

**Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí
Vodoprávní úřad**

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 14.07.2015

ČJ.: MMCH/90984/2015

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/71667/2015

VYŘIZUJE: Ing. Hana Hanzíková

TELEFON: 474 637 942

E-MAIL: h.hanzikova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 18.09.2015

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Chomutova, Vodoprávní úřad, jako vodoprávní úřad (dále jen „správní orgán“) příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 14.07.2015 podal

Miroslav Slepíčka, nar. 09.04.1963, trvalý pobyt **Zaječice 53, 431 11 Vrskmaň** a **Josef Hlíza, nar. 11.11.1973**, trvalý pobyt **Jirkovská 5023, 430 04 Chomutov**, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle ustanovení § 15 vodního zákona vydává

stavební povolení

ke stavbě vodního díla vedeného pod názvem:

"Příprava území pro rodinné domy Zaječické Pláně"

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Vodovodní řad

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Vrskmaň
Identifikátory katastrálních území	786586
Názvy katastrálních území	Vrskmaň
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	pozemková parcela čísla 233/2, 237/4, 359/7, 361/10, 361/11, 361/15, 361/29, 546/1, 574 v katastrálním území Vrskmaň
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	989190,9; 802286,5
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	989494,5; 802609,5

Stavební objekty:

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť
Celková délka řadů	569,6 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	90 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	90 mm

Jiné vodárenské objekty

Název objektu	nadzemní hydrant (s odvzdušněním), uzavírací ventil (šoupě se zemní soupravou), odkalovací ventil
---------------	---

Splašková kanalizace

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Vrskmaň
Identifikátory katastrálních území	786586
Názvy katastrálních území	Vrskmaň
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	pozemková parcela čísla 361/5, 546/1, 359/7, 578/6 v katastrálním území Vrskmaň
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	989291,6; 802668,9 (výustní objekt)
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	989146,6; 802301,2

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)	gravitační
Celková délka stok	410,30 m
Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí dle Č 42)	410,30
Nejmenší jmenovitá světlost stoky	250 mm
Největší jmenovitá světlost stoky	250 mm
Počet povolovaných odlehčovacích komor	0
Počet povolovaných čerpacích stanic	0

Jiné objekty

Název objektu	výustní objekt do Hutná I (Otvický potok)
---------------	---

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu	vodovodní řad Zaječice
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu (Č 20)	místní
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Počty oddělených částí systému (v pořadí dle Č 03)	1
Počet zásobovaných obcí	1
Velikost zásobovaného spotřebiště	13 RD
Název vodního díla	"Příprava území pro rodinné domy Zaječické Pláně"
Název kanalizačního systému	kanalizace Zaječice
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Zpracování provozního řádu uloženo	ANO
Název vodního díla	"Příprava území pro rodinné domy Zaječické Pláně"

Podmínky a povinnosti pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v pozdějším znění:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Michal Koblížek, nar. 15.06.1975, trvalý pobyt Okořín 81, 431 14 Strupčice (ČKAIT – 0401592 – Autorizovaný technik pro pozemní stavby). Dokumentaci zkontroloval Ing. Miloslav Čáp, Ph.D., ČKAIT 0007932 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. prosince 2015.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky osobou oprávněnou ke stavbám vodních děl.
4. Před zahájením stavby stavbyvedoucí zajistí vytyčení veškerých tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
5. Správci dotčené technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou budou požádáni o stanovení podmínek a normových hodnot pro případ střetu (tj. např. křížení, souběh a práce prováděné v ochranných pásmech inženýrských sítí).
6. Stavební materiál může být skladován a stavba prováděna pouze na pozemcích nebo na částech pozemků, které byly předmětem projednávání ve vodoprávním řízení o povolení této stavby.
7. U vodovodního řadu bude provedena a doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 5911 - Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí, proplachu a dezinfekci.
8. U kanalizace bude provedena a doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909 v celém rozsahu, případně dle ČSN 75 6114 čl. 13.
9. Při souběhu budovaného vodovodu a kanalizace s ostatními inženýrskými sítěmi bude zachováno ochranné pásmo od vnějšího líce stěny vodovodního řadu na každou stranu min. 1,5 m. a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U vodovodních a kanalizačních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
10. Při křížení objektů splaškové kanalizace a vodovodu s ostatními inženýrskými sítěmi bude zachováno ochranné pásmo od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí na každou stranu min. 2,5 m. Při křížení vodovodu s ostatními IS bude dodržena norma ČSN 73 60 05 – Prostorová úprava vedení technického vybavení.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov, Kochova 1185, 430 01 Chomutov, č. j. KHSUL 10041/2015, ze dne 16.03.2015, a to zejména:
 - Veškeré hlučné stavební práce v blízkosti stávající zástavby budou prováděny pouze v denní době.
 - Budou provedena veškerá přístupná technická opatření, aby při výstavbě nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor, chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb.
 - Při výstavbě budou v případě nutnosti stavební plochy skrápěny, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel obytných domů zvýšenou prašností.
 - Nejpozději před kolaudací bude na pobočku Chomutov předloženo prohlášení, že materiál použitý pro stavbu vodovodu splňuje požadavky pro styk s pitnou vodou.
 - Dále bude ještě před kolaudací předložen protokol o rozboru vzorku pitné vody z nového vodovodního řadu.
12. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a předány vlastníkům formou zápisu o předání a převzetí.
13. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření správce toku Povodí Ohře, státní podnik, závod Chomutov, se sídlem Spořická 4949, 430 46 Chomutov, ze dne 04.08.2015, značky POH/13681/2015/201100, a to zejména:
 - Během výstavby ani provozem díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.

- Zahájení a ukončení prací v korytě Hutního potoka I bude oznámeno provozu v Chomutově, a to jak telefonicky, tak emailem. O ukončení prací bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude závodem Chomutov odsouhlasen.
 - Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem, veškerý vybouraný i stavební materiál napadaný do koryta toku bude okamžitě odstraněn na náklad investora stavby.
 - Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k porušení stability koryta vodního toku. V případě, že dojde k porušení, bude koryto uvedeno do původního stavu.
 - Nově navržené opevnění koryta bude plynule navazovat na stávající opevnění. Nové opevnění koryta bude na každé straně zakončeno stabilizačním prahem, který bude zhotoven z lomového kamene položeného do betonu, šířka prahu bude 40 cm, založen bude pod niveletu dna i svahů do hloubky min. 60 cm.
 - Pro dobu stavby bude zpracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závod Chomutov k vyjádření. Poté bude havarijní plán schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňový plán bude předložen příslušné obci k vyjádření. To vše ještě před zahájením stavebních prací.
 - Do toku pod stavbou budou po dobu realizace stavby umístěny dvě přehrážky ze sorpčních materiálů (např. sorpční hadi) k minimalizaci rizika úniku ropných látek a ke zmenšení odtoku nerozpuštěných látek.
 - K závěrečné prohlídce bude závod Chomutov přizván a bude mu předána projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
 - Povodí Ohře, státní podnik nepřevzme do své správy nově budované konstrukce, ani nebude na nich provádět údržbu.
14. Budou splněny podmínky souhlasného vyjádření pro stavbu vodovodního řadu od společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice zn. O15610068933/OTPCMO/Kt, ze dne 30.06.2015:
- V případě předání stavby do provozování SČVK a.s., vlastník předloží zápis o předání a převzetí stavby do majetku, včetně technického zmapování stavu veškerého zařízení k datu předání a všech požadovaných dokladů a vypořádání služebnosti inženýrské sítě (věcných břemen).
 - Zahájení zemních prací bude ohlášeno provozovateli stávajícího vodovodního řadu min. 15 dní předem včetně jména telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
 - Před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat telefonicky.
 - V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník bude odpovídat za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
 - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není v majetku SČVK a.s. Informace o existenci přípojek získáte u vlastníků přilehlých nemovitostí.
 - Případné změny v projektové dokumentaci budou předloženy ke schválení ještě před jejich započatím.
 - Provoz SČVK, a.s. bude přizván k předání staveniště, na kontrolní dny v průběhu realizace stavby, k zahájení i k průběhu zkušebního provozu a ke kolaudaci stavby. Před uvedením do provozu bude provoz přizván k závěrečné kontrolní prohlídce – provedení díla. Dále bude provoz přizván ke kontrole pokládky potrubí před záhozem, k tlakovým zkouškám a zkouškám vodotěsnosti, ke komplexnímu vyzkoušení strojního a technologického zařízení. Z těchto kontrol budou provedeny záznamy (např. zápis do stavebního deníku).
 - Kontrola celistvosti vodícího pásku bude provedena pracovníkem provozu SČVK, a.s.

- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, bude svoláno jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
 - Před uvedením do trvalého provozu přeložky zpracuje investor návrh zápisu o předání a převzetí přeložky do majetku SVS a.s. a předá je k odsouhlasení a podpisu ÚTPČ provozovatele.
 - Provoz SČVK, a.s. bude přizván ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.
15. Budou splněny podmínky uvedené v souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení, týkajícího se podzemního vedení NN od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, ze dne 20.03.2015, značky 1073595812.
16. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti REMOV EK s.r.o., se sídlem Hutnická 2918/3, 434 01 Most, ze dne 18.03.2015, a to zejména:
- Při křížení podzemních sítí musí být vůči stávajícímu zařízení v majetku společnosti REMOV EK s.r.o. dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a osazeny chráničky s přesahem 1 m. Minimální úhel křížení bude 45°.
 - Před zahájením zemních prací bude objednáno vytýčení vodovodního potrubí v majetku společnosti REMOV EK s.r.o.
 - Zahájení zemních prací bude oznámeno společnosti REMOV EK s.r.o. v předstihu a to min. 7 dní.
 - Před záhozem zemních prací v místě křížení vodovodního potrubí bude přizván zástupce společnosti REMOV EK s.r.o. k písemnému odsouhlasení provedených prací.
 - Bez souhlasu zástupce společnosti REMOV EK s.r.o. nedojde k záhozu a zakrytí potrubí.
 - V případě poškození vodovodního potrubí ve vlastnictví společnosti REMOV EK s.r.o., je zhotovitel povinen provést opravu, a to bezodkladně.
17. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření k sítím elektronických komunikací společnosti O2 Czech Republic a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, ze dne 09.02.2014, značky 526667/14.
18. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
19. Návrh na vydání kolaudačního souhlasu se podává těsně před úplným dokončením stavby.
20. S žádostí o kolaudační souhlas budou předložena stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení a křížení stavby a další doklady:
- doklad o předání a převzetí dokončené stavby,
 - doklad o tom, že stavbu vedla a prováděla osoba oprávněná k provádění staveb vodních děl,
 - geodetické zaměření stavby,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (min. ve dvojím vyhotovení) k ověření dle § 125 odst. 4 stavebního zákona,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek (doklady průchodnosti, doklady o tlakových zkouškách, zkouška těsnosti kanalizace, doklady o proplachu a dezinfekci vodovodního potrubí, doklady o zkouškách hutnění zásypu rýh),
 - provozní řád,
 - dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolení změn stavby, pokud k nim došlo,
 - stavební deník (kopie),
 - souhlasné vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou (pokud k nim došlo),
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od vodoprávního povolení (pokud k nim došlo),
 - doklad o likvidaci nebezpečných odpadů, pokud na stavbě vznikly,
 - doklady o jakosti výrobků použitých ke stavbě (prohlášení o shodě a certifikáty),
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení (REMOV EK s.r.o., CETIN „O2 Telefonica“)
 - stanovisko dotčeného orgánu - Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, ÚP Chomutov,
 - stanovisko Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje,

- vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., útvar OTPČ – pracoviště Chomutov ke kolaudačnímu souhlasu,
 - stanoviskem správce toku k výustnímu objektu.
21. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo provozování týkající staveb vodovodních řadů a kanalizací pro veřejnou potřebu, které bude v souladu s ustanovením § 6 zákona číslo 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

II. Vydává rozhodnutí o námitkách a vyjádření účastníků řízení:

Do podmínek stavebního povolení byly zahrnuty veškeré návrhy a připomínky. Podmínky Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, ze dne 19.06.2015, značky POH/04745/2015-02/037200, nebyly zahrnuty do podmínek rozhodnutí vzhledem k tomu, že podmínky uvedené v bodě číslo 2, 5 a 6 již jsou uvedeny v rozhodnutí. Další podmínky byly požadovány nad rámec zákona. Dále vodoprávní úřad nepřihlédl k vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, se sídlem Pionýrů 2921, 434 01 Most, ze dne 21.08.2015, č.j. SBS 25236/2015/OBÚ-04/1.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Josef Hlíza, nar. 11.11.1973, trvalý pobyt Jirkovská 5023, 430 04 Chomutov
Miroslav Slepíčka, nar. 09.04.1963, trvalý pobyt Zaječice 53, 431 11 Vrskmaň

Odůvodnění

Dne 14.07.2015 podal žadatel, kterého zastupuje Michal Koblížek, nar. 15.06.1975, trvalý pobyt Okořín 81, 431 14 Strupčice, žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to zejména:

- územním rozhodnutím příslušného orgánu územního plánování,
- souhlasem stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek, ve smyslu § 15 odst. 1 stavebního zákona,
- projektovou dokumentací stavby,
- plnou mocí,
- koordinovaným stanoviskem značky MMCH/135135/2014, ze dne 08.01.2015,
- vyjádřením Povodí Ohře, státní podnik, závod Chomutov, značky POH/04745/2015-02/037200, ze dne 19.06.2015,
- vyjádřením Povodí Ohře, státní podnik, závod Chomutov, značky POH/13681/2015/201100, ze dne 04.08.2015,
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, ze dne 24.02.2015, značky HSUL-1070-2/CV-2014,
- závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, značky KHSUL 10041/2015 ze dne 16.03.2015,
- vyjádřením Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., značky O15610068933/OTPCMO/Kt, ze dne 02.06.2015,
- vyjádřením RWE Distribuční služby, s.r.o., značky 5001148351, ze dne 13.07.2015,
- vyjádřením RWE Distribuční služby, s.r.o., značky 5000896782, ze dne 09.02.2014,
- žádostí o odkup vodohospodářské části stavby č.j. 68/2014, č. stavby CV 041007 (vodovodní řad),
- vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, značky 1073595812, ze dne 20.03.2015,
- vyjádřením ČEZ ICT Services, a.s., Praha 4, značky 0200290256, ze dne 02.03.2015,
- vyjádřením CETIN a.s., Praha 3, značky 642450/15, ze dne 13.07.2015,
- vyjádřením společnosti REMOV EK s.r.o., Most, ze dne 18.03.2015,
- vyjádřením O2 Czech Republic a.s., Praha 4, značky 526667/14, ze dne 09.02.2015,

- vyjádřením Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, Most, ze dne 13.03.2015, značky SBS/06095/2015/OBÚ-04/1,
- vyjádřením Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, Most, ze dne 21.08.2015, značky SBS/25236/2015/OBÚ-04/1,
- závazným stanoviskem Krajského úřadu Ústeckého kraje, ze dne 07.04.2015, značky 49279/2015/KUUK,
- smlouvou o právu provést stavbu uzavřenou mezi Janou Slepíčkovou, Miroslavem Slepíčkou a Josefem Hlízou,
- smlouvou o právu provést stavbu uzavřenou mezi Lukášem Stránským, Miroslavem Slepíčkou a Josefem Hlízou,
- smlouvou o právu provést stavbu uzavřenou mezi obcí Vrskaň, Miroslavem Slepíčkou a Josefem Hlízou,
- smlouvou o právu provést stavbu uzavřenou mezi Ústeckým krajem zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, Miroslavem Slepíčkou a Josefem Hlízou a Severočeskou vodárenskou společností a.s.,
- smlouvou o právu provést stavbu uzavřenou mezi Ing. arch. Jitkou Pálkovou, Miroslavem Slepíčkou a Josefem Hlízou.

Správní orgán oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Správní orgán podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci stavby "Příprava území pro rodinné domy Zaječické Pláně" vypracoval v květnu 2015 Michal Koblížek, nar. 15.06.1975, trvalý pobyt Okořín 81, 431 14 Strupčice (ČKAIT – 0401592 – Autorizovaný technik pro pozemní stavby). Dokumentaci zkontroloval Ing. Miloslav Čáp, Ph.D., ČKAIT 0007932 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Číslo zakázky 012/015. Projektová dokumentace stavby řeší: vybudování vodovodního řadu a kanalizační stoky pro plánovanou obytnou lokalitu pro novostavby rodinných domů v osadě Zaječice u obce Vrskaň.

Vodovodní řad - bude veden částečně ve volně zpevněné cestě mezi zahrádkami a částečně ve volném travnatém terénu, v místě křížení s komunikací bude proveden protlak. Vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad DN 90 na pozemkové parcele číslo 237/4 v katastrálním území Vrskaň odbočkovým T-kusem. Použitý materiál bude PE 100 SDR 11 d 90x8,2 mm, bude délky 569,6 m. V místě napojení bude vodovodní řad opatřen uzavíracím ventilem (se zemní soupravou). Dále bude vodovodní řad opatřen nadzemním hydrantem s odvodušněním umístěným před p.p.č. 361/23 v katastrálním území Vrskaň. Vodovodní řad bude ukončen na pozemkové parcele číslo 361/29 v katastrálním území Vrskaň odkalovacím ventilem.

Splašková kanalizace - pro plánovanou výstavbu rodinných domů je navržena splašková kanalizace PVC U DN 250, navrhované délky 410,30 m. Stoka bude vedena ve volném terénu v hloubkách cca 1,0 až 3,0 m. Stoka bude odvádět vyčištěné splaškové vody z domovních čistíren odpadních vod z jednotlivých objektů RD (ČOV nejsou součástí povolení). Sběrná stoka bude ukončena na pozemkové parcele číslo 578/6 v katastrálním území Vrskaň výustním objektem v toku Hutná I (Otvický potok). Na stoce bude 9 kanalizačních šachet PVC DN 630.

Výustní objekt – bude tvořen PVC potrubím DN 250 opevněným dlažbou z lomového kamene do betonu tl. 300 mm. Potrubí bude zaústěno do vodního toku pod úhlem 54°. Koryto bude v místě zaústění opevněno ve dně i v protějším břehu do výšky 1 m, v celkové délce 3,7 m.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov, Kochova 1185, 430 01 Chomutov vydala souhlasné závazné stanovisko s č.j. KHSUL 10041/2015, ze dne 16.03.2015, jehož podmínky jsou zahrnuty ve výrokové části rozhodnutí pod bodem 11.

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, se sídlem Beethovenova 1347/19, 430 01 Chomutov vydal závazné stanovisko č.j. HSUL-1070-2/CV-2014, ze dne 24.02.2015, bez podmínek.

K záměru stavby vydal obecný stavební Městského úřadu Jirkov územní rozhodnutí pod č.j. H/15/2984/POLJ, ze dne 22.04.2015 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j. H/15/9298/POLJ, ze dne 29.05.2015.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Správní orgán v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Josef Hlíza
Miroslav Slepíčka

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Jana Slepíčková, Ing. arch. Jitka Pálková, Lukáš Stránský, obec Vrskmaň, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Povodí Ohře, státní podnik, REMOV EK s.r.o., Severočeská vodárenská společnost a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

Vlastníci pozemků p.č.: 238/6, 237/1, 237/22, 228/32, 238/9, 233/3, 237/27, 237/21, 237/29, 237/4, 237/27, 237/28, 237/6, 228/26, 228/30, 237/7, 228/17, 237/11, 228/11, 228/13, 237/13, 228/31, 237/3, 228/33, 237/26, 237/2, 359/6, 360/2 578/1, 359/3, 359/1, 361/4, 361/20, 361/21, 361/22, 361/23, 361/24, 361/25, 361/26, 361/27, 361/28, 361/19

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Podmínky uvedené ve vyjádření správce povodí, Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, ze dne 19.06.2015, značky POH/04745/2015-02/037200, které byly doručeny s žádostí o vydání stavebního povolení, nebyly zahrnuty do rozhodnutí:

1. *Před vydáním vodoprávního povolení na kanalizaci bude určen správce veřejné kanalizace na základě zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., v platném znění, který bude ručit za kvalitu vypouštěných vod z kanalizace, kam budou napojeny jednotlivé ČOV.*

Vypořádání s podmínkou:

- Povinnost k předložení provozování veřejné splaškové kanalizace je zakotvena v § 15 odst. 3 vodního zákona, které musí být předloženo spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
- 2. *V kolaudačním rozhodnutí budou stanoveny limity množství vypouštěných odpadních vod (l/s, m³/den, m³/rok) a limitní hodnoty vypouštěného znečištění z kanalizace dle nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb. (hodnoty p a m v mg/l a bilance v kg/rok).*

Vypořádání s podmínkou:

- Dle ustanovení § 122 stavebního zákona se k dokončeným stavbám vydává kolaudační souhlas. Na vydání kolaudačního souhlasu se dle ustanovení § 122 odst. 3 nevztahují části druhá a třetí správního řádu.
- Dále vodoprávní úřad vychází z žádosti o povolení stavby splaškové kanalizace. Na tuto stavbu budou posléze postupně napojovány domovní čistírny odpadních vod jednotlivými přípojkami od nových objektů rodinných domů. Pro tyto objekty budou stanoveny mezní limity pro vypouštění odpadních vod do vod povrchových, které nejsou předmětem tohoto řízení.

- Stavba splaškové kanalizace byla posouzena jako dostačující pro plánovanou výstavbu 12ti domovních ČOV.
- 3. *Ještě před kolaudačním řízením bude předložen návrh limitních hodnot na Povodí Ohře, státní podnik, k vyjádření.*

Vypořádání s podmínkou:

- viz. vypořádání s podmínkou číslo 2.

Dále vodoprávní úřad nepřihlédl k vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, se sídlem Pionýrů 2921, 434 01 Most, ze dne 21.08.2015, č.j. SBS 25236/2015/OBÚ-04/1:

1. *OBÚ pro území kraje Ústeckého navrhuje, aby bylo závazné stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem vydáno s podmínkou, že z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství České republiky, uvedená stavba svojí životností a funkčností neznemožní nebo neztíží případné dobývání výhradního ložiska hnědého uhlí v CHLÚ Otvice.*

Vypořádání s podmínkou:

- Krajský úřad Ústeckého kraje vydal dne 07.04.2015 s číslem jednací 1535/ZPZ/2015/Wur závazné stanovisko, ve kterém se k výše uvedené podmínce vyjádřil: „S ohledem na skutečnost, že žádná známá varianta pokračování těžby hnědého uhlí v severočeské pánvi neuvažuje s likvidací obce Vrskaň, část Zaječice, a s ohledem na výše uvedené, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, souhlasí s výstavbou vodovodního řádu, přípojek a kanalizační stoky v obci Vrskaň, část Zaječice, na pozemcích p.p.č. 233/2, 237/4, 359/7, 361/4, 361/5, 361/10, 361/11, 361/15, 361/19, 361/20, 361/21, 361/22, 361/23, 361/24, 361/25, 361/26, 361/27, 361/28, 361/29, 546/1, 574 a 578/6 v k.ú. Vrskaň.“

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Další námítky, návrhy a podmínky účastníků řízení, které byly uplatněny ve stanoviscích a vyjádřeních opatřených stavebníkem, případně jeho zmocněncem, byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Upozornění

Dle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona jsou žadatelé povinni oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně doložení dokladu o oprávnění firmy provádět stavební práce.

Při provádění stavby je nutno dodržet zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Dle ustanovení § 115 odst. 3 vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle žadatelům jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem.

Dle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona jsou žadatelé povinni štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Dle ustanovení § 115 odst. 4 stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při provádění staveb vodních děl budou dodrženy technické požadavky na stavbu vodovodů a kanalizací podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050.

Veškeré odpady vzniklé stavbou budou zneškodňovány vytríděné podle druhů a kategorií odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, a to výhradně v zařízeních k tomu určených § 12 odst. 2 zákona o odpadech a v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolat, v odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, podáním u zdejšího vodoprávního úřadu. Prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Hana Hanzíková
Zaměstnanec životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se

účastníci řízení (doručenky do vlastních rukou) – *dle ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona*

1. Michal Koblížek, Okořín č.p. 81, 431 14 Strupčice – *zmocněnec*

účastníci řízení (doručenky do vlastních rukou) – *dle ustanovení § 109 písm. b) stavebního zákona*

2. Ústecký kraj – *zmocnění pro SÚS Ústeckého kraje*

3. Správa a údržba silni Ústeckého kraje, příspěvková organizace – *zmocněnec*

4. Jana Slepíčková

5. Ing.arch. Jitka Pálková

6. Lukáš Stránský, Strupčice č.p. 41, 431 14 Strupčice

7. Obec Vrskaň, IDDS: qcfa337

účastníci řízení (doručenky do vlastních rukou) – *dle ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona*

8. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

9. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

10. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

11. REMOV EK s.r.o., IDDS: 6dbw7dt

12. Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

13. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

účastníci řízení *dle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona a dle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb*

Vlastníci pozemku p.č.: 238/6, 237/1, 237/22, 228/32, 238/9, 233/3, 237/27, 237/21, 237/29, 237/4, 237/27, 237/28, 237/6, 228/26, 228/30, 237/7, 228/17, 237/11, 228/11, 228/13, 237/13, 228/31, 237/3, 228/33, 237/26, 237/2, 359/6, 360/2 578/1, 359/3, 359/1, 361/4, 361/20, 361/21, 361/22, 361/23, 361/24, 361/25, 361/26, 361/27, 361/28, 361/19

dotčené orgány (doručenka)

14. Český báňský úřad, pro území karje Ústeckého, IDDS: 4huadu8

15. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, IDDS: auyaa6n

16. Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov, IDDS: 8p3ai7n

17. Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva

18. Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, odpadové hospodářství

19. Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, orgán ochrany přírody a krajiny

20. Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu

21. Městský úřad Jirkov, odbor stavební úřad a životní prostředí, IDDS: 9zchsra