

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 12.6.2023  
Čj.: MMCH/86421/2024/ÚÚP/Va  
Sp. značka: SZ MMCH/80865/2023  
Vyřizuje: Martina Valešová  
Tel.: 474 637 438  
Mobil.: 724 919 152  
E-mail: m.valesova@chomutov-mesto.cz  
Datum: 26. srpna 2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Podle jeho zvláštního ustanovení § 334a se ve věcech týkajících se územního plánování v přechodném období od 01.01.2024 do 30.06.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy orgány územního plánování postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, Odbor rozvoje a investic, oddělení úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 SZ, v souladu s § 323 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

#### **o z n a m u j e**

v souladu s ustanovením § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 323 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že Zastupitelstvo obce Březno, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) SZ, v souladu s § 323 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 55a ve spojení s § 54 SZ, v souladu s § 323 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 171 až § 174 správního řádu, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, svým usnesením č. 9/11/2024/ZO ze dne 12. června 2024

#### **v y d a l o**

### **Změnu č. 4 Územního plánu Březno jako opatření obecné povahy č. 1/2024**

a současně oznamuje, že v souladu s ustanovením § 55 odst. 5 SZ bylo zajištěno vyhotovení

### **Úplného znění Územního plánu Březno po vydání Změny č.4 Územního plánu Březno.**

Opatření obecné povahy se týká všech vlastníků pozemků a staveb v území obce Březno dotčených řešením Změny č.4 územního plánu Březno.

Textová část a grafická část Změny č. 4 Územního plánu Březno a Úplné znění Územního plánu Březno po vydání Změny č. 4 Územního plánu Březno jsou zveřejněny po dobu 15-ti dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky v budově Obecního úřadu obce Březno, na webových stránkách obce Březno a u pořizovatele Magistrátu města Chomutova: <https://mesto.chomutov.cz/projednavana-zmena-c-4-uzemniho-planu-brezno>

Dle § 173 odst. 1 správního řádu opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce obce Březno. Dle § 173 odst. 2 správního řádu nelze podat proti opatření obecné povahy opravný prostředek.

Změna č. 4 Územního plánu Březno a Úplné znění Územního plánu Březno po vydání Změny č. 4 Územního plánu Březno budou po nabytí účinnosti uloženy na Obecním úřadě obce Březno, na Odboru rozvoje a investic, Magistrátu města Chomutova, Odboru stavební úřad Magistrátu města Chomutova a na Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje.

**Martina Valešová**  
referent úřadu územního plánování

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ode dne:

do dne: