

Opatření obecné povahy

Změna č. 7 Územního plánu Chomutov

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace	
Název dokumentace:	Změna č. 7 Územního plánu Chomutov
Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Chomutova
Pořadové číslo poslední změny	7
Datum nabytí účinnosti ÚPD	23.1.2026
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Bc. Marcela Hergethová
Funkce:	oddělení úřadu územního plánování, Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

Změna č. 7 Územního plánu Chomutov

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova jako příslušný správní orgán na základě ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 323 odst. 6 stavebního zákona za použití ustanovení § 104 a § 105 stavebního zákona ve spojení s § 334b stavebního zákona a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 225/25 ze dne 8.12.2025

v y d á v á

Změnu č. 7 ÚZEMNÍHO PLÁNU CHOMUTOV

kteřou se mění Územní plán Chomutov vydaný na základě usnesení ZaMěst. č. 063/17 z 14.6.2017 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2017 s účinností ode dne 29.6.2017, ve znění jeho změny č. 1 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 225/20 ze dne 24.11.2020 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2020 s nabytím účinnosti 5.3.2021, změny č. 2 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 441/2022 ze dne 12.9.2022 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2022 s nabytím účinnosti 29.11.2022, změny č. 3 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 161/24 ze dne 16.9.2024 formou opatření obecné povahy č. j. OOP 1/2024 s nabytím účinnosti 15.11.2024 a změny č. 4 schválené usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 218/24 ze dne 10.12.2025 formou opatření obecné povahy č. j. OOP MMCH/29982/2025 s nabytím účinnosti 6.3.2025,

obsahující:

I. Výrok

- 1) Textovou část Změny č. 7 Územního plánu Chomutov, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy č. MMCH/03656/2026 VÝROK,
- 2) Grafickou část Změny č. 7 Územního plánu Chomutov, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy č. MMCH/03656/2026, která obsahuje:
 - 2.1. ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ 1 : 5 000
 - 2.2. HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000
 - 2.3. VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1 : 5 000
 - 2.4. KONCEPCE TECH. INFRASTRUKTURY - hmotové systémy 1 : 5 000
 - 2.5. KONCEPCE TECH. INFRASTR. energie. systémy a komunikace 1 : 5 000
 - 2.6. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY 1 : 5 000
 - 2.7. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY 1 : 10 000

II. Odůvodnění

- 1) Textová část odůvodnění Změny č. 7 Územního plánu Chomutov, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy včetně jejích příloh ODŮVODNĚNÍ:
 - Příloha č. 1 – Srovnávací text s vyznačením změn ve výrokové části územního plánu ÚZ po změně č. 3 ČISTOPIS
 - Příloha č. 2 – Protokol z kontrolního programu ETL DUP_562971_Z7
- 2) Grafická část Odůvodnění Změny č. 7 Územního plánu Chomutov obsahuje tyto části a je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:
 1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000
 2. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAH 1 : 25 000

Změna č. 7 Územního plánu Chomutov

III.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V období od 1.7. 2024 orgány územního plánování postupují dle § 323 stavebního zákona. Pro použití informačních systémů stavební správy v přechodném období se postupuje podle jeho zvláštního ustanovení § 334b.

POUČENÍ

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. §173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Mgr. Milan Märc

Primátor statutárního města Chomutova

Ing. Martin Bocian

1. Náměstek primátora statutárního města Chomutova

Datum vyvěšení:

8.1.2026

Datum sejmutí:

27.1.2026

Nabytí účinnosti:

23.1.2026