Opatření obecné povahy
Změna č. 7 Územního plánu Chomutov
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace	
Název dokumentace:	**Změna č. 7 Územního plánu Chomutov**
Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Chomutova
Pořadové číslo poslední změny	7
Datum nabytí účinnosti ÚPD	23.1.2026
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Bc. Marcela Hergethová
Funkce:	oddělení úřadu územního plánování, Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	Bc. Marcela Hergetová Digitally signed by Bc. Marcela Hergetová DN: cn=Bc. Marcela Hergetová, c=CZ, o=STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, ou=2467, email=m.hergethova@chomutov.cz Reason: Magistrát města Chomutova; Odbor rozvoje a investic; Oddělení územního plánování Date: 2026.10.09 12:04:17 +02'00'

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova jako příslušný správní orgán na základě ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 323 odst. 6 stavebního zákona za použití ustanovení § 104 a § 105 stavebního zákona ve spojení s § 334b stavebního zákona a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 225/25 ze dne 8.12.2025

v y d á v á

Změnu č. 7 ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOMUTOV

kterou se mění Územní plán Chomutov vydaný na základě usnesení ZaMěst. č. 063/17 z 14.6.2017 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2017 s účinností ode dne 29.6.2017, ve znění jeho změny č. 1 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 225/20 ze dne 24.11.2020 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2020 s nabytím účinnosti 5.3.2021, změny č. 2 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 441/2022 ze dne 12.9.2022 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2022 s nabytím účinnosti 29.11.2022, změny č. 3 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 161/24 ze dne 16.9.2024 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2024 s nabytím účinnosti 15.11.2024 a změny č. 4 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 218/24 ze dne 10.12.2025 formou opatření obecné povahy č. j. OOP MMCH/29982/2025 s nabytím účinnosti 6.3.2025,

obsahující:

I. Výrok

1) **Textovou část Změny č. 7 Územního plánu Chomutov, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy č. MMCH/03656/2026 VÝROK,**
2) **Grafickou část Změny č. 7 Územního plánu Chomutov, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy č. MMCH/03656/2026, která obsahuje:**
   - ***2.1. ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5 000***
   - ***2.2. HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000***
   - ***2.3. VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1 : 5 000***
   - ***2.4. KONCEPCE TECH. INFRASTRUKTURY - hmotové systémy 1 : 5 000***
   - ***2.5. KONCEPCE TECH. INFRASTR. energe. systémy a komunikace 1 : 5 000***
   - ***2.6. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY 1 : 5 000***
   - ***2.7. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY 1 : 10 000***

II. Odůvodnění

1) **Textová část odůvodnění Změny č. 7 Územního plánu Chomutov, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy včetně jejích příloh ODŮVODNĚNÍ:**
   - **Příloha č. 1 – Srovnávací text s vyznačením změn ve výrokové části územního plánu ÚZ po změně č. 3 ČISTOPIS**
   - **Příloha č. 2 – Protokol z kontrolního programu ETL DUP_562971_Z7**

2) **Grafická část Odůvodnění Změny č. 7 Územního plánu Chomutov obsahuje tyto části a je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:**
   1. **KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000**
   2. **VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAH 1 : 25 000**

III.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V období od 1.7. 2024 orgány územního plánování postupují dle § 323 stavebního zákona. Pro použití informačních systémů stavební správy v přechodném období se postupuje podle jeho zvláštního ustanovení § 334b.

POUČENÍ

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. §173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Mgr. Milan Märc
Digitální podpis:
08.01.2026 12:52

Mgr. Milan Märc
Primátor statutárního města Chomutova

Ing. Martin Bocian
Digitální podpis:
08.01.2026 09:12

Ing. Martin Bocian
1. Náměstek primátora statutárního města Chomutova

Datum vyvěšení: 8.1.2026

Datum sejmutí: 27.1.2026

Nabytí účinnosti: 23.1.2026