 00244309**, právní zástupce Mgr. Lukáš Zscherp, advokát se sídlem Lochotínská čp.1108 / č.18, Plzeň - Severní Předměstí 301 00 proti **povinnému: Aleš Fulier, bytem Spořická čp.3798 / č.45, Chomutov 430 01, IČ: 73790532, nar. 28.03.1981**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 4 000,00 Kč s příslušenstvím: pro náklady oprávněného, které k 29.04.2025 činí celkem 484,00 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l t a k t o :

- I. **Dražební jednání stanovené dražební vyhláškou ze dne 20.03.2025 č.j. 134 EX 23987/14-1794 na termín 30.04.2025 ve 13.00 hod, se zrušuje.**
- II. **Řízení o dluzích obmeškaleho vydražitele AJ Real Group s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 19394721, se zastavuje.**

O d ů v o d ě n í :

Usnesením ze dne 20.03.2025 č.j. 134 EX 23987/14-1794 soudní exekutor nařídil na termín 30.04.2025 v 13:00 dražební jednání týkající se nemovitých věcí:

a) podíl 1/16

Okres: **CZ020C Rakovník**

Obec: **542326 Ruda**

Kat.území: **743178 Ruda u Nového Strašecí**

List vlastnictví: **175**

P 262/35 10255 orná půda

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, ochranné
pásmo vodního zdroje
2.stupně, ptačí
oblast, zemědělský
půdní fond

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

b) podíl 1/2048

Okres: **CZ020C Rakovník**

Obec: **542326 Ruda**

Kat.území: **743178 Ruda u Nového Strašecí**

List vlastnictví: **273**

P 262/21 1234 ostatní plocha

**ostatní
komunikace**

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, ptačí
oblast

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

c) podíl 1/1664

Okres: **CZ020C Rakovník**

Obec: **542326 Ruda**

Kat.území: **743178 Ruda u Nového Strašecí**

List vlastnictví: **274**

P 262/22 2307 ostatní plocha

**ostatní
komunikace**

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, ptačí
oblast

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, kód: 212.

S ohledem na skutečnost, že pohledávka byla ke dni 15.04.2025 v plné výši uhrazena, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení a dražební jednání zrušil.

Usnesením č.j. 134 EX 23987/14 – 1685 ze dne 12.11.2024 byl udělen příklep vydražiteli AJ Real Group s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 19394721. S ohledem na skutečnost, že nejvyšší podání nebylo doplaceno ani v dodatečné lhůtě, která byla prodloužena usnesením ze dne 18.02.2025, č.j. 134 EX 23987/14-1722 vydražitel se nestal vlastníkem nemovitosti, když pro to nebyly splněny veškeré podmínky, a stal se tzv. obmeškalým vydražitelem.

Z důvodu vymožené pohledávky není možné již opakované dražení jednání provést, tedy soudní exekutor rozhodl o jeho zrušení. Dle ust. §104 o.s.ř. ve spojení s §52 odst. 1 ex. řádu jsou tak splněny podmínky pro zastavení řízení o dluzích obmeškalého vydražitele. Náklady v souvislosti s opakovanou dražbou nevznikly nad rámec běžných výdajů žádné.

Poučení: Proti výroku I. usnesení není odvolání přípustné. Proti výroku II. usnesení lze prostřednictvím soudního exekutora podat odvolání ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem ve lhůtě 15ti dní od doručení tohoto usnesení. Usnesení, proti kterému již nelze podat odvolání, je v právní moci.

V Plzni, dne 29.04.2025

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor