

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Exekutorský úřad Plzeň - město, se sídlem Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu Chomutov ze dne 22.9.2004, č.j. 50Nc 7039/2004-3, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku KS Ústí nad Labem ze dne 20.2.2003, č.j. 17C Co 214/2001-64, rozsudek OS Chomutov ze dne 4.5.2001, č.j. 7C 88/95-53, ve věci

**oprávněného: Bc.Lumír Koreš, bytem Třebenice 3, Slapy nad Vltavou 225 08,
nar. 23.5.1965,**

proti

povinnému: Jan Cibulský, bytem Kamenná čp.5088, Chomutov 430 04, nar. 17.1.1965,

pro 17 118,00 Kč s příslušenstvím

vydává t u t o :

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I.

Další dražba (§ 336m odst.1 o.s.ř.) nemovitých věcí a jejich příslušenství uvedených v bodě II. tohoto usnesení se koná **dne 28.4.2015 v 12.30 hod.** v aukční síni Exekutorského úřadu Plzeň-město, Palackého nám.28, Plzeň.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

Jiná stavba bez čp/če, na pozemku parc.č.3172/45 (LV 804 – pozemek jiného vlastníka), vše zapsané na listu vlastnictví č. **1765 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov** pro obec **Chomutov** katastrální území **Chomutov II**

Příslušenství nemovitých věcí, jichž se exekuce týká: vedlejší stavby - přistavěné dřevěné kolny, venkovní schody.

Jedná se o volně stojící zděnou zahradní chatu vč.přísl. a součástí, jež se nachází v západní okrajové části Chomutova v oblasti Filipových mlýnů, (v oploceném areálu „Narcis“). Chata je podsklepená, přízemní s půdním prostorem. V 1.PP je sklep, přízemí obsahuje 1 víceúčelovou místnost. Objekt není napojen na IS. Přístup a příjezd po nezpevněné komunikaci.

Prohlídka dražených nemovitých věcí není organizována. Bližší info jsou dostupné ze znaleckého posudku v sídle Ex.úřadu Plzeň-město.

III.

Pořadové číslo dražebního jednání: druhé

IV.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení činí

85.000,- Kč.

V.
Nejnižší podání se stanoví ve výši 50% výsledné ceny dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a činí částku

42.500,- Kč

VI.
Výše jistoty se určuje v částce **10.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo na účet soudního exekutora, vedený u Sberbank CZ, a.s., **číslo účtu 4200024080/6800, v.s. 554104**.
K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na jeho účet také došla.

VII.
Věcná břemena, výměnky, nájemní či pachtovní práva, která prodejem v dražbě nezaniknou: nebyla zjištěna.

VIII.
Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, nemovité věci s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přiklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

IX.
Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražených nemovitých věcech.

X.
Soudní exekutor upozorňuje, že s ohledem na skutečnost, že se jedná o další dražební jednání dle ust. § 336m odst.1 o.s.ř., postupuje se při nařízení a provedení další dražby v souladu s ust. § 336m odst.4 o.s.ř.

Poučení : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 336c odst.5 o.s.ř.). Soudní exekutor v souladu s ust. § 52 odst.1 ex. řádu ve spojení s ust. §336c odst.3 občanského soudního řádu vyvěsil dnem vydání dražební vyhlášku na úřední desce soudního exekutora. Tímto žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

V Plzni dne 27.3.2015

Mgr. Martin Tunkl
Soudní exekutor

otisk úředního razítka