

u s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Jablonská Eva, Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Slavíčkova 372/2, 160 00 Praha 6, Česká republika, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Chomutově ze dne 17.05.2006 č.j. 10 Nc 5159/2006-5 ve věci exekuce

oprávněného : TRANSFIN INTERNATIONAL spol.s.r.o.
se sídlem Radlická 103, Praha 5 - Smíchov, IČ: 47539666

proti povinnému : Majzner Václav,
bytem Zborovská 4602, Chomutov, dat. nar.: 12.09.1959

vydává

usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)

I. Dražební jednání se koná dne **17.09.2014 ve 13:00 hod.** v zasedací síni Exekutorského úřadu Praha 6, Slavíčkova 2 v I. poschodí.

II. Předmětem dražby je

stavba (budova) číslo evidenční 337 stojící na pozemku parc. č. 3065/25 (LV č. 1) zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj KP Chomutov, pro obec a katastrální území Kadaň na listu vlastnictví č. 2326

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 50.000,- Kč a byla určena usnesením soudního exekutora č.j. 034 EX 249/06-81 ze dne 12.12.2012 na základě posudku znalce Ing. Karla Bazalky ze dne 01.12.2012, pod č.j. 1329/104/2012, jehož předmětem bylo ocenění nemovitostí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši 25.000,- Kč (slovy dvacetpět tisíc korun českých).

K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 15 dnů, která počne běžet dnem právní moci příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účetsoudního exekutora č.ú. 638438028/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., v.s. 24906

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Dražební jednání bylo nařízeno v souladu s ustanovením § 336m odst. 1 o.s.ř., když při dražebním jednání konaném dne 3.6.2014 nebylo učiněno ani nejnižší podání. Nejnižší podání pak bylo stanoveno v souladu s ustanovením § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši poloviny výsledné ceny nemovitostí.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

V. Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 5.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Slavíčkova 372/2, 160 00 Praha 6, Česká republika nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 638438036/5500, variabilní symbol 24906, vedeného u Raiffeisenbank a.s.. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitostí: není takových

VII. Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitosti zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.)

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím , nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. není přípustné

v Praze dne 17.07.2014

JUDr. Eva Jablonská v.r.
soudní exekutor

Pověřen(a) soudním exekutorem :
Mgr. Martina Mařátková
Exekutorský kandidát