

CETIN a.s.  
Českomoravská č.p. 2510/19  
190 00 Praha 9-Libeň

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 07.03.2025  
Čj.: MMCH/63695/2025/Hub/OŽP  
Sp. značka: SZ MMCH/46337/2025/  
Vyřizuje: Hubálková Hana  
Tel.: 474 637 943  
E-mail: h.hubalkova@chomutov.cz

Datum: 14.04.2025

## **ZÁVAZNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO**

### **Závazná část**

Magistrát města Chomutov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností a jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 15 písm. a) zákona 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") , a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 07.03.2025 podal

**CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterého zastupuje SBM TELEKOMUNIKACE, s.r.o., IČO 25127888, se sídlem Slánská č.p. 2824, 272 01 Kladno 1**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

### **51703\_CVKAV - Z/2025/43847**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 6040/25 v katastrálním území Chomutov I, a po zhodnocení požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

**souhlasné jednotné environmentální stanovisko**

### **I. Záměr je**

**přípustný**

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

## 1. Ochrana přírody a krajiny

Dotčený orgán posoudil projektovou dokumentaci z hlediska souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a dospěl k závěru, že ochrana veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, je stavbou dotčena a z tohoto důvodu stanovil, že záměr je přípustný při **dodržení následujících podmínek**:

- bude provedeno pokácení dřevin rostoucích mimo les se souhlasem dle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení na pozemku p.č. 6045/25 v katastrálním území Chomutov I a to 1 ex. dub letní (*Quercus robur*) - obvod kmene 104 cm ve výši 1,3 m nad zemí
- Kácení proběhne maximálně 14 dní před zahájením stavby nejpozději vsaj do 31.12. 2027
- O započetí kácení bude 7 dní předem informován orgán ochrany přírody a krajiny, MMCH pro možnost provedení kontroly existence hnízd ptáků.
- V případě kácení v době mimo vegetačního klidu je nutná kontrola existence hnízd ptáků před kácením stromů a zapojeného porostu, jelikož je zákonem zakázáno zejména úmyslné vyrušování ptáků během odchovu mláďat a úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd. Pokud bude v době předpokládaného kácení na stromech hnízdění ptáků je nezbytně nutné posunout termín kácení na období vegetačního klidu.
- Stromy, které na pozemcích zůstanou budou chráněny před mechanickým poškozením. Kmen je nutno opatřit vypoštěrkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypoštěřovat.
- Kořenová zóna bude chráněná. V kořenové zóně stromu se neprovádí žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu. Výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m.
- Kořenový prostor bude chráněn při výkopech rýh nebo stavebních jam. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, u sloupovitých forem stromů zvětšená o 5 m po celém obvodu koruny.
- Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Poraněním se má zabránovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit balzámem či kořeny zabezpečit jiným vhodným způsobem před vysycháním a vniknutím chorob-vlhčením, přiložením navlhčené jílovité hlíny. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. V případě provádění výkopových prací v termínu od 1. 11. do 31. 3. je nutno kořeny chránit před promrznutím např. silnou vrstvou geotextilie.
- Bude provedena náhradní výsadba uložená dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů na pozemku p.č. 4801/210 v katastrálním území Chomutov I a to 1 ex. jeřáb oskeruše (*Sorbus domestica*) a 60 ex. pámelník Chenaultův (*Symphoricarpos chenaultii*)
- Strom bude o velikosti kmene 16-18 cm. Dřevina bude sázena s balem, ukotvena třemi dřevěnými kůly o výšce 2 m po zatlučení a opatřeny ochranným úvazem. Kůly použité pro kotvení musí být oloupané. Úvazek musí být na kůlu zajištěn proti sklouznutí a nesmí poškozovat kůru, ani bránit tloustnutí kmene. Kořenový krček stromu musí být usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terén, nesmí být zasypán. Kořeny nebo vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta vrstvou zeminy nejméně 20 mm. Bude provedena zálivka a povrch jámy bude vysypán štěpkou a vytvořena výsadbová mísa. Jáma

pro novou dřevinu by měla mít šířku minimálně 1.5 x větší než je průměr kořenového balu s 50 % výměnou půdy. Výsadba bude provedena dle ČSN 464901-2. Keře budou o velikosti kontejneru 2-3 l. Bude provedena zálivka a povrch jámy bude vysypán štěpkou a vytvořena výsadbová mísa. Jáma pro novou dřevinu by měla mít šířku minimálně 1.5 x větší než je průměr kontejneru s 50 % výměnou půdy. Výsadba bude provedena dle ČSN 464901-2.

- Přesné umístění náhradní výsadby bude určeno zaměstnancem odboru životního prostředí, veřejná zeleň (p. Král-tel. 720 045 681). Po realizaci bude výsadba předána TSMCH (p. Voborník-tel. 731 411 761), pro následnou péstební péči.
- Z provedené náhradní výsadby bude vyhotovena fotodokumentace, která bude předložena společně s oznámením o výsadbě na odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, Magistrát města Chomutova. Náhradní výsadba bude provedena po pokácení uvedené dřeviny nejpozději však do termínu kolaudace stavby.

## **2. Odpadové hospodářství**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

## **3. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

## **4. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

## **5. Ochrana vod**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

## **Odůvodnění**

Dotčený orgán obdržel dne 07.03.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dotčený orgán podle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)

- Zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2)
- Zabránění úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů (§ 5 odst. 3)
- Odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků (§ 5b odst. 1)
- Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1)
- Zásah do krajinného rázu (§ 12 odst. 2)
- Souhlas k činnostem v ochranném pásmu památného stromu (§ 46 odst. 1)
- Výjimky ze zákazů u památných stromů, a zvláště chráněných druhů (§ 56 odst. 1)
- Souhlas se zřízením nebo zrušením účelových komunikací, stezek a pěšin (§ 63 odst. 1)

**Zákon o ochraně ZPF (334/1992 Sb.)**

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 odst. 8)
- Souhlas se změnou využití z trvalého travního porostu na ornou půdu (§ 2)
- Souhlas s realizací agrovoltaiky (§ 8 a odst.2)
- Souhlas rybochovné rybníky, opatření k zajištění zemědělské výroby (§8 b odst. 1)

**Lesní zákon (289/1995 Sb.)**

- Souhlas s dělením lesních pozemků (§ 12 odst. 3)
- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2)
- Odnětí pozemků z PUPFL (§ 16 odst. 7)

**Vodní zákon (254/2001 Sb.)**

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1)
- Stanovisko k umísťování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

**Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)**

- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)
- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)
- Vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. c)

**Popis záměru**

Předmětem této dokumentace je výstavba nové základnové stanice CETIN na pozemku parc.č. 6040/25 v Chomutově (Kamenný vrch). Jedná se o nový čtyřboký příhradový stožár o výšce 18,2 m v oploceném areálu, přístup na stožár bude umožněn po ocelové konstrukci s pomocí jistící lišty söll.

**Podklady pro vydání závazného stanoviska**

Předložená dokumentace záměru pod názvem **51703\_CVKAV**, kterou vypracovala společnost **SBM TELEKOMUNIKACE, s.r.o., IČO 25127888**, datum zpracování 11/2024.

Dne 13.03.2025 byla zaslána výzva pod č.j. 47736/2025 k odstranění vad žádosti, dne 24.03.2025 pod č.j. 52487/2025 byla doplněna.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí a při následném splnění podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, proto vydává toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

**Odůvodnění pro jednotlivé úseky****1. Ochrana přírody a krajiny**

Na základě výzvy MMCH/47736/2025/Hub/OŽP ze dne 13.3.2025, kde pro vydání stanoviska bylo nutné doplnit dle § 8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- specifikaci dřevin s určujícími parametry (obvod kmene větší jak 80 cm ve výši 1,3 m nad zemí, druh a umístění dřeviny na pozemku) stejně tak druhové složení zapojeného porostu s plochou větší jak 40 m<sup>2</sup>
- situační zakres umístění dřevin
- souhlas majitele pozemku s kácením dřevin rostoucích mimo les na pozemku p.č. 6040/25 v k.ú. Chomutov I

dle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

-návrh náhradní výsadby dřevin odpovídající stanovené výši ekologické újmy

a na základě usnesení o ohledání věci na místě ze dne 21.3.2025 pod č. j. 51772/2025/Hub/OŽP proběhlo dne 28.3.2025 ohledání věci na místě za přítomnosti:

Magistrát města Chomutova OŽP, orgán ochrany přírody a krajiny-Ing. Dušan Eliáš

Magistrát města Chomutova OŽP, ZPF-Ing. Veronika Kožená

SBM TELEKOMUNIKACE, s.r.o., IČO 25127888, se sídlem Slánská č.p. 2824, 272 01 Kladno 1-Anna Slabá Dis

Předmětem ohledání věci na místě byla inventarizace dřevin rostoucích mimo les, které bude nutné pokácet pro realizaci záměru "výstavba nové základnové stanice CETIN na pozemku p.č. 6040/25 v k.ú. Chomutov I (Kamenný vrch). Jedná se o nový čtyřboký příhradový stožár o výšce 18,2 m v oploceném areálu, přístup na stožár bude umožněn po ocelové konstrukci s pomocí jisticí lišty Söll.

Orgán ochrany přírody a krajiny zjistil, že na pozemku p.č. 6045/25 v k.ú. Chomutov I se nachází:

a) 1.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 104 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 13,7 m s nasazením koruny ve výši 2 m a průměrem koruny 9,5 m. Strom je z hlediska fyziologického stáří dospělý strom. Vitalita dřeviny je výborná, není zaznamenána žádná defoliace koruny, změna formy větvení na periferii koruny a ani vývoj sekundárních výhonů. Zdravotní stav je dobrý a atraktivita umístění stromu je střední, strom je součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromu jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru. Jinak dřevině je umožněn růst a vývoj nadzemní i podzemní části bez omezení.

b)1.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 27 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 11,7 m s nasazením koruny ve výši 2,5 m a průměrem koruny 6,5 m.

1.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 18 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 10,4 m s nasazením koruny ve výši 2 m a průměrem koruny 4,5 m.

1.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 31 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 12,4 m s nasazením koruny ve výši 2 m a průměrem koruny 7 m.

1.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 17 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 12 m s nasazením koruny ve výši 3 m a průměrem koruny 5,5 m. 1.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 21 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 11,9 m s nasazením koruny ve výši 3 m a průměrem koruny 4,5 m.

V této skupině dřevin jsou z hlediska fyziologického stáří stabilizovaní dospělí jedinci, Vitalita těchto stromů je mírně snižena, což je způsobeno částečnou změnou formy větvení na periferii koruny a menší změnou barvy asimilačních orgánů. Zdravotní stav stromů je dobrý. Atraktivita umístění stromů je střední, stromy jsou součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromů jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru.

c)1 ex. jeřábina ptačí (*Sorbus aucuparia*)-obvod kmene 33 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 12,1 m s nasazením koruny ve výši 3,5 m a průměrem koruny 4 m. 1 ex. jeřábina ptačí (*Sorbus aucuparia*)-obvod kmene 16 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 10,2 m s nasazením koruny ve výši 3 m a průměrem koruny 3,5 m.

Z hlediska fyziologického stáří jsou tyto dřeviny jako stabilizovaný dospívající jedinec. Vitalita obou dřevin je výborná. Nejsou zde detekovány žádné suché větve ani změny formy větvení a nebylo zaznamenáno ani napadení asimilačních orgánů chorobami či škůdci. Zdravotní stav stromů je dobrý, přítomnost dřevních hub ani xylofágního hmyzu nebyla detekována. Atraktivita umístění

stromů je střední, stromy jsou součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromů jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru.

d)l.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 25 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 12,3 m s nasazením koruny ve výši 2 m a průměrem koruny 7 m. Strom je z hlediska fyziologického stáří stabilizovaný dospívající strom. Vitalita dřeviny je výborná, není zaznamenána žádná defoliace koruny, změna formy větvení na periferii koruny a ani vývoj sekundárních výhonů. Zdravotní stav je dobrý a atraktivita umístění stromu je střední, strom je součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromu jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru. Jinak dřevině je umožněn růst a vývoj nadzemní i podzemní části bez omezení.

1 ex. jeřabina ptačí (*Sorbus aucuparia*)-obvod kmene 28 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 13,1 m s nasazením koruny ve výši 3 m a průměrem koruny 4,5 m. Z hlediska fyziologického stáří je dřevina stabilizovaný dospívající jedinec. Vitalita dřeviny je výborná. Nejsou zde detekovány žádné suché větve ani změny formy větvení a nebylo zaznamenáno ani napadení asimilačních orgánů chorobami či škůdci.

Zdravotní stav stromů je dobrý, přítomnost dřevních hub ani xylofágního hmyzu nebyla detekována. Atraktivita umístění stromu je střední, strom je součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromu jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru.

f)l.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 49 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 13,2 m s nasazením koruny ve výši 3,5 m a průměrem koruny 7,5 m. Strom je z hlediska fyziologického stáří dospělý strom. Vitalita dřeviny je výborná, není zaznamenána žádná defoliace koruny, změna formy větvení na periferii koruny a ani vývoj sekundárních výhonů. Zdravotní stav je dobrý a atraktivita umístění stromu je střední, strom je součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromu jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru. Jinak dřevině je umožněn růst a vývoj nadzemní i podzemní části bez omezení.

g)1 ex. bříza bělokorá (*Betula pendula*)-obvod kmene 19 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 10,1 m s nasazením koruny ve výši 3 m a průměrem koruny 4 m. Z hlediska fyziologického stáří je dřevina stabilizovaný dospívající jedinec. Vitalita dřeviny je výborná. Nejsou zde detekovány žádné suché větve ani změny formy větvení a nebylo zaznamenáno ani napadení asimilačních orgánů chorobami či škůdci.

Zdravotní stav stromu je dobrý, přítomnost dřevních hub ani xylofágního hmyzu nebyla detekována. Atraktivita umístění stromu je střední, strom je součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromu jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru.

h)1 ex. bříza bělokorá (*Betula pendula*)-obvod kmene 55 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 12,8 m s nasazením koruny ve výši 3,5 m a průměrem koruny 5 m. Z pohledu fyziologického stáří, které charakterizuje strom z hlediska jeho ontogenetické fáze, lze strom označit jako dospělý. Vitalitu stromu, tedy jeho životní funkce, fyziologickou vitalitu a životaschopnost, lze označit jako mírně sníženou. Je zde patrné částečné napadení asimilačních orgánů škůdci. Dále je zde viditelné prosychání na periferii koruny v objemu přibližně 25 %. Zdravotní stav stromu je zhoršený, což je částečně způsobeno napadením dřevními houbami a přítomností defektních a poškozených větvení. Zhoršená je i stabilita stromu a při působení nepředvídatelných vnějších vlivů jako je

extrémní rychlost větru a silná zátěž mokrým sněhem, hrozí selhání stromu. Atraktivita umístění stromu je střední, strom je součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromu jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru.

ch)l.ex. dub letní (*Quercus robur*)-obvod kmene 75 cm ve výši 1,3 m nad zemí, výšce 12,9 m s nasazením koruny ve výši 6 m a průměrem koruny 9 m. Strom je z hlediska fyziologického stáří dospělý strom. Vitalitu stromu, tedy jeho životní funkce, fyziologickou vitalitu a životaschopnost, lze označit jako zřetelně sníženou. Je zde zaznamenána dynamika vývoje sekundárních výhonů. Dále je zde viditelná změna formy větvení vrcholové části koruny, Zdravotní stav stromu je zhoršený, což je částečně způsobeno přítomností defektních a poškozených větvení a silných suchých větví. Zhoršená je i stabilita stromu a při působení nepředvídatelných vnějších vlivů jako je extrémní rychlost větru a silná zátěž mokrým sněhem, hrozí selhání stromu. Jsou zde viditelné i habituální defekty jako zvýšené těžiště koruny a asymetrická koruna. U dřeviny je patrné i vyosení přibližně v úhlu 25 st. Atraktivita umístění stromu je střední, strom je součástí většího významného prostorově či vizuálně se uplatňujícího vegetačního prvku nebo struktury zeleně v rámci zastavěného území či krajiny. Růstové podmínky stromu jsou neovlivněné a to hlavně z hlediska velikosti prokořenitelného prostoru

Pobytové znaky výskytu zvláště chráněných živočichů vázaných na dřevní hmotu, zde nebyly zjištěny.

Z ohledání věci na místě byl sepsán protokol pod č.j. MMCH/54693/2025/Hub/OŽP a vyhotovena fotodokumentace, která je nedílnou součástí protokolu.

Orgán ochrany přírody a krajiny sdělil žadateli o kácení zasláním uvedeného protokolu, že shromáždil dostatečné podklady pro vydání stanoviska a před vydáním stanoviska v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyzval žadatele k uplatnění práva vyjádřit se k podkladům do 3 dnů od doručení protokolu z ohledání místa, případně ve smyslu ust. § 36 odst. 2 správního řádu k vyjádření svého stanoviska k celému průběhu řízení.

Na výzvu orgánu ochrany přírody k uplatnění práva podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu (možnost vyjádření se k podkladům stanoviska před jeho vydáním) případně k uplatnění práva podle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu (možnost vyjádřit své stanovisko) žadatel uvádí:

Neuplatňuji své právo vyjádřit se k podkladům, případně ve smyslu ust. § 36 odst. 2 správního řádu k vyjádření svého stanoviska k celému průběhu řízení.

Na závěr zaslání protokolu je uvedeno, že v případě vyhovění žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, bylo účastníky domluveno provedení náhradní výsadby na pozemku Statutárního města Chomutova v počtu 1-2 ex. určeného druhu jako náhradu za ekologickou újmu vzniklou pokácením předmětné dřeviny.

Souhlas se zněním protokolu vyjádřil žadatel zasláním podepsaného protokolu pod č.j. MMCH/58481/2025 ze dne 4.4.2025.

Orgán ochrany přírody a krajiny po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, souhlasí s pokácením, jelikož potřeba vlastníka realizovat záměr „výstavba nové základnové stanice CETIN“ převážil nad zdravotním stavem dřevin a estetikou, kterou v dnešní době vytváří. Funkční význam dřevin je na stávajícím stanovišti odpovídající. Estetický význam a atraktivita umístění dřevin je značná, přestože se vždy jedná o subjektivní hodnocení. S ohledem na nezjištěné vhodné mikrohabitaty a taxon, je vyloučeno, že by kácením dřevin byly negativně ovlivněny zvláště chráněné druhy živočichů.

Podle metodické instrukce odboru obecné ochrany přírody a krajiny a odboru legislativního Ministerstva životního prostředí č. ZP17/2017 k aplikaci § 8 a § 9 Zákona je funkční význam dřevin výsledkem vyhodnocení souboru všech společenských a ekologických funkcí ve smyslu § 1 písm. b)

vyhl. č. 189/2013 Sb., (tj. funkce snižování prašnosti, tlumení hluku, zlepšování mikroklimatu, role biotopu dalších organismů včetně zvláště chráněných druhů, ovlivňování růstového prostředí, půdních, hydrických a vegetačních poměrů daného místa), dále estetický význam je dán jejich působením na vnímání člověka, včetně působení na krajinný ráz a ráz urbanizovaného prostředí.

Dřeviny si své ekologické funkce plní maximálně jak je u vitálních zdravých jedinců běžné, jako transpirace, využívání živin, fotosyntéza, tvorba dřevní hmoty a tím vázání oxidu uhličitého ze vzduchu do dřevní hmoty, částečné snižování teploty, částečné zvyšování vlhkosti vzduchu transpirací.

Náhradní výsadba v počtu a druhovém složení - a) 1 ex. jeřáb oskeruše (*Sorbus domestica*) a b) 60 ex. pámelník Chenaultův (*Symphoricarpos chenaultii*) v katastrálním území Chomutov I, byla účastníku správního řízení uložena. Orgán ochrany přírody a krajiny při stanovení náhradní výsadby přihlédl k situaci, kdy je nutné vytvořit nové plnohodnotné estetické a funkční nové dřeviny (strom a keře). Z tohoto důvodu je zásah kompenzován výsadbou vzrostlého stromu a keřů, které opticky nahradí stávající dřeviny mnohem rychleji. Výsadba nových vzrostlých dřevin v dalších letech bude postupně kompenzovat i další ekologické funkce dřevin a každým rokem dojde ke zvýšení produkce transpirace, využívání živin, fotosyntézy rozvojem asimilačních pletiv, tvorba dřevní hmoty, vázání oxidu uhličitého z ovzduší do dřevní hmoty, snižování teploty, zvyšování vlhkosti vzduchu.

Orgán ochrany přírody a krajiny stanovil podmínky pro samotnou realizaci výsadby, aby z dlouhodobé perspektivy měla výsadba úspěch a byla smysluplně zrealizována. Orgán ochrany přírody a krajiny stanovil předání pěstební péče TSMCH, aby byla dostatečná garance péče o dřeviny a jejich skutečně velmi kvalitní a dobré výsadbové podmínky a péči o dřeviny i v následném velmi dlouhodobém měřítku. Orgán ochrany přírody a krajiny stanovil předání péče o dřeviny TSMCH s ohledem na zkušenosti s podobnými situacemi výsadeb, kdy se toto prokázalo jako nutnost k dobrému rozvoji kořenové soustavy dřevin a možnému plnohodnotnému rozvinutí všech ekologických, funkčních a estetických funkcí dřevin. Obvody a velikosti u vysazovaných dřevin byly stanoveny tak, aby dřeviny byly po výsadbě dlouhodobě životaschopné a dlouhodobě udržitelné s dobrým rozvojem kořenové zóny a i běžně na trhu s dřevinami dostupné.

## **2. Odpadové hospodářství**

Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, § 146 odst. 3 obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává:

- a) závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona;
- b) vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona
- c) vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitýho

Z tohoto důvodu nebude orgán odpadového hospodářství vydávat závazné stanovisko ani vyjádření v dané věci.

## **3. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

## **4. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Magistrát města Chomutova, příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost posoudil a na základě k ní

připojených podkladů shledal, že záměrem dotčená pozemková parcela nepodléhá režimu ochrany dle tohoto citovaného zákona.

## **5. Ochrana vod**

Dotčený orgán posoudil žádost z hlediska souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a došel k závěru, že ochrana veřejných zájmů, které dotčený orgán hájí, není stavbou dotčena.

### **Platnost jednotného environmentálního stanoviska**

1) Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

2) Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

3) Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí obecného stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí obecného stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Dagmar Mutinská  
Vedoucí odboru životního prostředí

### **Obdrží**

SBM TELEKOMUNIKACE, s.r.o., IDDS: 4vxzdke

sídlo: Slánská č.p. 2824, 272 01 Kladno 1

Statutární město Chomutov, odbor rozvoje a investic, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

Statutární město Chomutov, úřední deska, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1