



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo budoucího dárce: **14/SML1334**

Výtisk č. 1

Číslo budoucího obdarovaného: **ORlaMM/145/2014/Bos, Ev. č. d201400254**

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená dle ustanovení § 1785 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

Smluvní strany

Budoucí dárce:

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený :
IČ :
DIČ :
Bankovní spojení :

Zástupce pro věcná jednání:

vedoucí odboru majetkového Krajského úřadu Ústeckého kraje
telefon, fax : 475 657 408, 475 200 245
e-mail :

a

Budoucí obdarovaný:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem : Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastoupené : Mgr. Janem Marešem, primátorem
IČ : 00261891
DIČ : CZ00261891
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 626-441/0100

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

I.

Předmět budoucího daru

1. Budoucí dárce je na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) ze dne 10. 9. 2001, právní moc ke dni 1. 10. 2001, evidovaného pod č. j. Z-499/2002-503 Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Chomutov, vlastníkem těchto nemovitostí:

- **parcela č. 4782/2** o výměře 1408 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **parcela č. 4782/39** o výměře 893 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha.

Tyto pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 12916 pro katastrální území Chomutov I u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

II.

Projev vůle

1. Budoucí dárce se touto smlouvou zavazuje uzavřít s budoucím obdarovaným darovací smlouvu, jejímž předmětem budou části nemovitostí uvedených v čl. I. se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi v tomto rozsahu:
 - 1.1. část pozemku p. č. 4782/2 o výměře max. 60 m² v k. ú. Chomutov I
 - 1.2. část pozemku p. č. 4782/39 o výměře max. 232 m² v k. ú. Chomutov I
2. Budoucí obdarovaný zajistí na své náklady zpracování geometrického plánu na rozdělení pozemků p. č. 4782/2 a 4782/39 v k. ú. Chomutov I.
3. Budoucí dárce se zavazuje, že uzavře s budoucím obdarovaným do 6 měsíců od doručení výzvy k uzavření darovací smlouvy, která bude obsahovat originál geometrického plánu na rozdělení pozemků, řádnou darovací smlouvu. Budoucí obdarovaný se zavazuje, že předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu běžného opotřebení.

III.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Budoucí dárce prohlašuje, že:
 - 2.1. k pozemku p. č. 4782/2 a 4782/39 bylo Smlouvou o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 16.2.2009 a 24.4.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 12.5.2009, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení „Chomutov-ul. Kyjická, oprava STL plynovodu“ včetně vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby v rozsahu dle GP 3986-260/2008 ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, vedené pod č.j. V-2656/2009-503 a Z-778/2012-503 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov.
 - 2.2. k pozemku p. č. 4782/2 a 4782/39 bylo Smlouvou o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 11.5.2011, právní účinky vkladu práva ke dni 31.5.2011, zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení „Chomutov-potrubí z Přivaděče Ohře-Bílina do VD Otvice“ včetně vstupu a vjezdu za účelem kontroly, oprav a údržby tohoto vedení v rozsahu dle GP 4404-2797/2010 ve prospěch Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988, vedené pod č.j. V-3234/2011-503 a Z-778/2012-503 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov.
3. Dále budoucí dárce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla jiná omezení, závazky či právní vady.

IV.

Další ujednání

1. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít darovací smlouvu a na jejím základě předmět daru převzít, může dárce požadovat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody vzniklou dárce z porušení závazku smlouvu uzavřít.

V.

Závěrečná ujednání

1. Budoucí dárce tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr kraje darovat předmět daru byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 20. 2. 2014 po dobu 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 52/14Z/2014 ze dne 23. 4. 2014.
2. Budoucí obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Statutárního města Chomutov dne 17. 3. 2014, usnesením číslo 002/14/20.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je provedena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

VI.

Podpisy smluvních stran

Budoucí dárce i budoucí obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Ústí nad Labem dne: 23. 06. 2014

V Chomutově dne: 25. 07. 2014

[Redacted signature area]

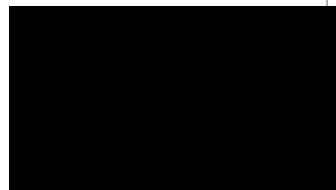
Budoucí dárce
Ústecký kraj

[Handwritten signature]

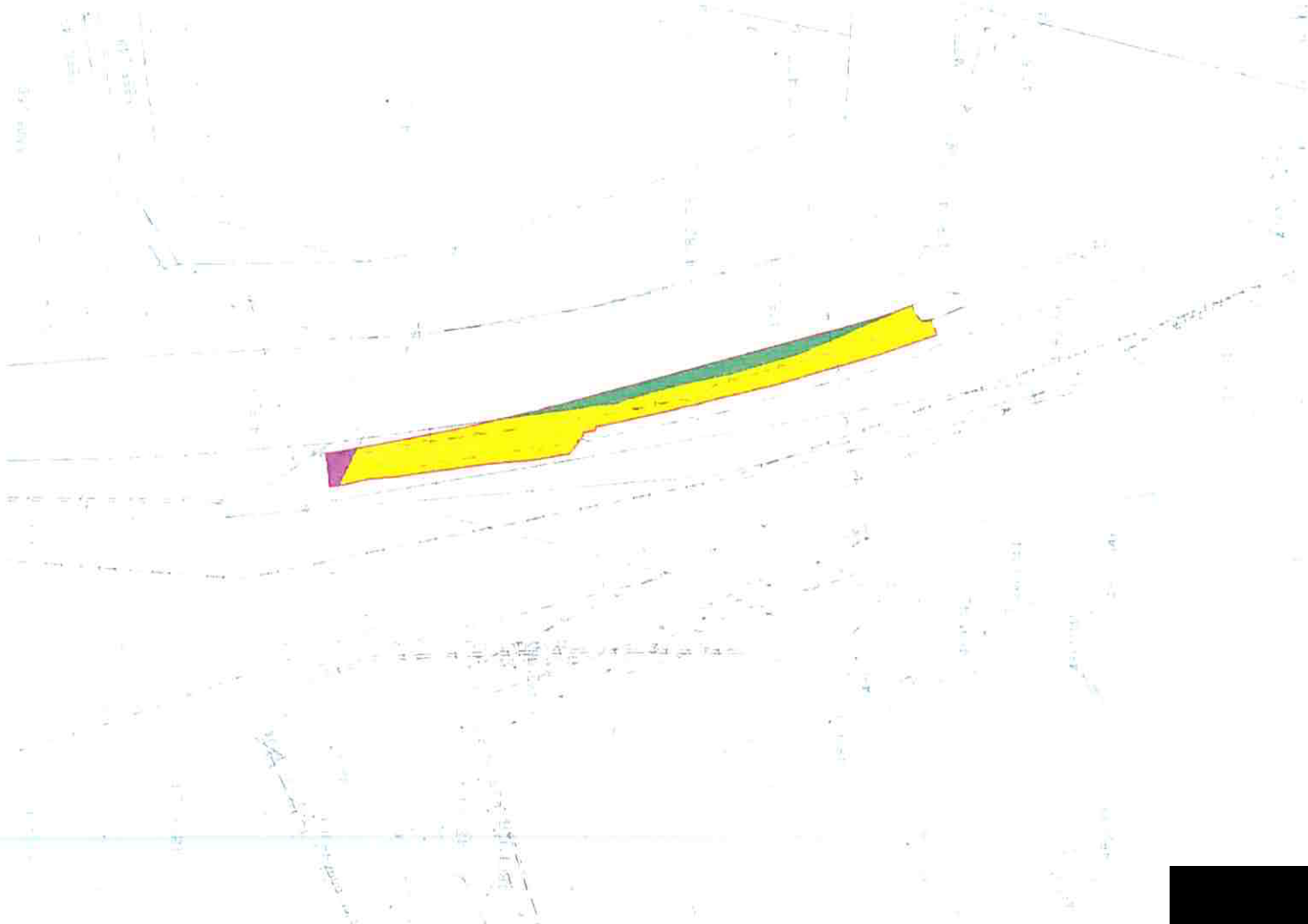
Budoucí obdarovaný
Statutární město Chomutov
Mgr. Jan Mareš, primátor



Příloha: Zákres



	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	
Zpracovatel	13.6.2014		referent odboru MAJ	
Vedoucí odboru	13.6.2014		vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		bez nároku na rozpočet ÚK		
Právně posouzeno		standardní smlouva		
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 52/14Z/2014 ze dne 23.4.2014			



LEGENDA:

- p.p.č. 4782/5 Statutární město Chomutov ostatní plocha/silnice
- p.p.č. 4782/39 Ústecký kraj / SUS ostatní plocha/jiná plocha
- p.p.č. 4782/2 Ústecký kraj / SUS ostatní plocha/jiná plocha
- HRANY CHODNÍKU
- HRANICE PARCEL

Souřadnicový systém S - JTSK
Výškový systém Bpv

ŘÍZENÍ ZAKÁZKY ING. JAN HAVANIČ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JAN HAVANIČ
PROJEKTANT ING. PETRA NEDVĚDOVÁ
KRAJ: ÚSTECKÝ OBLAST: CHOMUTOV
INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

CHODNÍK NA POZEMCÍCH
P.Č. 4782/39, 4782/2 V K.Ú. CHOMUTOV I
B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY

SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ



ARTECH
PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA A REALIZACE STAVEB

FORMÁT: 2 x A4
DATUM: 11/2012
STUPEŇ: DSP
ČÍSLO ZAKÁZKY: 1299

MĚŘÍTKO: 1 : 500
ČÍSLO VÝKRESU: B.4

Usnesení ZaMěst č. 002/14:20 z 17.03.2014
Budoucí darování pozemku - Březenecká, Ústecký kraj

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

přijetí daru části pozemku p.č. 4782/2 o výměře cca 60 m² a části pozemku p.č. 4782/39 o výměře cca 232 m² v k.ú. Chomutov I z vlastnictví Ústeckého kraje, IČ: 708 921 56 Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem do vlastnictví statutárního města Chomutova s tím, že v první fázi bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, 400 01 IČ: 708 921 56 a statutárním městem Chomutov.

Vytisknout