

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Podhorská 581/28, 466 01 Jablonec nad Nisou, Česká republika, tel: 483 314 422, ID DS dbpg84r

090 EX-1099/10-40

## USNESENÍ (dražební vyhláška – 3.kolo)

Soudní exekutor JUDr. Jiří Štrincel pověřený provedením exekuce na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 01.12.2010, č.j. 73 EXE 4480/2010-10, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 9 č.j. 67 C 86/2010-18 ze dne 27.07.2010, ve věci:

**oprávněné/ho** - KOBRA Údlice s.r.o., se sídlem Náměstí 12, Údlice, IČ: 25041703, práv. zast. advokátem  
- JUDr. Jan Heger, se sídlem Dělnická 388, Jablonec nad Nisou 8, PSČ: 468 01, IČ:  
66227119,

**proti povinné/mu** - BONSTAV s.r.o., se sídlem Toužimská 720, Praha, IČ: 28239172,

pro vymožení 15.156,10 Kč, úroky z prodlení ve výši 7.75% ročně z částky 14.396,- Kč ode dne 28.07.2010 do zaplacení, nákladů řízení ve výši 24.125,- Kč, jakož i nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

rozhodl takto:

- dražební jednání se stanoví na **09.04.2015 v 10.00 hodin**, v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou, Podhorská 581/28
- předmětem dražby je

| Vlastník, jiný oprávněný                              |             |                      | Identifikátor  | Podíl                 |
|-------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------|-----------------------|
| Vlastnické právo                                      |             |                      |                |                       |
| BONSTAV s.r.o., Toužimská 720, Letňany, 19900 Praha 9 |             |                      | 28239172       | 5/41                  |
| Nemovitosti                                           |             |                      |                |                       |
| Pozemky                                               |             |                      |                |                       |
| Parcela                                               | Výměra [m2] | Druh pozemku         | Způsob využití | Způsob ochrany        |
| 346/1                                                 | 1108        | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |

zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, na listu vlastnictví č. 2671, pro obec Jirkov a katastrální území Březeneč,

- výsledná cena se určuje částkou 49.000,- Kč
- výše nejnižšího podání se stanoví ve výši 1/2 výsledné ceny
- výše jistoty se stanoví ve výši 15.000,- Kč, přičemž jistotu lze zaplatit v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo platbou na účet exekutorského úřadu, tato platba však musí dojít na účet tak, aby bylo možno tuto platbu ověřit před zahájením dražebního jednání
- na nemovitých věcech nevážnou žádná práva a závady
- na nemovitých věcech nevážnou žádná práva a závady, které v dražbě nezaniknou
- vydražitel je oprávněn nemovité věci s příslušenstvím převzít následujícího dne po vydání usnesení o příklepu, o převzetí je povinen vyrozumět soudního exekutora, vlastníkem se stává ke dni vydání usnesení o příklepu, a to tehdy, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání

### Odůvodnění:

Vyhláška byla vydána dle ustanovení § 336b odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., ve znění účinném do 31.12.2012 (dále jen o.s.ř.). Výsledná cena vychází ze znaleckého posudku Ing. Zdeňka Millera č. 3956-54/2012.

**Poučení:** Proti dražební vyhlášce není přípustné odvolání. Odvolání proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm c), d), e), g) o.s.ř. mohou podat oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů od doručení dražební vyhlášky k Městskému soudu v Praze, **prostřednictvím** Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou.

V Jablonci nad Nisou dne 05.03.2015

JUDr. Jiří Štrinc  
soudní exekutor

### Doručuje se:

1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného, 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu jsou nemovité věci + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Příslušnému katastrálnímu úřadu + **žádáme příslušný katastrální úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce**, 11. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu jsou nemovité věci.

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Podhorská 581/28, 466 01 Jablonec nad Nisou, Česká republika, tel: 483 314 422, ID DS dbpg84r

090 EX-1099/10-41

## USNESENÍ (dražební vyhláška – 3.kolo)

Soudní exekutor JUDr. Jiří Štrincel pověřený provedením exekuce na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 01.12.2010, č.j. 73 EXE 4480/2010-10, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 9 č.j. 67 C 86/2010-18 ze dne 27.07.2010, ve věci:

**oprávněné/ho** - KOBRA Údlice s.r.o., se sídlem Náměstí 12, Údlice, IČ: 25041703, práv. zast. advokátem  
- JUDr. Jan Heger, se sídlem Dělnická 388, Jablonec nad Nisou 8, PSČ: 468 01, IČ:  
66227119,

**proti povinné/mu** - BONSTAV s.r.o., se sídlem Toužimská 720, Praha, IČ: 28239172,

pro vymožení 15.156,10 Kč, úroky z prodlení ve výši 7.75% ročně z částky 14.396,- Kč ode dne 28.07.2010 do zaplacení, nákladů řízení ve výši 24.125,- Kč, jakož i nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

rozhodl takto:

- dražební jednání se stanoví na **09.04.2015 v 10.30 hodin**, v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou, Podhorská 581/28
- předmětem dražby je

| Vlastník, jiný oprávněný                              |             | Identifikátor        | Podíl          |                       |
|-------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------|-----------------------|
| Vlastnické právo                                      |             |                      |                |                       |
| BONSTAV s.r.o., Toužimská 720, Letňany, 19900 Praha 9 |             | 28239172             | 4/35           |                       |
| Nemovitosti                                           |             |                      |                |                       |
| Pozemky                                               |             |                      |                |                       |
| Parcela                                               | Výměra [m2] | Druh pozemku         | Způsob využití | Způsob ochrany        |
| 346/16                                                | 689         | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |

zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, na listu vlastnictví č. 2674, pro obec Jirkov a katastrální území Březeneč

- výsledná cena se určuje částkou 28.000,- Kč
- výše nejnižšího podání se stanoví ve výši 1/2 výsledné ceny
- výše jistoty se stanoví ve výši 10.000,- Kč, přičemž jistotu lze zaplatit v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo platbou na účet exekutorského úřadu, tato platba však musí dojít na účet tak, aby bylo možno tuto platbu ověřit před zahájením dražebního jednání
- na nemovitých věcech nevážnou žádná práva a závady
- na nemovitých věcech nevážnou žádná práva a závady, které v dražbě nezaniknou
- vydražitel je oprávněn nemovité věci s příslušenstvím převzít následujícího dne po vydání usnesení o příklepu, o převzetí je povinen vyrozumět soudního exekutora, vlastníkem se stává ke dni vydání usnesení o příklepu, a to tehdy, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání

### Odůvodnění:

Vyhláška byla vydána dle ustanovení § 336b odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., ve znění účinném do 31.12.2012 (dále jen o.s.ř.). Výsledná cena vychází ze znaleckého posudku Ing. Zdeňka Millera č. 3956-54/2012.

**Poučení:** Proti dražební vyhlášce není přípustné odvolání. Odvolání proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm c), d), e), g) o.s.ř. mohou podat oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů od doručení dražební vyhlášky k Městskému soudu v Praze, **prostřednictvím** Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou.

V Jablonci nad Nisou dne 05.03.2015

JUDr. Jiří Štrincel  
soudní exekutor

### Doručuje se:

1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného, 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu jsou nemovité věci + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Příslušnému katastrálnímu úřadu + **žádáme příslušný katastrální úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce**, 11. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu jsou nemovité věci.