

E X E K U Č N Í P Ř Í K A Z

Oprávněný: Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, IČ: 47114975, Praha 9, Drahobejlova 1404/4
Povinný: Martin Šimon, 17. listopadu 4564, 43004, Chomutov, r.č.77 [REDACTED] IČ 67820557

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek, Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Pod Pekárnami 245/10, Praha 9, PSČ 190 00, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 10 EXE 11291/2012-14, ze dne 17.7.2012, které vydal Okresní soud v Chomutově na základě vykonatelného exekučního titulu, kterým je: výkaz nedoplatků č.j. 1132001432/VN-1, který vydal Vojenská zdravotní pojišťovna ČR dne 22.11.2011 a který se stal pravomocným dne 05.12.2011 a vykonatelným dne 05.12.2011

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému peněžitou částku 47 520,00 Kč s příslušenstvím:
penále 33 910,00 Kč

a k vymožení povinnosti povinného uhradit náklady této exekuce a náklady oprávněného účelně vynaložené k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce,

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitosti povinného

takto:

I. Příkazuje se k uspokojení dosud nevyhozené pohledávky oprávněného Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, IČ: 47114975, Praha 9, Drahobejlova 1404/4 : 47 520,00 Kč :

penále.....33910,00 Kč

a nákladů exekuce a nákladů oprávněného účelně vynaložených k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce

provedení exekuce prodejem nemovitostí povinného Martin Šimon, 17. listopadu 4564, 43004, Chomutov, r.č.77 [REDACTED], IČ 67820557, se vším, co k těmto nemovitostem patří:

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 12468

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
4564/9	byt		627/79044
	Budova Chomutov, č.p. 4562, 4563, 4564, 4565, 4566, 4567, LV 5756, byt.dům		
	na parcele	4801/2	
		4851/3	
		5404/3	
		5404/4	
		5404/5	
		5404/6	
Parcely	4801/2	zastavěná plocha a nádvoří	218m2
	4851/3	zastavěná plocha a nádvoří	215m2
	5404/3	zastavěná plocha a nádvoří	242m2
	5404/4	zastavěná plocha a nádvoří	238m2
	5404/5	zastavěná plocha a nádvoří	218m2
	5404/6	zastavěná plocha a nádvoří	218m2

II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

- III. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo, nájemní právo nebo jiná obdobná práva. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Katastrálnímu úřadu se příkazuje provést podle tohoto příkazu zápis v katastru nemovitostí tak, aby účel exekuce nemohl být zmařen.

Poučení:

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

Exekuci na majetek patřící do společného jmění manželů lze provést také tehdy, jde-li o vymáhání závazku, který vznikl za trvání manželství jen jednomu z manželů. Za majetek patřící do společného jmění povinného a jeho manžela se pro účely nařízení exekuce považuje také majetek, který netvoří součást společného jmění manželů jen proto, že byl smlouvou zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů nebo že byl smlouvou vyhrazen vznik společného jmění ke dni zániku manželství. Při provádění exekuce se také nepřihlíží ke smlouvě, kterou byl zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek, který patřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky. Totéž platí, byl-li smlouvou rozšířen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek povinného, který nepatřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky.

Ten, jemuž k majetku svědčí právo, které exekuci nepřipouští, může toto právo uplatnit vůči oprávněnému žalobou na vyloučení takového majetku z exekuce u exekučního soudu (§ 267 o.s.ř., § 52 odst. 1 ex.ř.)

V Praze dne 21.8.2012

Otisk úředního razítka

Vyřizuje: Lucie Šulcová/731 637 947

JUDr.M.Suchánek, v.r.
soudní exekutor

Za správnost:
Martina Niklová

Exekuční příkaz se doručuje:

- 1x oprávněnému
- 1x povinnému
- 1 x katastrálnímu úřadu místa nemovitosti

Ověřovací doložka konverze do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **40978695-28040-121115010533**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v elektronické podobě do podoby listinné, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Výstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu včetně konverzní doložky).

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě (pdf dokument) byl platně podepsán zaručeným elektronickým podpisem. Kontrola platnosti elektronického podpisu byla ověřena dne 15.11.2012 v 01:05:33. Elektronický podpis - číslo certifikátu **00 A2 E4 E2**, který vydal akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb **ICA - Qualified Certification Authority, 09/2009, První certifikační autorita, a.s. pro JUDr.Milan Suchánek, JUDr.Milan Suchánek, soudní exekutor**. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba: **Martina Niklová**

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 15.11.2012



Podpis ověřující osoby:

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Kontrola platnosti elektronického podpisu zahrnuje:

- ověření platnosti elektronického podpisu - ověření platnosti elektronického podpisu bylo provedeno vůči aktuálnímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů.
- ověření integrity dokumentu - dokument po aplikaci elektronického podpisu nebyl změněn

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **40978697-28040-121115010534**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Vstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu).

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba:

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek dne 15.11.2012



40978697-28040-121115010534

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek v exekučním řízení vedeném Exekutorským úřadem se sídlem v Praze 9, Pod Pekárnami 245/10 pod spisovou značkou 085 EX 7958/12 ve věci

oprávněného:

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky se sídlem v Praze 9, pobočka Ústí nad Labem, Drahohejlova 1404/4, 19003, Praha 9, IČ 47114975

proti povinnému:

Martin Šimon, 17. LISTOPADU 4564, 43004, Chomutov, nar.16.10.1977, IČ 67820557

na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora, které vydal Okresní soud v Chomutově, na provedení exekuce č.j. 10 EXE 11291/2012-14, ze dne 17.7.2012, které nabylo právní moci dnem 19.9.2012

rozhodl na základě § 28 a 52 zákona č. 120/2001 Sb. ve znění předpisů účinných do 31.12.2012 (Exekuční řád, EŘ) a podle § 336b zákona 99/1963 Sb. ve znění předpisů účinných do 31.12.2012 (Občanský soudní řád, OSŘ) usnesením

t a k t o:

K prodeji nemovitých věcí povinného postižených exekučním příkazem soudního exekutora číslo 085 EX 7958/12-25, který nabyl právní moci dnem 19.9.2012, se nařizuje další dražební jednání (dražba) a k jeho provedení se vydává toto usnesení:

I.

Nařizuje se elektronická dražba (dražební jednání) k prodeji nemovitých věcí povinného Martin Šimon, 17. LISTOPADU 4564, 43004, Chomutov, nar.dne 16.10.1997, IČ 67820557 ,tj. :

nemovitých věcí zapsaných na LV 12468, kat území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na	
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku	
4564/9	byt		byt.z.	627/79044	
Vymezeno v:					
<i>Budova</i>	Chomutov, č.p. 4562, 4563, 4564, 4565, 4566, 4567, byt.dům, LV 5756	na parcele	4801/2, LV 5756		
			4851/3, LV 5756		
			5404/3, LV 5756		
			5404/4, LV 5756		
			5404/5, LV 5756		
			5404/6, LV 5756		
<i>Parcela</i>	4801/2	zastavěná plocha a nádvoří		218m2	
	4851/3	zastavěná plocha a nádvoří		215m2	
	5404/3	zastavěná plocha a nádvoří		242m2	
	5404/4	zastavěná plocha a nádvoří		238m2	
	5404/5	zastavěná plocha a nádvoří		218m2	
	5404/6	zastavěná plocha a nádvoří		218m2	

s příslušenstvím (sklep).

Shora uvedené nemovité věci s příslušenstvím a součástmi tvoří jeden funkční celek a budou draženy společně jako jeden komplex.

Dále stanovím:

Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu <http://www.exdrazby.cz>.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na 9.3.2015 v 10:00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na 9.3.2015 ve 13:00 hod. dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li

v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předchozí věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II.

Ostatní podmínky dražby, stanovení práv a závad spojených s nemovitými věcmi, práva a povinnosti účastníků řízení, dotčených osob a dražitelů jsou stanovena usnesením soudního exekutora č.j.: 085 EX 7958/12-119 (veřejná dražební vyhláška) ze dne 22.10.2014, které nabylo právní moci dne 26.11.2014.

O d ů v o d n ě n í

Usnesením o nařízení exekuce a pověření exekutora, které vydal Okresní soud v Chomutově, pod č.j. 10 EXE 11291/2012-14, ze dne 17.7.2012 a které nabylo právní moci dnem 19.9.2012, byl soudní exekutor pověřen provedením exekuce proti povinnému. K provedení exekuce vydal soudní exekutor exekuční příkaz prodejem nemovitých věcí povinného č.j. 085 EX 7958/12-25. Exekuční příkaz nabyt právní moci dnem 19.9.2012. Výslednou cenu nemovitých věcí, jakož i závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, soudní exekutor určil na základě posudku znalce usnesením č.j. 085 EX 7958/12-115, které nabylo právní moci dnem 21.10.2014.

K realizaci dražby soudní exekutor vydal usnesení č.j.: 085 EX 7958/12-119 (veřejnou dražební vyhlášku), kterou stanovil místo a datum konání dražby, označil nemovité věci, které budou draženy a označil práva a závady a nimi spojené, stanovil výslednou cenu nemovitých věcí a nejnižší podání a vyslovil, za jakých podmínek a ke kterému dni se vydražitel stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, poučil oprávněnou a případně přistouplivší oprávněné a vyzval tyto osoby k uplatnění pohledávek a poučil je ve smyslu § 336g o.s.ř., dále vyzval osoby, které mají práva nepřipouštějící dražbu, aby tato uplatnily u soudu a jejich uplatnění prokázaly do zahájení dražebního jednání a upozornil osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že toto právo mohou uplatnit v dražbě a že toto právo udělením příklepu zaniká.

Před stanoveným termínem dražby bylo soudním exekutorem zjištěno, že dne 5.1.2015 bylo na majetek povinného zahájeno insolvenční řízení. S poukazem na ustanovení § 46 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb. (e.ř.) nelze exekuci provést.

Dne 13.1.2015 bylo soudním exekutorem zjištěno, že insolvenční řízení na majetek povinného bylo ukončeno. Soudní exekutor má za prokázané, že překážka konání dražby daná § 46 odst. 7 zák.č. 120/2001 Sb. (e.ř.) tímto zanikla. S ohledem na tuto skutečnost vydal soudní exekutor toto usnesení, kterým rozhodl o změně termínu dražby, neboť původně určený termín v mezidobí již pominul.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení, kterým se upravuje řízení, není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a) zák. č. 99/1963 Sb. (občanský soudní řád) v platném znění).

Usnesení se doručuje osobám, kterým bylo doručeno usnesení č.j.: 085 EX 7958/12-119 a dále se vyvěsí na úřední desce soudního exekutora.

Otisk úředního razítka

V Praze dne 13.1.2015

Soudní exekutor
JUDr. Milan Suchánek v.r.

Vyřizuje: JUDr. Veronika Krbcová

Za správnost:
Martina Niklová