

Odbor stavební úřad

Dle rozdělovníku

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/55813/2024
ČJ.: MMCH/111405/2024
VYŘIZUJE: Jitka Růžičková
TEL.: 474 637 955
E-MAIL: j.ruzickova@chomutov.cz

DATUM: 22.08.2024

Oznámení zahájení územního řízení

CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem **Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň**, kterého zastupuje na základě plné moci **SCHLIKE - DOMI, spol. s r.o., IČO 44569564**, se sídlem **Průjezdná 1958/20, 434 01 Most 1**(dále jen "žadatel") podal dne 30.04.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„11010-116503 FTTH Chomutov - Střed (FIS_ CHSTR2“

na pozemcích parc. č. 1292/1 (ostatní plocha), parc. č. 2588/33 (ostatní plocha), parc. č. 2613/1 (ostatní plocha), parc. č. 2616/5 (ostatní plocha), parc. č. 2664/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Chomutov I. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší nové vedení a zařízení (rozvaděče, či nadzemní optické spojky (NOS), kabelové komory (KK), které je řešeno v tomto řízení. V nově kopaných trasách budou instalovány dvě až tři silnostěnné mikro-trubičky pro napojení každého objektu, případně nové trubky HDPE se zafouknutým svazkem trubiček. Na páteřní trase budou instalovány 3 nadzemní optické spojky a 3 podzemní kabelové komory.

Modernizace stávající metalické sítě na optickou není součástí tohoto řízení, neboť podle § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona nevyžaduje vydání územního rozhodnutí, vzhledem k tomu, že nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma.

Přípojky do 100 m od rozraní stávající sítě ke koncovému bodu sítě se podle 2i odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb. rovněž nepovolují.

Magistrát města Chomutova, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále jen „liniový zákon“), ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Chomutova

zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Chomutova, obecný stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8:00-17:00, úterý a čtvrtek 8:00-15:00 (pouze po telefonické domluvě)).

Poučení:

Stavební úřad uvědomuje stavebníky, že výše uvedené řízení je vedeno podle liniového zákona.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko, před vydáním rozhodnutí se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jitka Růžičková
Referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

na základě plné moci: SCHLIKE - DOMI, spol. s r.o., IDDS: 35psdyu
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Mgr. Hana Nováková, Zborovská č.p. 4602, 430 28 Chomutov 1
CC INTERNET s.r.o., IDDS: eqtpg8u
UNI Promotion s.r.o., IDDS: agbnmn2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IDDS: y34drkw
Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace, IDDS: 9kik9zd

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2616/4, 2620/2, 2588/4, 2588/8, 2588/26, 2665, 2588/9, 2614, 1292/5 v katastrálním území Chomutov I

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Chomutov č.p. 3669, č.p. 4445, č.p. 3619, č.p. 4265, č.p. 4267 a č.p. 4266

Dotčené orgány

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, Ochrana přírody a krajiny, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Úřední deska

Magistrát města Chomutova, úřední deska, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1