

ÚZEMNÍ PLÁN SPOŘICE

Úplné znění po změně č. 1

k.ú. Spořice

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který vydal poslední změnu Územního plánu Spořice:	Zastupitelstvo obce Spořice
Pořadové číslo poslední změny Územního plánu Spořice:	1.
Datum nabytí účinnosti poslední změny Územního plánu Spořice:	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Martina Valešová, referent Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
Podpis a otisk úředního razítka:	

Legenda

- hranice řešeného území
hranice obce,
hranice katastrálního území
hranice zastavěného území k 19. 10. 2022
- Z1 zastavitelné plochy
P1 přestavbové plochy
N1 plochy změn v nezastavěném území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- stav návrh
- hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RVZ)
- plochy bydlení**
- B1 bydlení hromadné
B1 bydlení individuální v rodinných domech - městské
B1 bydlení individuální v rodinných domech - vesnické
- plochy rekreace**
- R1 plochy rekreace - zahrádkové osady
- plochy občanského vybavení**
- O1 plocha občanského vybavení
OS plocha pro tělovýchovu a sport
- plochy dopravní infrastruktury**
- DS silniční doprava
DZ drážní doprava
- plochy technické infrastruktury**
- TI.2 energetika
- plochy veřejných prostranství**
- P1 plocha veřejných prostranství
PZ.1 park, historická zahrada
- plochy smíšeného využití**
- SV plocha smíšená obytná vesnická
- plochy výroby a skladování**
- V1 plocha výroby a skladování
VT průmyslová výroba a sklady - těžký průmysl
VD drobná výroba a výrobní služby
VE plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů
- plochy vodní a vodohospodářské**
- W1 plocha vodní a vodohospodářská
- plochy zeleně**
- ZO zeleň ochranná a izolační
- plochy přírodní**
- NP plocha přírodní
- plochy zemědělské**
- NZ.1 plocha zemědělská - orná půda
NZ.2 plocha zemědělská - trvalý travní porost
- plochy lesní**
- NL plocha lesní
- plochy smíšené nezastavěného území**
- NS.x plocha smíšená nezastavěného území
- Význam indexů funkcí zastoupených v plochách smíšeného nezastavěného území:
p - přírodní
s - sportovní
o - ochranná
- plochy těžby nerostů**
- NG plocha těžby nerostů

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- stav návrh
- LC lokální biocentrum
LK lokální biokoridor
IP interakční prvek

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- stav návrh
- dálnice II. třídy s OP
silnice I. třídy s OP
silnice II. třídy s OP
silnice III. třídy s OP
místní komunikace obslužené f.sk.C s funkcí obsluhou
místní komunikace f.sk.D 1 se smíšeným provozem
místní komunikace f.sk.D 2 s vyloučením nebo přísným omezením
účelová komunikace
koridor nadmístního významu pro silniční dopravu
skupinové garáže
silniční most, estakáda
železniční přejezd
železniční trať celostátní s OP
železniční trať místní
OP vlečky
most, estakáda (železniční)
cyklostezka, cyklotrasa

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- stav návrh
- vedení elektrické sítě VVN s OP
vedení elektrické sítě VN s OP
DTS kompaktní, zděná, betonová s OP
místní vodovod
stoka splaškové kanalizace
stoka jednotné kanalizace
ČS - čerpací stanice odpadních vod
plynovod VTL do tlaku 40 barů včetně / s OP
plynovod STL
regulační/měřicí stanice VTL s OP a BP
stanice katodové ochrany
místní rozvod tepla
rádioreléová trasa
dálkový telekomunikační kabel
železniční vedení
radiová stanice na RR trase
vysílač
základnová stanice

OCHRANA PAMÁTEK

- nemovitá kulturní památka

OCHRANA PŘÍRODY

- EVL Natura 2000 - evropsky významné lokality
přírodní památka
OP přírodní památky
ochranná zóna lesa (30 m)

OCHRANA NEROSTNÉHO BOHATSTVÍ

- CHLÚ - chráněná ložisková území
ložisko nerostných surovin
DP - dobývací prostory
poddolovaná území

OSTATNÍ LIMITY

- aktivní zóna záplavového území
záplavové území s periodicitou 100 let
objekt/zařízení protipovodňové ochrany
územně ekologické limity těžby hnědého uhlí
asanace území po těžbě hnědého uhlí, průmyslové výroby

Územní plán Spořice

Úplné znění po změně č. 1

výkres: Koordinační výkres

datum: leden 2026
výkres č.: 2.1
měřítko: 1:5 000