

# USNESENÍ

z 88. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 23. 7. 2018 od 9.00 hod. v zasedací místnosti č.13

## **Usnesení RaMěst č. 606/18 z 23. 7. 2018**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 607/18 z 23. 7. 2018**

Smlouva o nájmu střelnice pro městskou policii

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu střelnice.

## **Usnesení RaMěst č. 608/18 z 23. 7. 2018**

Úprava Pravidel pro pronajímání bytů v majetku a správě společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

předložené znění Pravidel pro pronajímání bytů v majetku a správě společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

## **Usnesení RaMěst č. 609/18 z 23. 7. 2018**

Rozhodnutí o výběru dodavatele na veřejnou zakázku č. 014/2018/MK - Kropící vůz

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

rozhodnutí TSmCh, p.o., o výběru dodavatele na veřejnou zakázku č. 014/2018/MK - Kropící vůz.

## **Usnesení RaMěst č. 610/18 z 23. 7. 2018**

Rozhodnutí o výběru dodavatele na veřejnou zakázku č. 016/2018/MK - Software pro optimalizaci odděleného sběru

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

rozhodnutí TSmCh, p.o., o výběru dodavatele na veřejnou zakázku č. 016/2018/MK - Software pro optimalizaci odděleného sběru.

## **Usnesení RaMěst č. 611/18 z 23. 7. 2018**

Rozhodnutí o výběru zadávacího řízení nadlimitní Veřejné zakázky na služby č. 015/2018/MK - Odvoz a likvidace nebo využití směsného komunálního odpadu 2018-2021

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

rozhodnutí TSmCh, p.o., o výběru dodavatele služby č. 015/2018/MK - Odvoz a likvidace nebo využití směsného komunálního odpadu 2018-2021.

**Usnesení RaMěst č. 612/18 z 23. 7. 2018**

Pořízení kompostérů pro občany města Chomutova z OPŽP

---

Rada statutárního města Chomutova

**souhlasí**

s pořízením zahradních kompostérů pro občany města Chomutova, prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko (DSO) v rámci projektu Chomutovsko - kompostéry pro občany.

**Usnesení RaMěst č. 613/18 z 23. 7. 2018**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

pronájem prostor v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov, který je součástí pozemku p.č. 6125/200 v katastrálním území Chomutov I, jako prostor sloužící podnikání, nacházející se v I.NP a II.NP (velký sál, foyer, malý sál a šatna č. 8, sociální zařízení, chodby, hala, schodiště) o celkové výměře 901,68 m<sup>2</sup>, dle rozpisu v důvodové zprávě, za cenu 60.000,- Kč/rok včetně DPH a paušálních částek za služby, za účelem zkoušek divadelního spolku, pořádání divadelních představení pro veřejnost, uskladnění kulís, kostýmů, rekvizit a dalších předmětů nezbytných k chodu divadla, k shromažďování členů dle potřeby, od 1.8.2018 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, pro Divadlo NaOko Chomutov, Lipská 2207, Chomutov 43004, IČ 05935466.

**Usnesení RaMěst č. 614/18 z 23. 7. 2018**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

vydání souhlasu s krátkodobým užíváním budovy bývalých městských lázní č.p. 4757 Mánesova, Chomutov, za účelem konání taktického cvičení složek Integrovaného záchranného systému, dne 10.9.2018, pro Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, 40001 Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, Horova 1340/10, IČ 70886300.

**Usnesení RaMěst č. 615/18 z 23. 7. 2018**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu č. o201500396 ze dne 1.12.2015 na pronájem prostor v budově čp. 5249 Školní Pěšina, která je součástí pozemku p.č. 5885/59, 5885/70, 5885/71(část zahrada), 5885/81, 5885/82, 5885/278, 5885/387, 5885/388, 5885/405 (část – parkoviště) 5885/406, 5885/407 v k.ú. Chomutov I, řešící změnu platnosti doby nájmu do 31.12.2023 s výpovědní dobou 2 měsíce, změnu výše nájemného s platností od 1.10.2018 na částku 360.000,- Kč/rok včetně DPH + zálohy za služby, pro Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ 65650701.

**Usnesení RaMěst č. 616/18 z 23. 7. 2018**Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

výjimku v uzavírání smluv o podmínkách provedení stavby pro investiční akce statutárního města Chomutova dle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 617/18 z 23. 7. 2018**Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

pronájem budovy bývalých městských lázní č.p. 4757 Mánesova, Chomutov za cenu 50.000,- Kč v období od 20. 9. 2018 do 25. 11. 2018 společnosti FILM MAKERS s.r.o., Praha 6, Šlikova 38/408, IČ 25738429 za účelem natáčení historického filmu o Janu Žižkovi – Commander.

**Usnesení RaMěst č. 618/18 z 23. 7. 2018**Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 120/2, 120/5, 120/6, 143, 148, 174/1, 178/1, 178/2, 203 a 204 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 619/18 z 23. 7. 2018**Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene - práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 372/1, 372/9, 372/10, 372/11, 372/14, 372/18, 372/20, 372/21, 372/24 a 431/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 3021-2018327/2018 za cenu 33.093,- Kč + DPH a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17, IČ 27295567.

**Usnesení RaMěst č. 620/18 z 23. 7. 2018**Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést vodovodní vedení provozovat ho a udržovat přes část pozemku p.č. 3172/212 v k.ú. Chomutov II, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 4378/7 ve vlastnictví manželů  
\*\*\*\*\* , při splnění podmínek  
důvodové zprávy.

#### **Usnesení RaMěst č. 621/18 z 23. 7. 2018**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva vést vodovodní vedení přes část pozemku p.č. 3172/250 v k.ú. Chomutov II dle GP č. 2883-176/2016 za cenu 10.000,- Kč ve vlastnictví [REDAKCE] ve prospěch statutárního města Chomutova.

#### **Usnesení RaMěst č. 622/18 z 23. 7. 2018**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

výkup pozemku p.č. 5464/1 o výměře 1 859 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec IČ 00007536 za dohodnutou kupní cenu 209 000,- Kč do vlastnictví statutárního města Chomutova, Zborovská 4602, Chomutov 430 28.

#### **Usnesení RaMěst č. 623/18 z 23. 7. 2018**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

zveřejnění záměru darování pozemku p.č. 6085 v k.ú. Chomutov I, jehož součástí je stavba bez čp/če (objekt stálého lehkého opevnění) a pozemku p.č. 3641/2 v k.ú. Chomutov II, jehož součástí je stavba bez čp/če (objekt stálého lehkého opevnění) z vlastnictví statutárního města Chomutova do vlastnictví Muzea Československého opevnění z let 1936 – 1938 „Na Kočičáku“, z.s., Růžová 5220, 430 04 Chomutov IČ 22863192

#### **Usnesení RaMěst č. 624/18 z 23. 7. 2018**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 120/10 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I odděleného GP č. 6284-179/2017 z vlastnictví statutárního města Chomutova do vlastnictví TJ VTŽ CHOMUTOV, z.s., Mánesova 1999, Chomutov 430 01, IČ 00483206.

**Usnesení RaMěst č. 625/18 z 23. 7. 2018**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 4278/1 v k.ú. Chomutov I o výměře cca 14 m<sup>2</sup>.

**Usnesení RaMěst č. 626/18 z 23. 7. 2018**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

plán práce Komise majetku, investic a územního plánu na II. pololetí roku 2018 dle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 627/18 z 23. 7. 2018**

Vydání souhlasu s použitím fotografií objektu ve vlastnictví města

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vydání souhlasu k pořízení fotografií stavby altánu v městském parku na pozemku p.č. 304. k.ú. Chomutov I a k užití a šíření fotografií v reklamních a propagačních materiálech pro firmu BRAMAC střešní systémy spol. s r.o., IČ 15052346.

**Usnesení RaMěst č. 628/18 z 23. 7. 2018**

Rentel a.s. - dodatek ke smlouvě č. 3 z důvodu GDPR

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo a poskytování služeb ze dne 7.5.2007 s firmou Rentel a.s., se sídlem Pod Třešněmi 1120/18a, Praha 5 (IČ: 26128233).

**Usnesení RaMěst č. 629/18 z 23. 7. 2018**

Volba žadatelky do funkce přisedící Okresního soudu v Chomutově.

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

zvolení žadatelky

\*\*\*\*\*

do funkce přisedící Okresního soudu v Chomutově.

**Usnesení RaMěst č. 630/18 z 23. 7. 2018**

Rámcová smlouva o provedení exekuce

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření rámcové smlouvy o provedení exekuce se soudním exekutorem [redacted]  
[redacted], exekutorský úřad Praha 5, IČ: 49720821, se sídlem Evropská 663/132, 160 00  
Praha 6, dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 631/18 z 23. 7. 2018**

Úprava pravidel pro přijímání a vyřizování stížností, podnětů a petic

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

aktualizovanou Směrnicí č. 016/10-05 - Pravidla pro přijímání a vyřizování stížností, podnětů a petic.

**Usnesení RaMěst č. 632/18 z 23. 7. 2018**

Úprava Kontrolního řádu statutárního města Chomutova

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

aktualizovaný Kontrolní řád statutárního města Chomutova.

**Usnesení RaMěst č. 633/18 z 23. 7. 2018**

Předmětem dodatku č. 1 k původní smlouvě o zajištění společného užívání a spolupráce při provozu Geoportálu ÚAP Ústeckého kraje je posunutí termínu platby statutárního města Chomutov a ostatních obcí, který byl dohodnut v původní smlouvě uzavřené v roce 2016. Jedná se o částku 5000,- Kč ročně, která se bude platit od roku 2019.

---

Rada statutárního města Chomutova

**projednala**

návrh dodatku č. 1 smlouvy

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k „Veřejnoprávní smlouvě o spolupráci kraje s obcemi ve věci provozu Geoportálu územně analytických podkladů Ústeckého kraje“ mezi Ústeckým krajem a obcemi s rozšířenou působností Ústeckého kraje.

**Usnesení RaMěst č. 634/18 z 23. 7. 2018**

Schválení kupní smlouvy na plynovou přípojku objektu bývalé ZŠ Kamenná

---

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení č. 587/18 z 26. 6. 2018, úplatný převod funkční plynovodní přípojky umístěné na parcele p.č. 6023/26 k.ú. Chomutov I. za kupní cenu 1 038,- Kč. Předmětem úplatného převodu je STL plynovodní přípojka DN 50/198180 o délce 34 m ( datum uvedení do provozu 1983 ).

**schvaluje**

úplatný převod funkční plynovodní přípojky umístěné na parcele p.č. 6023/26 k.ú. Chomutov I. za kupní cenu 1 038,- Kč, prodávající GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567 a kupující Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČ 00261891. Předmětem úplatného převodu je STL plynovodní přípojka DN 50/198180 o délce 34 m (datum uvedení do provozu 1983).

**Usnesení RaMěst č. 635/18 z 23. 7. 2018**

Schválení vítěze veřejné zakázky „Demolice objektu č. p. 5379 v Riegrově ulici – Chomutov“

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky společnosti Dekonta, a.s na plnění veřejné zakázky „ Demolice objektu č. p. 5379 v Riegrově ulici – Chomutov“ a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Dekonta, a.s, IČ: 25006096 se sídlem: Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy.

**Usnesení RaMěst č. 636/18 z 23. 7. 2018**

Schválení vítěze veřejné zakázky „Stavební úpravy a zajištění bezbariérového přístupu ve Středisku volného času – „Domečku“ a Základní umělecké škole TGM v Chomutově“

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky společnosti Intermont Opatrný, s.r.o. na plnění veřejné zakázky „Stavební úpravy a zajištění bezbariérového přístupu ve Středisku volného času – „Domečku“ a Základní umělecké škole TGM v Chomutově“ a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Opatrný, s.r.o., IČ: 49900854 se sídlem: Vrskmaň 74, 431 15 Vrskmaň.

**Usnesení RaMěst č. 637/18 z 23. 7. 2018**

Schválení vítěze veřejné zakázky "Elektrická požární signalizace a systém nouzové komunikace pro zařízení ve správě Sociálních služeb Chomutov".

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky společnosti Zabezpečovací systémy, s.r.o. v rámci VZ "Elektrická požární signalizace a systém nouzové komunikace pro

zařízení ve správě Sociálních služeb Chomutov" a uzavření smlouvy o dílo se společností Zabezpečovací systémy, s.r.o., Sazečská 560/8, 108 25 Praha 10 - Malešice, , IČ 24840645.

**Usnesení RaMěst č. 638/18 z 23. 7. 2018**

Schválení vítěze veřejné zakázky "Modernizace hygienického komplexu Domova pro seniory v Chomutově".

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky společnosti RRR spol. s.r.o. v rámci VZ "Modernizace hygienického komplexu Domova pro seniory v Chomutově" a uzavření smlouvy o dílo se společností RRR spol. s.r.o., se sídlem 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov, IČ: 25410946.

**Usnesení RaMěst č. 639/18 z 23. 7. 2018**

Schválení vítěze VZ "Nábytek do odborných učeben a školních poradenských pracovišť základních škol v Chomutově".

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky společnosti SANTAL spol. s.r.o., v rámci VZ "Nábytek do odborných učeben a školních poradenských pracovišť základních škol v Chomutově" a uzavření smlouvy se společností • SANTAL spol. s.r.o., Jiráskova 738/II, 379 01 Třeboň, IČ: 42408121.

**Usnesení RaMěst č. 640/18 z 23. 7. 2018**

Zrušení veřejné zakázky „Aktivní prvky, strukturovaná kabeláž, vybavení počítačovou a audiovizuální technikou v ZUŠ a Domečku v Chomutově“ a vyhlášení nové veřejné zakázky „Aktivní prvky, strukturovaná kabeláž, vybavení počítačovou a audiovizuální technikou v ZUŠ a Domečku v Chomutově“.

---

Rada statutárního města Chomutova

**zrušuje**

zadávací řízení v rámci veřejné zakázky „Aktivní prvky, strukturovaná kabeláž, vybavení počítačovou a audiovizuální technikou v ZUŠ a Domečku v Chomutově“, vyhlášené ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky dne 6. 6. 2018 a

**schvaluje**

zadávací podmínky a vyhlášení veřejné zakázky „Aktivní prvky, strukturovaná kabeláž, vybavení počítačovou a audiovizuální technikou v ZUŠ a Domečku v Chomutově“ ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky dle znění důvodové zprávy a příloh.

**Usnesení RaMěst č. 641/18 z 23. 7. 2018**

Žádost o udělení výjimky z metodického pokynu RSMCH č.011/03 - 17 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**



udělení výjimky z metodického pokynu RSMCH č.011/03 - 17 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve věci veřejné zakázky na pořízení automatizovaného knihovního systému Střediskem knihovnických a kulturních služeb Chomutov, příspěvkové organizace, a to tak, že zakázka může být zadána přímo konkrétnímu dodavateli.

#### **Usnesení RaMěst č. 642/18 z 23. 7. 2018**

Rozšíření doplňkové činnosti Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace.

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit změnu zřizovací listiny Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, IČ: 72744260, a to dodatkem č. 3 ve znění dle přílohy důvodové zprávy, jehož předmětem je zejména rozšíření doplňkové činnosti organizace.

#### **Usnesení RaMěst č. 643/18 z 23. 7. 2018**

Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené mezi SVČ Domeček a Masopust gastro s.r.o.

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 01. 09. 2016 mezi Střediskem volného času Domeček Chomutov, příspěvkovou organizací, jako pronajímatelem, a Masopust gastro s.r.o., IČ: 04500601, se sídlem Náměstí Dr. Beneše 1919/23, Chomutov, jako nájemcem, jehož předmětem je možnost smluvních stran dohodnout se na přerušení nájmu na libovolnou dobu v období měsíců července až srpna každého roku.

#### **Usnesení RaMěst č. 644/18 z 23. 7. 2018**

Souhlas s přijetím darů za 2. čtvrtletí 2018

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **souhlasí**

s přijetím účelově určených darů peněžitých v celkové výši 35 950,- Kč a účelově určených darů věcných v celkové výši 133 714,92 Kč, určených školám a školským zařízením zřizovaným statutárním městem Chomutov za druhé čtvrtletí roku 2018.

#### **Usnesení RaMěst č. 645/18 z 23. 7. 2018**

Úprava č. 1 odpisového plánu Střediska volného času Domeček Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 71294147 na rok 2018

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

Úpravu č. 1 odpisového plánu Střediska volného času Domeček Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 71294147 na rok 2018.

#### **Usnesení RaMěst č. 646/18 z 23. 7. 2018**

Úprava č. 1 plánu čerpání fondu investic Základní školy speciální a Mateřské školy, Chomutov, Palachova 4881, příspěvkové organizace, IČ 72744341 na rok 2018

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 plánu čerpání fondu investic Základní školy speciální a Mateřské školy, Chomutov, Palachova 4881, příspěvkové organizace, IČ 72744341 na rok 2018.

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda  
náměstek primátora statutárního města  
Chomutova