

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 02.09.2025

ČJ.: MMCH/210311/2025OZP/MT

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/193565/2025/MT

VYŘIZUJE: Martin Trojanovič

TELEFON: 474 637 942

E-MAIL: m.trojanovic@chomutov.cz

DATUM: 24.11.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s., Ing. René Lengyel, IČO 49099469, Přítkovská 1689, 415 01 Teplice,

kterou zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Daniela Hamplová, IČO 49099451, Přítkovská 1689, 415 01 Teplice

(dále jen "stavebník") dne 02.09.2025 podal žádost o povolení stavby nebo zařízení k rekonstrukci vodního díla vedené pod názvem

"CV 011 237 Chomutov, Lipská - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

na pozemku parc. č. 8/4, 51/1, 73/2, 74/1, 80/1, 1312/2, 1338/6, 1364/1, 1381/2, 1381/6, 1456/1, 2089, 2102, 2104/1 v katastrálním území Chomutov II. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Chomutov
Identifikátory katastrálních území	652636
Názvy katastrálních území	Chomutov II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 8/4, 51/1, 73/2, 74/1, 80/1, 1312/2, 1338/6, 1364/1, 1381/2, 1381/6, 1456/1, 2089, 2102, 2104/1 v katastrálním území Chomutov II
Číselný identifikátor vodního toku	10100072
Název vodního toku	Chomutovka
Číslo hydrologického pořadí	1-13-03-106

Stavební objekty:

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)

zásobovací síť

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)

gravitační

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu

Řad 1; 2; 3; 4

Odběry pro pitné účely

zásobování obyvatelstva

Název kanalizačního systému

Stoka A; A1; B; C

Kanalizační soustava (Č 24)

kanalizace pro veřejnou potřebu

Charakter kanalizační soustavy (Č 25)

jednotná

Stavba:

Předmětem je rekonstrukce kanalizace a vodovodu v Chomutově v ulicích Lipská (v části), Kostelní a Mýtná.

IO 01 Kanalizace:

IO 01.1 - Stoka A je navržena z KHT DN/ID 600 v délce 94,7 m a KTH DN/ID 500 v délce 232,4 m a nahradí stávající stoku z BE vejce 500/750 ve spodní části ulice Lipská pod kruhovým objezdem. Stoka A bude na začátku v ulici Lipská napojena do stávající stoky BE DN/ID 600 v rekonstruované šachtě Š1. Mezi šachtami Š1 a Š2 je trasa o cca 1,5 m posunuta a napřímena, protože na původní kanalizaci byl nepotřebný lom v šachtě. Dále již vede stoka A v původní trase ve středu vozovky. Stoka A bude na konci v ulici Lipská napojena na stávající stoku KT DMN/ID 500 v rekonstruované šachtě Š8. Všechny přípojky od nemovitostí a uličních vpustí budou přepojeny. Stoka je jednotná. Rušené úseky původní stoky, které nebudou dotčeny výkopem a vytěženy, budou uvedeny do neškodného stavu zaplavením cemento-popílkovou suspenzí nebo hubeným betonem.

IO 01.1.1 - Stoka A.1 je navržena z KTH DN/ID 300 v délce 13,5 m a nahradí stávající stoku z BE DN/ID 300 ve spodní části ulice Lipská pod novým kruhovým objezdem. Stoka A.1 bude na začátku v ulici Lipská u č.p. 2133 napojena do rekonstruované stoky A v nové šachtě Š3, vede ve stávající trase a na konci bude napojena na stávající přítékající stoku KT DN/ID 300 v rekonstruované šachtě Š3a.

IO 01.2 - Stoka B je navržena nejprve z trub KTH DN/ID 700 v délce 195,6 m a následně nad úroveň vedlejší ulice Mýtné z KTH DN/ID 600 v délce 124,2 m a nahradí stávající stoku z BE vejce 500/750 a stávající samostatnou stoku z BE DN/ID 400 v horní části ulice Lipská nad novým kruhovým objezdem. Stoka B bude na začátku v ulici Lipská u č.p. 2101 napojena do stávající pokračující stoky BE DN/ID 800 v rekonstruované šachtě Š10. Nově bude hlavní stoka vedena ve středu vozovky v ulici Lipské. Samostatná stoka DN400 zde bude zrušena a přípojky prodlouženy a přepojeny do nové stoky. V ulici Mýtné pak bude provedena menší stoka pouze pro odvodnění přilehlých nemovitostí. Stoka B bude na konci v ulici Lipská u č.p. 2166 napojena na přítékající stávající stoku BE DN/ID 700 v rekonstruované zahloubené šachtě Š17. Zde se napojují ještě dvě menší stoky z boku. Všechny přípojky od nemovitostí a uličních vpustí budou přepojeny. Stoka je jednotná. Rušené úseky původní stoky, které nebudou dotčeny výkopem a vytěženy, budou uvedeny do neškodného stavu zaplavením cemento-popílkovou suspenzí nebo hubeným betonem.

IO 01.3 - Stoka C je navržena z KTH DN/ID 300 v délce 162,6 m a nahradí stávající stoku z BE vejce 500/750 v ulici Mýtná. Stoka C bude na začátku v křižovatce ulic Lipská a Mýtná napojena do rekonstruované stoky B v nové šachtě Š11, vedené v nové trase. Stoka C bude na konci v ulici Mýtná u č.p. 2123 ukončena v rekonstruované koncové šachtě Š25. Všechny přípojky od nemovitostí a uličních vpustí budou přepojeny. Stoka je jednotná. Rušené úseky původní stoky, které nebudou dotčeny výkopem a vytěženy, budou uvedeny do neškodného stavu zaplavením cemento-popílkovou suspenzí nebo hubeným betonem. Stoka C bude po dokončení stavby odvodňovat pouze přilehlé objekty a místní komunikaci v ulici Mýtné.

IO 02 Vodovod:

IO 02.1 - Řad 1 je navržen z TLT DN/ID 300 PN16 v délce 188,8 m a nahradí stávající řad z OC 325 v ulici Kostelní, který přechází řeku Chomutovku. Nově je navržena nová chránička OC 530x8 mm v délce 19,2 m pod vodní tok. Řad 1 začíná v zeleni vedle křižovatky ulic Kostelní a Bezručova napojením na stávající LT DN/ID 300. Dále kříží kolmo koryto řeky v místě silničního mostku pomocí bezvýkopové technologie. Dále vede v optimalizované mírně posunuté trase a končí před novou okružní křižovatkou Lipská a Kostelní napojením na stávající LT DN/ID 300. Všechny přípojky budou přepojeny v původních dimenzích a v potřebných místech prodlouženy. V průběhu rekonstrukce potrubí bude náhradní zásobování obyvatelstva pitnou vodou zajištěno pomocí provizorního vodovodu DN/OD 63 uloženého na povrchu ve staveništním pruhu. Řad 1 je součástí městské zokruhované vodovodní sítě. Systém zásobování pitnou vodou se nemění, dimenze potrubí se nemění.

IO 02.2 - Řad 2 je navržen z TLT DN/ID 300 PN 16 v délce 346,3 m a nahradí stávající řad z OC 125 v dolní části ulice Lipská pod novým kruhovým objezdem. Řad 2 začíná v zeleni vedle vozovky v ulici Lipská před domem č. p. 2023 napojením na stávající OC DN/ID 300, vede v nové trase v souběhu s rekonstruovanou kanalizací a končí ve vozovce před novou okružní křižovatkou Lipská a Kostelní u č. p. 2099 napojením na stávající LT DN/ID 300. Všechny přípojky budou přepojeny v původních dimenzích a v potřebných místech prodlouženy. Některé přípojky budou mít šoupě odsazené od hlavního řadu, aby se jeho poklop nenacházel v jízdní dráze projíždějících aut. V průběhu rekonstrukce potrubí bude náhradní zásobování obyvatelstva pitnou vodou zajištěno pomocí původního řadu. Dimenze vodovodu se zvětšuje. Původní potrubí bude po dokončení stavby nového potrubí uvedeno do neškodného stavu zaplněním.

IO 02.3 - Řad 3 je navržen z TLT DN/ID 300 PN 16 v délce 327,3 m a nahradí stávající řad z OC 325 v horní části ulice Lipská nad novým kruhovým objezdem. Řad 3 začíná ve vozovce v ulici Lipská před domem č. p. 2005 napojením na stávající LT DN/ID 300, vede v nové trase v souběhu s rekonstruovanou kanalizací a končí ve vozovce u č.p. 5320 napojením na stávající OC 325. Všechny přípojky budou přepojeny v původních dimenzích a v potřebných místech prodlouženy. Některé přípojky budou mít šoupě odsazené od hlavního řadu, aby se jeho poklop nenacházel v jízdní dráze projíždějících aut. V průběhu rekonstrukce potrubí bude náhradní zásobování obyvatelstva pitnou vodou zajištěno z části pomocí původního řadu a z části pomocí provizorního vodovodu DN/OD 63 uloženého na povrchu ve staveništním pruhu. Řad 3 je součástí městské zokruhované vodovodní sítě. Systém zásobování pitnou vodou se nemění. Dimenze potrubí se nemění.

IO 02.4 - Řad 4 je navržen z PE-HD DN/OD 90x5,4 mm SDR 17 v délce 173,8 m a nahradí stávající řad z PVC 90 v ulici Mýtná. Řad 4 začíná ve vozovce v křižovatce ulic Lipská a Mýtná před č.p. 2102 napojením na rekonstruovaný řad 3 TLT DN/ID 300, vede v optimalizované nové trase v souběhu s rekonstruovanou kanalizací a končí ve vozovce u č.p. 2549 napojením na rekonstruovaný řad 3 TLT DN/ID 300. Vodovodní řad je navrhován mezi rekonstrukci kanalizace a stávající souběžný plynovod. Všechny přípojky budou přepojeny v původních dimenzích a v potřebných místech prodlouženy. V průběhu rekonstrukce potrubí bude náhradní zásobování obyvatelstva pitnou vodou zajištěno pomocí provizorního vodovodu DN/OD 63 uloženého na povrchu ve staveništním pruhu. Řad 4 je součástí městské zokruhované vodovodní sítě. Řad 4 bude nově zokruhován napojením na Řad 3 v ulici Lipské v obou křižovatkách. U stanice dobrovolných hasičů v ulici Mýtná bude vysazen nový nadzemní protipožární hydrant DN80.

IO 01 Kanalizace**IO 01.1 Stoka A**

nová trasa 47,4 m Š1-Š2

stávající trasa 279,7 m Š2-Š8

- trouby KTH DN/ID 600 TŘ. 160 dl. 94,7 m

- trouby KTH DN/ID 500 TŘ. 120 dl. 232,4 m

- 8 ks revizních šachet DN 1200

- 20 ks přepojení, prodloužení přípojek dl. 31,9 m

IO 01.1.1 Stoka A.1

stávající trasa 13,5 m Š3-Š3a

- trouby KTH DN/ID 300 TŘ. 160 dl. 13,5 m

- 1 ks revizních šachet DN 1000

IO 01.2 Stoka B

nová trasa 281,3 m před Š11-Š17

stávající trasa 38,5 m Š10-před Š11

- trouby KTH DN/ID 700 TŘ. 120 dl. 195,6 m

- trouby KTH DN/ID 600 TŘ. 160 dl. 124,2 m

- 7 ks revizních šachet DN 1200

- 1 ks revizních šachet DN 1500

- 22 ks přepojení, prodloužení přípojek dl. 50,9 m

- 2 ks propojek (DN300 a 400) dl. 6,0 m

IO 01.3 Stoka C

nová trasa 162,6 m Š11-Š25

- trouby KTH DN/ID 300 TŘ. 160 dl. 162,6 m

- 6 ks revizních šachet DN 1000

- 17 ks přepojení, prodloužení přípojek dl. 25,7 m

IO 02 Vodovod

IO 02.1 Řad 1 1/3 nová trasa (u křižovatky
Kostelní - Bezručova, a u křižovatky Kostelní Lipská)

- potrubí TLT DN/ID 300 PN16 dl. 188,8 m

- 2 ks přepojení, prodloužení přípojek dl. 2,0 m

- 1 ks podzemní hydrant jako kalník

- 1 ks chránička OC 530x8 dl. 19,2 m

IO 02.2 Řad 2 nová trasa

- potrubí TLT DN/ID 300 PN16 dl. 346,3 m

- 11 ks přepojení, prodloužení přípojek dl. 29,8 m

- 2 ks propoj dl. 4,4 m

IO 02.3 Řad 3 nová trasa

- potrubí TLT DN/ID 300 PN16 dl. 327,3 m

- 19 ks přepojení, prodloužení přípojek dl. 33,0 m

IO 02.4 Řad 4 nová trasa

- potrubí PE-HD DN/OD 90x5,4 SDR 17 dl. 173,8 m

- 8 ks přepojení, prodloužení přípojek dl. 17,2 m

- 1 ks propoj dl. 6,2 m

- 1 ks nadzemní hydrant požární

Magistrát města Chomutova, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 47 odst. 1 správního řádu o zahájení řízení o povolení stavby vodního díla, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Chomutova, Vodoprávní úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00-17:00 hodin a po telefonické dohodě i úterý a čtvrtek 8:00-15:00 hodin a pátek 8:00-13:00 hodin).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Martin Trojanovič
Referent odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení (doručenky do vlastních rukou)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

zastoupení pro: Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 01 Teplice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

complexRE development 1 s.r.o., IDDS: zpgc9iy

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Chomutov, Št. kpt. Kouby č.p. 2118/2, 430 03 Chomutov 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IDDS: y34drkw

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

JKE - Chomutov s.r.o., IDDS: sc3d4p3

Lama Construction s.r.o., IDDS: 7rfa5hz

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

Státní pozemkový úřad, Pobočka Chomutov, IDDS: z49per3

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Mgr. Hana Nováková, Zborovská č.p. 4602, 430 28 Chomutov 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2, 3/1, 3/2, 4, 5, 6, 8/5, 13/1, 13/2, 14/1, 15, 17, 18, 19, 21, 30/1, 30/2, 30/3, 31, 32/2, 36/1, 48, 51/2, 51/3, 51/5, 51/9, 51/11, 51/12, 65/3, 72/7, 72/8, 72/14, 72/16, 72/26, 72/31, 73/1, 74/2, 74/4, 74/5, 74/7, 74/10, 74/11, 74/12, 74/13, 74/14, 74/15, 74/21, 74/22, 74/24, 75/1, 75/2, 78/2, 80/2, 80/3, 80/4, 80/5, 80/6, 80/7, 80/8, 80/9, 80/11, 80/12, 89, 90/1, 91/2, 95, 109/1, 110/1, 258/5, 281/5, 382/38, 1153/1, 1240/1, 1240/6, 1240/11, 1242/1, 1242/21, 1242/22, 1244, 1246/1, 1246/2, 1247/1, 1250/2, 1250/3, 1250/4, 1250/13, 1250/14, 1250/19, 1273/12, 1281/7, 1281/8, 1281/9, 1281/15, 1281/16, 1282/1, 1282/4, 1285/8, 1285/10, 1291/1, 1291/7, 1292/1, 1292/2, 1292/3, 1293, 1294, 1296, 1298/1, 1298/2, 1298/3, 1300, 1301, 1303, 1305/1, 1306/1, 1307/1, 1307/2, 1310/2, 1312/1, 1317, 1319/1, 1319/2, 1319/3, 1320, 1321/1, 1321/2, 1321/3, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1337/2, 1338/7, 1338/8, 1338/9, 1338/10, 1339, 1360/1, 1361, 1362, 1363/1, 1364/2, 1364/3, 1365/1, 1365/2, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372/1, 1375/1, 1375/2, 1376, 1377/4, 1379/1, 1379/2, 1380/1, 1380/2, 1380/3, 1380/4, 1381/5, 1382, 1445, 2096/1, 2098/1, 2098/3, 2099, 2101, 2103, 2104/2, 2104/3, 2104/4, 2104/5, 2104/6, 2104/7, 2104/8, 2104/9, 2104/10, 2104/11, 2104/12, 2104/13, 2104/14, 2104/15, 2104/16, 2104/17, 2105, 2106, 2107, 2108, 2110, 2120/3, 2120/8, 2120/9, 2120/10, 2120/11, 2120/13, 2120/14, 2120/15, 2120/16, 2120/18, 2120/19, 2120/20, 2120/21, 2120/22, 2120/26, 2120/27, 2120/32, 2120/38, 2120/41, 3250, 3253, 3256/1, 3256/2, 3256/3, 3256/4, 3257, 3260, 3262, 3263/1, 3263/2, 3263/3, 3263/4, 3264/1, 3264/2, 3265, 3266, 3267/3, 3267/4, 3268/1, 3269, 3270/1, 3273, 3274/1, 3275/1, 3275/8, 3276, 3277, 3488/1, 3488/9, 3488/14, 3508/1, 5086/19, 5091/1, 5091/2, 5091/3, 5091/4, 5091/6, 5091/9 v katastrálním území Chomutov II

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Chomutov č.p. 2006, č.p. 5587, č.p. 2988, č.p. 2779, č.e. 1140, č.e. 1212, č.e. 640, č.e. 1181, č.e. 1127, č.e. 1136, č.p. 2005, č.p. 2004, č.p. 2158, č.p. 2009, č.p. 2003, č.p. 2002, č.p. 2001, č.p. 2067, č.p. 2068, č.p. 2068, č.p. 2069, č.p. 2123, č.p. 2076, č.p. 2130, č.p. 2131, č.p. 2132, č.p. 2133, č.p. 5929, č.p. 2113, č.p. 2294, č.p. 2148 a č.p. 5877

dotčené správní orgány (doručenka)

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Územní pracoviště Chomutov, IDDS: 8p3ai7n

Magistrát města Chomutova, úřední deska, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ ÚSTECKÉHO KRAJE, Územní odbor Chomutov, IDDS: a64ai6n