

USNESENÍ

z 55. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 29. 9. 2025 od 9:00 hod., v zasedací místnost č.13

Usnesení RaMěst č. 597/25 z 29. 9. 2025

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 598/25 z 29. 9. 2025

SoS Chomutov - přijetí věcného daru Sociálními službami Chomutov, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím věcného daru ve výši 3 601,00 Kč ve prospěch Sociálních služeb Chomutov, p.o.

Usnesení RaMěst č. 599/25 z 29. 9. 2025

Zřízení soukromé základní školy se sídlem Mostecká 3251/11, 430 01 Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

se zřízením soukromé základní školy, se sídlem Mostecká 3251/11, 430 01 Chomutov, zřizované Mgr. Dianou Snášelovou, která současně podává žádost o zápis do rejstříku školských právnických osob, IČ ji bude následně přiděleno, jedná se o stanovisko obce dle § 147 odst. 1 písm. p) školského zákona.

Usnesení RaMěst č. 600/25 z 29. 9. 2025

Organizační změna - OŠ - Navýšení pracovního místa na dobu určitou

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

navýšení 1 pracovního místa na odboru školství na dobu určitou 01.01.2026-31.01.2026.

Usnesení RaMěst č. 601/25 z 29. 9. 2025

Zrušení organizačních složek Magistrátu města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit zrušení organizační složky Pracovní skupina a organizační složky Centrum komunitního plánování ke dni 31.12.2025.

Usnesení RaMěst č. 602/25 z 29. 9. 2025

Schválení výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky „Pořízení

elektromobilu – užitkové vozidlo kategorie N1 (do 3,5 t) pro potřeby MMCH“.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky „Pořízení elektromobilu – užitkové vozidlo kategorie N1 (do 3,5 t) pro potřeby MMCH“, která splnila kvalifikační, technické a ostatní podmínky zadavatele, a uzavření smlouvy se společností Auto Eder a.s., IČO 29066476, se sídlem Chebská 392/116b, 360 06 Karlovy Vary.

Usnesení RaMěst č. 603/25 z 29. 9. 2025

Klubíčko Chomutov z.s. - žádost o poskytnutí peněžitého daru

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí peněžitého daru ve výši 60.000 Kč Klubíčku Chomutov z.s., IČO 08125104, se sídlem Chomutov, Arbesova 4745 na dofinancování mezd ošetřovatelek.

Usnesení RaMěst č. 604/25 z 29. 9. 2025

Změna člena Hlavní inventarizační komise

Rada statutárního města Chomutova

1. odvolává

Zinu Rusňákovou Stehlíkovou z členství v Hlavní inventarizační komise a

2. jmenuje

Vladimíru Matouškovou, členkou hlavní inventarizační komise.

Usnesení RaMěst č. 605/25 z 29. 9. 2025

Vzdání se práva pohledávky - E** Z*******

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vzdání se práva pohledávky ve výši 50.000-- Kč evidované vůči E**** Z*****, dat nar. *****1987, trvale bytem Chomutov, *****.

Usnesení RaMěst č. 606/25 z 29. 9. 2025

RO č. 85,86,87,88/2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 85/2025 - dotace státní příspěvek na výkon pěstounské péče na rok 2025.

Usnesení RaMěst č. 607/25 z 29. 9. 2025

RO č. 85,86,87,88/2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 86/2025 - přesun finančních prostředků v rámci orj. 08 org. 888 - OKT - PB.

Usnesení RaMěst č. 608/25 z 29. 9. 2025
RO č. 85,86,87,88/2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 87/2025 - neinvestiční dotace poskytnutá KÚ ÚK v rámci dotačního programu „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2025/2026“, určená ZŠ Zahradní 5265, IČ 46789677, ZŠ Písečná 5144, IČ 00831476 a ZŠ Školní, IČ 46789731.

Usnesení RaMěst č. 609/25 z 29. 9. 2025
RO č. 85,86,87,88/2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 88/2025 - Neinvestiční účelová dotace v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Šablony II, určená pro školy a školská zařízení zřízené SMCH.

Usnesení RaMěst č. 610/25 z 29. 9. 2025
RO č. 89/2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 89/2025 - dotace státní příspěvek na výkon pěstounské péče na rok 2025.

Usnesení RaMěst č. 611/25 z 29. 9. 2025
RO č. 90/2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 90/2025 - úprava rozpočtu orj. 13 - OVV na rok 2025.

Usnesení RaMěst č. 612/25 z 29. 9. 2025
SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN) v rámci projektovaného veřejného osvětlení na cyklostezce Chomutov - Spořice

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN), ČÍSLO: 25_SOP_03_4122517638 v rámci projektovaného veřejného osvětlení na cyklostezce Chomutov - Spořice mezi provozovatelem distribuční soustavy: ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035 a žadatelem: Statutárním městem Chomutov, Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 43028, IČO 00261891.

Usnesení RaMěst č. 613/25 z 29. 9. 2025

Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. d202500030 ze dne 4.2.2025 - "Sadové úpravy po demolici ZŠ Kamenný Vrch, Kamenná 5250 v Chomutově"

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. d202500030 ze dne 4. 2. 2025 se společností H-REKULTIVACE, a.s., IČ: 25032739, se sídlem Černovice 226, 430 01 Chomutov, na investiční akci „Sadové úpravy po demolici ZŠ Kamenný Vrch, Kamenná 5250 v Chomutově“.

Usnesení RaMěst č. 614/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 4551/33 a 4574 v k.ú. Chomutov I.

Usnesení RaMěst č. 615/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

budoucí prodej části pozemku p.č. 2099 o výměře cca 50 m² v k.ú. Chomutov II, s tím, že v první fázi dojde k uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – IV – Podmokly, IČ 24729035, dle podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 616/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej podílu ve výši 758/27039 k pozemkům p.č. 5885/6 o výměře 227 m² a 5885/7 o výměře 225 m² v k.ú. Chomutov I za kupní cenu ve výši 31 678 Kč do vlastnictví

*****.

Usnesení RaMěst č. 617/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej podílu ve výši 759/24480 k pozemkům p.č. 5885/21 o výměře 175 m2 a 5885/22 o výměře 227 m2 v k.ú. Chomutov I za kupní cenu ve výši 31 160 Kč do vlastnictví

*****.

Usnesení RaMěst č. 618/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 3241/2 o výměře 372 m2 v k.ú. Chomutov II dle GP č. 3593-7148/2025 za cenu ve výši 18 600 Kč do vlastnictví společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469 a dále

zřízení věcného břemene - služebnost cesty na části pozemků p.č. 3241 a 3498 v k.ú. Chomutov II v rozsahu GP č. 3593-7148/2025 za cenu ve výši 834 Kč + DPH ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 3241/2.

Usnesení RaMěst č. 619/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 3511/11 o výměře 382 m2 dle GP č. 6490-53/2019 a p.č. 3511/20 o výměře 43 m2 dle GP č. 7539-22/2025 v k.ú. Chomutov I za cenu ve výši 735 000 Kč do vlastnictví

***** a dále

s c h v á l i t

zřízení věcného břemene – služebnost cesty na části pozemku p.č. 3511/19 v rozsahu dle GP č. 6490-53/2019 za cenu ve výši 14 500 Kč + DPH ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 3511/11 v k.ú. Chomutov I.

Usnesení RaMěst č. 620/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 3496/1, 3496/3, 3496/7, 3497/2, 3497/3, 3497/4, 3497/5,

3497/7, 3497/9, 3497/11, 3497/18, 3500/3, 3500/4, 3500/5, 3500/7, 3500/8, 3500/10, 3500/13, 3500/15, 3500/16, 3500/17, 3500/19, 3500/21, 3500/22, 3500/23, 3500/24, 3500/25, 3500/27, 3500/28, 3500/29, 3500/31, 3500/32, 3500/34, 3500/35, 3500/36, 3500/37, 3500/38, 3500/39, 3500/40, 3500/41, 3500/42, 3500/43, 3500/44, 3500/45, 3500/46, 3500/47, 3500/49, 3500/50, 3500/51, 3500/52, 3500/53, 3500/56, 3500/58, 3500/60, 3500/61, 3500/62, 3500/65, 3500/67, 3500/69, 3500/70, 3500/71, 3500/72, 3500/74, 3500/75, 3500/76, 3500/78, 3500/79, 3500/80, 3500/81, 3500/82, 3500/83, 3500/85, 3500/86, 3500/87, 3500/88, 3500/89, 3500/91, 3500/92, 3500/93, 3500/94, 3500/95, 3500/96, 3500/97, 3500/98, 3500/99, 3500/104, 3500/101, 3500/111 a dále částí p.č. 3500/2 o výměře cca 7000 m², 3500/110 o výměře cca 700 m² v k.ú. Chomutov II, za podmínek dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 621/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 1870/1 a 1870/8 o výměře cca 110 m² v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 622/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 1939/1 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví

***** z důvodu nesouladu s ÚP a
nutného prověření pozemku pro případnou výstavbu na předmětném pozemku.

Usnesení RaMěst č. 623/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 3142/2 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví společnosti agile-trans, s.r.o., IČ 06474659, Kadaňská 85, Měděnec 431 84 a

***** z důvodu ponechání pozemku jako
rezervy pro budoucí využití dle územního plánu.

Usnesení RaMěst č. 624/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

směnu pozemků p.č. 4927/16 o výměře 73 m² a p.č. 4930/3 o výměře 54 m², tj. o celkové výměře 127 m² z vlastnictví Statutárního města Chomutova za pozemek p.č. 4929/9 o výměře 3 m² v k.ú. Chomutov I z vlastnictví ***** dle GP č.

7570-73/2025 s doplatkem rozdílu hodnot 202 100 Kč ve prospěch Statutárního města Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 625/25 z 29. 9. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4927/15 o výměře 9 m² dle GP č. 7524-6065/2025 v k.ú. Chomutov I za cenu ve výši 18 000 Kč + případné DPH do vlastnictví

*****.

Usnesení RaMěst č. 626/25 z 29. 9. 2025

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

- pronájem pozemku parc. č. 1911/35 a části pozemku p. č. 1911/4 o celkové výměře 18 m² v k.ú. Chomutov II, za účelem umístění stavby garáže ve vlastnictví nájemce, za cenu 972 Kč/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou,

- pacht části pozemku p.č. 1911/4 o výměře 16 m² v k.ú. Chomutov II, k zahrádkářským účelům, tak, že pachtovné je stanoveno na 7 Kč/m²/rok a od 1. 1. 2028 je pachtovné stanoveno na 9 Kč/m²/rok s postupným navyšováním ceny o 1 Kč/m²/rok v každém dalším roce, až do roku 2035 - bez valorizace a následně částka 16 Kč/m²/rok bude stanovena po celý zbytek pachtu, který se uzavírá na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou,

pro *****.

Usnesení RaMěst č. 627/25 z 29. 9. 2025

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

- pronájem pozemku p. č. 4935/6 o celkové výměře 11 m² v k.ú. Chomutov I, za účelem umístění stavby garáže ve vlastnictví nájemce, za cenu 539 Kč/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou,

- pacht pozemku p.č. 4935/3 o výměře 323 m² v k.ú. Chomutov I, k zahrádkářským účelům, tak, že pachtovné je stanoveno na 7 Kč/m²/rok a od 1. 1. 2028 je pachtovné stanoveno na 9 Kč/m²/rok s postupným navyšováním ceny o 1 Kč/m²/rok v každém dalším roce, až do roku 2035 - bez valorizace a následně částka 16 Kč/m²/rok bude stanovena po celý zbytek pachtu, který se uzavírá na

dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou,
pro *****.

Usnesení RaMěst č. 628/25 z 29. 9. 2025 **Pronájem nemovitých věcí**

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího k podnikání v budově bez č.p., která je součástí pozemku p.č. 556 v katastrálním území Chomutov I, a to prostory o rozloze 174,50 m², v přízemí budovy, vyznačené v situačním plánu, který je přílohou důvodové zprávy, za cenu 88.995 Kč/rok + DPH, za účelem skladových prostor, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, pro Bohumila Cikána, Na Kopečku 1841, Jirkov, IČ 47761679.

Usnesení RaMěst č. 629/25 z 29. 9. 2025 **Pronájem nemovitých věcí**

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem prostor v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov, který je součástí pozemku p.č. 6125/200 v katastrálním území Chomutov I, jako prostor nesloužící podnikání, nacházející se v I.NP a II.NP o celkové výměře 524,18 m², za účelem pořádání talentové soutěže pro děti z Dětských domovů v rámci ČR a nízkoprahových zařízení, dne 15. 11. 2025, za cenu 300,- Kč za hodinu + DPH, pro Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, 43201 Kadaň, IČ 65650701, za podmínek dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 630/25 z 29. 9. 2025 **Pronájem nemovitých věcí**

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ag. č. 2011000491 ze dne 15. 6. 2012 s nájemcem Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha 4, IČ 45244782, na prostor nacházející se v I.NP budovy čp. 5341 Zahradní, která je součástí pozemku p.č. 6125/200 v k.ú. Chomutov I, jehož předmětem jsou změny v úhradě služeb, doplnění povinnosti nájemce hradit skutečnou spotřebu služeb, aktualizace inflační doložky, aktualizace podmínek ukončení smlouvy, dle přiloženého textu dodatku č. 1,

2. schvaluje

2. uzavření dohody o elektronické fakturaci dle §26, odst. 3 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Usnesení RaMěst č. 631/25 z 29. 9. 2025 **Pronájem nemovitých věcí**

Rada statutárního města Chomutova

1. revokuje

usnesení č. 497/25 z 21. 7. 2025

2. schvaluje

pacht pozemků p.č 4070/10 a část p.č. 4070/3 v k.ú. Chomutov I o celkové výměře 36 409 m² na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2035 za cenu 7 Kč/m²/rok s postupným navyšováním ceny o 1 Kč/m²/rok v každém dalším roce po celou dobu pachtu, bez valorizace, za účelem zahrádkářské činnosti pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Mír Chomutov, Arbesova 4744, 430 01 Chomutov, IČ 61345857 dle podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 632/25 z 29. 9. 2025

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přenechání práva provozovat reklamní zařízení na části pozemku p. č. 2587/6 v k. ú. Chomutov I, vyznačené v situačním plánu v důvodové zprávě, za cenu 1 708 Kč/rok + DPH za účelem užívání propagační vývěsní skříňky k propagaci divadla na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Divadlo NaOko Chomutov, z.s., Zahradní 5341, Chomutov 430 03, IČO 05935466.

Usnesení RaMěst č. 633/25 z 29. 9. 2025

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 6040/25 o výměře 30 m² v k. ú. Chomutov I, za cenu 80 000 Kč/rok + DPH za účelem vybudování a provoz základnové stanice veřejné komunikační sítě na dobu určitou 10 let pro CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, dle podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 634/25 z 29. 9. 2025

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1291/1 o výměře 6 750 m², pozemku p. č. 1291/2 o výměře 2 070 m², pozemku p. č. 1291/3 o výměře 304 m², jehož součástí je budova č. p. 4962, části pozemku p. č. 1310/2 o výměře 64 m², části pozemku p. č. 1311/8 o výměře 560 m², pozemku p. č. 1314/1 o výměře 57 m², pozemku p. č. 1316 o výměře 353 m², vše k. ú. Chomutov II, vyznačených v situačním plánu, za účelem organizování a provozování sportovní činnosti a doplňkových služeb, souvisejících s koncepcí sportovního areálu jako centra sportovního a kulturního využití volného času za cenu 79 456 Kč/rok, na dobu určitou do 31. 12. 2035 pro TJ VEROS Chomutov z.s., Mýtná 4962, Chomutov 430 03, IČO 005 25 294, dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 635/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámec, a to přes části pozemků p.č. 507/3, 543/5, 543/6, 573/2, 584/1, 584/2, 584/3, 2187, 2188, 2198/1, 2216/1, 2223/1, 2223/3, 2224, 2227/4, 2244, 2245/1, 2245/2, 2248, 2259/1, 2259/2, 2272/1, 2273/1, 4420/12, 4420/28, 4420/30, 4420/31, 4476/2, 4476/3, 4476/4 a 4489 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova, a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 636/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení přes části pozemků p.č. 3166/2 a 3172/165 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 3172/354 a 3172/357 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví
***** při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 637/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení přes část pozemku p.č. 5772/108 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 5772/74, jehož součástí je stavba č.p. 5549 ve vlastnictví VAPI spol. s r.o., Písečná 5549, 430 04 Chomutov, IČ 49903331, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 638/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes část pozemku p.č. 3105/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu

stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesení RaMěst č. 639/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes část pozemku p.č. 6038/1 a 6040/25 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesení RaMěst č. 640/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě ev. č. o202500064 ze dne 17.04.2025 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes části pozemků p.č. 3281/1, 3282/1, 3284/1, 3284/2, 3284/5, 3291/14, 3461, 3469/1 a 3483 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek vyplývajících z již uzavřené smlouvy.

Usnesení RaMěst č. 641/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes část pozemku p.č. 1943 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesení RaMěst č. 642/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit,

provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec na části pozemku p.č. 299/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 7572-999/2025 za cenu ve výši 2.000 Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 643/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene spočívajícího v právu na umístění vodovodního vedení společně s právem údržby a provozu ve prospěch statutárního města Chomutova, na pozemku p.č. 4915/23 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 7602-6135/2025 v podílovém spoluvlastnictví

***** za celkovou
cenu 100,- Kč + DPH.

Usnesení RaMěst č. 644/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na částech pozemků p.č. 4167/5, 4167/13, 4167/14, 4175/9 a 4176/9 v rozsahu dle GP č. 3586-49/2025 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle za cenu 12.507 Kč + DPH ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567 a investorem CTP Bohemia North, spol. s r.o., CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČ 08783233.

Usnesení RaMěst č. 645/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

1. revokuje

usnesení č. 379/25 z 19.05.2025 a

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na částech pozemků p.č. 2910/1, 3459, 3511/5, 3511/13, 3545, 3575/1, 3586, 3716/1, 3716/2 a 3716/3 v rozsahu dle GP č. 7521-220192/2025 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle za cenu 14.742 Kč + DPH ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Usnesení RaMěst č. 646/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene – práva chůze a jízdy přes pozemky p.č. 1973/1 a 1974/1 v k.ú. Chomutov II, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 2006 a 2007 ve vlastnictví

***** , p.č. 2008 a 2009 ve vlastnictví

***** , p.č. 2010 a 2011 ve vlastnictví

***** , p.č. 2012 a 2013 ve vlastnictví

***** , p.č. 2014 a 2015 ve vlastnictví ***** v k.

ú. Chomutov II ve vlastnictví žadatelů dle důvodové zprávy za cenu ve výši 15.114 Kč + DPH pro každého žadatele, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 647/25 z 29. 9. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec na části pozemku p.č. 4101/2 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 7568-250612/2025 za cenu dle ZP č. 066674/2025 ve výši 8.590 Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 648/25 z 29. 9. 2025

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. doporučuje ZSMCH

re v o k o v a t

usnesení ZM č. 055/115/13 ze dne 04.05.2015 a

2. doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

výkup pozemku p.č. 3839/2 v k.ú. Chomutov I o výměře 74 m² z vlastnictví Českých drah, a.s., Nábřeží Ludvíka Svobody 1222, Praha 1 IČ 70994226 do vlastnictví statutárního města Chomutova za kupní cenu 40 000 Kč.

Usnesení RaMěst č. 649/25 z 29. 9. 2025

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

1. bezúplatný převod pozemku p.č. 3763/1 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČ 70994234 do vlastnictví statutárního města Chomutova,
2. znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva, která tvoří přílohu důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 650/25 z 29. 9. 2025

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

výkup podílu k pozemkům p.č. 5885/310 a 5885/311 v k.ú. Chomutov I v rozsahu 759/48960 z vlastnictví Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Usnesení RaMěst č. 651/25 z 29. 9. 2025

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

záměr směny pozemků p.č. 1712/1, 1713/1 a 1713/2 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví statutárního města Chomutova za pozemek p.č. 560 z vlastnictví Restamo Development, a.s., Pražská 585, 430 01 Chomutov, IČ 46708413 v k.ú. Chomutov I z důvodu využití pozemků pro výstavbu rodinného domu.

Usnesení RaMěst č. 652/25 z 29. 9. 2025

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

záměr zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – právo umístění vodovodní šachty a vodovodní přípojky společně s právem provozování, údržby a oprav zařízení na pozemku p.č. 1629/4 k.ú. Chomutov I ve vlastnictví AKTIJ s.r.o., č.p.215, 463 53 Rynoltice, IČ 09263136 ve prospěch pozemků p.č. 1626 a 1627/1 k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a dále

2. schvaluje

záměr zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – právo umístění trakčního trolejového vedení včetně umístění sloupů trakčního trolejového vedení společně s právem provozování, údržby, oprav zařízení ve prospěch statutárního města Chomutova na pozemku p.č. 1434/4 v k.ú. Chomutov I a

3. doporučuje ZSMCH

s c h v á l í t

záměr směny pozemků p.č. 1434/4, p.č. 1434/5 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví statutárního města Chomutova za části pozemků p.č. 1629/4 o výměře cca 771 m² a pozemků p.č. 1629/3, 1629/6, 1629/11, 1626/13 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví AKTIJ s.r.o., č.p. 215, 463 53 Rynoltice, IČ 09263136.

Usnesení RaMěst č. 653/25 z 29. 9. 2025

Likvidace a bezúplatný převod majetku

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

vyřazení, prodej, převod a fyzickou likvidaci majetku dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě;

2. doporučuje ZSMCH

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 793 060,05 Kč s příspěvkovou organizací Technické služby města Chomutova, náměstí 1. máje 89, 430 01 Chomutov, IČ 00079065 dle důvodové zprávy;

3. doporučuje ZSMCH

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 57 302,52 Kč s příspěvkovou organizací Základní škola Chomutov, Písečná 5144, 430 04 Chomutov, IČ 00831476 dle důvodové zprávy;

4. doporučuje ZSMCH

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 81 189,00 Kč s příspěvkovou organizací Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, 430 04 Chomutov, IČ 46789766 dle důvodové zprávy;

5. doporučuje ZSMCH

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 18 612,72 Kč s příspěvkovou organizací Zoopark Chomutov, Přemyslova 259, 430 01 Chomutov, IČ 00379719 dle důvodové zprávy;

6. doporučuje ZSMCH

schválit vyřazení a fyzickou likvidaci staveb dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě.

Usnesení RaMěst č. 654/25 z 29. 9. 2025

Rezignace a volba předsedy Komise pro sportovní a volnočasové aktivity

Rada statutárního města Chomutova

1. bere na vědomí

rezignaci Ing. Martina Bociana na pozici předsedy Komise pro sportovní a volnočasové aktivity ke dni 30. 9. 2025.

Usnesení RaMěst č. 655/25 z 29. 9. 2025

Rezignace člena Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

vzdání se funkce člena Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj pana Ing. Ladislava Bittnera.

Mgr. Milan Märc
primátor statutárního města Chomutova

Ing. Martin Bocian
I. náměstek primátora statutárního města
Chomutova