

Adresát:

Magistrát města Chomutov
Odbor stavební úřad
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

Magistrát města Chomutova
Doručeno 09.07.2025 13:38
Listy 2 Přílohy
lišv. Druhy příloh
MMCH/114902/2025



Ke sp. zn.: SZ MMCH/81259/2025
K č. j.: MMCH/103737/2025OSU/HAN

Stavebník: **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, Ruská 260/13, Dubí Pozorka, 417 03 Pozorka**

Účastníci: **Ludmila Karpíšková dat. nar. 21.1.1958 bytem Nový Březeneč 66, 431 11 Jirkov**
Zdeněk Karpíšek dat. nar. 17.4.1957 bytem Nový Březeneč 66, 431 11 Jirkov

rozhodnutí o povolení stavby „*SÚS ÚK-III/2525 Jirkov, ul. Palackého- odvodnění komunikace (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3052/1 v katastrálním území Jirkov, parc. č. 117, 120/1, 120/5, 265/1 v katastrálním území Březeneč*“

námítky účastníka řízení

Vymezení podání

Oznámením o rozhodnutí o povolení stavby vyvěšeného na úřední desce města Jirkov dne 27.6.2025

Účastníci využívá svého zákonného práva a podává v nadepsané věci následující

n á m í t k y .

Tyto námítky jsou účastníky podávány za současného stavu jejich znalostí věci, tedy na základě nahlédnutí do elektronického spisového materiálu.

II. Námítky

1. Zavádějící název stavby

Stavba je pojmenována jako „*SÚS ÚK-III/2525 Jirkov, ul. Palackého- odvodnění komunikace*“. Název ulice je ve skutečnosti Nový Březeneč. Název je tedy zavádějící a může u některých osob, subjektů nebo účastníků řízení vyvolat dojem, že se jich netýká, protože se vztahuje k jinému místu.

2. Nedostatečná dokumentace

Dokumentace k nahlédnutí byla umožněna pouze v počítači pracovníka stavebního úřadu, a to jedním koordináčním výkresem. Při dotazu na řez spádování k vjezdové bráně pozemku, tento v dokumentaci není. Bylo předloženo 23. charakteristických řezů bez specifikace k jednotlivým pozemkům (DS-5-13702, poř.č. D.6). Předložená dokumentace je **neúplná**.

V předložené výkresové dokumentaci chybí dopravní značení.

A. Průvodní Zpráva

B. Souhrnná technická zpráva č. DS-6-15148

Nejasné užívání stavby. Jedná se o podélné stání nebo chodník

Po celé délce rekonstrukce (115,86 m) není stávající plotová podezdívka, což předložený projekt neřeší

V B.4 Dopravní řešení je odkaz na kapitolu B.2.6.1, která v dokumentaci není.

Dokumentace neřeší každodenní výjezd a vjezd k bytovému domu

Navržený spád od silnice k vjezdové bráně **neumožňuje** otevírání vjezdové brány směrem ven, což je závažný problém.

Spádování vjezdu směrem k vnější straně bude mít za následek zvýšené podmáčení plotové zídky a zatékání vody na pozemek u vjezdové brány. Chybí příčný odvodňovací žlab na parcele č. 90. Množství vody viz. Příloha č. 1 a 2.

U nemovitosti č.p.67 je vstupní branka, která je oddělena od vjezdové brány. U branky nebylo zcela patrné, zda u ní bude vybudován odvodňovací žlab. Dále v případě podélného stání vozidel, jak bude zajištěno její bezproblémové využití.

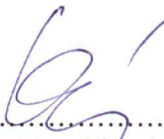
3. Nesoulad s právními předpisy a normami

V předložené dokumentaci není použit zákon č.13/1997 Sb. Zákon o místních komunikacích a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

III. Návrh

Vzhledem k výše uvedenému má účastnice za to, že Stavba tak, jak je v současné době navržena, nemůže být povolena. **Účastnice proto navrhuje, aby Stavební úřad žádost Stavebníka zamítl.**

V Jirkově dne 8.7.2025


.....
Ludmila Karpíšková


.....
Zdeněk Karpíšek