

Exekuční příkaz

**Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6,
Mgr. Zuzana Sobišková,**

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal: Okresní soud v Chomutově č.j. 26 EXE 15556/2014-13, ze dne 26.8.2014, dle exekučního titulu: Platební rozkaz ze dne 5.9.2013, č.j. 46 EC 261/2011 - 40, jež vydal Okresní soud v Chomutově, ve věci:

oprávněného

Česká pojišťovna a.s., bytem/se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ/RČ: 45272956
zast.: Mgr. Zbořilová Ivana, advokátka, bytem/se sídlem Komenského 256/23, 500 03 Hradec Králové

proti**povinnému**

Gulyášová Simona, bytem/se sídlem Zahradní 5180, 430 04 Chomutov, RČ: 755128/■■■■ IČ: 87437872

pro 174,- Kč, s úrokem z prodlení ve výši 7 % p. a. od 2.3.2010 do zaplacení, náklady nalézacího řízení 3204,- Kč, náklady exekuce a oprávněného rozhodl takto:

1) K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 12526

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Gulyášová Simona, Zahradní 5180, 43004 Chomutov	755128/	

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
5180/17	byt		byt.z.	348/24544

Vymezeno v:

Budova	Chomutov, č.p. 5179, 5180, byt.dům, LV 4816	
na parcele	6125/81, LV 4816	
	6125/82, LV 4816	
Parcela	6125/81	zastavěná plocha a nádvoří
	6125/82	zastavěná plocha a nádvoří
		206m2
		205m2

2) K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

Okres: CZ0422 Chomutov	Obec: 562971 Chomutov			
Kat.území: 652458 Chomutov I	List vlastnictví: 9660			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
Gulyášová Simona, Zahradní 5180, 43004 Chomutov	755128/	348/24544		
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P 6125/257	877	ostatní plocha	jiná plocha	

Povinnému se **zakazuje**, aby postižené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Povinnému se **zakazuje**, aby odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku nájemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni, jestliže je nájemné či pachtovné, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřená nájemnému či pachtovnému, případně poměrné části výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se **ukládá**, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstatitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočníka.

Exekuční příkaz vydaný po dni nabytí účinnosti zákona č. 396/2012 Sb., v řízeních zahájených před účinností zákona č. 396/2012 Sb., se řídí zákonem č. 120/2001 Sb., ve znění účinném po dni nabytí účinnosti zákona č. 396/2012 Sb.

V Praze dne 18.11.2014

Mgr. Zuzana Sobišková
soudní exekutor

Tento exekuční příkaz ze dne 18.11.2014, č.j. 180 Ex 8943/14-12 nabyt právní moci dne 28.11.2014. Připojení doložky provedla Mgr. Zuzana Sobišková dne 20.7.2015.

Doručuje se dle § 335b odst. 5 OSŘ:

Katastrální pracoviště Chomutov

Magistrát města Chomutov (vyvěsit na úřední desku)

FÚ – územní pracoviště v Chomutově

Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace

Teplo Chomutov s.r.o.