

Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí
Obecný stavební úřad

Dle rozdělovníku

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/120580/2013
ČJ.: MMCH/127320/2014
VYŘIZUJE: Michal Naďal
TEL.: 474 637 955
E-MAIL: m.nadal@chomutov-mesto.cz

DATUM: 25.11.2014

Oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání

Hana Zralíková, nar. 25.01.1964, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Jaroslav Zralík, nar. 20.02.1962, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Ing. Karel Valový, nar. 31.07.1944, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Martina Štěpánová, nar. 27.12.1978, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Residence Čechova s.r.o., IČO 28542878, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1-Staré Město,
Libuše Reiterová, nar. 23.09.1945, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
MUDr. Eva Procházková, nar. 27.02.1959, s trvalým pobytem Julia Fučíka 86, 431 59 Vysoká Pec,
Daniel Pospíchal, nar. 12.09.1982, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Jindra Plchová, nar. 19.05.1968, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Lenka Nápravníková, nar. 23.01.1966, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Miroslav Nápravník, nar. 28.11.1962, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,
Iveta Lisová, nar. 08.10.1966, s trvalým pobytem Avenue SE 105, Kent-Washington, United States,
Olga Kulíková, nar. 21.08.1976, s trvalým pobytem Lipová 72, Holubice-Kozinec, 252 65 Tursko,
Libuše Klečková, nar. 24.09.1973, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov ,
Ing. Alice Hlaváčková, nar. 26.07.1978, s trvalým pobytem Jiráskova 4166, 430 03 Chomutov,
MUDr. Ivana Černajová, nar. 14.05.1965, s trvalým pobytem Březeneč 321, 431 11 Jirkov,
MUDr. Petr Bouší, nar. 02.10.1982, s trvalým pobytem Bezručova 499, 274 01 Slaný,
Jan Bartoš, nar. 15.02.1984, s trvalým pobytem Čechova 1350/30, 430 01 Chomutov,

(dále jen "žadatel"),

kteří zastupuje na základě plné moci **Ing. Alena Kůrková, nar. 22.12.1975, s trvalým pobytem Poděbradova 1254/22, 430 01 Chomutov**

dne 24.10.2013 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

Chomutov u čp. 1350, ul. Čechova - parkovací plocha

na pozemku st. p. 2996 v katastrálním území Chomutov I.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Stavební úřad vyzval stavebníka dne 11.11.2013, pod čj.: MMCH/126835/2013 k doplnění podkladů a zároveň dne 11.11.2013 pod čj.: MMCH/126960/2013 řízení usnesením přerušil do 31.01.2014. Stavebník dne 14.01.2014 podal žádost o prodloužení lhůty pro dodání podkladů k dodatečnému povolení stavby do 30.04.2014, z důvodu získání souhlasů všech vlastníků stavby. Stavební úřad dne

10.02.2014 pod čj.: MMCH/14703/2014 vzal sdělením na vědomí žádost o prodloužení lhůty pro dodání podkladů do 30.04.2014 a zároveň dne 10.02.2014 pod čj.: MMCH/14716/2014 usnesením přerušil řízení do 30.04.2014. Stavebník dne 15.04.2014 podal opět žádost o prodloužení termínu k dodání podkladů do nabytí právní moci soudního rozsudku ve věci dědického řízení, jelikož pan Semrád zemřel. Stavební úřad dne 16.05.2014 pod čj.: MMCH/55720/2014 vzal sdělením na vědomí žádost o prodloužení lhůty pro dodání podkladů do pravomocného rozhodnutí soudu a zároveň dne 16.05.2014 pod čj.: MMCH/55772/2014 usnesením přerušil řízení do pravomocného rozhodnutí soudu.

Stavba obsahuje:

Jedná se o soukromou parkovací plochu pro 12 osobních automobilů. Plocha bude z betonové zámkové dlažby. Likvidace dešťových vod z parkovací plochy bude řešen vsakem na výše uvedeném pozemku, pomocí štěrkových ploch a žlabů.

Magistrát města Chomutova, Obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

22. prosince 2014 (pondělí) v 14:30 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Chomutova, Obecný stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8:00-17:00 a po telefonické dohodě i úterý a čtvrtek 8:00-15:00 hodin a pátek 8:00-13:00).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc (nebude-li udělena ústně do protokolu).

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Michal Naďal
Zaměstnanec stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Chomutova.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Ing. Alena Kůrková, Poděbradova 1254/22, 430 01 Chomutov

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ústí nad Labem, odbor

Odloučené pracoviště Chomutov, IDDS: 96vaa2e

Ing. Radka Langová, Čechova 3908/28, 430 01 Chomutov

Jitka Čížková, Meisnerova 1418/9, 430 01 Chomutov

Pavel Hazda, Švihovská 337/12, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 4

Ladislava Hazdová, Meisnerova 1418/9, 430 01 Chomutov

Martina Lecjaksová, Kozí 204, 580 01 Havlíčkův Brod

Jaroslav Lecjaks, Meisnerova 1204/11, 430 01 Chomutov

Michaela Lecjaksová, Meisnerova 1204/11, 430 01 Chomutov

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, Ing. Petr Chytra

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Generální finanční ředitelství, Finanční úřad pro Ústecký kraj, IDDS: qjfn2bj

Generální finanční ředitelství, Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště v Chomutově, IDDS: tvmn6cf

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

Wüstenrot hypoteční banka a.s., IDDS: vjtg3cb

Libuše Beránková, Čechova 3908/28, 430 01 Chomutov

Ing. Andrea Šlampová, Svahová 4959, 430 03 Chomutov

Ing. Václav Mrkáček, Purkyňova 3912/8, 430 01 Chomutov

Miroslava Mrkáčková, Purkyňova 3912/8, 430 01 Chomutov

Mgr. Miloš Zelenka, Purkyňova 3912/8, 430 01 Chomutov

dotčené orgány

Magistrát města Chomutova, Odbor dopravních a správních činností

Magistrát města Chomutova, O OŽÚ, SÚaŽP, úsek ŽP (OH)

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku
Praha, IDDS: hjyaavk

úřední deska

Magistrát města Chomutova, OKT (vývěska)

na vědomí

Město Hostomice, IDDS: i4xbd4w

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, IDDS: q9iadw9

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Bardan s.r.o., IDDS: ed5q7ac

REKEN Holding a.s., IDDS: wy6fzqg

AB - CREDIT a. s., IDDS: n7gci9i

ČEZ Prodej, s.r.o., IDDS: mcexkwr

RWE Energie, a.s., IDDS: cgtf5yr