

Váš dopis zn.:
Ze dne: 17.06.2025
Naše zn.: POH/26537/2025-2/037200

Lubomír Bašus
Kolová 186
360 01 Karlovy Vary

Vyřizuje: Zdeňka Řeháková
Tel.: 474 636 281
Mobil:
E-mail: rehakova@poh.cz

lubomir.basus@centrum.cz

Datum: 23.06.2025

Novostavba RD, p. p. č. 115/11 a 118 v k. ú. Boleboř

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci ze dne 17. června 2025 Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí (NPP) Labe a Plánu dílčího povodí (PDP) Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen vodní zákon) **je uvedený záměr možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

Upozorňujeme Vás na to, že v zájmové lokalitě je v NPP a v PDP uplatňován list opatření OHL30700004 „Zásady čištění odpadních vod a odkanalizování komunálních zdrojů“, ve kterém se uvádí, že využití domovních ČOV je u soustředěné zástavby nepřipustné, využití domovních ČOV je možné jen pro ojedinělou výstavbu rodinných domů, a nikoliv jako systémové řešení odkanalizování obcí a jejich rozvojových lokalit. Dle předložené PD a územního plánu se pozemek nachází v zastavěné části obce. Doporučujeme v zájmové lokalitě zřídit splaškovou kanalizaci, která bude svedena na centrální nebo lokální ČOV.

Toto stanovisko je vydáno na základě provedení posouzení předloženého záměru a jeho možných dopadů na cíle pro ochranu a zlepšování stavu povrchových vod, podzemních vod a vodních ekosystémů a stav vodního útvaru, podle kterého lze předpokládat, že záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění vodního útvaru.

II. Vyjádření z hlediska Plánu pro zvládání povodňových rizik (PpZPR) v povodí Labe

Záměr se nenachází v oblasti s významným povodňovým rizikem.

III. Stanovisko správce povodí

S realizací stavby souhlasíme za splnění následujících podmínek:

1. Během stavby bude dbáno zvýšené opatrnosti z hlediska možnosti znečištění vod, především při manipulaci s ropnými látkami.
2. ČOV bude provozována pod dohledem Obce Boleboř, která bude garantovat likvidaci odpadních vod v souladu s vodním zákonem do doby, než bude vybudován kanalizační řad zakončený obecní ČOV.

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219
Chomutov 430 03

tel +420 474 636 111
ID datové schránky 7ptt8gm

e-mail poh@poh.cz
web www.poh.cz

IČO 70889988
DIČ CZ70889988

Bankovní spojení
KB, a.s., Chomutov, č.ú. 9137441/0100

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

IV. Vyjádření Povodí Ohře, státního podniku

Při zemních pracích budou použity stroje s ekologicky čistými mazadly.

Předmětem vyjádření je novostavba RD, p. p. č. 115/11 a 118 v k. ú. Boleboř. Stávající mobilheim bude před výstavbou RD trvale odstraněn. Stávající kůlna bude v průběhu výstavby RD sloužit jako sklad stavebního materiálu a následně bude také trvale odstraněna.

Splaškové vody v množství 140 m³/rok pro 4 EO budou přečištěny v ČOV AT6 a svedeny do vsaku 1. Rozhodnutí k vypouštění odpadních vod do vod podzemních vydal Magistrát města Chomutova, Odbor životního prostředí, Vodoprávní úřad, pod č. j. MMCH/101386/2021OZP/PF, dne 28. července 2021, s platností 10 let od nabytí právní moci, tj. do 16. října 2031. Dle sdělení žadatele je ČOV rozestavěná, nikdy nefungovala ani nebyla v provozu.

Srážkové vody budou svedeny do akumulární nádrže o objemu 5 m³ s přepadem do vsaku 2 o objemu 8 m³ na pozemku investora. RD bude napojen stávající vodovodní přípojkou na stávající veřejný vodovod. Záměr se nachází ve II. stupni ochranných pásem vodárenské nádrže Jirkov.

Investor: Ing. Kateřina Schneeweissová

ČHP: 1-14-01-0042. Vodní útvar povrchových vod: OHL_0770 - „Podkrušnohorský přivaděč vody (PKP resp. PPV)“. Vodní útvar podzemních vod: 61310 - „Krystalinikum Krušných hor od Chomutovky po Moldavu“.

Ing. Lenka Bartošová
vedoucí odboru VH plánování
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

233 7234 -806860, -982810