

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Zdeněk Zítka, Exekutorský úřad Plzeň-město, Palackého nám 28, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Chomutově ze dne 28.7.2006, č.j. 13 Nc 5274/2006-5, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Chomutově ze dne 23.1.2006, č.j. 34 Ro 2266/2005-16

oprávněného **Technické služby města Chomutov, příspěvková organizace, IČ : 00079065, se sídlem nám. 1. máje 89, Chomutov, práv. zast. Mgr. Bohuslav Roll, advokát se sídlem Nerudovca 63, Chomutov**

proti

povinnému **Paldrman Aleš, nar. 31.10.1980, bytem Palackého 3947, Chomutov**

vydává

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I.
Další dražba (§ 336m odst.1 o.s.ř.) nemovitých věcí uvedených v bodě II se koná dne **6.4.2016 v 10.00 hod.** v dražební místnosti Ex.úřadu Plzeň-město, Palackého nám.28, Plzeň.

II.
Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

pozemek st.13/7, o výměře 104 m² – zastavěná plocha a nádvoří, **jehož součástí je objekt garáže bez čp/če na st.13/7**, vše zapsáno na LV č. **263 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov**, pro obec **Křimov**, katastrální území **Krásná Lípa u Křimova**

Jedná se o nepodsklepenou zděnou budovu s 1 NP v Křimově u Chomutova. Dispozičně : 1.NP – 6 garážových boxů se samostatným vstupem z venku. Stavba má mizivou údržbu a je ve špatném tech.stavu. U některých garážových boxů jsou propadlé stropy, popraskané stěny i podlahy.

III.
Prohlídka dražených nemovitých věcí není organizována. Zájemci se s nimi mohou individuálně seznámit. Bližší informace jsou dostupné ze znaleckého posudku v sídle Ex.úřadu Plzeň-město.

IV.
Výsledná cena dražených nemovitých věcí činí:

50.000,- Kč.

V.
Nejnižší podání se stanoví ve výši 1/2 výsledné ceny nemovitých věcí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

25.000,- Kč.

VI.

Výše jistoty pro dražbu nemovitých věcí se určuje v částce **10.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekučního úřadu Plzeň-město nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň, **číslo účtu 1013044576/5500, v.s. 987706**.

K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na jeho účet také došla. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto rozhodnutí není přípustný opravný prostředek.

VII.

Práva spojená s nemovitou věcí: nebyla zjištěna.

Závady spojené s nemovitou věcí a závady, které prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny.

VIII.

Závady, které prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitou věc zatěžovala i nadále a jde o tyto závady: dtto VII.

IX.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že s ohledem na skutečnost, že se jedná o další dražební jednání dle ust. § 336m odst.1 o.s.ř., postupuje se při nařízení a provedení další dražby v souladu s ust. § 336m odst.3 o.s.ř.

Poučení: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem do 15ti dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Zdeňka Zítky, Exekučního úřadu Plzeň-město, se sídlem Palackého nám. 28, Plzeň.

Odvolání jen proti výrokům označeným v dražební vyhlášce I., II., VII. – X. není přípustné.

V Plzni dne 5.3.2016

JUDr. Zdeněk Zítka
soudní exekutor

otisk úředního razítka