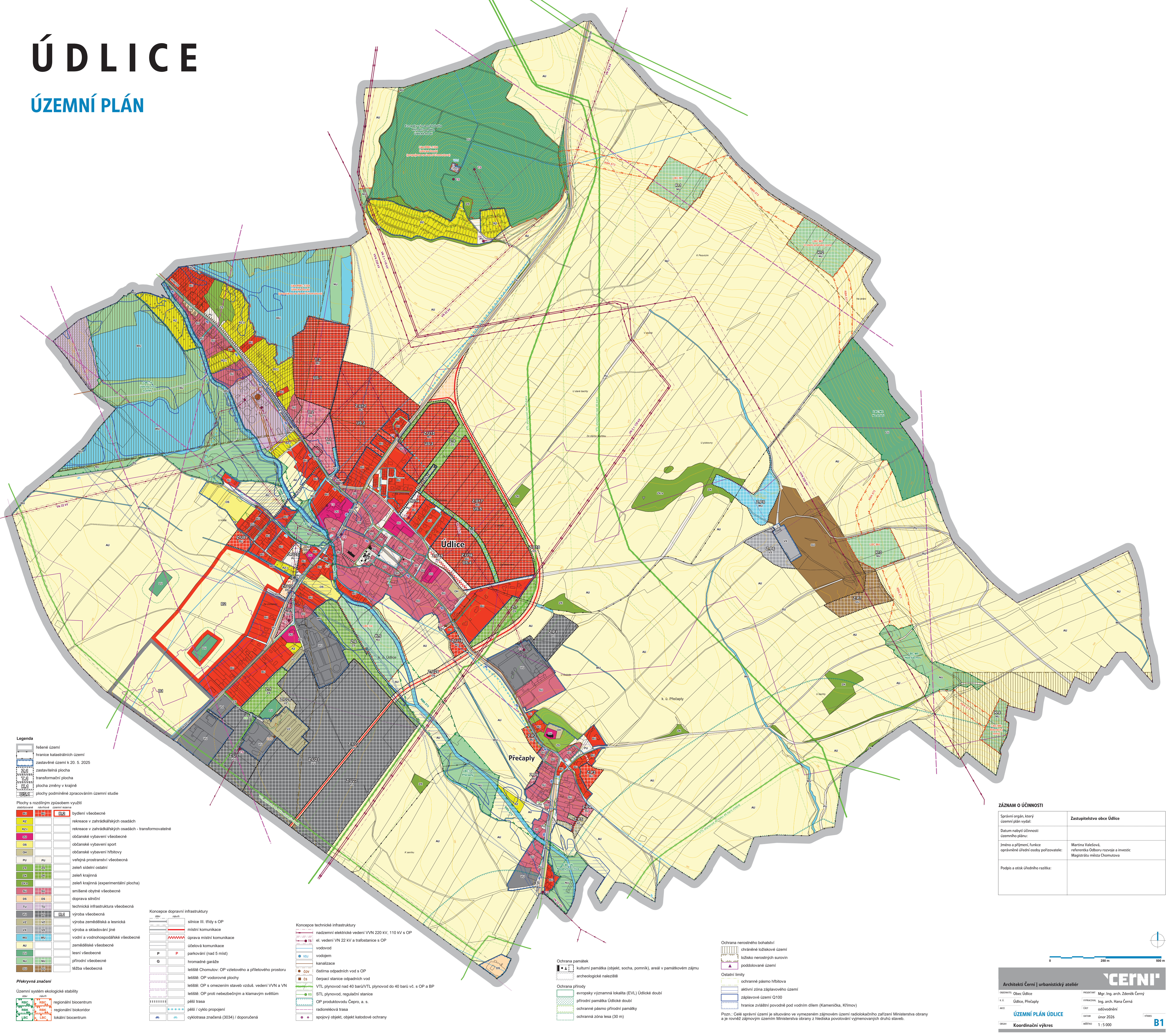


ÚDLICE

ÚZEMNÍ PLÁN



- Legenda**
- řešené území
 - hranice katastrálních území
 - zastavěné území k 20. 5. 2025
 - zastavitelná plocha
 - transformační plocha
 - plocha změny v krajině
 - plochy podmíněné zpracováním územní studie

- Plochy s rozdílným způsobem využití
- | občanské | veřejné | územní rozvoj |
|----------|---------|---------------|
| BU | BU | BU |
| RZ | | |
| RZ.1 | | |
| OU | | |
| OS | | |
| OH | | |
| PU | PU | |
| ZS | ZS | |
| ZU | ZU | |
| ZSU | | |
| OU | OU | |
| OS | OS | |
| TU | TU | |
| VO | VO | BU.4 |
| VZ | VZ | |
| VX | VX | |
| WU | WU | |
| LU | | |
| NU | NU | |
| GU | GU | |
- bydlení všeobecné
rekreace v zahradkářských osadách
rekreace v zahradkářských osadách - transformovatelné
občanské vybavení všeobecné
občanské vybavení sport
občanské vybavení hřbitovy
veřejná prostranství všeobecná
zeleň sídelní ostatní
zeleň krajinná
zeleň krajinná (experimentální plocha)
smíšené obytné všeobecné
doprava silniční
technická infrastruktura všeobecná
výroba všeobecná
výroba zemědělská a lesnická
výroba a skladování jiné
vodní a vodohospodářské všeobecné
zemědělské všeobecné
lesní všeobecné
přírodní všeobecné
tážba všeobecná

- Priskryvná značení**
- Územní systém ekologické stability
- RBK regionální biocentrum
 - RBK regionální biokoridor
 - LBK lokální biocentrum

- Koncepce dopravní infrastruktury**
- | silniční | železniční |
|---|------------|
| silnice III. třídy s OP | |
| místní komunikace | |
| úprava místní komunikace | |
| účelová komunikace | |
| parkování (nad 5 míst) | |
| hromadné garáže | |
| letišť: OP vzletového a přiletového prostoru | |
| letišť: OP s omezením staveb vzduš. vedení VVN a VN | |
| letišť: OP proti nebezpečným a klamavým světům | |
| pěší trasa | |
| pěší / cyklo propojení | |
| cyklotrasa značená (3034) / doporučená | |

- Koncepce technické infrastruktury**
- nadzemní elektrické vedení VVN 220 kV, 110 kV s OP
 - ei. vedení VN 22 kV a trafostanice s OP
 - vodovod
 - vodojem
 - kanalizace
 - čistištna odpadních vod s OP
 - čerpací stanice odpadních vod
 - VTL plynovod nad 40 barů/VTL plynovod do 40 barů vt. s OP a BP
 - STL plynovod, regulační stanice
 - OP produktovodu Čepro, a. s.
 - radioreléová trasa
 - spojový objekt, objekt katodové ochrany

- Ochrana památek**
- kulturní památka (objekt, socha, pomník), areál v památkovém zájmu
 - archeologické naleziště
- Ochrana přírody**
- evropsky významná lokalita (EVL) Údícké doubi
 - přírodní památka Údícké doubi
 - ochranné pásmo přírodní památky
 - ochranná zóna lesa (30 m)

- Ochrana nerostných bohatství**
- chráněné ložiskové území
 - ložisko nerostných surovin
 - poddolované území
- Ostatní limity**
- ochranné pásmo hřbitova
 - aktivní zóna záplavového území
 - záplavové území Q100
 - hranice zvláštní povodně pod vodním dílem (Kamenická, Křimov)

Pozn.: Celé správní území je situováno ve vymezeném zájmovém území radiolokačního zařízení Ministerstva obrany a je rovněž zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Údlice
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Martina Valešová, referentka Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
Podpis a otisk úředního razítka:	

Architekti Černí | urbanistický ateliér

Údlice, Přečaply

ÚZEMNÍ PLÁN ÚDLICE

Koordinátní výkres

PROJEKTANT: Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý

VYPRACOVATEL: Ing. arch. Hana Černá

ČÍSLO: odůvodnění

DATUM: únor 2026

VERZE: 1 : 5 000

ČERNÍ

B1