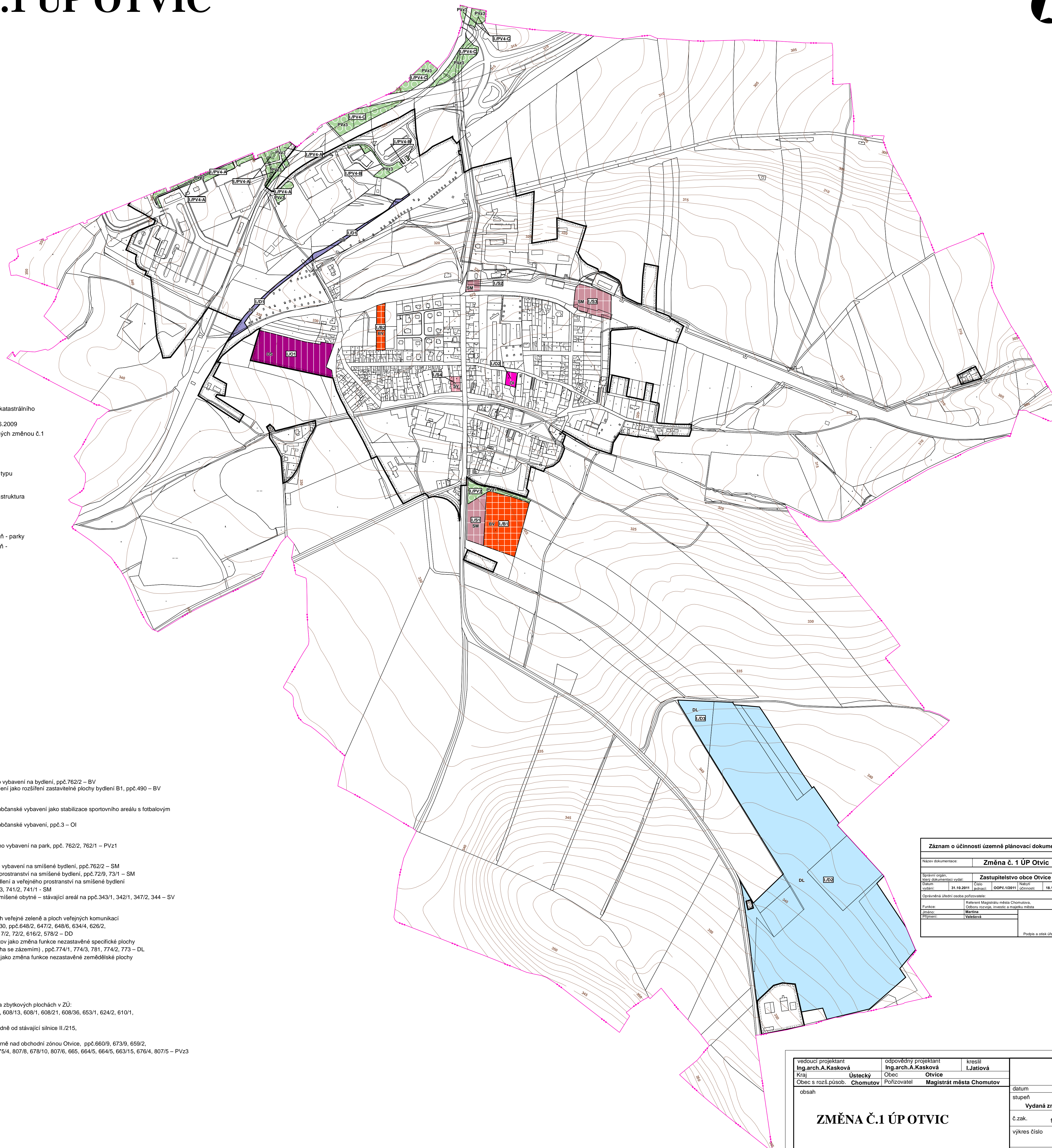
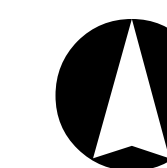


ZMĚNA Č.1 ÚP OTVIC



LEGENDA

- plochy stabilizované plochy změn
- VYMEZENÍ ÚZEMÍ**
- hranice řešeného území, hranice katastrálního území
 - hranice zastavěného území k 15.6.2009
 - označení rozvojových ploch řešených změnou č.1

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- plochy bydlení**
- bydlení individuální venkovského typu
- plochy občanského vybavení**
- občanské vybavení - veřejná infrastruktura ve smyslu šz odst.1, k3
 - občanské vybavení - sport
- plochy veřejných prostranství**
- veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky
 - veřejná prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
- plochy smíšené obytné**
- smíšené obytné městského typu
- plochy dopravní infrastruktury**
- doprava drážní
 - doprava letecká

SEZNAM DÍLČÍCH ZMĚN:

- * Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení:**
- I/B1 – změna funkce části zastavitelné plochy O6 z občanského vybavení na bydlení, ppč.762/2 – BV
 - I/B2 – změna funkce zahrady v ZÚ na zastavitelnou plochu bydlení jako rozšíření zastavitelné plochy bydlení B1, ppč.490 – BV
- Plochy občanského vybavení:**
- I/O1 – změna funkce části zastavitelné plochy B5 z bydlení na občanské vybavení jako stabilizace sportovního areálu s fotbalovým a víceúčelovým hřištěm včetně dostavby, ppč.534 – OS
 - I/O2 – změna funkce části zastavitelné plochy B2 z bydlení na občanské vybavení, ppč.3 – OI
- Plochy veřejných prostranství:**
- I/PV2 – změna funkce části zastavitelné plochy O6 z občanského vybavení na park, ppč. 762/2, 762/1 – PVz1
- Plochy smíšené obytné:**
- I/S1 – změna funkce části zastavitelné plochy O6 z občanského vybavení na smíšené bydlení, ppč.762/2 – SM
 - I/S2 – změna funkce části zastavitelné plochy PV3 z veřejného prostranství na smíšené bydlení, ppč.729, 73/1 – SM
 - I/S3 – změna funkce části zastavitelných ploch B9 a PV11 z bydlení a veřejného prostranství na smíšené bydlení jako rozšíření zastavitelné plochy S4, ppč.729, 79, 78, 68, 741/3, 741/2, 741/1 – SM
 - I/S4 – změna funkce části zastavitelných ploch BV z bydlení na smíšené obytné – stávající areál na ppč.343/1, 342/1, 347/2, 344 – SV
- Plochy dopravní infrastruktury:**
- I/D1 – změna funkce části zastavitelné plochy PVz a PVk z ploch veřejné zeleně a ploch veřejných komunikací na plochy drážní dopravy – rozšíření stávajícího tělesa tratě č.130, ppč.648/2, 647/2, 648/6, 634/4, 626/2, 630/2, 631/3, 632/2, 633/2, 621/3, 619/4, 619/3, 619/2, 618/3, 617/2, 72/2, 616/2, 578/2 – DD
 - I/D2 – stabilizace areálu veřejného vnitrostátního letiště Chomutov jako změna funkce nezastavěné specifické plochy na zastavěnou plochu letecké dopravy (vzletová a přistávací dráha se zážemím) , ppč.774/1, 774/3, 781, 774/2, 773 – DL
 - I/D3 – prodloužení vzletové a přistávací dráhy letiště Chomutov jako změna funkce nezastavěné zemědělské plochy na zastavitelnou plochu letecké dopravy, ppč.775 – DL

* Plochy přestavby

- Plochy veřejných prostranství:**
- I/PV4 – plochy určené k realizaci a revitalizaci veřejné zeleně na zbytkových plochách v ZÚ:
 - I/PV4 – A – plochy v obchodní zóně Otvice, ppč. 626/4, 608/13, 608/1, 608/21, 608/36, 653/1, 624/2, 610/1, 624/3, 624/1, 673/11, 608/23 – PVz3
 - I/PV4 – B – plochy oboustranně podél tratě č.130 západně od stávající silnice II.215, ppč.658/1, 658/6, 656/7, 660/4, 658/2, 806/8 – PVz3
 - I/PV4 – C – plochy oboustranně podél tratě č.133 severně nad obchodní zónou Otvice, ppč.660/9, 673/9, 659/2, 656/1, 662, 661, 673/6, 678/11, 806/20, 673/5, 673/8, 675/4, 807/8, 678/10, 807/6, 665, 664/5, 664/5, 663/15, 676/4, 807/5 – PVz3

Záznam o účinnosti územní plánovací dokumentace			
Název dokumentace: Změna č. 1 ÚP Otvice			
Správní orgán: Zastupitelstvo obce Otvice		Číslo jednání: 18.11.2011	
Datum: 31.10.2011	Číslo jednání: 1004-1/2011	Název jednání: 18.11.2011	
Odpovědná úřední osoba pořizovatele: Referent Magistrátu města Chomutova, Odbor rozvoje, invest. a majetku města			
Funkce: Martha	Jméno: Valentová		
Příjmení: Valentová			
Podpis a otisk úředního razítka			

vedoucí projektant Ing.arch.A.Kasková	odpovědný projektant Ing.arch.A.Kasková	kreslil I.Jatová	datum XI/2011
Kraj Ústecký	Obec Otvice	Pořizovatel Magistrát města Chomutov	stupeň vydaná změna č.1
Obec s rozš.působ. Chomutov	obsah		č.zak. 9009 - IV.
ZMĚNA Č.1 ÚP OTVIC			výkres číslo 2
Hlavní výkres urbanistické koncepce			měřítko 1:5 000