

CHOMUTOVSKÁ
BYTOVÁ a.s.

Křížkova 1098/6
Chomutov 430 01
DIČ: CZ27341313
e-mail: info@chomutovska-bytova.cz

LEEKU s.r.o.

Jaroslav Kufa, jednatel společnosti
Spořice, Žižkova 308
PSČ 431 01

Váš dopis zn:

ze dne:

naše zn: CHB/9751/13/Sch

vyřizuje:

tel.: 474 721 232

e-mail: info@chomutovska-bytova.cz

datum: 9.12.2013

VÝPOVĚĚĎ SMLOUVY O NÁJMU NEMOVITOSTI
(stavby bez č.p./č.e. – kryt CO-C1 Zahradní u č.p. 5165, Chomutov,
na pozemku parc. č. 5885/95, 96, 97, 98)
ze dne 24. května 2012

Vážení,

oznamujeme Vám tímto, že ve smyslu článku VII. Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 24. května 2012 pronajímatel objektu, Statutární město Chomutov, se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28, IČ: 00261891, DIČ: CZ00261891, zastoupen společností CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., se sídlem: Křížkova 1098/6, 430 01 Chomutov, IČ: 27341313, DIČ: CZ27341313, tuto Smlouvu o nájmu nemovitosti bez udání důvodu vypovídá. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce po měsíci, v němž je výpověď doručena nájemci.

Sdělujeme Vám dále, že Dodatek k nájemní smlouvě ze dne 31. srpna 2012, jímž mělo mimo jiné dojít ke změně doby nájmu z doby neurčité na dobu určitou, nepovažuje vlastník objektu, Statutární město Chomutov, se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28, IČ: 00261891, DIČ: CZ 00261891, zastoupen společností CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., se sídlem: Chomutov, Křížkova 1098/6, PSČ: 430 01, IČ: 27341313, DIČ: CZ27341313, za platný smluvní dokument, jelikož záměr smluvních stran v rámci tohoto dodatku nebyl ve smyslu platné legislativy dané zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, řádně zveřejněn na úřední desce města a schválen radou města, jakožto orgánem příslušným v dané záležitosti jménem města rozhodovat. Z uvedeného důvodu se tak pronajímatel při skončení nájemního vztahu dle tohoto oznámení řídí shora uvedenou Smlouvou o nájmu nemovitosti ze dne 24. května 2012 a ustanovením § 677 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Dle článku VII. odstavce 4. Smlouvy o nájmu nemovitosti platí, že ke skončení nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen pronajímateli vrátit pronajatou nemovitost ve stavu odpovídajícím

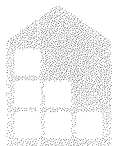
Adresa pro doručování
CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.
Křížkova 1098/6
430 01 Chomutov

Úřední dny a hodiny

tel: 474 721 232-5
474 721 245-6

pondělí a středa: 08:00 - 11:00 hodin
12:00 - 17:00 hodin

info@chomutovska-bytova.cz
www.chomutovska-bytova.cz



CHOMUTOVSKÁ
BYTOVÁ a.s.

Křížkova 1098/6
Chomutov 430 01
DIČ: CZ27341313
e-mail: info@chomutovska-bytova.cz

sjednanému způsobu užívání věci. Vyzýváme Vás tímto k předání pronajaté nemovitosti v uvedeném smyslu zástupci domovní správy QARK s.r.o. (správce objektu), pí. Rösslerové, 474 651 163 a to nejpozději ke dni skončení shora uvedené výpovědní doby. Za účelem nového obsazení předmětného objektu a uzavření nové nájemní smlouvy bude ze strany pronajímatele vyhlášeno řádné výběrové řízení v souladu s platnou právní úpravou.

S pozdravem,



CHOMUTOVSKÁ
BYTOVÁ a.s.

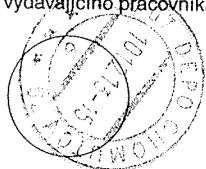
Křížkova 1098/6, 430 01 Chomutov
DIČ: CZ27341313

Jaroslav Schindler
CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

Zásilka
uložena dne

Věra Fialová

Otisk denního razítka
a podpis vydávajícího pracovníka



Potvrzují převzetí této zásilky dne 10/12/15 podpis

Odesílatel:



CHOMUTOVSKÁ
BYTOVÁ a.s.

Křížkova 1098/6, 430 01 Chomutov

DIČ: CZ27341313

DODEJKA

CHB/9751/13/Sk.

Adresát:

LEEKU s.r.o.

jednatel Jaroslav **LEEKU s.r.o.**

Žižkova 308 DIČ: 28715861, DIČ: CZ28715861

431 01 **SPOŘICE**

Adresa: Žižkova 308/431 01 Spořice

E-mail: leeku@leeku.cz

Tel: +420 720 204 227

KUFA JAROSLAV 07205

Adresa pro doručování:
CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.
Křížkova 1098/6
430 01 Chomutov

Uřední dny a hodiny:

tel: 474 721 232 b
474 721 245 6

pondělí a středa: 08:00 - 11:00 hodin
12:00 - 17:00 hodin

info@chomutovska-bytova.cz
www.chomutovska-bytova.cz