



Agendové číslo: 2014000388
Evidenční číslo: d201400388
Evidence odboru: ORlaMM/287/2014/Ša

výtisk č. 1

Smlouva o připojení objektu do Pultu centralizované ochrany

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi níže uvedenými účastníky

1. HEROS GROUP s. r. o.

IČ 631 48 374 DIČ CZ 631 48 374

se sídlem Most, Jana Kříže 846, PSČ 434 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9410

kontakt: 474 699 333, info@heros.cz

na straně jedné jako „poskytovatel“

a

2. STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

IČ 00281891

se sídlem Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

zastoupeno primátorem Mgr. Janem Marešem, MBA

na straně druhé jako „objednatel“

Článek 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb ze strany poskytovatele objednateli v souvislosti s připojením elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen "EZS") v objektu objednatele na pult centralizované ochrany (dále jen "PCO") poskytovatele pro zabezpečení a ochranu majetku před neoprávněným vniknutím, vloupáním a přepadením (dále jen „monitorování objektu“).

1.2. Objektem objednatele se rozumí:

Adresa: Cihlářská 4132, Chomutov

Charakteristika: viz příloha č. 1

PCO Identifikátor: viz příloha č. 1

Článek 2.

Povinnosti poskytovatele

- 2.1. Poskytovatel je povinen na základě požadavků objednatele provést v dohodnutém termínu připojení EZS objektu specifikovaného v bodu 1.2. této smlouvy na PCO poskytovatele pro přenos poplachového signálu z objektu objednatele specifikovaného v bodu 1.2. této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že povinnost dle bodu 2.1. této smlouvy je poskytovatel povinen splnit dne:
1.11.2014
- 2.3. Poskytovatel je povinen vyslat výjezdovou skupinu na kontrolu objektu po zaznamenání poplachové zprávy z objektu.
- 2.4. Výjezdová skupina poskytovatele provede kontrolu objektu, zda nedošlo k násilnému vniknutí do objektu nebo jeho poškození. Bude-li zjevné, že je objekt narušen násilně, poskytovatel ihned zajistí příjezd hlídky POLICIE ČR, případně i Hasičský sbor či Záchranou službu. Poskytovatel zároveň informuje určenou osobu objednatele a do jejího příjezdu bude střežit objekt a bránit případnému úniku pachatele. Bude-li objekt, kde vznikl poplach uzavřen a nebude násilně narušen, výjezdová skupina informuje neprodleně určenou osobu k dosažení s klíči a kódem, a to k provedení prohlídky objektu zevnitř, event. zjištění příčiny poplachového signálu. Poskytovatel NENÍ oprávněn bez přítomnosti určené osoby objednatele vstoupit do objektu.
- 2.5. Poskytovatel po zásahu výjezdové skupiny v případě poškození objektu zajistí tento objekt do příjezdu určené osoby objednatele a zajistí jakýmkoliv způsobem vzniku dalších škod na objektu. Bude-li zjevné nedostatečné zajištění objektu ze strany objednatele (rozbité či poškozené okno, dveře, atd.) a objednatel není k zastížení telefonicky, bude poskytovatel střežit tento objekt fyzicky na náklady objednavatele. Bude-li tato doba delší než 60 minut, bude objednateli účtována úhrada za fyzickou ostrahu ve výši 250,- Kč za každou započatou hodinu.

Článek 3.

Povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel je povinen poučit své zaměstnance o době zahájení střežení a o činnostech, jež jsou definovány v této smlouvě tak, aby předešel neodborné manipulaci s EZS (PZTS), zneužití, sabotáži či jiné činnosti, která by mohla vyvolat planý výjezd zásahové skupiny poskytovatele.
- 3.2. V případě vyhlášení poplachu v důsledku nesprávné manipulace nebo neopatrnosti osoby provádějící obsluhu EZS, je objednatel povinen neprodleně telefonicky informovat dohledové centrum poskytovatele o tom, že jde o planý poplach, a to telefonicky na číslo +420 608 955 501. Pro ověření musí vždy uvádět správné číslo střeženého objektu (PCO identifikátor) dle článku 1 bod 1.2. této smlouvy.

Článek 4.

Provoz technicky zabezpečeného objektu

- 4.1. Došlo-li k vyslání poplachového signálu z objektu v důsledku neodborné manipulace, nebo z jiných příčin, které mají svůj důsledek na straně objednatele, nebo se staly s jeho vědomím a nebo došlo-li k prokazatelnému napadení objektu objednatele jinou osobou, hradí objednatel zásah výjezdové skupiny poskytovatele, a to v částce dle článku 5. této smlouvy. Toto neplatí pro případ vyvolání poplachu, který určená osoba bezprostředně po jeho vzniku u poskytovatele odvolá.
- 4.2. Vlastní dobu zahájení střežení objektu si stanovuje objednatel sám aktivací prostředků EZS ve svém objektu a ukončení střežení jejich deaktivací (tzn. zapnutí a vypnutí EZS příslušným kódem). Signalizace porušení prostředků EZS (sabotáž) a technické stavy EZS jsou nepřetržitě pod kontrolou PCO.
- 4.3. V případě nezakódování objektu po pracovní době poskytovatel vyrozumí určenou osobu objednatele pro zabezpečení objektu. A to buď telefonicky nebo SMS zprávou na uvedené telefonní číslo v kartě PCO.

Článek 5.

Odměna za poskytované služby

- 5.1. Smluvní strany si tímto ujednaly, že poskytovatel je oprávněn účtovat za služby poskytované dle bodu 1.1. této smlouvy v objektu dle bodu 1.2. této smlouvy tuto odměnu:
- a.) částku ve výši 5.300,- Kč bez DPH představující paušální odměnu za každý měsíc monitorování objektů článku 1 bod 1.2. této smlouvy,
- b.) částku ve výši 250,- Kč bez DPH za každý vykonaný výjezd zásahové skupiny na poplach; vyúčtování musí obsahovat údaje o vykonaném výjezdu, se sdělením kdo (jaký kód) poplach způsobil a v jakém pavilonu,
- c.) částku ve výši 1.000,- Kč bez DPH za oprávněný a úspěšný zásah na objektu, který povede k záchytu pachatele a jeho následnému předání POLICII ČR.
- 5.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných právních předpisů samostatně nad sjednanou smluvní částku.
- 5.3. Fakturace poskytovaných služeb bude prováděna vždy na konci měsíce za celý kalendářní měsíc s tím, že odměna za příslušný kalendářní měsíc je splatná do každého 25. dne následujícího kalendářního měsíce na účet poskytovatele.
- 5.4. Poskytovatel je povinen zaslat objednateli nejpozději do 8. dne následujícího kalendářního měsíce originál faktury – vyúčtování poskytovaných služeb za příslušný měsíc, a to elektronicky ve formátu PDF na adresu:

podatelna@chomutov-mesto.cz

- 5.5. Za každý den prodlení s úhradou dohodnuté odměny je poskytovatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poskytovatele na náhradu vzniklé škody.
- 5.6. Prodlení objednatele s úhradou vystavené faktury delší než tři (3) dny je podstatným porušením smlouvy zakládajícím právo poskytovatele, po předchozím upozornění objednatele, na odstoupení od smlouvy.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel není povinen poskytovat služby dle této smlouvy po dobu, kdy je objednatel v prodlení s úhradou dohodnuté odměny, tj. kdy je v prodlení s uhrazením byť jen jediné vystavené faktury za poskytované služby. Přerušování poskytování služeb dle této smlouvy je poskytovatel povinen oznámit objednateli nejméně tři (3) dny předem, a to na adresu uvedenou v článku 5 bod 5.4. této smlouvy.

Článek 6. Odpovědnost smluvních stran

- 6.1. Poskytovatel nese odpovědnost za škody vzniklé na majetku objednatele prokazatelně zaviněné jednáním zaměstnanců poskytovatele v rozporu s obecnou prevenční povinností či v rozporu se smlouvou při výkonu služby nebo bezprostředně v souvislosti s jejím výkonem. Poskytovatel prohlašuje, že je pro tento případ pojištěn do výše 15 milionů Kč.
- 6.2. Objednatel bere na vědomí, že za škody zjištěné na majetku ve vlastnictví či držení objednatele, vzniknuvší mimo rámec výkonu poskytovaných služeb specifikovaný touto smlouvou, poskytovatel neodpovídá.
- 6.3. Poskytovatel rovněž neodpovídá za škody na majetku ve vlastnictví či držení objednatele, vzniknuvší v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele dle této smlouvy.
- 6.4. Za škody na majetku ve vlastnictví či držení objednatele, vzniknuvší i přes řádné plnění smluvní povinností poskytovatelem, poskytovatel neodpovídá.

Článek 7. Zahájení činnosti, podmínky platnosti smlouvy a smluvní pokuta

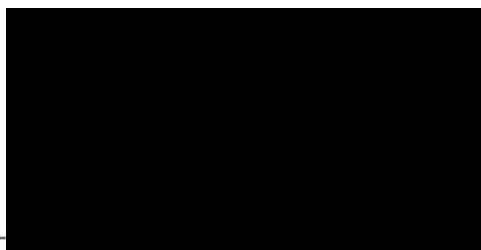
- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.11.2014 .
- 7.2. Tato smlouva může být ukončena:
- a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu s výpovědní dobou tří (3) měsíců, jež počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně,
 - c) písemným odstoupením od smlouvy ze strany poskytovatele nebo objednatele.

Článek 8.
Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, poskytovatel obdrží jedno (1) vyhotovení a objednatel dvě (2) vyhotovení.
- 8.2. Tuto smlouvu lze upravovat, doplňovat a měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky a na základě shodné vůle obou smluvních stran.
- 8.3. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy, které s ním souvisí.
- 8.4. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady statutárního města Chomutova č. **336/14/3** ze dne **06.10.2014**.
- 8.5. Účastníci této smlouvy konstatují, že tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy na této smlouvě.

V Chomutově, dne

23/10/2014



poskytovatel

HEROS GROUP s.r.o.

J. Kříže 846, Most

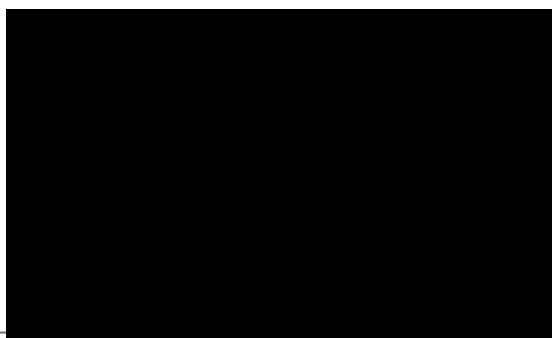
IČ: 63148374

DIČ: CZ63148374

①-1

24. 10. 2014

V Chomutově, dne



objednatel

