

# USNESENÍ

z 75. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 5. 10. 2026 od 9:00 hod., v zasedací místnost č.13

## **Usnesení RaMěst č. 629/26 z 5. 10. 2026**

### **Kontrola plnění usnesení**

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 630/26 z 5. 10. 2026**

### **RO č. 90,91/2026**

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 90/2026 - Úprava rozpočtu pro rok 2026 - navýšení provozního příspěvku na rok 2026 pro Základní školu Chomutov, Kadaňská 2334, IČO 46789707 a Základní školu speciální a Mateřskou školu, Chomutov, Palachova 4884, příspěvková organizace, IČO 72744341.

## **Usnesení RaMěst č. 631/26 z 5. 10. 2026**

### **RO č. 90,91/2026**

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 91/2026 - Úprava výše nařízeného odvodu odpisů z nemovitostí škol a ŠZ pro rok 2026.

## **Usnesení RaMěst č. 632/26 z 5. 10. 2026**

### **RO č. 92/2026**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 92/2026 - neinvestiční dotace z ÚK na realizaci projektu „Podpora provozu Záchrané stanice Chomutov v roce 2026“ pro Zoopark Chomutov, p.o.

## **Usnesení RaMěst č. 633/26 z 5. 10. 2026**

### **RO č. 93/2026**

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 93/2026 - navýšení provozního příspěvku na rok 2026 pro Sociální služby Chomutov, příspěvkovou organizaci.

**Usnesení RaMěst č. 634/26 z 5. 10. 2026**  
**RO č. 94,95/2026**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 94/2026 - Bližší specifikace ODPA - Neinvestiční dotace poskytnutá KÚ ÚK v rámci dotačního programu „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2026/2027“, určená ZŠ Zahradní 5265, IČ 46789677, ZŠ Písečná 5144, IČ 00831476 a ZŠ Školní, IČ 46789731.

**Usnesení RaMěst č. 635/26 z 5. 10. 2026**  
**RO č. 94,95/2026**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 95/2026 - bližší specifikace ÚZ, PJ a N u vratek nevyužité části dotace z dotačního programu “Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2025/2026“. Dotace byla poskytnuta ZŠ Zahradní, ZŠ Písečná a ZŠ Školní.

**Usnesení RaMěst č. 636/26 z 5. 10. 2026**  
**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 3964/23 a části p.č. 3964/21 o výměře cca 30 m2 v k.ú. Chomutov I.

**Usnesení RaMěst č. 637/26 z 5. 10. 2026**  
**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 3172/21 v k.ú. Chomutov II.

**Usnesení RaMěst č. 638/26 z 5. 10. 2026**  
**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**1. schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2009/99 v k.ú. Chomutov I, za podmínek dle důvodové zprávy a dále

**2. doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l í t

prodej pozemku p.č. 2009/98 o výměře 86 m2 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti J K V –

**Usnesení RaMěst č. 639/26 z 5. 10. 2026**  
**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej podílu ve výši 505/9871 k pozemkům p.č. 1991/7 o výměře 272 m<sup>2</sup>, 1991/8 o výměře 312 m<sup>2</sup> a 1991/9 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I za kupní cenu ve výši 32 790 Kč do vlastnictví

\*\*\*\*\*

**Usnesení RaMěst č. 640/26 z 5. 10. 2026**  
**Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

pacht pozemku p. č. 1021 (podíl ¼) o výměře 5204 m<sup>2</sup> v k. ú. Stříbrná Skalice, za cenu 885 Kč/rok za účelem hospodářské činnosti, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců pro VH plains s.r.o., Na Horce 199, 251 65 Ondřejov, IČO 07636717.

**Usnesení RaMěst č. 641/26 z 5. 10. 2026**  
**Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**1. schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy č. crs-110-2007-na-0059-03 (č. 42N07/42) ze dne 1. 4. 2007, včetně souvisejících dodatků č. 1 - 7 ke dni 31. 10. 2026.

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků p. č. 589/4, p. č. 589/5, část p. č. 589/6 o výměře 80 m<sup>2</sup>, p. č. 593/1, p. č. 594 a p. č. 608/3 na dobu určitou 01.11.2026 do 31.12.2033, s výpovědní lhůtou 3 měsíce mezi statutárním městem Chomutov a ČR - Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, IČO 01312774.

**Usnesení RaMěst č. 642/26 z 5. 10. 2026**  
**Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**1. schvaluje**

ukončení pachtovní smlouvy č. o202200204 na pozemky p. č. 2799/1, p. č. 2801/1 a p. č. 2803 o celkové výměře 403 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II, vyznačených v situačním plánu, kdy výpovědní lhůta je šestiměsíční, počíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi a pacht bude ukončen k 30. 9. kalendářního roku, s

\*\*\*\*\*

## **2. schvaluje**

záměr prodeje pozemků p. č. 2799/1, 2801/1, 2803, 2802/2 a 2805/5 v k.ú. Chomutov II s tím, že:

1. Pozemky budou přednostně nabídnuty k odkupu vlastníkům sousedních nemovitostí (rodinných domů a zahrad) bezprostředně navazujících na předmětné parcely, a to se lhůtou pro podání závazné žádosti do 90 dnů od doručení písemné nabídky města.
2. V případě, že vlastníci sousedních nemovitostí ve stanovené lhůtě zájem neprojeví, budou pozemky nabídnuty k prodeji formou VVR

## **3. ukládá**

vedoucímu Odboru majetku města zajistit realizaci bodů I. a II. tohoto usnesení, včetně zveřejnění záměru prodeje na úřední desce Magistrátu města Chomutova v souladu se zákonem o obcích.

### **Usnesení RaMěst č. 643/26 z 5. 10. 2026**

#### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

pacht pozemků p. č. 3396 o výměře 407 m<sup>2</sup> a parc. č. 339 o výměře 443 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu, za cenu 5 950 Kč a od 1. 1. 2027 za 9 Kč/m<sup>2</sup>/rok s postupným navyšováním o 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok v každém dalším roce, a to do roku 2035 – bez valorizace, na dobu neurčitou, pro \*\*\*\*\*.

### **Usnesení RaMěst č. 644/26 z 5. 10. 2026**

#### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **1. neschvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 2532/1 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II vyznačeného v situačním plánu pro \*\*\*\*\* a pro \*\*\*\*\*

#### **2. neschvaluje**

vypovědět stávající nájemní smlouvy a dodatek

- ev. č. o201900149 a o202300236 na část pozemku parc. č. 2532/2 a 2532/3 o výměře 232 m<sup>2</sup>, výpovědní lhůta je 3 měsíční, počíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, pro \*\*\*\*\*

- ev. č. o201900149 a o202300333 na část pozemku parc. č. 2532/1 o výměře 115 m<sup>2</sup>, výpovědní lhůta je 3 měsíční, počíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, pro \*\*\*\*\*

### **Usnesení RaMěst č. 645/26 z 5. 10. 2026**

#### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. d202000071 ze dne 9. 4. 2020 ve znění dodatků č. 1 a č. 2 na pronájem částí pozemků p. č. 5870/1 a 5872 o celkové výměře 53 571 m<sup>2</sup> v k. ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu v důvodové zprávě, jehož předmětem bude finanční zohlednění

provozování pouze mobilního vleku s tím, že od roku 2026 bude nájemné stanoveno na 1/3 z celkové částky navýšené o inflaci pro daný rok + DPH, a to až do doby zahájení rekonstrukce vodolyžařského vleku, poté již bude hrazeno nájemné stanovené v čl. V. odst. 3 písm. a) smlouvy, od Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03, IČO 70889988.

#### **Usnesení RaMěst č. 646/26 z 5. 10. 2026**

##### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

ukončení smlouvy č. o202300379 ze dne 13. 10.2023 o přenechání práva provozovat reklamní zařízení na části pozemku p. č. 2587/6 v k. ú. Chomutov I pro

\*\*\*\*\*

#### **2. schvaluje**

přenechání práva provozovat reklamní zařízení na části pozemku p. č. 2587/6 v k. ú. Chomutov I, za cenu 1 708 Kč/rok + DPH, za účelem užívání propagační vývěsní skříňky k propagaci projektu Reptil space pro podporu rodin s neurodivergentními dětmi na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, pro Terezu Meixnerovou Velechovskou, Červený Hrádek 36, Jirkov, 431 11, IČO 88880761.

#### **Usnesení RaMěst č. 647/26 z 5. 10. 2026**

##### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. o202300439 na pronájem částí pozemků parc. č. 49/1 o výměře 52 m<sup>2</sup>, p. č. 49/2 o výměře 168 m<sup>2</sup>, p. č. 55/1 o výměře 114 m<sup>2</sup>, p. č. 55/2 o výměře 102 m<sup>2</sup>, p. č. 55/5 o výměře 53 m<sup>2</sup>, p. č. 55/6 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. č. 55/7 o výměře 23 m<sup>2</sup>, p. č. 65/2 o výměře 151 m<sup>2</sup> a p. č. 65/6 o výměře 78 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Chomutov II, za cenu ve výši 18 120 Kč/rok za účelem zajištění realizace stavby „I/13 Chomutov, most ev. č. 13-029E.3“ a k výkonu souvisejících činností na dobu určitou, do dne vydání kolaudačního souhlasu pro Stavbu nebo do dne právní moci Rozhodnutí o uvedení Stavby do předčasného provozu, jejíž zahájení však bude nejdéle do 31. 12. 2030, pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Praha 4 - Krč, 140 00, Správa Chomutov, Kochova 3975, Chomutov, 430 01, IČO 65993390.

#### **Usnesení RaMěst č. 648/26 z 5. 10. 2026**

##### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 6040/19 o výměře 418 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – budova č. p. 5347 Kamenný Vrch v Chomutově, pozemek p. č. 6044/3 o výměře 62 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 6038/1 o výměře 300 m<sup>2</sup>, vyznačenou v situačním plánu, který je přílohou důvodové zprávy, vše v katastrálním území Chomutov I, jako prostory sloužící podnikání za účelem provozování hostinské a ubytovací činnosti.

#### **Usnesení RaMěst č. 649/26 z 5. 10. 2026**

##### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**1. schvaluje**

přenechání práva provozovat reklamní zařízení na části pozemku p. č. 2587/6 v k. ú. Chomutov I, vyznačené v situačním plánu v důvodové zprávě, za cenu 1 708 Kč/rok + DPH za účelem užívání propagační vývěsní skříňky k prezentaci házenkářského oddílu na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Handball klub Chomutov, z.s., Kamenný vrch 5280, Chomutov, 430 04, IČO 65080343.

**2. neschvaluje**

přenechání práva provozovat reklamní zařízení na části pozemku p. č. 2587/6 v k. ú. Chomutov I, vyznačené v situačním plánu v důvodové zprávě, za cenu 1 708 Kč/rok + DPH za účelem užívání propagační vývěsní skříňky k informovanosti občanů o možnostech využití neziskovky na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Opravdové Montessori z.s., Březenecká 4808, Chomutov, 430 04, IČO 05650003.

**Usnesení RaMěst č. 650/26 z 5. 10. 2026**

**Dotace z programu Podpora podnikání v městské památkové zóně v roce 2026**

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

poskytnutí dotace z dotačního programu Podpora podnikání v městské památkové zóně v roce 2026 z rozpočtu SMCH žadateli:

- Roman Šifalda, IČ 04309472, U Kolejí 204, Otvice, 431 11 na projekt Vybavení provozovny nového fotoateliéru v městské památkové zóně města Chomutova.

**Usnesení RaMěst č. 651/26 z 5. 10. 2026**

**Vyhlášení veřejné zakázky s názvem "Vybudování cyklostezky Chomutov - Spořice"**

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyhlášení veřejné zakázky "Vybudování cyklostezky Chomutov - Spořice" v zjednodušeném podlimitním řízení, na základě předložené zadávací dokumentace.

**Usnesení RaMěst č. 652/26 z 5. 10. 2026**

**Rámcová dohoda pro lesnické činnosti na rok 2027 na území Městských lesů Chomutov**

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

vyhlášení zadávacího řízení - Rámcová dohoda pro lesnické činnosti na rok 2027 na území Městských lesů Chomutov.

**Usnesení RaMěst č. 653/26 z 5. 10. 2026**

**Zoo - Návrh nové koncepce zimní sezony a sjednocení vstupného do Zooparku Chomutov**

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

sjednocení výše vstupného do Zooparku Chomutov v průběhu celého roku.

**Usnesení RaMěst č. 654/26 z 5. 10. 2026**

**CHK - Přijetí darů Chomutovskou knihovnou, příspěvkovou organizací**

---

Rada statutárního města Chomutova

**souhlasí**

s přijetím účelově určených finančních darů v celkové výši 87 645,00 Kč ve prospěch organizace Chomutovská knihovna, příspěvková organizace.

**Usnesení RaMěst č. 655/26 z 5. 10. 2026**

**OŠ - Aktualizace Přílohy č. 1 Zřizovací listiny Základní školy Chomutov, Kadaňská 2334**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

aktualizovanou Přílohu č. 1 Zřizovací listiny Základní školy Chomutov, Kadaňská 2334, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 656/26 z 5. 10. 2026**

**OŠ - Aktualizace Přílohy č. 1 Zřizovací listiny Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

aktualizovanou Přílohu č. 1 Zřizovací listiny Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 657/26 z 5. 10. 2026**

**OŠ - Zvýšení kapacity školní družiny Základní školy Chomutov, Hornická 4387**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zvýšení kapacity školní družiny Základní školy Chomutov, Hornická 4387, s účinností od 1. 9. 2027, ze 180 na 210 žáků, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 658/26 z 5. 10. 2026**

**Schválení vítěze veřejné zakázky "Chlazení vybraných kanceláří v objektu MMCH, Zborovská 4602"**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky účastníka Inelsev Servis s.r.o., Záluží 1, 436 01 Litvínov, IČO 61327603 na plnění veřejné zakázky "Chlazení vybraných kanceláří v objektu MMCH Zborovská 4602" a uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

**Usnesení RaMěst č. 659/26 z 5. 10. 2026**

**ADI Fuel a.s. - dohoda o narovnání**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

dohodu o narovnání ve znění dle přílohy důvodové zprávy mezi statutárním městem Chomutov, společností ADI Fuel a.s., IČO: 02212854, se sídlem Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6 a společností Energocentrum Chomutov, s.r.o., IČO: 10888543, se sídlem Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6, na jejímž základě dojde v souladu s usnesením Zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 170/26 ze dne 14.09.2026 k uzavření sporu vedeného u Okresního soudu v Chomutově pod sp. zn. 9 C 128/2025 soudním smírem specifikovaným v textu dohody o narovnání.

Mgr. Milan Märc  
primátor statutárního města Chomutova

Ing. Martin Bocian  
I. náměstek primátora