

Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí
Obecný stavební úřad

Dle rozdělovníku

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/68173/2015
ČJ.: MMCH/91836/2015
VYŘIZUJE: Marcela Flajšmanová
TEL.: 474 637 954
E-MAIL: m.flajsmanova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 09.09.2015

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Magistrát města Chomutova, Obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.07.2015 podal

Ústecký kraj, IČO 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 94 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

změna rozhodnutí o umístění stavby

Chomutov - Strupčice – cyklostezka

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1729/1, 1738, 1739/1, 4689/5, 4689/1, 4689/2, 4688, 4687/1, 4687/2, 4687/3, 4687/4, 5863/1, 5863/3, 5871/1, 5870/1, 5870/3, 5870/2 v katastrálním území Chomutov I,

parc. č. 571, 573, 574, 575, 545/1, 545/2, 544/1, 544/2, 543, 547/1, 548/1, 333/1, 72/12, 66/4, 225/2, 225/1, 225/3, 66/1, 728/21, 73/1, 685/28, 685/17, 72/9 v katastrálním území Otvice,

parc. č. 334 v katastrálním území Pesvice,

parc. č. 519/1, 519/2, 519/3, 591/1, 571/1, 570, 171/7, 593/2, 178, 521 v katastrálním území Vrskaň.

parc. č. 751/2, 743/1, 742, 735/1, 731, 773/4, 416/3, 416/30, 416/13, 416/14, 416/2, 416/26, 416/28, 434/1, 434/2, 434/3, 434/4, 408/23, 408/24, 408/25, 409/2, 815/1, 815/5 838/7 v katastrálním území Strupčice.

Druh a účel umísťované stavby:

Změna spočívá ve změně trasy cyklostezky 6. úseku, mezi obcemi Vrskaň a Strupčice km 7,5483 a km 8, 0621, z důvodu odklonění trasy od skluzového území. V místech, kde je v příčném profilu málo místa,

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | e-mail: podatelna@chomutov-mesto.cz
Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov-mesto.cz

Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08.00-17.00 hodin | úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin

dojde k částečnému mírnému odřezu (max. výška 1,0 m) odlehčovacího řezu, který bude následně zajištěn novými gabionovými zdmi. V celém úseku upravované trasy nedojde k překročení povoleného podélného sklonu 3 %. Šířka obousměrné cyklostezky je 3,0 m a po obou stranách je lemována zapuštěným betonovým obrubníkem.

Umístění změny stavby na pozemcích:

- parc. č. 521, 593/2, 178 v katastrálním území Vrskmaň,
- parc. č. 838/7, 751/2, v katastrální území Strupčice.

Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Změna stavby bude umístěna na výše uvedených pozemcích v souladu s dokumentací záměru, kterou vypracoval Ing. Josef Franěk, autorizovaný inženýr pro pozemní komunikace, dne 02/2015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení a zařízení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
3. Dokumentace pro stavební povolení bude navržena tak, aby byly respektovány oprávněné zájmy správců sítí, ochranná pásma vedení a požadavky pro technické podmínky křížení nebo souběh s podzemními sítěmi, podzemními vedeními a zařízeními, včetně podmínek správce komunikace.
4. Vršanská uhelná a.s. Most, požaduje dodržení podmínek smlouvy a jejího dodatku od investora akce.
5. Nadále zůstávají v platnosti podmínky územního rozhodnutí vydaného dne 22.02.2012 pod čj.: MMCH/21151/2012.
6. O změnu stavební povolení pro dopravní část stavby požádá investor zdejší speciální stavební úřad (Odbor dopravy a správních činností) a doloží projekt, který bude zpracován v souladu s planými zákony, normami a technickými podmínkami pro realizace staveb pozemních komunikací.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Odůvodnění

Dne 02.07.2015 podal žadatel, kterého zastupuje na základě plné moci **Ing. Markéta Fořtová, nar. 03.11.1980**, trvalým pobytem **Školní 3634/26, 430 01 Chomutov**, žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 08.09.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, protože výše uvedená stavba se nachází v území, které je ve schváleném Územním plánu sídelního útvaru Chomutov - Jirkov.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zahrnul je do podmínek rozhodnutí a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Návrhy a námítky účastníci řízení neuplatnili.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci v souladu s § 93 odst. 1 stavebního zákona. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Marcela Flajšmanová
Zaměstnanec stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Doručí se

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Ing. Markéta Fořtová, Školní čp. 3634/26, 430 01 Chomutov

Obec Otvice, IDDS: mb7buqg

Obec Vrskmaň, IDDS: qcfa337

Obec Strupčice, IDDS: 4ecaqyb

Vršanská uhelná a.s., IDDS: z54gnfy

Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IDDS: bneuin8

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov, IDDS: 8p3ai7n

Magistrát města Chomutova, Odbor dopravních a správních činností

Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu,

Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, orgán ochrany přírody a krajiny

Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, orgán státní správy lesů

Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, vodoprávní úřad

Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP, odpadové hospodářství

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Chomutov, IDDS: a64ai6n

Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou.