

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD MOST JUDr. Jan Paraska, soudní exekutor

Jaroslava Seiferta 2159/7, 434 01 Most, www.exekucemost.cz e-mail: urad@exekucemost.cz  
IČ: 75066033 č.ú. 2273313001/5500 tel: 476700465,476700466,476700467,476700468



## USNESENÍ DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA DOBROVOLNÁ DRAŽBA - opakovaná

Soudní exekutor JUDr. Jan Paraska, Exekutorský úřad Most ve věci:

Oprávněný: 1/ Mgr. Pavel Škúrek, notář

adresa: Plzeň SADY 5. KVĚTNA 23/34 301 00

Povinný: 1/ Jaroslav Louda, nar. 30.12.1946 nar: 30.12.1946

adresa: Chomutov Bezručova 4512 430 03

rozhodl takto:

**I. Opakované dražební jednání v nadepsané věci se koná dne 17.11.2015 od 9:00 v sídle exekutorského úřadu.**

Zápis účastníků dražby a skládání dražební jistoty proběhne v den konání dražby **od-do 8:00-9:00**

Prohlídka dražených nemovitostí **se koná dne 10.11.2015 od 14:00**

**II. V dražbě budou s VYVOLÁVACÍ CENOU 42.500,- Kč prodávány tyto nemovitosti:**

### Předmět dražby:

Družstevní podíl Jaroslava Loudy, nar. 30.12.1946 - RČ: 46 [REDAKCE] Bezručova 4512, Chomutov, 430 03 představující členská práva a povinnosti spojená s členstvím v družstvu:

**Družstvo pro výstavbu a správu garáží Chomutov, IČ: 000 55 565, se sídlem Chomutov, Mostecká 39**

S draženým družstevním podílem je spojeno právo užívat **garáž č.ev. 37** na parcele č. 3172/81, obec Chomutov, ulice Černovická, k.ú. Chomutov II, LV 2722 (areál Nové Spořice, Chomutov).

### **Základní popis nemovitosti:**

**Řadová garáž ke garážování jednoho osobního auta. Rok výstavby 1987. Do garáže částečně zatéká.**

**III. Výsledná cena: 85.000,- Kč**

**IV. Nejnižší podání: 42.500,- Kč \*VYVOLÁVACÍ CENA\***

**V. Dražební jistota: 30.000,- Kč**

Dražitelé jsou povinni zaplatit jistotu složením na účet soudního exekutora č.ú. 2273313001/5500, var.symbol 8012

Jistota složená na účet se považuje za zaplacenou, pakliže 3 dny před konáním dražebního jednání dojde na účet exekutora. Úhrada jistoty je možná i v hotovosti při zápisu účastníků dražby v místě konání dražby.

**VI. Osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, mohou toto právo uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká udělením příklepu.**

### **Odůvodnění:**

Podle § 76 odst. 2 e.ř. může exekutor na návrh vlastníka či osoby oprávněné disponovat s věc provést dobrovolnou dražbu movité či nemovité věci, popř. dalších věcí či práv jejich vydražení připouští o.s.ř. či e.ř.. Shora uvedený navrhovatel prokázal své oprávnění disponovat s předmětem dražby v rámci dědického či insolvenčního řízení a exekutor rozhodl o provedení dražby. Cenu i minimální podání stanoví v tomto případě navrhovatel a to na základě svého uvážení či podle právních předpisů, kterými je vázán. Rozvrh se neprovádí. Z těchto důvodů exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

**Doručit:** 1. Navrhovatel: VR

3. Katastrálnímu úřadu nemovitosti - vyvěsit na úřední desce – DS: Chomutov

4. Obecnímu úřadu nemovitosti+povinného - vyvěsit na úřední desce - DS

V Mostě dne 23.09.2015

JUDr. Jan Paraska, soudní exekutor, v.r.

Za správnost vyhotovení: Veronika Vetráková, vykonavatel  
pověřený soudním exekutorem

**Poučení pro hybridní poštu:** Nemá-li tento dokument razítko a podpis, tak jde o tzv. listinný stejnopis elektronického dokumentu vyhotovený provozovatelem poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle § 17b kancelářského řádu Exekutorské komory ČR předá exekutor k písemné žádosti adresáta elektronický dokument v sídle úřadu na nosiči dat či zašle na e-mail uvedený v písemné žádosti.