

ONV  
odbor výstavby a ÚP  
zastoupený  
Inženýrskou organizací pro IV  
závod. 02. . . .  
430 01 Chomutov

Rozhodnutí je v právní moci ode dne:

20. 4. 1976



MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA  
Odbor Stavební úřad a životní prostředí

Dne:

14. 4. 1976

Podpis: [redacted]

V Chomutově dne 30.3.1976.  
Výst/2181/386/An

### Rozhodnutí

Odbor výstavby MěstNV v Chomutově jako stavební úřad I. stupně podle § 26 vl.nař.č.3/56 Sb ve smyslu vyhl.č.243/57 Ú.l. vydává

#### povolení k trvalému užívání

objektu A3 čp. 4596 v Chomutově, Březenecká ul. o 230 b.j. ve složení: 176 b.j. 1/3, 14 b.j. 1/4, 40 garsonier ode dne 30.4.1976.

Povolení ke stavbě vydal zdejší odbor dne 27.3.1976 pod zn. výst.309/70 Sb.

Na základě kolaudace konané dne 27.2.1976 o čemž byl sepsán zápis, bylo vydáno předběžné povolení k trvalému provozu - užívání části objektu do výšky 21,65 m nad zemí t.j. 104 b.j. dne 10.3.1976 pod zn. výst.81/12-An.

Omezení užívání bylo provedeno s ohledem na nevyhovující požární zabezpečení objektu.

Po odstranění závad byl dne 30.3.1976 předložen souhlas ONV-OIPO s uvedením celého objektu do trvalého užívání.

Dodatečně byly předloženy následující doklady:

- 1/ Potvrzení o odstranění vad na výtazích ze dne 15.3.1976
- 2/ Potvrzení o odstranění vad z revizní správy VS ze dne 25.3.76
- 3/ Výchozí rev. zpráva elektro - přízemí ze dne 23.3.1976
- 4/ Vých. rev. zpráva elektro - suterén ze dne 15.3.76.

Objekt A3 má 12 nadzemních a 1 podzemní podlaží. Byty jsou převážně ve dvou výškových podlažích, byty 1+4 ve třech výšk. podlažích.

V jedné úrovni je obýv. pokoj, kuchyň, ve druhé ložnice, WC a koupelna.

Zbývající část chodkového podlaží je využita na komory na potraviny, fotokomory, sušárny, uklid. komory, klubovny a ateliéry. Na jižní straně jsou garsoniery.

Ve středu objektu jsou 4 prádelny, žehlirny a sušárny. Objekt stojí na volném podnoží, uzavřená kolem nástupu, kde je místnost správce, vstupní hala, schránky, místnost pro kontejnery, kočárkárna, trafostanice a místnost spojů. Nadpodlaží je instalační podlaží, kde probíhají veškeré vodorovné rozvody.

V interiéru je umístěna výměňková stanice, hydroforová stanice, strojovna v duchotechniky a předsední garáže - 20 volných stání.

Na střeše je ustupující patro, na kterém jsou šatny, sprchy, WC a sklad lehkých na přístupné pochůzné terase střechy.

Technický popis je uveden v kolaudačním zápisě.

Objekt je vybaven 3 anten. výtoky pro 6 osob o nosnosti 500kg STA, DR, shoren na odpadky a v duchotechnikou.

V chodkových prostorech je zaveden místní rozhlas ovládaný z vrátnice.

#### Napojení na inženýrské sítě :

Dům je napojen na kanalizaci a vodu. El. energie je napojena z trafostanice TS 4, která je umístěna přímo v objektu A3 a je napojena kabelovou smyčkou 22 KV na vedení z TS 2 do TS 3. Napojení ústř. topení a teplé užitkové vody je z výměňkové stanice VS 3 v objektu.

VS 3 je napojena primárním topným kanálem vakuem z horkovodů k šachtě 3 u objektu C 3.

Objekt je opatřen hromosvodou a osmi výstražnými světly pro letadla.

Požární zabezpečení objektu je jednak suchovodem a jednak vnitřním požárním voduvedem Js 80, vybaveným nástěnnými hydranty a skříněmi pro hadice.

Komunikace je objekt napojen sjezdovým chodníkem v šíři 6 m na ul. Břesenskou.

Pro objekt bylo přičteno číslo popisné 4595.

Rozhodnutí se vydává za následujících podmínek :

- 1/ Do 30.6.1975 bude dodána revizní zpráva na nouzové osvětlení.
- 2/ Do tří dnů bude provedeno : instalování přilepojek na venkovním vývodu suchovodu, zabezpečení hydrantů a suchovodů a ke kanálovým klapkám v přízemí budou nastřeleny kolíky pro zajištění polohy klapky.
- 3/ Do 30.4.1975 bude osazena domácí reklamová ústředna a reprodutory na chodbách.

- 4/ Do 15.4.1976 bude doplněna žulová dlažba a vstupu a asfaltový koberec mezi pilíři .
- 5/ Do 15.4.1976 bude provedeno vyzkoušení vzduchotechniky a předloženo potvrzení o předání klíčů zbylých prostor včetně garží následněmu uživateli .
- 6/ Správce objektu jmenuje dozorce výtahů , kterých proka - zatečně seznamí s ČSN 27 4002 a zajistí dodání basicích přístrojů a montážních svítek na malé napětí do stro - joven výtahů .
- 7/ Investor zajistí a dodavatele čistění příjezdové komunikace , v případě znečištění přejižšním nákladní dopravy k roz - stavěným objektům .

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15ti dnů po doručení k odboru výstavby ONV Chomutov prostřednictvím sdejšího odboru .

Rozhodnutí nabude právní moci po 15ti dnech od doru - čení , nebude-li podáno právoplatné odvolání .

Na vědomí :

odbor byt. hosp. úst. 1x  
Sev.konstruktiva 4x  
Sev.konstr.montážstav. 2x  
Bytový podnik Ch. 3x  
ONV ČIPÓ Ch. 1x  
ONV odb.výst. 1x  
KPÚ s.Jouza Ústí n.L. 1x  
Geodzie a kart.Ch. 1x

Vedoucí odboru výstavby  
G a t n a n š i ř í

