

Odbor stavební úřad

Dle rozdělovníku!

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/154663/2025
ČJ.: MMCH/02750/2026OSU/HAN
VYŘIZUJE: Roman Hanka
TEL.: 474 637 924
E-MAIL: r.hanka@chomutov.cz

DATUM: 06.01.2026

ID záměru: **Z/2025/166186**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Výsluní, IČO 00262251, Výsluní 14, 431 83 Výdejní místo Výsluní,

které zastupuje Lucie Birhanzlová, IČO 76658759, Vítězná 670, 431 51 Klášterec nad Ohří 1 (dále jen "stavebník") dne 08.09.2025 podal žádost o povolení záměru:

Rekonstrukce komunikace – Volyně, Výsluní

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 81, parc. č. 879/4, 1144, 1146, 1173/1, 1173/13, 1179 v katastrálním území Volyně u Výsluní. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci stávající nezpevněné místní komunikace. Nově bude povrch tvořen živičným krytem. Všechny části stavby byly navrženy tak, aby nebyly narušeny stávající odtokové poměry na pozemku a okolí. Dešťová voda z nových zpevněných povrchů bude odvedena pomocí podélných a příčných sklonů odvedena do stávajících příkopů. Příkopy budou během dokončovacích prací vyčištěny.

Podrobný popis je popsán v projektové dokumentaci.

Magistrát města Chomutova, obecní stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky **do 15 dnů** od doručení oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Chomutova, obecní stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8:00-17:00, čtvrtek 8:00-15:00 (pouze po telefonické domluvě), pátek 8:00-13:00 (pouze po telefonické domluvě)).

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, oznamuje se zahájení řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), která bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Chomutova a Městského úřadu Výsluní.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Roman Hanka

Referent odboru stavební úřad

Otisk úředního razítka

Přílohy: 1 x katastrální situace 2.03

Toto oznámení musí být vyvěšeno minimálně 15 dní!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

.....

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Ve smyslu ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona, se následujícím účastníkům řízení doručuje toto oznámení jednotlivě:

Město Výsluní, IDDS: kbvbwy8 *v zastoupení:*

Lucie Birhanzlová, IDDS: mhmnw45

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Martin Pokorný, Krátošice č.p. 44, 392 01 Soběslav

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxje

Ladislav Peterka, Žižkova č.p. 615, 431 11 Jirkov 1

Jiřina Peterková, Žižkova č.p. 615, 431 11 Jirkov 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona, se následující účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Vlastníci pozemků parc. č. 774/3, 1172, 773, 750, 745/3, 26/1, 27/2, 4/1, 1173/21, 10/5, 67, 10/8, 91, 10/7, 66, 9, 31, 88, 10/1, 74/3, 63, 74/4, 75/1, 75/2, 85, 76/3, 76/1, 76/1, 94 v katastrálním území Volyně u Výsluní.

dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Chomutov, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n
Č. j. KRPU-171272-2/ČJ-2025-040306

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, Ochrana přírody a krajiny, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, odpadové hospodářství, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán státní správy lesů, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov