

Váš dopis zn.:

Ze dne: 8.8.2023

Čj.: MMCH/109923/2024/ORI/uup/Pe

Sp. značka: SZ MMCH/103786/2023

Vyřizuje: Ing. Lenka Petříková

Tel.: 474 637 427

Mobil.: 607 563 681

E-mail: l.petrikova@chomutov-mesto.cz

Datum: 14.8.2024

OZNÁMENÍ

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY č.4 ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOMUTOV

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, Odbor rozvoje a investic, oddělení úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 46 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě rozhodnutí zastupitelstva města o pořízení změny č. 4 územního plánu zajistil zpracování návrhu změny a vyhodnotil jej ve spolupráci s určeným zastupitelem dle § 93 stavebního zákona a v souladu s § 93 odst. 5 písm.c) a § 94 odst. 1 ve spojení s § 111 odst.5 stavebního zákona oznamuje konání veřejného projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Chomutov. Veřejné projednání se koná

10.9.2024 v 16. 00 hodin

v zasedací místnosti č. 13 v budově historické radnice na Náměstí 1. máje

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele Magistrátu města Chomutova, odbor rozvoje a investic, oddělení úřad územního plánování, č.dv. 29A. Pořizovatel návrh zveřejnil v souladu s § 93 odst.5 písm.a) stavebního zákona v Národním geoportálu územního plánování:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/uzemni-plany/projednavane/4f1d7770-8c2e-4ce3-8fa9-949a328f660e>

<https://uzemniplanovani.gov.cz/>

Dále je návrh územního plánu zveřejněn na webových stránkách statutárního města Chomutova:

<https://mesto.chomutov.cz/chomutov>

Návrh Změny č. 4 Územního plánu Chomutov se zpracoval na základě usnesení Zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 177/23 z 4.9.2023 a týká se prověření změny výškových regulativů na

stavby a komíny na pozemcích p.č. 4185, 4191/1, 4191/5, 4191/6 v k.ú. Chomutov I ve stávající ploše průmyslové výroby. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebylo požadováno. Varianty nejsou navrženy.

Poučení:

Podle § 97 SZ do 15 dnů (tj. do 25.9.2024) ode dne veřejného projednání může každý uplatnit písemně své připomínky k návrhu územně plánovací dokumentace a vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně.

Připomínky lze uplatnit též prostřednictvím formuláře, který je dostupný na adrese:

<https://mesto.chomutov.cz/formulare-odbor-rozvoje-a-investic>

Proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté správního řádu.

K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Ing. Lenka Petříková

vedoucí oddělení úřadu územního plánování, odboru rozvoje a investic

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ode dne: do:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: