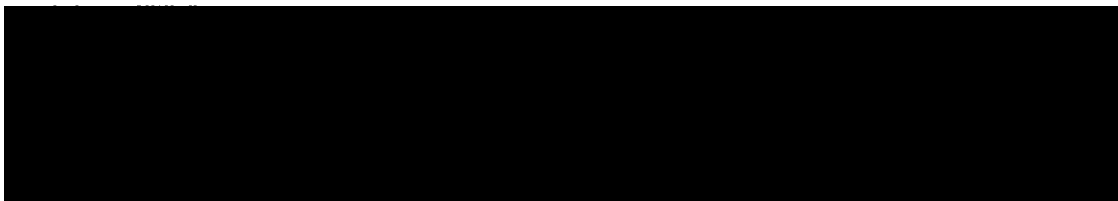




DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:



(dále jen dárce)

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Chomutov 430 01, Zborovská 4602
zastoupené: Mgr. Janem Marešem, MBA, primátorem
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
(dále jen obdarovaný)

Článek I. Prohlášení

a) Dárce je vlastníkem nemovitých věcí:

- pozemku p.č. 4964/4 vedeného jako zahrada,
- pozemku p.č. 4961 vedeného jako zahrada,
- pozemku p.č. 4960 vedeného jako zahrada,
- pozemku p.č. 4929/4 vedeného jako trvalý travní porost,

kteří jsou zapsány na listu vlastnictví č. 11585 pro katastrální území Chomutov I a obec Chomutov u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

b) Geometrickým plánem č. 5653-236/2014 byl z pozemku p.č. 4964/4 oddělen

- pozemek p.č. 4964/9
- pozemek p.č. 4964/11
- pozemek p.č. 4964/4 – díl „g“, „i“, „j“
- pozemek p.č. 4927/12 – díl „b“

dále vznikl

- pozemek p.č. 4929/4
- pozemek p.č. 4960
- pozemek p.č. 4961

c) Dárce je dále vlastníkem stavby komunikace, veřejné zeleně, dopravního značení, kontejnerového, parkovacího stání a veřejného osvětlení na výše uvedených pozemcích a na pozemcích ve vlastnictví obdarovaného p.č. 4927/12 a 4927/5 v k.ú. Chomutov I.

Stavba veřejného osvětlení byla povolena Kolaudačním souhlasem Magistrátu města Chomutova čj. MMCH/132121/2013 ze dne 11.12.2013.

Stavba inženýrských sítí a komunikace byla povolena Kolaudačním souhlasem Magistrátu města Chomutova čj. MMCH/55316/2014 ze dne 18.6.2014.

Článek II. Předmět daru

Dárce daruje obdarovanému nemovité věci **uvedené v čl. I. pod písmenem b)** se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně staveb **uvedených v čl. I. pod písmenem c)**, (dále jen „předmět daru“).

Celková hodnota staveb činí 3.335.000,-Kč, z toho hodnota dopravního značení 15.000,- Kč, kontejnerového stání 7.000,-Kč, veřejné zeleně 120.000,-Kč, parkovacího stání vč. parkoviště 330.000,-Kč, komunikace 2.628.000,- Kč a veřejného osvětlení 235.000,-Kč.

Hodnota pozemku p.č. 4964/4 je 1.934.684,- Kč, pozemku p.č. 4960 je 3.990,-Kč, pozemku p.č. 4961 je 23.520,- Kč a pozemku p.č. 4929/4 je 6.489,- Kč.

Obdarovaný se seznámil se stavem předmětu daru uvedeného v čl. I. a prohlašuje, že předmětný dar přijímá.

Článek III. Stav předmětu daru

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou dluhy, zástavní práva, ani jiné závady, na které by měl dárce obdarovaného upozornit.

Článek IV. Vklad do katastru nemovitostí

Obdarovaný nabude vlastnictví k předmětu daru vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Poplatky spojené s vyhotovením smlouvy a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí hradí dárce.

Článek V. Schvalovací doložka

Obdarovaný na základě zákona o obcích osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce při nabytí nemovitého majetku. Převzetí předmětu daru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Chomutova č. 075/14/35 ze dne 15.9.2014.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se její účastníci v ostatních věcech příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Dárce bere na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že obdarovaný jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy na internetových stránkách statutárního města Chomutova.

Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 1 vyhotovení, obdarovaný 3 vyhotovení a katastrální úřad 1 vyhotovení.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísni.

V Chomutově dne 23. 10. 2014

V Chomutově dne 30. 10. 2014

Dárce

Obdarovaný

Mgr. Jan Mareš, MBA
primátor

