

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHRUDIM**  
**SOUDNÍ EXEKUTOR Mgr. PETR JAROŠ**  
Škroupova 150, 537 01 Chrudim, tel. 469 623 238, e-mail: info@exekucejaros.cz

Č.j: 129 EX 2358/12-70

**USNESENÍ**

Soudní exekutor Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Chomutově ze dne 12.06.2012, č.j.: 26 EXE 9438/2012-13, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného usnesení vydaného Okresním soudem v Benešově dne 06.09.2011, č.j.: 6C 76/2011-55, k uspokojení pohledávky

**oprávněné:** Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha, IČ: 45244782  
**proti povinnému:** Sebránková Alena, bytem Bezručova 4200, Chomutov, IČ: 72732458, dat. nar.: 08.02.1970, práv. zast. advokátem Mgr. Jana Havlová, advokátka, se sídlem Hráského 406, Benešov, PSČ: 256 01

ve výši 413.590,11 Kč s příslušenstvím a dále i nákladů této exekuce, které v průběhu řízení vzniknou,  
rozhodl takto:

Dražební jednání nařízené usnesením soudního exekutora ze dne 7.5.2014, č.j.: 129 EX 2358/12-36, ve znění usnesení 129 EX 2358/12-53 ze dne 02.10.2014, nemovitých věcí povinné,

Okres: CZ0201 Benešov	Obec: 532193 Lštěň			
Kat.území: 624357 Lštěň	List vlastnictví: 714			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
Sebránková Alena, Bezručova 4200, 43003 Chomutov				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 958	42	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zlenice, č.e. 201, rod.rekr				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 958				
230/74	403	zahrad		zemědělský půdní fond

**se uskuteční dne 26.2.2015 se začátkem 14:00 hod a koncem nejdříve v 14:30hod. na dražebním portálu [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz)**

**Odůvodnění**

Soudní exekutor svým usnesením ze dne 7.5.2014, č.j.: 129 EX 2358/12-36 nařídil dražbu ve výroku uvedených nemovitých věcí povinné na den 15.7.2014 ve 13:00hod. do kanceláře soudního exekutora.

Proti tomuto usnesení podala povinná odvolání, o kterém bylo Krajským soudem v Ústí nad Labem rozhodnuto dne 20.8.2014 usnesením pod č.j.: 11 Co 363/2014-46 tak, že všechny odvoláním napadané výroky uvedeného usnesení, byly potvrzeny.

Usnesením č.j. 129 EX 2358/12-53 ze dne 02.10.2014 stanovil soudní exekutor termín dražebního jednání na 19.11.2014 se začátkem ve 14:00hod.

Dne 19.11.2014 v 7:51hod. bylo na návrh povinné zahájeno insolvenční řízení a dle § 109

odst. 1 písm. c) zák. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit nebo zahájit, nelze jej však provést. O návrhu povinné bylo rozhodnuto Krajským soudem v Ústí nad Labem usnesením č.j. KSUL 74 INS 31086/2014-A-4 ze dne 24.11.2014 a to tak, že byl návrh odmítnut.

S ohledem na uvedené je tedy rozhodnuto exekutorem o novém termínu dražby.

Nad rámec tohoto usnesení soudní exekutor uvádí rozhodné údaje z tohoto dokumentu:

- výsledná cena nemovitých věcí 970.000,- Kč,
- nejnižší podání 646.667,- Kč,
- dražební jistota 20.000,- Kč se způsobem úhrady v hotovosti nebo převodem na účet vedený u GE Money Bank a.s., č.ú. ., č.ú. 205176843/0600, variabilní symbol 23581236, specifický symbol či poznámka rodné číslo nebo IČO dražitele
- závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, nebyly zjištěny.
- Základní informace a pokyny k registraci zájemců o dražbu a samotnému průběhu dražebního jednání jsou k dispozici na [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) v sekci „Jak dražit“ pod odkazem Všeobecné podmínky (<https://www.okdrazby.cz/?page=jak-drazit>).

**Poučení:**

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Chrudimi dne 21.01.2015

Mgr. Petr Jaroš  
Soudní exekutor