

## STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

zastoupené Odborem majetku města

**Zveřejnění záměru veřejného výběrového řízení**  
podle § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**ZÁMĚR:** pronajmout stavbu čp. 5520, která je součástí pozemku p.č. 1726 o výměře 993 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 1725/12 o výměře 77 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov.

---

### Popis nabízeného prostoru:

Jedná se o budovu víceúčelového objektu umístěné u hlavního vstupu do areálu Kamencového jezera rozdělenou na část společensky provozní – restaurace s kuchyní, sociální zařízení, část sportovní – kuželkářská dráha, část ubytovací, a byt pro správce budovy.

### Stav nabízeného objektu:

Prostor je funkční, možný k okamžitému užívání.

### Kritéria posuzování nabídek:

- využití objektu
- podnikatelský záměr
- navržené nájemné

### Podmínky účasti:

- a) žadatel vyplní formulář k podání žádosti
- b) žadatel doloží zpracovaný podnikatelský záměr, jehož obsahem budou splněny tyto podmínky:
  - smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou
  - uchazeč - nájemce zabezpečí provoz restaurace, ubytovacích služeb a kuželny
  - uchazeč - nájemce bude spolupracovat a poskytovat součinnost při pořádání akcí SMCH, jejich organizací a obchodních společností
  - uchazeč nabídne minimální výši měsíčního nájemného
- c) žadatel doloží čestné prohlášení, že nemá žádné závazky vůči vyhlášovateli a jím zřízených organizací nebo založených společností
- d) žadatel doručí v zapečetěné obálce řádně vyplněný formulář, podnikatelský záměr, čestné prohlášení o závazcích nejpozději do **23.4.2016** na adresu:

Magistrát města Chomutova, Zborovská 4602, Chomutov 430 28 odbor majetku města, obálka musí být označena: „**VVŘ na pronájem čp. 5520 Chomutov**“

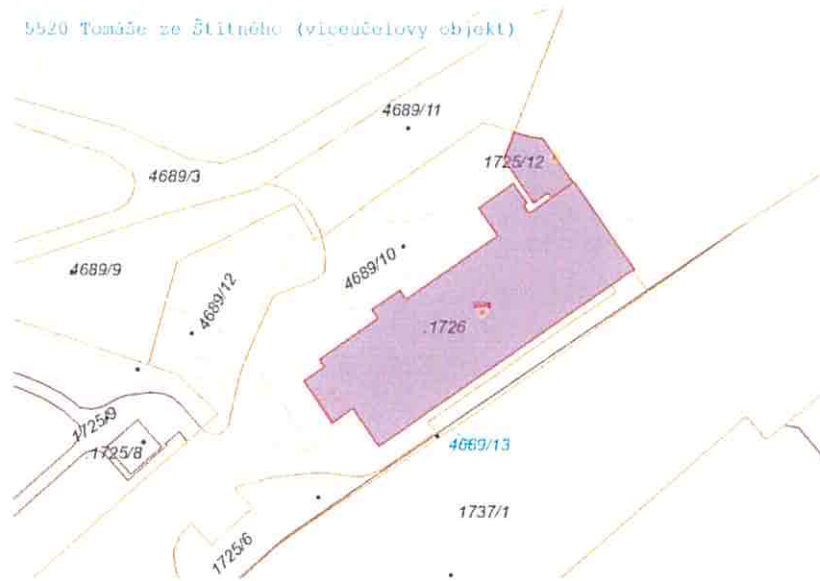
Formulář k podání žádosti obdrží žadatelé přímo na oboru majetku města (zadní trakt budovy staré radnice č.p. 155, ul. Chelčického v Chomutově, vchod ze Žižkova náměstí) nebo na odkazu (<http://www.chomutov-mesto.cz/cz/odbor-majetku-mesta-formulare>)

### Organizační podmínky účasti:

- Došlé návrhy budou rozpečetěny komisí pro majetek investice a územní plán a předloženy ke konečnému schválení Radě města Chomutova.

- Výsledky VVŘ budou písemně sděleny všem přihlášeným uchazečům v nejbližším možném termínu po rozhodnutí Rady města Chomutova.
- Vyhlašovatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně zrušit VVŘ.

**Fyzická prohlídka prostor proběhne na základě telefonické dohody s konkrétním termínem dle požadavku zájemců.**



Ve lhůtě do 23.4.2016 je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor majetku města, nabídky (viz podmínky účasti), nebo se k uvedenému záměru vyjádřit. Dotazy k záměru sdělí pracovník oddělení **Kateřina Šárová**, tel. 474 637 485, Chomutov, Chelčického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 23..3.2016

**Bc. Pavlína Kolářová**  
Odbor majetku města  
vedoucí úseku majetkoprávního

Vyvěšeno dne: 23.3.2016

Sejmuto dne:

Elektronicky zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOV  
K. Trnávcká 4002  
430 29 Chomutov  
IČ: 00261081 DIČ: CZ00261081  
-2-